

合同

编号：11N01039413820254401

采购单位（甲方）：叶城县棋盘乡人民政府

服务单位（乙方）：新疆叶鑫商贸有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循叶城县国家机关、事业单位及（或）团体组织新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆叶鑫商贸有限公司采购项目招标文件、投标文件、新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆叶鑫商贸有限公司服务协议，就甲方委托乙方提供新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆叶鑫商贸有限公司服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

*采购内容	技术参数及配置标准	数量	计量单位	*参考单价(元)	*企业预留份额（元）
彩钢房	彩钢房	527	m ²	80	42160.00
瓷砖	瓷砖	158	m ²	130	20540.00
屋顶装修	屋顶装修	197	m ²	160	31520.00
刷墙	刷室内墙	318	m ²	25	7950.00
刷墙	刷室外墙	575	m ²	40	23000.00
刷墙	室外墙乳胶漆	575	m ²	25	14375.00
彩砖	彩砖	764	m ²	70	53480.00
地面硬化	地面硬化	2125	m ²	80	170000.00
路沿石	路沿石	155	米	45	6975.00
其他厨卫用具	其他厨卫用具	1	批	30000	30000.00
					400000

金额单位400000：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]5138号	房屋修缮	-	-	品牌:	1	项	400000.00	400000.00
合同总价（元）		400000.00							
合同总价（大写）		肆拾万元整							

二、付款方式

- 一次性支付：本合同项下的全部施工安装调试完并经最终验收合格后30个工作日内，甲方向乙方支付全部合同价款。
- 甲方付款前，乙方应向甲方开具等额有效的增值税发票，甲方未收到发票的，有权不予支付相应款项直至乙方提供合格发票，并不承担延迟付款责任。

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]5138号	房屋修缮	1	400000.00	一般公共预算资金	直接支付

三、服务条款

- 一、服务项目内容乙方负责为新疆维吾尔自治区喀什地区叶城县棋盘乡人民政府房屋修缮维修等项目，详细的服务参数及要求以双方确认的清单内容为准。
- 二、服务完成期限自甲、乙双方签订合同之日起，乙方需在30个自然日内完成全部维修服务，并达到甲方验收标准。
- 三、服务实施方式乙方采用现场施工与现场安装相结合的方式开展维修服务，确保施工过程严格遵循相关规范与标准，保障工程质量。
- 四、服务地点服务地址为新疆维吾尔自治区喀什地区叶城县棋盘乡人民政府。
- 五、施工规范与责任界定1.在整个工程施工期间，乙方必须严格按照甲方提出的技术要求以及国家现行有效的有关施工技术规范 and 标准进行作业。2.若因乙方违反上述要求进行施工，从而导致工程质量事故的发生或造成工程损失，乙方应承担全部责任，甲方对此不承担任何赔偿或责任。

六、工期保障条款 1. 乙方应按照合同约定的开工时间准时启动工程，不得无故延期开工；在施工过程中，非因不可抗力等特殊原因，不得中途无故停工。2. 若出现延期开工或中途无故停工导致工期延误的情况，工期不予顺延，乙方需承担因此给甲方造成的全部损失，包括但不限于因工期延误导致的教学秩序受影响的损失等。

七、保修及售后服务 1. 保修期：本工程及所涉及产品的保修期为一年，免费保修及维护期限自工程通过甲方验收合格之日起开始计算。2. 保修服务响应：在保修期内，若甲方提出维修需求，乙方需提供 24 小时响应服务，确保在接到通知后的最短时间内安排专业人员到达现场进行维修处理，保障棋盘乡人民政府正常工作秩序不受影响。3. 质保期满后服务：质保期满后，乙方可与甲方协商开展长期有偿服务，具体服务费用及服务内容由双方另行协商并签订有偿服务协议。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：叶城县农村信用合作联社营业部

账号：

账号：868010012010116169830

签订日期：

签订日期：