

合同

编号： 11N01056657720258601

采购单位（甲方）： 乌什县林业和草原局

服务单位（乙方）： 阿克苏新苏装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 阿克苏市 国家机关、事业单位及（或）团体组织 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏新苏装饰工程有限公司 采购项目招标文件、投标文件、 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏新苏装饰工程有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏新苏装饰工程有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]667号	房屋修缮、维修、加固	-	-	品牌:	240	平方米	1022.00	245280.00
合同总价（元）		245280.00							
合同总价（大写）		贰拾肆万伍仟贰佰捌拾元整							

二、付款方式

- 1.合同签订后，甲方预付乙方50%预付款(小写:122640.0元（大写:壹拾贰万贰仟陆佰肆拾元整）; 待修缮工程完工及验收合格后，甲方向乙方支付剩余写:小写:122640.00元（大写:壹拾贰万贰仟陆佰肆拾元整）；支付方式为转账支付。
- 2.合同签订后，开工前乙方向甲方缴纳合同款3%的质保金，(小写:7358.4元 大写:柒仟叁佰伍拾捌元肆角)。
- 3.计划开工日期:2025年06月18日:计划竣工日期:2025年07月18日。

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]667号	房屋修缮	240	245280.00	一般公共预算资金	授权支付

三、服务条款

项目服务内容:

- 1.屋顶雨儿墙修缮(修缮屋顶雨儿墙40米)1次;
- 2.屋顶雨棚修缮:(屋顶雨棚4.5m²裂口修缮)1次:
- 3.屋顶SBS防水层(240m的屋顶):
- 4.室内墙体裂缝修缮(240m²室内库房防火物资库、男、女生宿舍、会议室墙体240平方均有裂缝，外墙砸开。看砖体是否裂缝，需修缮)5.更换窗户(物资库窗户已变形，会议室 窗户玻璃碎、需更换两个窗户)2扇;6.暖气片安装(管护站安装20组暖气

- 片，16片/组)20组;
- 7.室内外墙体粉刷(屋顶雨儿墙，雨儿棚和墙体修缮后，进行乳胶漆粉刷240平方)240平方;
- 8.线路检修(对整个管护站240平方房屋线路进行检修)240平方;
- 9.防咨门更换(更换1个防盗门1.5m*2.6m)1扇;
- 10.双扇木门更换(更换1个会议室双扇木门1.5m*2.6m)1扇;
- 11.单扇木门更换(更换物资库房和男、女生宿舍木门共8个:0.9m*2m;12.消防器材摆放架(安装一套消防器材摆放架;长18米、宽1米、高1.5米);

服务流程:

先量房沟通规划方案，后按标准施工验收。

前期沟通设计定案，精准对接需求出方案；中期施工规范推进，严控质量与进度。

服务标准:

服务全称专业规范，从设计到施工严格把控流程与质量。

沟通及时响应高效，尊重客户需求，全力为甲方打造满意效果。

交付标准:

施工达标合格，细节处理精细，符合行业规范与合同约定的质量标准。

成品效果美观实用，功能完备，可直接投入实用且无安全隐患。

售后承诺:

售后响应迅速，问题365*24全天热线，2小时内反馈处理方案，8小时内高效解决故障。

质保期内免费维修维护，定期回访，终身提供维护咨询服务。

甲方（公章）：	乙方（公章）：
法定（授权）代表人（签字）：	法定（授权）代表人（签字）：
地址：	地址：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行： 中国银行股份有限公司阿克苏市健康路支行
账号：	账号： 108286797590
签订日期：	签订日期：