

竞争性磋商文件

吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目一消防泵房

项目编号：TKXZFCG(CS)DH2024-035

采 购 人：托克逊县人民政府民政局

招标代理机构：新疆德宏招标代理有限公司

二〇二四年九月二十九日

目 录

第一部分	磋商邀请
第二部分	磋商须知
第三部分	采购项目需求
第四部分	合同格式
第五部分	响应文件格式
第六部分	其他文件格式

第一部分 磋商邀请

吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目—消防泵房 竞争性磋商公告

项目概况

吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目—消防泵房的潜在投标人应在政采云平台线上获取招标文件，并于2024年10月12日10:30（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：TKXZFCG(CS)DH2024-035

项目名称：吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目—消防泵房

采购内容：建筑面积：133.17平方米。其中：地下66.43平方米；地上66.74平方米，建筑高度4.65米；地下一层，地上一层，框架结构（具体详见工程量清单）。

采购方式：竞争性磋商

预算总金额：1813177.87元

最高限价：1786584.59元

合同履行期限：采购合同签订后30日历日

本项目（否）接受联合体投标

二、供应商资格要求：

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商为中小企业

（三）特定资格要求：

①资质等级及范围：[建筑工程施工总承包三级](含)以上；

②项目负责人资质类别和等级：[建筑工程二级注册建造师](含)以上，具备有效的安全生产考核合格证书；

③投标人在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，有安全生产许可证，区外企业须办理（2024）区外进疆建筑企业办理信息

报送册。建造师、技术负责人、施工员、质检员、安全员不得担任其他在建工程项目。

④投标人如被“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网站列入“失信被执行人、税收违法黑名单”；“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”列入“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”；将拒绝其参加本次采购活动；

⑤单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

三、获取招标文件

时间：2024年09月29日至2024年10月11日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>

获取方式：线上获取，供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。平台操作过程中如须帮助，可联系政采云平台客服热线 95763 获取技术支持。

售价（元）：0

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2024年10月12日10:30

投标地点：政采云投标客户端投标

开标时间：2024年10月12日10:30

开标地点：政采云投标客户端投标

五、公告期限

本项目公告期限为5个工作日

六、其他

1. 本项目实行网上投标，采用电子投标文件；
2. 各供应商在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成CA数字证书（符合国密标准）申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行

承担。有意向参与电子开评标的供应商，可访问新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载“新疆政务通”APP自行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290；

3. 供应商在完成政采云电子交易客户端下载、安装后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，如遇问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密 CA 与解密 CA 不一致等），代理机构不予异常处理，视为供应商自动弃标；

4. 供应商应当在投标截止时间前，将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”，投标截止时间以后上传递交的投标文件将被“政府采购云平台”拒收；

5. 供应商在开标前须提前配置好电脑浏览器（建议使用 360 浏览器或谷歌浏览器），开标时登录政采云平台，在“项目采购-开标评标”功能中，使用制作加密电子投标文件的 CA 锁进行解密及报价确认。本项目投标文件的解密时间定为 30 分钟内，若供应商在规定时间内因自身原因导致无法正常解密，后果由供应商自行承担。

6. 供应商登录政采云平台，在开标时间后 30 分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内未按时解密的，视为无效投标。解密与加密投标文件须使用同一个 CA。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：托克逊县人民政府民政局

地址：托克逊县

联系方式：13239716805

2、采购代理机构信息

名称：新疆德宏招标代理有限公司

地址：吐鲁番市高昌区青年路 670 号

联系人：魏工

联系方式：17709959996

第二部分 磋商须知前附表及磋商须知

(一) 磋商须知前附表

条款号	内容	编列内容与要求
1	项目概况	项目名称：吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目一消防泵房 预算总金额：1813177.87 元 采购内容：建筑面积：133.17 平方米。其中：地下 66.43 平方米；地上 66.74 平方米，建筑高度 4.65 米；地下一层，地上一层，框架结构。
1.1	采购人	名称：托克逊县人民政府民政局 地址：托克逊县 联系人：师朝阳 联系方式：13239716805
1.2	采购代理机构	名称：新疆德宏招标代理有限公司 地址：吐鲁番市高昌区青年路 670 号 联系人：魏工 联系方式：17709959996
1.3	磋商范围	工程量清单内所有内容
2	承包方式：	包工包料
3	★完工周期	采购合同签订后30日历日
4	质量保修期	各投标单位必须按满足国家法律法规规定各施工项目的保修期限
5	履约保证金	无
6	资金来源	2024年中央专项彩票公益金支持地方社会公益事业发展(社会福利)资金
7	联合体	本次磋商不接受联合体投标人
8	资格审查方式	资格后审
9	投标人资格审查合格标准	(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。 (二) 落实政府采购政策需满足的资格要求：供应商为中小企业 (三) 特定资格要求： ①资质等级及范围：[建筑工程施工总承包三级](含)以上；

条款号	内容	编列内容与要求
		<p>②项目负责人资质类别和等级:[建筑工程二级注册建造师](含)以上,具备有效的安全生产考核合格证书;</p> <p>③投标人在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,有安全生产许可证,区外企业须办理(2024)区外进疆建筑企业办理信息报送册。建造师、技术负责人、施工员、质检员、安全员不得担任其他在建工程项目。</p> <p>④投标人如被“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网站列入“失信被执行人、税收违法黑名单”;“中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”列入“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”;将拒绝其参加本次采购活动;</p> <p>⑤单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外,为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动。</p>
10	磋商报价方式	工程量清单报价方式
11	磋商有效期	从磋商截止之日起90日历天
12	磋商轮数和最后报价的其他要求	<p>1、磋商轮数:二次;</p> <p>2、二次磋商结束后,所有仍在参加磋商的供应商按照磋商小组的要求做最后报价;</p> <p>3、最后报价的递交地点同开标地点。</p>
13	磋商保证金	<p>磋商保证金数额:36000(大写:叁万陆仟元整)</p> <p>支付方式:</p> <p>1、支票、汇票、本票</p> <p>须从投标单位基本账户汇款缴纳,转出账户必须与投标单位名称一致,否则不予受理。</p> <p>磋商保证金缴纳账号:</p> <p>账户名称:新疆德宏招标代理有限公司</p> <p>开户银行:吐鲁番市农村信用合作联社</p> <p>行号:4028 8300 0203</p> <p>账号:8380 1001 2010 1039 33983(电汇时请在汇款备注栏注明谈判编号)</p>

