

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N41288015520251

采购单位（甲方）： 白山市浑江区文良小学

服务单位（乙方）： 白山市浑江区洁诺家政服务中心

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 白山市本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林白山服务市场-物业管理服务-白山市浑江区洁诺家政服务中心 采购项目招标文件、投标文件、 吉林白山服务市场-物业管理服务-白山市浑江区洁诺家政服务中心 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林白山服务市场-物业管理服务-白山市浑江区洁诺家政服务中心 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	商场、企事业单位、物业保洁、家庭家政服务	-	物业经理服务:按采购方需求提供标准服务,保洁服务事项:按采购方需求提供标准服务,绿化服务事项:按采购方需求提供标准服务,保安服务事项:按采购方需求提供标准服务,其他服务响应:按采购方需求提供标准服务,服务物业面积:14667	品牌:,物业经理服务:按采购方需求提供标准服务,保洁服务事项:按采购方需求提供标准服务,绿化服务事项:按采购方需求提供标准服务,保安服务事项:按采购方需求提供标准服务,其他服务响应:按采购方需求提供标准服务,服务物业面积:14667	1	年	27600.00	27600.00
合同总价（元）		27600.00						
合同总价（大写）		贰万柒仟陆佰元整						

二、付款方式

按期付款

三、服务条款

甲、乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供劳务服务的相关事宜，订立本合同。

一、具体服务项目和区域：白山市浑江区文良小学门卫（全天24小时值班，含寒暑假、节假日以及其他特殊情况），负责学校教学楼一至四楼整体卫生清扫个工作（走廊地面、台阶每日一清洁），负责教学楼后男厕、女厕所每日一清洁，负责校园内的安全防火、防盗、防爆、防毒、防破坏，负责学校门口早晚站岗，维护学校校门的秩序，禁止机动车、外来人员擅自进入校园，对外来人员逐一登记。

二、服务期限： 2025 年4月1日至2026年3月31日

三、保洁费用：每月保洁费 2300.00，大写：贰仟叁佰元整。 全年12个月共计：27600.00，大写：贰万柒仟陆佰元整。乙方在甲方付款前需提供正规的含税发票，。没有出现问题，甲方每半年向乙方支付一次劳务费。

四、甲方权利义务：

- 1、甲方为乙方劳务人员提供休息的地方，安全用电以保证正常作业。
- 2、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
- 3、甲方对乙方提供的服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

五、乙方权利和义务

- 1、乙方按照甲方要求配置劳务人员，如工作量增加，乙方适当增加劳务人员。
- 2、乙方负责劳务人员的保险以及服装，服装劳务人员在学校发生的一切事情。
- 3、乙方提供的劳务人员应身体健康、诚实勤劳。
- 4、乙方劳务人员应严格按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。
- 5、乙方人员在工作期间，必须遵守甲方的规章制度，服从甲方的安排。
- 6、乙方负责对所有人员的全面管理工作。如出现乙方拖欠工资等经济纠纷，由乙方负责解决，与甲方无关。
- 7、乙方在作业中应严格要求其人员，做好各种防护措施。
- 8、乙方工作人员的各项保险费用由乙方负责，如出现人身意外、身体健康等情况发生的费用及相关责任由乙方负责，甲方不承担除劳务服务费以外的任何费用及责任。

六、在合同有效期内，甲方有权解除本协议。解除本合同需发出解除本协议书面通知。费用结算以发出书面通知日止。如本条款与合同其他条款相冲突以本条款为准。

七、本协议未尽事宜，双方协商解决。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

九、双方一致同意约定本协议签订地点为白山市浑江区文良小学。甲乙双方就本协议执行所发生争议及纠纷，应本着互利互让的原则协商解决；协商未果，应依法向约定的合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 白山浑江恒泰村镇银行股份有限公司

账号：

账号： 1490030121015200003042

签订日期：

签订日期：