

# 政府采购网上服务市场合同

编号： 11N42321192620252801

采购单位（甲方）： 长春市二道区长江学校

服务单位（乙方）： 长春市鑫宝物业管理有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-长春市鑫宝物业管理有限公司的框架协议 采购项目招标文件、投标文件、吉林服务市场-物业管理服务-长春市鑫宝物业管理有限公司的框架协议 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-长春市鑫宝物业管理有限公司的框架协议 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业服务	-	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;响应;服务物业面积:5800平方米	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;响应;服务物业面积:5800平方米	1	件	6480.00	6480.00
合同总价（元）		6480.00						
合同总价（大写）		陆仟肆佰捌拾元整						

## 二、付款方式

工程结束后一次性付清

## 三、服务条款

### 1.项目概况:

1.1项目名称：长春市二道区长江学校教学楼地沟供暖管道漏水维修工程

1.2 项目地址：长春市二道区远达街道长江村四队

2.协议范围：按照甲方要求对甲方教学楼地沟供暖管道漏水点进行维修。（具体内容详见附件）

3.服务时间要求:2025年7月16日——2025年7月20日

### 4、服务协议价格

服务费总价:(人民币)大写陆仟肆佰捌拾元整，小写:6480元整

### 5、材料供应

漏点维修过程中材料、车辆、设备及人工均由乙方承担

6、附则

6.1.本合同未尽事宜需双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

6.2.本合同经双方签字盖章后生效。

6.3.本合同正本4份，甲方执3份，乙方执1份。

附件:长江学校围墙改造项目报价单

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 中国农业银行股份有限公司长春汽车城支行

账号：

账号： 07191901040003186

签订日期：

签订日期：