条款号	内容	编列内容与要求
		<p>联系电话：0995-8553009</p> <p>注：投标保证金于投标截止时间前（北京时间，以到账时间为准）汇至招标文件指定账户。</p> <p>2、金融机构、担保机构、电子保函出具的等非现金形式提交 注：（推荐使用政采云平台出具的电子保函） （保函有效期不得少于投标有效期）</p>
14	响应文件份数	<p>成交供应商提供响应文件包括：</p> <p>1、响应文件叁份，其中正本壹份，副本贰份；</p> <p>2、纸质投标文件由电子投标文件打印生成；</p>
15	磋商文件递交截止时间、地点	<p>递交截止时间：2024年10月12日10:30（北京时间）</p> <p>递交磋商文件地点：政采云平台 http://www.zcygov.cn/</p>
16	磋商地点及时间	<p>磋商地点：同磋商文件递交地点</p> <p>磋商时间：同磋商文件递交截止时间</p>
17	评审办法	综合评分法
18	中小微型企业有关政策	<p>(1) 根据财政部、工业和信息化部《《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）规定执行；</p> <p>(2) 根据中华人民共和国财政部、中华人民共和国民政部、中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件的规定：残疾人福利性单位视同小型、微型企业。</p> <p>(3) 供应商若为残疾人福利性单位，须在投标文件中提供《残疾人福利性单位声明函》，否则将不给予价格扣除。供应商须对其声明的真实性负责，若与事实不符的，将依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。</p> <p>注： 供应商为中小企业/小微企业，本项目为专门面向中小企业（含中型、小型、微型企业）采购项目，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，不再执行价格评审优惠的扶持政策，供应商必须提供《中小企业声明函》；</p>

条款号	内容	编列内容与要求
19	节能、环保要求	按国家有关节能环保政策执行
20	采购代理费	由成交人向采购代理机构支付。(支付方式: 转账或电汇) 本项目招标代理费计算基数为中标金额, 参照国家计委计价格【2002】1980号文件和发改委【2003】857号文件规定, 采用差额定率累进计费方式计算招标代理费。
21	★付款方式	签订合同后预付合同价款的30%; 工程进度至70%, 支付合同价款的40%; 竣工验收完成审计结算后支付30%;
22	资格审查资料	1、逐条满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定 2、企业营业执照; 3、资质证书、安全生产许可证; 4、建筑工程二级建造师(含)以上注册证书及有效的安全生产考核合格证书; 5、法定代表人须出具法定代表人身份证明及身份证原件扫描件, 被委托人须出具法定代表人授权委托书原件扫描件及被授权人身份证原件扫描件; 6、中小企业声明函; 7、(2024)区外进疆建筑企业办理信息报送册(疆外企业提供)。 以上审查资料为原件扫描件, 由资格审查小组线上审查。
23	★最高限价	本次竞争性磋商最高限价为: 1786584.59元 (注: 投标人的总报价应低于最高限价, 否则视为无效响应。)
24	质量要求	合格
25	本项目所属行业	建筑业
26	网上投标	1. 本项目实行网上投标, 采用电子投标文件; 2. 各供应商在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商, 并完成CA数字证书(符合国密标准)申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。有意向参与电子开评标的供应商, 可访问新疆数字证书认证中心官方网站(https://www.xjca.com.cn/)或下载“新疆政务通”APP自行申领。如需咨询, 请联系新疆CA服务热线

条款号	内容	编列内容与要求
		<p>0991-2819290;</p> <p>3. 供应商在完成政采云电子交易客户端下载、安装后, 可通过账号密码或CA登录客户端进行投标文件的制作。在使用政采云投标客户端时, 建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网 (http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/) 下载专区查看, 如遇问题可拨打政采云客户服务热线95763进行咨询。如因供应商自身原因导致在规定时间内无法正常解密的 (如: 浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密CA与解密CA不一致等), 代理机构不予异常处理, 视为供应商自动弃标;</p> <p>4. 供应商应当在投标截止时间前, 将生成的“电子加密投标文件”上传递交至“政府采购云平台”, 投标截止时间以后上传递交的投标文件将被“政府采购云平台”拒收;</p> <p>5. 供应商在开标前须提前配置好电脑浏览器 (建议使用360浏览器或谷歌浏览器), 开标时登录政采云平台, 在“项目采购-开标评标”功能中, 使用制作加密电子投标文件的CA锁进行解密及报价确认。本项目投标文件的解密时间定为30分钟内, 若供应商在规定时间内因自身原因导致无法正常解密, 后果由供应商自行承担。</p> <p>6. 供应商登录政采云平台, 在开标时间后30分钟内用“项目采购-开标评标”功能进行解密投标文件。若供应商在规定时间内未按时解密的, 视为无效投标。解密与加密投标文件须使用同一个CA。</p>
<p>注: 1、本表内容与招标文件其它内容不一致的, 应当以本表内容为准。</p>		

(二) 磋商须知

一、说明

1 适用范围

- 1.1 本文件适用于本竞争性磋商的采购项目。
- 1.2 本项目的采购人、供应商及各方当事人均适用本须知。

2 定义

- 2.1 监管部门：指同级或以上人民政府财政部门。
- 2.2 资金来源：是指采购人已拥有一笔财政性资金或资金来源已落实。
- 2.3 采购人：依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。
- 2.4 集中采购机构：/
- 2.5 磋商小组：磋商小组是依法组建的专门负责本次磋商及评审工作的人员。
- 2.6 供应商：符合资格要求，响应采购、依法成立的企业法人、其他组织或自然人。
- 2.7 成交供应商：经合法磋商程序评选出来并经采购人确认的获得本项目成交资格的供应商。
- 2.8 日期：指公历日。
- 2.9 时间：指北京时间。

