

某单位岗楼改造项目合同

编号： 11N010199009202512204

采购单位（甲方）： 乌鲁木齐市公安局监所管理支队

服务单位（乙方）： 乌鲁木齐跃鸿电气工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 国家机关、事业单位及（或）团体组织 采购项目招标文件、投标文件、 服务协议，就甲方委托乙方提供 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]2143号	某单位岗楼改造项目	-	-	品牌:、型号:、描述:响应招标文件要求	1	次	389572.11	389572.11
合同总价（元）		389572.11							
合同总价（大写）		叁拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元壹角壹分							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]2143号	其他建筑物、构筑物修缮	1	389572.11	一般公共预算资金	授权支付

付款方式：待乙方施工至工程总进度的 80%，甲方付款至合同价款的 50%，乙方完工量达到 100%，付至合同价款的 80%，其余待乙方施工完毕（备注：施工完毕的判定标准为按竞价文件工程量完成维修改造工程），甲方验收合格，按市财政结算评审价付至 100%。

三、服务条款

- 砖砌体拆除（原有岗楼拆除）9.72 m³；
- 安装工字钢柱12.71t；
- 安装方钢钢梁3.536t；
- 安装钢板楼板1.542t；
- 安装钢梯2.36t；
- 金属面刷防锈漆、氟碳漆501.04m²；
- 型材屋面（安装150mm厚夹芯岩棉彩钢板屋面）24 m²；

-
8. 彩钢板墙(安装150mm厚夹芯岩棉彩钢板墙面) 103.4 m²;
 9. 安装钢化玻璃型材窗15.6 m²;
 10. 安装钢化玻璃型材门4.2 m²;
 11. 闭门器4套;
 12. 吊顶天棚(安装铝扣板吊顶) 16 m²;
 13. 金属靠墙扶手(安装不锈钢护栏) 49.6 m²;
 14. 墙面装饰板(安装铝塑板墙板) 72 m²;
 15. 屋面卷材防水(新做SBS防水卷材) 33 m²;
 16. 独立基础4.4 m²;
 17. 现浇构件钢筋(HRB400级钢筋Φ10钢筋) 0.306t;
 18. 基础(独立基础模板) 11.2 m²;
 19. 矩形柱5m³;
 20. 矩形柱(矩形柱模板) 23 m²;
 21. 现浇构件钢筋(HRB400级钢筋Φ10钢筋) 0.234t;
 22. 现浇构件钢筋(箍筋 一级钢Φ6.5钢筋) 0.104t;
 23. 多孔砖墙7.12 m³;
 24. 预埋铁件0.202t;
 25. 墙面一般抹灰37 m²;
 26. 抹灰面油漆(墙面乳胶漆) 37 m²;
 27. 垫层1.6 m³;
 28. 平面砂浆找平层() 16 m²;
 29. 块料楼地面(地暖保护层及地砖) 16 m²;
 30. 块料踢脚线() 2.4 m²;
 31. 垃圾外运12 m³;
 32. 外脚手架200 m²
 33. 设备拆除4台;
 34. 安装吸顶灯2套;
 35. 安装BV-2.5mm²电线241.2m;
 36. 安装BV-4mm²电线124m;
 37. 安装SC20配管121.34m;
 38. 安装16A插座2个;
 39. 安装五孔插座8个;
 40. 安装单开开关2个;
 41. 安装配电箱2台;
 42. 安装YJV-5*16mm²电缆560m;
 43. 安装电地暖16m²;
 44. 安装电地暖开关2个;
 45. 安装接线盒14个;
 46. 安装空调2台;
-

47. 安装LED灯带408m等工程。
(备注说明：以上若有遗漏项目，施工方严格按照竞价文件工程量清单完成岗楼改造工程)

质保承诺：乙方承诺质保两年，两年内出现任何非人为损坏（不可抗力除外），乙方免费维修。

甲方（公章）：	乙方（公章）：
法定（授权）代表人（签字）：	法定（授权）代表人（签字）：
地址：乌市西虹东路999号	地址：新疆乌鲁木齐高新区（新市区）北京南路416号盈科国际21楼A21-509
电话：4912751	电话：13639961398
开户银行：中国建设银行股份有限公司乌鲁木齐温泉西路支行	开户银行：中国农业银行股份有限公司犁铧街（兵团）支行
账号：65001614700052500152	账号：30703201040009502
签订日期：2025年5月23日	签订日期：2025年5月23日