

合同

编号： 11N01039618420253201

采购单位（甲方）： 中共麦盖提县委员会统一战线工作部

服务单位（乙方）： 麦盖提县中汇建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 麦盖提县 国家机关、事业单位及（或）团体组织 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-麦盖提县中汇建筑工程有限公司 采购项目招标文件、投标文件、 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-麦盖提县中汇建筑工程有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-麦盖提县中汇建筑工程有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]412号	各类房屋修缮服务	-	-	品牌:	1	项	150000.00	150000.00
合同总价（元）		150000.00							
合同总价（大写）		壹拾伍万元整							

二、付款方式

签订合同后支付总价的30%，完工支付至总价的85%，验收审核完按审核价付清。

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]412号	房屋修缮	1	150000.00	一般公共预算资金	直接支付

三、服务条款

施工责任

- 甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，并负责同住户及下属有关部门协调。乙方按施工工艺要求施工。
- 乙方严格按照甲方确认的施工做法以及质量标准要求进行施工，做好各项质量检查记录。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，确保工程达到合同约定及甲方要求。
- 乙方维修时必须将垃圾集中在甲方的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，竣工前做好卫生清扫和处理工作；

- 4、在施工中随时接受甲方代表及其委派人员的质量检查、检验及监督，为检查、检验、监督提供便利条件，并按甲方代表及其委派人员的要求返工、修改，承担因自身原因导致返工、修改的费用。
- 5、本合同约定的维修工程必须由乙方自行完成，未经甲方同意，乙方不得将该工程擅自分包、转包或交由其他任何第三人完成，否则，甲方有权解除本合同。
- 6、乙方在维修施工过程中应注意爱护甲方及业主的财产、物品，不得破坏维修范围以为的建筑物及相关设施、设备。、其它事项
- 1、本工程如涉及工程价款的确认，相关的确认需经甲方代表确认并加盖甲方公章后为有效，
- 2、如涉及工程量的确认，必须经甲方代表共同会签且加盖甲方签证专用章后方为有效，缺一不可。
- 3、本合同壹式两份，甲方执一份，乙方执一份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。
- 4、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不了，由该维修工程所在地人民法院解决

甲方（公章）：	乙方（公章）：
法定（授权）代表人（签字）：	法定（授权）代表人（签字）：
地址：	地址：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行： 麦盖提县农村合作联社
账号：	账号： 869010012010156996106
签订日期：	签订日期：