3 合格的供应商

- 3.1. 供应商须符合第一部分“磋商邀请”供应商资格要求的全部条款。

4 合格的货物、服务和工程

4.1 “货物”是指供应商制造或符合磋商文件要求的货物等。供应商的货物必须是其合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

4.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，其中包括供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及磋商文件规定的其它伴随服务。

4.3 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装

修、拆除、修缮等。

4.4 政府采购应当采购本国产品，确需采购进口产品的，依据《政府采购进口产品管理办法》执行。

4.5 本文件所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

4.6 供应商应保证，采购人在中华人民共和国使用货物或服务的任何一部分时，采购人免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的起诉。

5 磋商费用

5.1. 供应商应承担所有与准备和参加项目磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购人及招标代理机构均无义务和责任承担这些费用。

6 其他

6.1. 所有时间均为24小时制北京时间，所有货币单位均为人民币元，所使用的计量单位均以《中华人民共和国法定计量单位》为准（特别注明除外）。

二、磋商文件

7 磋商文件的编制依据与构成

7.1 本项目磋商文件的编制依据是《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其配套的法规、规章政策。

7.2 要求提供的服务、货物、磋商过程和合同条件在磋商文件中均有说明。磋商文件以中文文字编写。由下列文件以及在磋商过程中发出的澄清、修改和补充文件组成，内容包括：

- 磋商邀请；
- 磋商须知；
- 采购项目需求；
- 合同格式；
- 响应文件格式；
- 其他文件格式。

7.3 供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其响应被拒绝，或被确定为响应无效。

8 磋商文件的澄清和修改

8.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、招标代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、招标代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、招标代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。同时在磋商文件指定的政府采购信息发布媒体上发布变更公告。潜在供应商在收到上述通知后，应以书面形式向采购人或招标代理机构回复确认。

8.2 磋商文件的澄清或者修改内容作为磋商文件的组成部分，并对供应商具有约束力。当磋商文件、磋商文件的澄清或修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件内容为准。

9 答疑会或现场考察

9.1 除磋商须知前附表中另有规定，本项目不举行磋商前答疑会及现场考察。

9.2 如举行磋商前答疑会或现场考察的，则按以下规定：已获取磋商文件的潜在供应商对本项目提出疑问的，需在答疑会或现场考察召开日前至少一个工作日将问题以书面形式（加盖公章）提交至招标代理机构，采购人或者招标代理机构工作人员将以书面形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商代表于磋商须知前附表规定的时间和地点 出席答疑会或现场考察。

9.3 已获取磋商文件的供应商如不出席答疑会或现场考察视为对磋商文件所有内容无任何异议。

三、响应文件的编制

10 响应文件的构成

10.1. 供应商编写的响应文件应包括价格部分、商务部分和技术部分。供应商参考磋商文件第五部分**响应文件格式**顺序编排响应文件。

11 响应文件的语言及编写原则

11.1 响应文件的语言：响应文件、供应商与新疆维吾尔自治区政务服务和公共资源交易中心就磋商项目的文件和来往信件，应以中文书写。供应商提供的支持文件、技术资料和印刷的文献可以用其他语言，但相应实质性内容须附有中文翻译本，在解释响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

11.2 计量单位：除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位(国际单位制和国家选定的其他计量单位)。

11.3 供应商应完整、真实、准确地填写磋商文件中提供的磋商函、报价一览表(首次报价表)、报价明细表(如适用)以及磋商文件中规定的其它所有内容。

11.4 供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人、招标代理机构及监管部门等对其中任何资料进行核实的要求。

11.5 如果因为供应商的响应文件只填写和提供了本磋商文件要求的部分内容和附件，或没有提供磋商文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果和责任由供应商承担。

12 首次报价

12.1 供应商对所提供的工程均以人民币报价。

12.2 首次报价超过本项目最高限价(控制价)的按无效响应处理。

12.3 供应商应按照“采购项目需求”中采购项目技术或服务要求规定的内容、责任范围进行首次报价，并按《报价一览表(首次报价表)》的要求报出首次价格。首次报价总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。首次报价总价中不得缺漏磋商文件所要求的内容，否则，被视为包含在首次报价总价中。《报价一览表(首次报价表)》中若出现免费项及赠送项则视同该部分

价包含在总报价中。

12.4 《标价的工程量清单》内容应包含：具体内容及所需的表格，以磋商文件的“附件1：工程量清单”为准。

12.5 除磋商须知前附表中另有规定，供应商所报的磋商价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的磋商被认为是非实质性响应而予以拒绝。

12.6 除磋商须知前附表中允许有备选方案外，本次磋商不接受选择性报价，不接受具有附加条件的报价，否则将被视为无效响应。

13 联合体投标

13.1 磋商文件第一部分“磋商邀请”中拒绝接受联合体投标的，则不接受联合体磋商。如果“磋商邀请”中允许联合体投标的，则必须满足：

13.1.1 以联合体形式参加磋商的，联合体各方均必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

13.1.2 联合体磋商的，必须提供各方签订的共同投标协议，明确约定各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同磋商协议后，不得再以自己名义单独在同一项目（或包组）中磋商，也不得组成新的联合体参加同一项目（或包组）磋商。

