

库尔勒市第二人民医院高压氧舱改造工程 合同

编号： 11N45787430620259801

采购单位（甲方）： 库尔勒市第二人民医院

服务单位（乙方）： 新疆中洲建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 库尔勒市 国家机关、事业单位及（或）团体组织 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中洲建设工程有限责任公司 采购项目招标文件、投标文件、 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中洲建设工程有限责任公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中洲建设工程有限责任公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]863号	装修工程	-	-	品牌:	1	项	535855.82	535855.82
合同总价（元）		535855.82							
合同总价（大写）		伍拾叁万伍仟捌佰伍拾伍元捌角贰分							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]863号	装修工程	1	535855.82	事业收入资金	其他支付

三、服务条款

- (一) 工程概况
- 1.工程名称：库尔勒市第二人民医院高压氧舱改造工程。

2.工程地点：库尔勒市第二人民医院发热门诊楼一层。
- (二) 改造范围、内容及承包方式
- 1.承包范围：库尔勒市第二人民医院高压氧舱改造。

2.承包内容：拆除墙体、地面、吊顶；新建氧舱及其相关设备基础、墙体；给排水、电气改造；吊顶内设备及管道拆除、移位改造；墙面、地面、吊顶恢复。详见设计图纸及工程量清单。

3.承包方式：包设计、包工包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全及包施工管理的工程总承包方式。

（三）合同工期

本合同签订之日起 60 日内，完成本合同项下的全部改造工程项目，并达到国家及甲方要求的质量标准，通过竣工验收。

（四）合同价款、支付方式及期限：

1、总合同价款：¥535855.82 元(大写：伍拾叁万伍仟捌佰伍拾伍元捌角贰分)。总合同价款中包括但不限于设计费、材料费、人工费、机械费、税金等全部费用）。最终付款金额以审计金额为准

2、工程造价：依照合同内容及巴州住房和城乡建设局颁发的有关建设工程价格信息文件最新标准和甲方代表签证的实际完成工程量进行结算，清单报价中已标价的项目清单按照原有报价清单结算，清单报价中没有的项目，参照相近项目单价或双方议价联系单进行结算，最终结算金额以审计价为准。

3、支付方式：分期支付，银行转账。。

4、支付期限：

（1）改造工程全部完工，并经甲方验收合格，且收到乙方等额税务发票后7日内，向乙方支付总合同价款的50%。

（2）改造工程竣工验收合格，向乙方出具验收合格证明，且收到乙方等额税务发票后7日内，向乙方支付总合同价款的25%。

（3）经审计单位审计完成后15日内，且收到乙方等额税务发票后7日内，向乙方支付至审定价97%。

（4）剩余3%（质保金不计息）作为质保金。质保期满后，在改造工程质量及设备无质量问题或乙方按约定全面履行质保义务的，在质保期到期后7日内，向乙方一次性支付余款，否则甲方有权不退还质保金。

（五）质量标准

1.须符合国家规定的质量标准；

2.符合甲方确认的效果图中的所有项目要求的质量标准。

3.合同材料质量：符合国家规定及甲方要求的技术质量标准。

（六）验收标准

1.验收依据：按本合同约定的质量要求和国家或者行业强制性标准进行验收；

2.双方应对照清单（或发货清单等）对材料设备品名、规格型号、数量、外观、合同要求的文件资料等内容进行验收，出具相应的验收报告；验收报告须经双方验收人员签字。乙方不能派员参与验收的，甲方签字的验收报告结论同样对乙方具有约束力。验收结论不免除乙方承担材料及设备质量问题的责任。

3.对于隐蔽工程，乙方在隐蔽前10小时内以书面形式通知甲方，通知包括隐蔽工程的内容、验收时间和地点。甲方接到通知后5小时内到现场检验确认，签发验收记录，乙方凭甲方签发的验收记录进行隐蔽和继续施工。甲方未到现场检验确认，乙方征得甲方同意后可自行隐蔽，且应做好隐蔽记录。工程竣工后乙方向甲方提供两套竣工资料。

4.乙方应按照国家标准、规范和设计图纸进行施工，并随时接受甲方的检查、监督。乙方应配合甲方做好各项检查，对查出的问题，应按甲方要求及时进行返工、修改、由此产生的费用由乙方自行承担，且工期不予顺延；

