


特克斯县社会综合福利院电力
、供暖设备等附属设施改造提 工程
升项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)



年 月 日

特克斯县社会综合福利
院电力、供暖设备等附
属设施改造提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)



编 制 人： _____
(造价工程师签字盖章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖章)



编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

总 说 明

工程名称：特克斯县社会综合福利院电力、供暖设备等附属设施改造提升项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

本工程名称为：特克斯县社会综合福利院电力、供暖设备等附属设施改造提升项目。

二、本工程工程量清单编制依据：

1、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）及解释和勘误、新疆房屋建筑与装饰工程消耗量定额伊犁估价汇总表（2022）；全统安装工程消耗量定额伊犁估价汇总表（2022）；新疆市政工程消耗量定额伊犁地区估价汇总表（2022）。

2、业主提供的关于本工程的施工方案及施工图。

3、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。

三、其他说明的事项：

1、工程量清单表任何内容不得随意删除和涂改，表中列明项目投标人均应如实填报，未填报的单价和合价视为已包含在工程量清单总价中。

2、凡是工程量清单报价表中与合价不符时以单价为准，大写与小写不符时以大写为准。

3、招标人提供的分部分项工程量清单，是投标人投标报价的基础：投标人填写的分部分项工程量清单综合单价，作为签订合同、拨付工程进度款和竣工结算的依据。结算工程量以合同约定为准，中标人由于自身原因造成工程量的增加不得以任何形式调增。

4、税金标准按新建标[2019]4号文件执行，人工费以综合工日表示，不分工种、技术等级，其中一类人工102元/定额工日、二类人工132元/定额工日、三类人工149元/定额工日。

5、分部分项工程量清单中对工程项目特征及具体工程只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集，与计价表项目名称、工作内容及项目特征描述不清楚以图纸为准。组价时应结合投标人现场勘查情况包括完成所有工序内容的全部费用进行报价。

6、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，编制施工方案，并作出报价。

7、本说明未尽事宜，以计价规范、计价管理方法、招标文件及有关的法律、法规、建设行政主管部门办法的文件为准。

8、工程量清单及其计价格式中的任何内容，若有错误，在招标答疑时及时提出，以‘答疑’资料为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：特克斯县社会综合福利院电力、
供暖设备等附属设施改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	★030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	30000			
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:BV-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	2100			
3	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:BV-6 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	1200			
4	030411003001	桥架	1. 名称:电缆桥架200*100	m	300			
5	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	10000			
6	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:根据实际情况安装	个	200			
7	030404035001	插座	1. 名称:普通插座 2. 安装方式:根据实际情况安装	个	200			
8	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 安装方式:根据实际情况安装	台	9			
9	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除热水器	台	2			
10	031007004002	燃气热水器	1. 类型:安装燃气热水器	台	2			
11	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:线管凿槽 2. 类型:餐厅 3. 填充(恢复)方式:按原墙面恢复	m	500			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：特克斯县社会综合福利院电力、
供暖设备等附属设施改造提升项目

第 2 页 共 2 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：特克斯县社会综合福利院电力、供暖设备等附属设施改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