13.1.3 联合体磋商的，可以由联合体中的一方或者共同提交磋商保证金，以一方名义提交磋商保证金的，对联合体各方均具有约束力。

13.1.4 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同。

13.1.5 联合体在报名登记时，提交经联合体各方盖章的联合体磋商协议，以确认联合体的牵头人及成员。

14 证明供应商合格的资格文件

14.1 供应商应提交证明其有资格参加磋商和被确定为成交供应商后有能力履行合同的文件，以及证明其提供的合同项下，服务的合格性符合磋商文件规定的文件，并作为响应文件的一部分。如果供应商为联合体，应提交联合体各方的资格证明文件、共同磋商协议并注明主体方及各方拟承担的工作和责任。否则，将导致其

响应无效。

14.2 供应商提交的资格证明文件应满足第一部分“磋商邀请”供应商资格要求的全部条款。

15 证明标的的合格性和符合磋商文件规定的文件

15.1 供应商应提交证明文件，证明其拟磋商的工程的合格性符合磋商文件规定。该证明文件作为响应文件的一部分。

15.2 工程合格性的证明文件应包括标价的工程量清单中对货物和服务原产地的说明。

15.3 证明工程与磋商文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

15.3.1 工程主要技术指标和性能的详细说明；

15.3.2 工程正常使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格；

15.3.3 对照磋商文件技术规格，逐条说明所提供工程已对磋商文件的技术规格作出了实质性的响应，并申明与技术规格条文的偏差和例外。对有具体参数要求的指标，供应商应提供所投设备的具体参数值。供应商在阐述时应注意磋商文件的技术规格中指出的工艺、材料和设备的标准。供应商在磋商中要实质上满足磋商文件的要求。

16 不允许偏离的实质性条款

16.1 响应文件必须对磋商文件中实质性条款的要求进行响应，不能出现负偏离，否则将导致响应无效。不允许负偏离的实质性条款如下：

16.1.1 本招标文件中斜体且有下划线部分为实质性要求和条件部分条款；

16.1.2 磋商文件规定的其他必须响应的内容。

16.2 响应文件中技术规格、参数或其他内容优于磋商文件的要求视作正偏离，不构成响应无效，供应商对这种优于采购项目需求要求的情况必须单独说明。

17 磋商保证金

17.1 供应商应按磋商须知前附表中规定的金额、期限缴纳磋商保证金，并作为其响应文件的组成部分。

17.2 采购人或者招标代理机构应当在采购活动结束后退还供应商的磋商保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。未成交供应商的磋商保证金应当在成交通知书发出后5个工作日内退还，成交供应商的磋商保证金应当在采购合同签订后5个工作日内退还。

17.3 有下列情形之一的，磋商保证金不予退还：

17.3.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

17.3.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

17.3.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

17.3.4 供应商与采购人、其他供应商恶意串通的；

17.3.5 磋商文件规定的其他情形。

18 磋商响应有效期

18.1 响应文件的有效期限见磋商须知前附表之规定，响应文件应在此期限内保持有效。磋商响应有效期不足的响应文件将被视为非实质性响应，视为无效响应文件。

18.2 特殊情况下，在原磋商响应有效期截止之前，新疆维吾尔自治区政务服务和公共资源交易中心工作人员可要求供应商延长磋商响应有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝新疆维吾尔自治区政务服务和公共资源交易中心的这种要求，其磋商保证金将被无息退还，但其磋商在原磋商响应有效期期满后不再有效。同意延长磋商响应有效期的供应商将不会被要求和允许修正其磋商，而只会被要求相应地延长其磋商保证金的有效期限。在这种情况下，本须知有关磋商保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期限内继续有效。

19 响应文件的式样和签署

19.1 响应文件的式样：在新疆政府采购云平台上传加密的电子响应文件。

19.2 响应文件的签署及盖章：

19.2.1 响应文件要求签名或盖章的内容（磋商文件第五部分“响应文件格式”中要求法人代表或授权委托人签名或盖章）必须由法定代表人或经其正式授权的授权代表签字或盖章，由授权代表签字或盖章的，必须将书面形式出具的《法定代表人授

权委托书》附在响应文件中。

19.2.2 响应文件要求盖公章的内容（磋商文件第五部分“响应文件格式”中要求盖供应商公章）必须加盖供应商公章。

四、响应文件的递交

20 加密 电子响应文件

20.1 本项目采用不见面开标，供应商须在投标截止时间前通过CA在新疆政府采购云平台上传加密的电子响应文件。供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过 <https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding> 自助查询，也可在新疆政府采购云平台帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：<https://service.zcygov.cn/#/help>，“项目采购”—“操作流程-电子招投标”—“政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”版面获取操作指南，同时对所有无法解决的问题可通过钉钉群及新疆政府采购云平台在线客服获取服务支持

21 磋商响应截止

21.1 供应商应在磋商文件第一部分“磋商邀请”中规定的截止日期和时间前将电子响应文件递交上传至新疆政府采购云平台<https://www.zcygov.cn/>，递交地点应是磋商文件第一部分“磋商邀请”中指定的递交地点。

21.2 为使供应商准备响应时有充分时间对磋商文件的修改部分进行研究，采购人或者招标代理机构工作人员可适当推迟响应截止期，但应发布公告并书面通知所有获取磋商文件的潜在供应商。在此情况下，采购人或者招标代理机构和供应商受响应截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

21.3 招标代理机构工作人员将拒收在磋商文件规定的响应截止时间之后送达的响应文件及未报名获取磋商文件的供应商递交上传的响应文件。

22 响应文件的修改和撤回

22.1. 供应商在响应文件提交截止期前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购单位。补充、修改的内容应当按磋商文件要求签

署、盖章，并作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容和响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。在响应文件递交截止期时点之后，磋商供应商不得撤回其响应文件，不得对其响应文件做任何修改和补充。

五、磋商程序

23 开启

23.1 开启会议由招标代理机构工作人员主持并在磋商邀请中规定的日期、时间和地点组织公开开启。允许供应商的法定代表人或其授权人参加开启会议。

23.2 电子响应文件解密，由招标代理机构工作人员开启解密。

23.3 供应商代表对开启过程和开启记录有疑问，以及认为采购人、招标代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、招标代理机构工作人员对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

