

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N75615716020252401

采购单位（甲方）： 长春国际物流经济开发区实验学校

服务单位（乙方）： 吉林省铭馨物业服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省铭馨物业服务有限公司 采购项目招标文件、投标文件、 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省铭馨物业服务有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省铭馨物业服务有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业管理服务	-	物业经理服务:崔洪芳,保洁服务事项:,绿化服务事项:,保安服务事项:,其他服务响应:乙方安排维修人员对甲方教学楼室内不锈钢扶手、栏杆整体维修工作提供服务,具体内容见附件,服务物业面积:11000	品牌:,服务期限:1年,物业经理服务:崔洪芳,保洁服务事项:,绿化服务事项:,保安服务事项:,其他服务响应:乙方安排维修人员对甲方教学楼室内不锈钢扶手、栏杆整体维修工作提供服务,具体内容见附件,服务物业面积:11000	1	项	5200.00	5200.00
合同总价（元）		5200.00						
合同总价（大写）		伍仟贰佰元整						

二、付款方式

待服务完成，乙方开具正规的增值税发票后，甲方一次性以转账的方式将维修服务费支付给乙方。

三、服务条款

1. 第一条聘用内容与期限

1.1甲方聘用乙方从事学校内氩弧焊作业，具体工作内容包括但不限于:金属结构焊接、管道焊接、设备维修焊接等(根据实际情况调整)。

1.2 聘用期限:自2025年6月7日至2025年6月8日

第二条乙方资质与义务

2.1 乙方须具备有效的特种作业操作证，且在有效期内。甲方有权核查原件并留存复印件。无证或证书过期者，甲方有权立即终止合作。

2.2 乙方应严格遵守国家及地方安全生产法律法规、甲方安全管理制度及本协议约定，规范操作，确保作业安全。

2.3乙方作业前，须对作业环境(如通风、防火、防爆等)进行安全确认，发现隐患及时向甲方报告，隐患未排除前不得作业。

2.4 乙方须正确佩戴和使用劳动防护用品(如绝缘手套、防护面罩、防火服、绝缘鞋等)，工具、设备须经甲方验收合格后方可使用。

2.5 作业过程中，乙方须遵守防火、防爆规定(如作业区配备灭火器材、禁止烟火等)，严禁在易燃易爆场所违规动火。作业结束后，须彻底清理现场，消除火种隐患。

2.6乙方须服从甲方现场安全管理人员的指挥，不得擅自变更作业内容或违规操作。

2.7 乙方须按国家规定为工人购买工伤保险(或商业意外险)，保险费用由乙方承担(根据实际情况约定)。

第三条甲方安全责任

3.1 甲方须为乙方提供符合国家标准作业环境，包括但不限于:

明确作业区域的安全标志、警示标识;

配备必要的消防器材(如灭火器、消防沙等);确保作业场所通风、照明符合安全要求;

提供必要的安全防护设施(如防火隔离、漏电保护装置等)。

3.2甲方安全管理人员须对乙方作业过程进行现场监督，及时纠正违章行为，发现重大隐患须立即停工整改。

第四条 安全培训与教育

4.1 工人须主动学习并掌握氩弧焊作业安全操作规程、应急处置措施等知识，作业前接受乙方组织的安全培训。

第五条违约责任与赔偿

5.1 若乙方因违规操作导致安全事故(包括自身伤害、他人伤害或财产损失)，须承担全部责任(包括但不限于医疗费用、赔偿费用、行政处罚等)，甲方有权依法追偿。

5.2 若甲方未履行安全保障义务导致事故，甲方须承担相应责任。

5.3 因乙方责任导致甲方损失的(包括设备损坏、教学中断、第三方索赔等)，乙方须全额赔偿。

第六条协议解除

出现以下情形，甲方有权立即解除协议并追究乙方责任:

乙方无证上岗或证书过期;

乙方严重违反安全操作规程(如酒后作业、违规动火等);

乙方未履行安全义务导致重大安全事故。

第七条 其他约定

7.1 本协议未尽事宜，按国家及地方相关法律法规执行。

7.2 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字(或盖章)之日起生效。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 中国银行股份有限公司长春乐群街支行

账号：

账号： 163667303216

签订日期：

签订日期：