

新疆维吾尔自治区老干处房屋 工程
修缮工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

新疆维吾尔自治区老干
处房屋修缮工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除部分						
1	011610002001	金属窗拆除	1. 名称:塑钢窗拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	63.64			
2	011610001001	木门拆除	1. 名称:木门拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	樘	1			
3	011612002001	暖气包拆除	1. 种类:暖气包拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	个	10			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:地面砖拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	189.64			
5	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:墙面砖拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	103.43			
6	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:乳胶漆墙面铲除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	629.11			
7	011608001002	铲除墙面	1. 铲除部位名称:墙面抹灰面 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	30			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:天棚吊顶拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	189.64			
9	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:防水拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	66.06			
10	011605002002	墙面饰面拆除	1. 拆除的基层类型:柱面装饰拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	7.8			
11	011614005001	窗台板拆除	1. 名称:窗台板拆除 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m	18.65			
12	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种	m2	33.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			类:玻璃隔断拆除 2.做法:满足现场实际情况及规范要求					
13	010103002001	垃圾清运	1.废弃料品种:拆除的建筑垃圾 2.做法:满足现场实际情况及规范要求	m3	72.5			
14	01B001	办公家具家电搬运	1.搬运至甲方指定地点,保证货物完好无损	项	1			
		分部小计						
		新做部分						
1	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖 3.做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	189.64			
2	011102003002	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 2.面层材料品种、规格、颜色:300*300地砖 3.做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	6.72			
3	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:地砖踢脚,稀水泥浆勾缝 4.做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	22.55			
4	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:卫生间墙面 2.面层材料品种、规格、颜色:墙面砖 3.做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	103.43			
5	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:内墙面 2.刮腻子遍数:腻子两边 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆墙面 4.做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	629.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆 3. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	30				
7	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:600*600铝合金扣板吊顶 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	189.64				
8	011302001002	吊顶天棚	1. 部位:卫生间 2. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶 3. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	2.88				
9	011210003001	隔断	1. 边框材料种类、规格:隔断 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	33.92				
10	010801001001	木质门	1. 卫生间门:M0821 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	樘	1				
11	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:断桥隔热铝合金窗 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	63.64				
12	010809004001	石材窗台板	1. 部位:石材窗台板 2. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	6.53				
13	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:1.5厚高分子涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数:2遍 3. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	8.06				
14	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS卷材防水 2. 防水层数:2遍 3. 做法:满足现场实际情况及规范要求	m2	59				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费界面】)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：新疆维吾尔自治区老干处房屋修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

