

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N41275730920254201

采购单位（甲方）： 吉林省林业调查规划院（吉林省林业生态监测中心吉林省森林资源监测中心）

服务单位（乙方）： 吉林省梅林禾润绿化有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省梅林禾润绿化有限公司的框架协议 采购项目招标文件、投标文件、吉林服务市场-物业管理服务-吉林省梅林禾润绿化有限公司的框架协议 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省梅林禾润绿化有限公司的框架协议 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	采购计划-[2025]-07867号	绿化养护服务	-	物业服务:, 保洁服务事项:, 绿化服务事项:, 保安服务事项:, 其他服务响应: 无,服务物业面积:1491	品牌:,服务期限:1年, 物业服务事项:,保洁 服务事项:,绿化服务 事项:,保安服务事 项:,其他服务响应: 无,服务物业面 积:1491	1	年	40000.00	40000.00
合同总价（元）		40000.00							
合同总价（大写）		肆万元整							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	采购计划-[2025]-07867号	物业管理服务	1	40000.00	财政性资金	-

三、服务条款

（一）、项目概况

1、项目名称：吉林省林业调查规划院绿化养护项目

2、项目地址：吉林省林业调查规划院食堂、活动中心、办公楼B区

(二)、合同期限及金额

合同期限2025年5月18日起，至2026年5月17日止。

(三) 工程款及付款方式

1、合同总金额为人民币40000.00元(大写：肆万元整)。以上费用已经包含人员开支、设备采购费用、材料费、保险及税费等。

2、工程款按年计算，金额为人民币40000.00元(大写：肆万元整)本工程自人员进场开始甲方预付70%工程款，工程工期结束，质量检查考评及验收后付清合同余款的30%。每次付款前，乙方提供等额的增值税花卉发票。

3、在栽植养护过程中，甲方要求增加的额外工程，甲、乙双方再进行协商。按实际发生工程量另行订补充合同。

4、甲方根据养护要求提供水源问题。

(四) 养护责任

栽植期限内，乙方应合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务，具体如下：

1、苗木栽种充分，植物配置合理。

2、绿化生产垃圾(如:树枝、树叶、草沫等)重点地区路段能做到随产随清，其它地区和路段做到日产日清;绿地整洁，无砖瓦块、筐和塑料袋等废物，并做到经常保洁。

(五) 甲方权利义务:

1、在合同履行前，向乙方提供所辖范围的绿化施工图纸或进行现场交底，清除影响施工的障碍物。

2、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

3、对乙方的养护工作进行质量监督，并协同乙方进行质量检查考评及验收。

(六) 乙方权利义务:

1、乙方派代表，负责合同履行与甲方对接工作，按绿化养护要求组织施工，保质保量，解决由乙方负责的各项事宜。

2、施工安全由乙方负责，合同期间引发的第三者责任等，以及因施工工作过程中造成乙方人身或财产损失，其费用和责任由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

3、在养护过程中，要注意做好各种安全防范措施，要有明显的告示牌，妥善保护好各种设备管线，绿化苗木不受损坏，并要接受甲方的监督、检查工作。

4、在合同期间，甲、乙双方都有维护好本项目绿化环境的义务，乙方要协助做好甲方在其管辖范围内的有关绿化方面的工作，超出日常施工的工作事项所涉及在地费用要事先征得甲方同意。

(七) 本合同的其他未尽事宜，甲、乙双方可协商后作为本合同的补充条款。并享有同等的法律效力。

(八) 违约责任

1、乙方栽植、养护如果没有达到要求，甲方有权拒付剩余30%工程款，并终止合同。

2、甲方没有及时付工程款，乙方有权停止继续施工。

(九) 本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 建行曙光大街支行

账号：

账号： 22001390300059000000

签订日期：

签订日期：