24 资格审查

☆24.1 采购人在开启会议结束后依法对供应商资格进行审查。资格审查是审查供应商资格证明文件是否对磋商文件资格条件作出实质性的响应，审查细则详见磋商须知第七部分：《资格性审查表》。对资格证明文件提供不全或资格性审查不通过的磋商供应商，不得参与磋商。

25 磋商小组

25.1 磋商小组根据采购项目的特点进行组建，并负责磋商工作。磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的三分之二。评标专家依法从政府采购评审专家库内相关的专家名单中随机抽取。采购人代表人数、专家人数构成将按照磋商须知前附表中确定。

25.2 磋商基本原则：磋商工作根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》以及相关配套的法律法规和政策法规规定进行。磋商小组将按照磋商文件规定的程序与各供应商单独进行磋商。

25.3 磋商小组名单在评审结果确定前严格保密。评审专家有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：

25.3.1 参加采购活动前3年内与参加该采购项目的供应商存在劳动关系或担任过供应商的董事、监事或是供应商的控股股东或者实际控制人；

25.3.2 与参加该采购项目的供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

25.3.3 与参加该采购项目的供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

25.4 磋商小组负责具体评审事务，并独立履行下列职责：

25.4.1 审查、评审响应文件是否符合磋商文件的商务、技术等实质性要求；

25.4.2 要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明；

25.4.3 对响应文件进行比较和评价；

25.4.4 确定成交候选供应商名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；

25.4.5 向采购人、招标代理机构或者有关部门报告磋商中发现的违法行为。

25.5 磋商小组和有关工作人员不得透露对响应文件的评审和比较以及与磋商有关的其他情况。

25.6 磋商小组将按照磋商文件中确定的评标方法和评标标准进行磋商。

25.7 磋商小组对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个磋商供应商。

25.8 磋商中因磋商小组成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致磋商小组成不符合相关法律法规规定的，招标代理机构工作人员应当依法补足后继续磋商。被更换的磋商小组成员所作出的评审意见无效。

25.9 无法及时补足磋商小组成员的，采购人或者招标代理机构工作人员应当停止评标活动，封存所有响应文件和开标、磋商资料，依法重新组建磋商小组进行磋商。

25.10 招标代理机构工作人员应当将变更、重新组建磋商小组的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

26 磋商过程

26.1 符合性审查

26.1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程序进行符合性审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正响应文件应当采用书面形式，并由法定代表人或其授权代表签字或加盖公章，供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。对符合性审查不通过的响应文件磋商小组将按无效响应处理，不参与磋商。

审查细则详见磋商须知第七部分：《符合性审查表》。

26.2 磋商

26.2.1 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行线上磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

26.2.3 磋商小组对各供应商的最后报价进行审查，认为供应商的最后报价明显低于其他通过资格、符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在新疆政府采购云平台不见面开评标大厅提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

26.2.4 供应商的报价出现前后不一致的情况，磋商小组将要求供应商根据磋商文件要求修正报价。修正后的报价经供应商确认后具有约束力，供应商不确认的，其响应无效。

26.2.5 报价按照下列规定修正：

26.2.5.1 响应文件中报价一览表（首次报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（首次报价表）为准；

26.2.5.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

26.2.5.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

26.2.5.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

26.2.5.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

26.2.6 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

26.2.7 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

26.2.8 磋商文件能够详细说明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内在新疆政府采购云平台不见面开评标大厅提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。**供应商进入新疆政府采购云平台“项目采购”-“开标评标”模块，在新疆政府采购云平台不见面开评标大厅中，等待开启二次报价，供应商根据系统提示填写二次报价，并签章确认提交。**

如磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是响应文件的有效组成部分。

26.2.9 在磋商过程中，供应商提交的澄清文件和最终响应文件，由供应商法定代表人或其授权代表签署后生效，供应商应受其约束。

26.3 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。未作最后报价供应商视为自动退出磋商。供应商下轮报价可与上轮报价一致。

26.4 招标代理机构工作人员对磋商过程和重要磋商内容进行记录。

27 最后报价

27.1. 磋商结束后，作出实质性响应的供应商应在规定的时间内上传提交最后报价（最后报价时间视磋商进程由磋商小组决定）。

28 评标方法

28.1 本项目采用综合评分法。磋商小组对资格、符合性审查合格的响应文件进行商务、技术和价格评审，如有多个包组则按各包组的自然顺序进行评审。磋商小组的评审按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评标程序、评审方法和评审标准，就每个供应商的商务状况、技术状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评审和比较，独立评出各供应商的商务得分、技术得分。各评委的评分算术平均值即为该供应商的商务得分和技术得分；然后评出磋商报价得分；最后将商务得分、技术得分和磋商报价得分汇总得出综合得分（商务得分、技术得分、磋商报价得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。

$$\text{综合得分} = \text{商务得分} + \text{技术得分} + \text{磋商报价得分}$$

28.2 商务、技术评分

28.2.1 磋商小组对供应商的商务、技术状况及响应程度进行评议和比较，并依据评分标准，评出其商务、技术评分。详细评分标准见磋商须知第七部分《评分标准》。

28.3 磋商报价评分

28.3.1 磋商报价评分采用低价优先的原则计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，该供应商的价格分为满分，落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算磋商基准价和磋商报价，详细评分标准见磋商须知第七部分《评分标准》。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{磋商报价得分} = (\text{磋商基准价} / \text{最后磋商报价}) \times \text{价格权重} \times 100$$

28.4 小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除（仅非预留份额的采购项目或者采购包适用）

28.4.1 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业报价给予3%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

28.4.2 接受大中型企业与小微企业组成联合体的采购项目，对联合协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对联合体的报价给予1%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

28.4.3 允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，对大中型企业的报价给予1%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

28.4.4 参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》原件。监狱企业应当提供监狱企业证明复印件。残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》原件。以上格式详见磋商文件第五部分响应文件格式，未提供的视为放弃享受小微企业价格扣除优惠政策。

