

吉木萨尔县第三小学窗户维修 工程
改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

吉木萨尔县第三小学窗
户维修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：吉木萨尔县第三小学窗户维修改造工程

1、项目情况：吉木萨尔县第三小学窗户维修改造工程，建设地点：吉木萨尔县。

2、本工程改造项目为：（1）拆除并新做塑钢窗、断桥铝型材窗、塑钢门（2）拆除现有窗台板并新做大理石窗台板

3、招标范围：详见工程量清单；

4、清单编制依据：

（1）现场踏勘数据及委托方提供的相关资料；

（2）依据中华人民共和国住房和城乡建设部和中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的关于2012年12月25日发布的国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》；

（3）招标文件、补充通知；

（4）其他有关文件、资料。

5、分部分项工程量清单中对工程项目的项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见技术说明、技术措施表及相关标准图集。投标人应根据现场实际情况考虑完成所有工序工作内容的全部费用。

6、其他有关说明：

（1）施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

（2）交通运输情况：以现场踏勘情况为准；

7、环境保护要求：满足新疆维吾尔自治区及当地市政府对环境保护的相关要求和规定。施工单位务必进行详细的现场勘查，结合施工要求，将现场所有能考虑的因素都考虑到报价内。

8、工程量清单表中任何内容不得随意删除和涂改，表中列明项目投标人均应如实填报，未填报的单价和合价视为已包含在工程量清单的其他项目单价和合价中。若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。

9、本分部分项工程量清单项目特征为现场确定施工内容，投标单位投标报价时应综合考虑为达到合格标准，按照施工规范要求，实际施工中所采用的施工工艺所需的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润和风险因素构成全部费用。

10、本工程税率执行新建标〔2019〕4号《关于调整我区建设工程计价依据增值税税

率的通知》文件相关规定。

11、本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》（2013）的规定及要求使用表格及格式。

12、规费包括：工程排污费、养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、危险作业意外伤害保险、工伤保险费、生育保险费。规费和税金必须按国家有关规定按清单表给出的费率报价。

13、本工程暂列金 2 万元。

14、本说明未尽事宜，以计价规范、计价管理办法、工程量计算规范、招标文件以及有关的法律法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：吉木萨尔县第三小学窗户维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有塑钢及铝合金窗，拆除时需注意保护周围墙面不应产生破损 2. 拆除的垃圾装车并外运，运距投标单位自行踏勘现场综合报价	m ²	2592.62			
2	011614003001	窗台板拆除	1. 拆除原有石材窗台板 2. 拆除的垃圾装车并外运，运距投标单位自行踏勘现场综合报价	m	546.4			
		分部小计						
		新建工程						
1	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：75系列单框双玻塑钢窗，含五金配件 2. 拆除或安装过程中若破损墙面，则需将破损处恢复与周围墙面一致，投标方应综合考虑后报价	m ²	2190.71			
2	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门框、扇材质：75系列单框双玻塑钢门 2. 含五金配件、闭门器、磁吸定位器，具体由业主确定 3. 拆除或安装过程中若破损墙面，则需将破损处恢复与周围墙面一致，投标方应综合考虑后报价	m ²	186.24			
3	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质：75系列单框双玻断桥隔热铝合金窗，含五金配件 2. 拆除或安装过程中若破损墙面，则需将破损处恢复与周围墙面一致，投标方应综合考虑后报价	m ²	215.67			
4	010809004001	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比：满足规范要求 2. 窗台板材质、规格、	m ²	174.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：吉木萨尔县第三小学窗户维修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
7	011707005001	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费						
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
13	X011707011001	特殊地区增加费						结合工程实际情况

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：吉木萨尔县第三小学窗户维修改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

