

合同

编号： 11N32889446620254601

采购单位（甲方）： 克拉玛依市克拉玛依区小拐乡幼儿园

服务单位（乙方）： 克拉玛依市德技商贸有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 国家机关、事业单位及（或）团体组织 采购项目招标文件、投标文件、 服务协议，就甲方委托乙方提供 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]665号	房屋修缮	-	-	品牌:;,型号:;,不锈钢地漏维修:81792	1	批	81792.00	81792.00
合同总价（元）		81792.00							
合同总价（大写）		捌万壹仟柒佰玖拾贰元整							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]665号	房屋修缮	1	81792.00	一般公共预算资金	授权支付

三、服务条款

甲方工作

1、开工前 3 天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明 2 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。 2、指派 马晓彤 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更登记手续和其他事宜。3、负责保护好建筑物围及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。2、指派李文远为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

违约责任

- 1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方500元违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方500元，作为奖励。
- 2、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。
- 3、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。
- 4、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。
- 5、为办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。
- 6、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

争议或纠纷处理

- 1、本合同在履行期间。双方发生争执时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。
- 2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由克拉玛依市仲裁委员会仲裁。

免责条款

- 1、乙方仅按照施工方案基础规范施工，不承诺达到特定精度，因此产生质量问题需自行承担。

关于工期的约定

- 1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。
- 2、因甲方未安照约定完成工作，影响工期，工期顺延。
- 3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

合同关于合同份数的约定

- 1、本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。
- 2、本合同经双方签字或盖章之日起生效，本合同正本两份，双方各执一份。副本2份，甲方执1份，乙方执1份。
- 3、本合同履行完成后自动终止。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

电话：

开户银行：

账号：

签订日期：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

电话：

开户银行： 中国银行股份有限公司克拉玛依市东郊路支行

账号： 107687598815

签订日期：