28.4.5 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

28.4.6 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策的小微企业，不得将合同分包给大中型企业。

28.5 节能产品、环境标志产品政府采购政策执行

28.5.1 根据《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）相关要求，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目采购的产品属于品目清单范围的，应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

28.5.2 采购标的属于《节能产品政府采购品目清单》、《环境标志产品政府采购品目清单》中优先采购产品类别产品，须提供由《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》、《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》中确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书或环境标志产品认证证书（复印件加盖供应商公章），将按照“第七部分 评审标准”给予加分。

29 授标与定标原则

29.1 磋商小组按照磋商文件确定的评标方法、步骤、标准，对响应文件进行评审，并出具书面评标报告。磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

29.2 磋商小组根据评审结果，按评审后得分由高到低的顺序排列成交候选供应商名次。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。综合得分且磋商报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列。综合得分、价格及技术得分均相同的，由磋商小组通过表决的方式，以少数服从多数原则，决定成交候选供应商排列顺序。

29.3 推荐综合得分排名第一的供应商为第一成交候选供应商，排名第二的供应商为第二成交候选供应商，排名第三的供应商为第三成交候选供应商。

29.4 根据磋商小组的磋商结果，采购人在评标报告推荐的成交候选供应商中按顺序依法确定1名成交供应商。

29.5 招标代理机构在评标结束后2个工作日内将评标报告送采购人，采购人在收到评标报告之日起5个工作日内在评标报告确定的成交候选供应商名单中按顺序确定成交供应商。采购人未在5个工作日内按评标报告推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商。

30 成交通知书

30.1 招标代理机构工作人员自成交供应商确定之日起2个工作日内，在磋商文件指定的媒体上发布成交公告，成交公告期限为1个工作日。

30.2 《成交通知书》是合同的一个组成部分，《成交通知书》对采购人和成交供应商均具有同等的法律效力；《成交通知书》发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商放弃成交资格，应当承担相应的法律责任。

30.3 《成交通知书》将作为授予合同资格的合法依据，是合同的一个组成部分。

30.4 成交供应商为享受中小企业扶持政策的小微企业及视同小微企业的残疾人福利性单位的，招标代理机构工作人员随成交结果同时公告其《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

31 废标

31.1 在采购活动中，出现下列情形之一的，应予废标：

31.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

31.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

31.1.3 在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

32 询问、质疑、投诉

32.1 询问

32.1.1 供应商对政府采购活动事项（磋商文件、采购过程、成交或者成交结果）有疑问的，可以向采购人或者招标代理机构提出询问，询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出。

32.1.2 采购人或者招标代理机构在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

32.2 质疑处理

32.2.1 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商依法获取其可质疑的采购文件的，可以对采购文件提出质疑。

32.2.2 供应商认为采购文件、采购过程和采购结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向交易中心及采购人提出质疑。上述应知其权益受到损害之日，是指：

32.2.2.1 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

32.2.2.2 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

32.2.2.3 对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日。

供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。供应商如在法定期限内对同一采购程序环节提出多次质疑的，**采购人、招标代理机构将只对供应商第一次质疑作出答复。**

32.2.3 质疑函必须按照本磋商文件中《质疑函范本》要求的格式、内容和要求进行填写。供应商如组成联合体参加投标，则《质疑函范本》中要求签字、盖章、加盖公章之处，联合体各方均须按要求签字、盖章、加盖公章。

32.2.4 招标代理机构及采购人只接收以纸质原件形式送达的质疑。

质疑接收人：新疆德宏招标代理有限公司

联系地址：新疆吐鲁番市高昌区青年路670号

联系电话：0995-8553009

32.2.5 以下情形的质疑不予受理

32.2.5.1 内容不符合《政府采购质疑和投诉办法》第十二条规定的质疑。

32.2.5.2 超出政府采购法定期限的质疑。

32.2.5.3 以传真、电子邮件等方式递交的非原件形式的质疑。

32.2.5.4 未参加投标活动的供应商或在投标活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑。

32.2.5.5 供应商组成联合体参加投标，联合体中任何一方或多方未按要求签字、盖章、加盖公章的质疑。

32.2.5.6 无具体质疑事项内容，或未提供有效线索，难以查证的。

32.2.5.7 所质疑事项已进行处理，或正在行政复议、仲裁、诉讼、投诉等其他程序的。

32.2.5.8 不属于本中心管辖范围的质疑。

32.2.6 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得捏造事实、提供虚假材料进行恶意质疑。否则，一经查实，采购人有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该供应商进行相应的行政处罚和记录该供应商的失信信息。

32.3 投诉

32.3.1 质疑供应商对招标代理机构的答复不满意，或者招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级财政部门提起投诉。

32.3.2 投诉人在全国范围12个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

32.3.3 投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，由财政部门列入不良行为记录名单，禁止其1至3年内参加政府采购活动：

32.3.3.1 捏造事实；

32.3.3.2 提供虚假材料；

32.3.3.3 以非法手段取得证明材料。证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

33 特别说明

33.1 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其响应无效：

33.1.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

33.1.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

33.1.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

33.1.4 不同供应商的响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

33.1.5 不同供应商的响应文件相互混装；

33.1.6 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

33.2 供应商存在下列情况之一的，其响应无效：

33.2.1 未按照磋商文件的规定提交磋商保证金的；

33.2.2 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章及响应文件的份数、编制不符合磋商文件要求的；

33.2.3 不具备磋商文件中规定的资格要求的；

33.2.4 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

33.2.5 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

33.2.6 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

六、授予合同

34 合同的订立

34.1 采购人应当自成交通知书发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

34.2 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

34.3 自政府采购合同签订之日起两个工作日内，采购人应将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

34.4 政府采购合同签订之日起七个工作日内，采购人应将政府采购合同副本报同级监管部门备案和有关部门备案。

35 合同的履行

35.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报同级监管部门备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报同级监管部门备案。

