



图例表

图例	名称
	用地红线
	原有建筑物
	新建建筑物
	道路
	绿地草坪
	围栏
	停车位
	出入口位置示意

用地平衡表

序号	名称	面积 (㎡)	百分比 (%)	备注
1	基地总面积	30905.63	100%	
2	陆地面积	30905.63	100%	
2-1	园路及场地面积	14368.51	46.49%	
2-2	建筑占地面积	7534.71	24.38%	
2-3	绿化种植面积	9002.41	29.13%	
2-4	地面上机动车停车位34个			

说明:

- 1、本项目以米为单位。
- 2、新建围栏30mm,实际量根据现状情况确定。
- 3、屋面粉刷除(1#、2#、3#)

图例表

图例	名称	数量	备注
	智能快速门	1组	成品购买
	地埋式垃圾桶	3组	成品购买
	垃圾收集点	14组	成品购买
	宣传牌	1组	成品购买

说明:

- 1、本图以米 (m) 为单位, 小区设置出入口处;
- 2、附属设施布置及安装说明:
  - (1) 一般情况, 设施布置在铺装场地上, 若置于草坪等无硬质基础上时, 应按要求做砼基础, 并做与周边铺装相协调的铺装面层。
  - (2) 设施安装在硬质铺装面层时, 可直接使用膨胀螺栓固定的小型设施, 可在铺装面层施工完成后安装; 需有基础支撑连接的大型设施, 须在面层施工前与预埋件牢固连接后, 再进行面层铺装作业。
  - (3) 垃圾桶、健身器材、坐凳等设施均根据设计要求购置成品。
- 3、本详图之处参照相关规范及标准执行, 或根据现场情况与设计人员协商解决。

总平面图 1:700

<div></div> <div>北京万合创景国际规划 设计研究院</div> <div>BEI JING WAN HE CREAT LANDSCAPE INTERNATIONAL PLANNING AND DESIGN INSTITUTE</div> <div>证书编号 CERTIFICATE NO. A211019252</div> <div>证书级别 乙级 CERTIFICATED GRADE B</div>			
地 址 ADDRESS	北京市朝阳区八里庄东里1号院 莱锦文化创意产业园CF13 Laijin Cultural and Creative Industrial Park, No. 1 Dongli, Bali, Chaoyang District, Beijing CF13		
邮政编码 POST CODE	100025		
电子邮箱 E-mail	whc.j@gjsw.com		
电 话 TEL.	0086-010-57158360		
传 真 FAX			
<p>声明:</p> <p>除经特别许可, 本图不可作其它用途。 THIS DRAWING IS NOT VALID FOR OTHER PURPOSES UNLESS SEPARATELY CENTIFIED.</p> <p>1、本图版权为本公司所有, 任何人士 未获许可不得翻印任何部分。</p> <p>2、所有尺寸均按图中列明的尺寸或辅 助网格, 不得在图中量取。</p> <p>3、图纸上所有遗漏和与现场不符, 请 知会负责该工程的设计师。</p> <p>4、参看本图时, 请同时阅读合约条款 细则及国家有关规范。</p> <p>5、本图以最后更正的图纸为准, 其余 版本自动作废。</p> <p>6、本图加盖资质章后生效。</p>			
建设单位 CLIENT	乌苏市住房和城乡建设局		
项目名称 PROJECT	乌苏市2020年老田小区改造(水利局家属 院等18个小区) 配套设施建设建设项目 一博园小区		
项目编号 PROJECT NO.	XJ-SJ-2020-00157		
设计阶段 DESIGN PHASE	施工图阶段		
图纸编号 DRAWING NO.	总施-02		
图 名 DRAWING	总平面图		
项目负责人 PROJECT PRINCIPAL	谭永芳		
专业负责人 PROFESSIONAL DIRECTOR	谭永芳		
设 计 DESIGNED BY	黎琳钰		
制 图 DRAWN BY	黎琳钰		
校 对 CHECKED BY	赵 阳		
审 核 VERIFIED BY	刘 明		
日 期 DATE	2020.10		
版本编号 EDITION NO.	第壹版		