

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N41271257320251601

采购单位（甲方）： 四平市铁西区阳光实验小学

服务单位（乙方）： 吉林省盛泰人力资源有限责任公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 四平市本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 四平网上服务市场-物业管理服务-吉林省盛泰人力资源有限责任公司 采购项目招标文件、投标文件、四平网上服务市场-物业管理服务-吉林省盛泰人力资源有限责任公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 四平网上服务市场-物业管理服务-吉林省盛泰人力资源有限责任公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业管理服务	-	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;劳务派遣服务响应;服务物业面积:3600	品牌:物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;劳务派遣服务响应;服务物业面积:3600	1	项	38738.00	38738.00
合同总价（元）		38738.00						
合同总价（大写）		叁万捌仟柒佰叁拾捌元整						

二、付款方式

(1) 甲方与乙方就服务项目进行具体协商，按照工作量给予乙方相应的劳务支出。垃圾清运岗位劳务费金额为全年2300.00元，劳务派遣人员的管理服务费及税费按岗位派遣人员劳务费总额的6%计算。甲方全年给乙方的清理垃圾劳务费总金额为：2438.00元。

(2) 甲方按月向乙方支付保洁员劳务费金额为每月人民币3300.00元。

(3) 支付方式：

劳务派遣人员的劳动报酬，该款项由甲方按标准统一汇入到乙方账户，由乙方按时发放。乙方开具正规发票。

三、服务条款

一、乙方服务内容、方式

1.1 甲方同意乙方采用劳务派遣方式，向甲方派出项目合格的人员，为甲方提供工作。乙方派遣人员服务岗位：保洁员、垃圾清运。

1.2 保洁员服务范围：1-4楼楼梯走廊及卫生间、消防栓、灭火器、暖气片等，一楼实验室、会议室，二楼党员活动室，四楼音乐室、荣誉室，五楼空教室和水冲厕所的卫生。校园内两个水冲厕所保洁。

1.3 工作职责：

保洁员负责保持指定区域范围内各处卫生清洁；垃圾清运负责指定区域内垃圾清运工作。

1.4 工作时间：

保洁员：上午7:30-11:30，下午13:00-16:30。周末双休，法定假日、寒暑假日保证两天上一天班。寒暑假按每年两个月计算，工资减半。

1.5 乙方签订本合同后，不得将合同权利义务转移给任何第三人。

1.6 乙方派遣的人员属于临时性岗位。乙方人员必须遵守甲方的岗位职责、制度等规定。

二、劳务派遣合同期限及费用

2.1 服务期限：

合同期限：自2025年1月1日起至2025年12月31日止。

2.2 费用的支付：

(1) 甲方与乙方就服务项目进行具体协商，按照工作量给予乙方相应的劳务支出。垃圾清运岗位劳务费金额为全年2300.00元，劳务派遣人员的管理服务费及税费按岗位派遣人员劳务费总额的6%计算。甲方全年给乙方的清理垃圾劳务费总金额为：2438.00元。

(2) 甲方按月向乙方支付保洁员劳务费金额为每月人民币3300.00元。

(3) 支付方式：

劳务派遣人员的劳动报酬，该款项由甲方按标准统一汇入到乙方账户，由乙方按时发放。乙方开具正规发票。

三、甲方的权利与义务

3.1 甲方按合同约定，及时足额向乙方支付服务费用。

3.2 甲方有权建议乙方更换不适合现岗要求的人员。

3.3 甲方应当给予乙方人员工作方便，提供必要的工作条件。

3.4 如遇上级有关政策等原因或甲方不再需要劳务派遣时，甲方可提前跟乙方终止合同。

四、乙方的权利与义务

4.1 乙方应加强所派遣人员的教育管理和考核工作，保证派遣人员严格遵守和执行各项管理规章制度。

4.2 乙方派遣人员持有健康证，仪容端正、品德良好、无违法犯罪记录。

4.3 乙方应当定期征求甲方对其工作的意见和建议，对存在的问题及时整改。乙方应在派遣人员未达到甲方工作要求退工时，重新派遣该岗位人员并在3日内妥善处理完毕相关事宜。

4.4 乙方负责对派遣人员安全培训。乙方派遣人员必须遵循安全操作、文明作业的有关规定。乙方人员在甲方现场及上下班途中若发生意外伤害、损伤、及造成甲方或第三人的损害，由甲乙双方共同处理并承担责任。

4.5 乙方工作人员在工作期间非因甲方责任造成的安全事故，甲方不负任何责任。

六、违约责任

6.1甲方未按合同规定向乙方支付费用，超过5个工作日，甲方按所欠服务费10%承担违约责任。超过10个工作日，乙方可以解除合同。

6.3乙方违反合同，经甲方通知3个工作日内不予整改，甲方可以扣除当月10%服务费。

6.4因乙方原因，造成甲方损失应当据实赔偿。

6.5乙方人员违反制度，给甲方造成损失，经甲、乙双方协商整改，超过7个工作日整改无效，甲方有权解除合同，结清费用。

七、免责

如遇不可抗因素如自然灾害、城市规划等非人为因素，造成合同不能履行的可以免责。

八、争议解决

在履行合同中，如发生争议，双方应协商解决。协商不成，向劳务派遣服务地法院提起诉讼。

九、合同变更终止

9.1在合同履行过程中，合同内容如需变更补充的，双方协商解决。本合同条款如与法律相冲突，以法律、法规规定为准。

9.2本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议不一致处，以补充协议为准。

9.3本合同约定的期限届满，合同自行终止。如甲方无疑义，应优先与乙方续签。

十、合同生效

本合同一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司四平金财支行

账号：

账号： 22050162233600000176

签订日期：

签订日期：