35.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按规定备案。

35.3 成交供应商如为依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

36 验收

36.1 采购人应当及时对采购项目进行验收。采购人可以邀请参加本项目的其他供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

36.2 在验收时，供应商应向采购人提供工程的相关资料，按采购人提出的方式验收。

36.3 由采购人对工程的质量、规格和数量及其他进行检验。如发现质量、规格和数量等任何一项与磋商文件要求规定不符，采购人有权拒绝接受。

36.4 采购人应当加强对成交供应商的履约管理，并按照采购合同约定，及时向成交供应商支付采购资金。对于成交供应商违反采购合同约定的行为，采购人应当及时处理，依法追究其违约责任。

七、评审标准

37 资格性审查表

序号	资格审查响应内容		
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二 条规定, 提供:	(1) 具有独立承担民事责任的能力;	(1) 投标供应商营业执照彩扫描件; 投标供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权委托书。
		(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;	(2) 近一年 2023 年的审计报告 (成立不足 1 年的提供成立至今的财务报表, 包含资产负债表、利润表、现金流量表); (提供彩扫描件)。
		(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;	(3) 履行本合同所必需的设备清单和具有专业技术的人员清单或承诺书。
		(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;	(4) 提供近三个月完税证明及相关人员的社保缴纳证明。
		(5) 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;	(5) 提供声明函。
		(6) 法律、行政法规规定的其他条件。	(6) 法律、行政法规规定的其他条件。
2	企业资质证书	[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质证书	
3	安全生产许可证证书;	有效期内的安全生产许可证证书	
4	项目负责人注册建造师证书及安全生产考核合格证书;	[建筑工程二级注册建造师](含)以上, 具备有效的安全生产考核合格证书;	
5	2024年区外建筑企业信息报送册	疆外企业还需提供2024年区外建筑企业信息报送册(加盖投标人公章)	
6	信用查询记录	投标人如被“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”网站列入“失信被执行人、税收违法黑名单”; “中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)”列入“政府采购严重违法失信行为信息记录名单”; 将拒绝其参加本次采购活动;	

7	中小企业声明函	中小企业声明函；
8	磋商保证金	投标保证金打款凭证或电子保函
<p><u>说明：以上资格证明文件要求上传提交，供应商必须满足资格性审查表内所有条款，否则被认定为无效响应。</u></p>		

38 符合性审查表

序号	评审内容
1	响应文件的编制、签署及盖章是否符合磋商文件的要求。
2	磋商报价（首次报价或最后报价）是否固定唯一价且是否超过磋商文件中规定的最高限价（控制价）的。
3	响应文件是否含有采购人不能接受的附加条件的。
4	磋商响应有效期是否满足磋商文件要求。
5	项目管理机构配备人员不满足招标文件要求。
6	经济标没有造价师签字并盖章的。
7	投标人的项目负责人不是投标人的注册人员，或者不具备项目负责人资格条件的。
8	投标的施工、装修、附属材料设备采购、工程监理完成期限超过招标文件规定期限的。
9	响应文件是否完全满足磋商文件的实质性条款，且无负偏离的。
10	响应文件是否存在法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。
<p><u>说明：供应商必须满足符合性审查表内所有条款，否则被认定为无效响应。</u></p>	

39 评分标准

评分项目	评分因素	评审内容	分值
价格部分 (30分)	磋商报价	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求（通过资格、符合性审查）且最后报价最低的供应商的价格（指价格核准后的价格，下同）为磋商基准价，其价格得分为满分。其他供应商的价格得分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商基准价=满足磋商文件要求（通过资格、符合性审查）且最后报价最低的供应商的价格（指价格核准后的价格，下同）</p> <p>磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权重×100</p>	30
商务部分 (12分)	企业业绩 (6分)	近3年(2021年9月1日-至今,以竣工验收表日期为准)完成的类似施工业绩,每提供一项业绩得2分,最多6分(需提供中标通知书或合同复印件,复印件加盖公章。),企业业绩不得与项目负责人业绩重复。	6
	项目负责人类似业绩 (6分)	近3年(2021年9月1日-至今,以竣工验收表日期为准)完成的类似施工业绩,每提供一项业绩得2分,最多6分(需提供中标通知书或合同复印件,复印件加盖公章。),项目负责人业绩不得与企业业绩重复。	6

技术标评审标准

项目	分值	评分内容	评分方法	
初步评审合格后方可进入详细评审阶段				
技术部分 (58分)	58	10	0-5 施工组织	项目管理网络（附图）
			0-5 设计	施工现场平面布置（附图）
		6	0-3 施工机械	施工机械投入与施工季度计划相呼应且能满足工序衔接的要求
			0-3 设备投入	施工机械搭配周全合理
		7	0-4 劳动力安	调配投入计划合理
			0-3 排计划及其保证措施	劳动力安排计划与施工进度计划相呼应
		7	0-4 材料（周	与施工进度计划相呼应且满足施工需要

			0-3	转材料) 投入计划	调配投入计划合理
		10	0-4	施工技术 方案	施工方案合理，施工部署全面
			0-3		针对性强，对工程施工具有较强的指导性
			0-3		建筑节能节水等施工技术实施的具体方案
		8	0-4	施工进度	工程总进度计划及分年分季度分月计划合理且留有余地
			0-4	计划	对施工进度安排有切实可行的保证措施
		8	0-4	质量安全	有具体可行的保证措施，有具体的违约责任
			0-2	文明施工	管理制度健全
			0-2	保证措施	质量检测能力与手段完善
		2	0-2	技术难点 及相应解 决方案	技术难点及相应解决方案