5.乙方采购的材料、设备等应符合设计和规范要求，并附合格证，否则甲方有权拒绝验收，对不合格的材料设备乙方应按甲方要求的时间运出场外重新采购，因此发生的费用由乙方承担，且工期不顺延；

（七）质保期及维护

- 1.质保期：经甲方竣工验收合格后24个月。
- 2.质保期内，由于质量问题，由乙方免费维修及更换。
- 3.质保期内，乙方技术维修人员自接到甲方通知起，4小时内到达设备现场免费现场维修。如超过 4小时不能修复，甲方有权根据需要自行修复、更换故障产品，所发生的一切费用由乙方承担。

（八）安全文明施工

乙方须按照工程建设安全文明生产有关管理规定，严格按安全文明标准组织施工，并随时接受行业安全监察人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，杜绝安全事故。由于乙方安全文明措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。因没达到施工现场文明施工要求而造成的罚款由乙方承担。

（九）甲、乙双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

- 1.甲方有权监督乙方按照约定的标准质量完成所有项目的设计、改造任务。
- 2.甲方中途对设计图纸有变动或者变更制作项目的数量、规格、质量要求等，应提前通知乙方更改，所产生的相关费用，由甲方承担。乙方在现场施工，甲方要给予用电用水等其他方面配合，如甲方原因导致工期无法开展或耽误的，工程交付期限应当顺延。
- 3.按本合同约定甲方对所有的工作量给予确认，无任何争议的及时足额支付所有工程的费用款项。

二、乙方的权利和义务

- 1.在约定的时间内完成改造，供甲方收货验收。
- 2.在有些固定的墙面文字和图片展项部分，需要做活口更换的部分，需按照甲方的意见给予合理分配和执行，能够做到墙面及时更换图片和文字的需求。如因乙方原因达不到甲方要求的乙方需及时更改更新，所产生的费用乙方自行承担。
- 3.乙方在改造、安装过程中给乙方工作人员、甲方工作人员及第三方造成人身、财产损失的，由乙方承担全部责任，与甲方无关。
- 4.严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准。科学安排作业计划，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。
- 5.按时、保质向甲方交付工程项目，并在保修期内承担保修义务。
- 6.在施工过程中，不得侵害甲方的公共设施，避免对邻近的设施产生干扰，乙方占用或使用其他场地作为施工现场的，事前必须经甲方同意，反之影响其他科室正常工作的，应承担相应责任。
- 7.乙方在施工过程中应对施工场地及周边设备设施做好成品保护工作。
- 8.乙方应做好安全保障义务，设置工程施工提示和安全提示，防止其他人员进入施工场地，因乙方未做好安全提示导致其他人员或财产损害，由此产生的相关责任由乙方自行承担。
- 9.乙方指派石云和为乙方驻工地代表，按要求对施工现场进行管理，组织施工并负责协调各项事宜，保质、保量、按期完成施工任务。

（十）违约责任

- 1.由于甲方的原因造成的工期延误，则工期顺延。
- 2.甲方应按照本协议的约定按时支付工程款，如甲方不能按时支付工程款超过30日，甲方按未付工程款金额的0.01%/日向乙

方支付违约金。

3.乙方进场材料的品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及在线询价文件规定标准，甲方有权拒绝材料进场，乙方愿意更换材料但影响工期的，按工期延误处理。

乙方拒绝更换材料的，甲方可单方面解除合同，乙方应赔偿甲方由此造成的全部损失，并按总合同价款20%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的。

4.乙方未按照本协议约定的工期施工及竣工的，应赔偿由此给甲方造成的全部损失，并按总合同价款30%向甲方支付违约金。

5.因乙方原因工程质量未达到合格要求，则乙方赔偿该工程的实际全部损失，并按总合同价款30%向甲方支付违约金。

6.如甲方因乙方的违约责任主张权利的，乙方应承担甲方因主张债权而产生的全部费用（包括但不限于调查费、差旅费、鉴定费、公证费、拍卖费、诉讼费、保全费、保全担保费、律师费等）。

（十一）争议的解决方式

本合同发生争议的，双方应协商解决，协商不成的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，对双方均具有约束力。

（十二）其他

1.本协议一式陆份，甲方持有伍份，乙方持有壹份，自双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。

2.本合同未尽事宜，另行商定，签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 库尔勒农村商业银行

账号：

账号： 843040112010100356278

签订日期：

签订日期：