

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N73077635320252401

采购单位（甲方）： 长春市军队离休退休干部花园路休养所

服务单位（乙方）： 吉林省小万维修服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省小万维修服务有限公司 采购项目招标文件、投标文件、吉林服务市场-物业管理服务-吉林省小万维修服务有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-吉林省小万维修服务有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业管理服务	-	物业经理服务; 保洁服务事项; 绿化服务事项; 保安服务事项; 其他服务响应; 其他服务响应; 服务物业面积:40	品牌:;物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;其他服务响应,服务物业面积:40	1	人/次	5080.00	5080.00
合同总价（元）		5080.00						
合同总价（大写）		伍仟零捌拾元整						

二、付款方式

完工后一次性付款

三、服务条款

一、甲方的责任和义务：

- 1、 开工前2天，为乙方入场施工创造条件，包括：现场清理、家具设备等搬动、归堆、遮盖，以不影响乙方施工为原则。
- 2、 负责无偿提供水源、电源供乙方使用并协调邻里关系。
- 3、 如确需拆改部分原始建筑结构（包括梁、柱、墙、板等）或设备管线，负责到有关部门报批并承担相关费用。

4、 施工期间甲方仍需使用部分场地的，应负责现场的保卫及消防工作，并不影响乙方施工。

5、 甲方有权利和义务对工程质量和进度进行必要的监督和竣工后验收。

乙方的责任和义务：

1、 施工中严格执行有关此类工程的各项安全操作规程、消防操作规程、施工现场管理规范及质量标准并保证按其双方认可的施工工艺操作；按期保质完成工程。

2、 严格执行省市有关施工现场的环保规定，不得扰民施工及污染环境。

负责作好施工过程中的安全防范及居室内家具、陈设等的保护工作。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 中国银行股份有限公司长春东盛支行

账号：

账号： 157258895586

签订日期：

签订日期：