注：评委对各分项打分时，扣分超过20%时，应做出合理的解释说明，否则不予计分。
本工程技术标权重取值范围：58分，技术标得分为各评委对分项评分的算术平均值总和。

第三部分 采购项目需求

注：采购项目需求中标注“★部分”条款为实质性条款，供应商如在任何一条负偏离则导致响应无效。

I 商务要求

序号	条款名称	说明
1	资格要求	详见本项目磋商文件第一部分磋商邀请“供应商资格要求”。
2	★ <u>完工期</u>	<u>合同签订生效后30日历日内</u>
3	★ <u>质保期</u>	<u>符合国家规定</u>
4	施工地点	采购人指定地点。
5	报价要求	<p>1、本项目的报价和结算支付均以人民币为货币单位。</p> <p>2、供应商报价应包括设计、采购、运输、安装、相关部门验收及保修期内的维护保养等所有含税费用，以及供应商认为必要的其他货物、材料、工程、服务。</p> <p>3、如出现任何遗漏内容需产生额外费用，由采购人与供应商协商解决。</p> <p>4、供应商的报价文件应包括单价和总价，总价是对采购的所有内容所计算的总价，为合同总价；其填报的明细单价则应是供应商对本采购项目所包含的具体的服务进行详细列示的计算单价。</p> <p>5、供应商应被认为在填报报价之前，已经仔细阅读了本磋商文件的所有有关章节以及审查了所有相关资料，已确保本次磋商的所有磋商范围内的各种价格风险均已包含在磋商的报价内。</p>

6	质量要求和质量保修期	<p>1、质量：符合国家有关施工质量验收标准的合格工程或合同约定。工程规范以现行的或承担具体施工任务期间国家和行业新颁布施行的规范、规程为准。</p> <p>2、材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求及验收标准及有关规范为质量评定验收标准。</p> <p>3、质量保修期：按国务院《建设工程质量管理条例》第四十条相关规定执行。</p> <p>4、质量保修响应时间：属于保修范围的项目，应在接到采购人通知后的 24 小时内内派人保修。如未能在规定时间内派人保修的，采购人可自行或委托第三方保修，费用由成交供应商支付。发生紧急抢修事故的，成交供应商在接到通知后，应立即到达事故现场抢修。</p>
7	验收	<p>1、采购人在收到成交供应商提交的竣工报告后组织验收，并在验收后 14 天内予以认可或提出修改意见。验收不合格，成交供应商应按要求修改后再次提请采购人验收，并承担因自身原因造成修改的费用。</p> <p>2、采购人在收到成交供应商提交的竣工报告后不组织验收，或验收后不提出修改意见，视为竣工报告已被认可。</p> <p>3、验收时如发现所交付的设备有短装、次品、损坏或其它不符合竞价文件规定之情形者，采购人应做出详尽的现场记录，或由用户和成交供应商双方签署备忘录。此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据。由此产生的有关费用由成交供应商承担。</p> <p>4、竣工报告被认可，则表明已完成合同工程，并视为通过竣工验收，采购人应向成交供应商颁发工程竣工验收证书。</p>
8	付款方式	<p>签订合同后预付合同价款的30%；工程进度至70%，支付合同价款的40%；竣工验收完成审计结算后支付30%；</p>

9	项目要求	<p>1、成交人必须遵照采购人的管理及安排，按采购人的内容、质量、时间要求制作,所有的服务必须达到采购人的要求。</p> <p>2、项目建设工作完成后应按要求及时清理现场工作。</p> <p><u>★3、成交供应商必须在施工过程中注意自身及周边安全，负责施工过程中的所有事故处理和费用。</u></p> <p>4、为便于与采购人就活动细节等方面进行适时沟通联系、及时处理和反馈,并使项目按质、按量、按时、有序实施，成交人应保证有固定专人负责联络工作。本项目必须有一个完善且固定的策划和组织管理团队，供应商须在响应文件中详细列出参与本项目的人员名单。</p>
10	其它要求	<p>1、成交供应商施工前后，需负责原有地面拆旧，杂物清理及外运；</p> <p>2、成交供应商需严格按照采购人需求及设计效果图保质保量施工，不得偷工减料；</p> <p>3、施工中使用的原材料必须为原厂全新材料，不得翻旧利旧，保证设计效果质量。</p>

II 技术要求

一、工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据谈判文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与谈判文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：_____ / _____。

2. 投标报价说明

2.1 投标报价应根据谈判文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价（另附）

2.2 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.3 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

2.4 投标总报价为供应商完成招标范围所述的全部工程内容的体现和完成该工程项目的成本、管理费、技术措施费、利润、风险费及政策性文件规定的不可竞争费用、规费和税金等所有费用，以及所有根据合同或其它原因由供应商支付的税金和其它应缴纳的费用。

2.5 暂列金额的数量及拟用子目的说明：（另附）

3. 其他说明

3.1 工程量清单和招标控制价编制费的收取标准：按照中价协（2013）35号文件规定的收费标准计取，计算基数为招标控制价。

4. 工程量清单（另附）

二、图纸（如有，另附）

第四部分 合同格式

本合同仅供参考，具体以实际签订为准。

第一节 合同条款

通用合同条款直接引用住房城乡建设部、国家工商行政管理总局修订的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”。

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____无_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：永久占地和临时占地。

1.1.3.9 永久占地包括：经许可，实施合同工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地包括：经许可，施工所必需的临时设施所占用地。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：建质[2008]91号

1.4 标准和规范

1.4.1适用于工程的标准规范包括：《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建筑法》、《安全生产法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量评定检验标准》等国家、行业现行的最新颁布实施的工程施工规范、工程质量验收规范、验收标准、安全标准、环保标准、消防标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无。

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如果有）；
- 3、投标函及其投标函附录（如果有）；
- 4、专用合同条款及其附件；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价的工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人至迟不得晚于开工日期前14天向承包人提供图纸

发包人向承包人提供图纸的数量：伍套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计，施工技术措施及各项资源需要量的计划等；

承包人提供的文件的期限为：接到中标通知书后三天内；

承包人提供的文件的数量为：3份；

承包人提供的文件的形式为：书面；

发包人审批承包人文件的期限：监理人应在收到承包人文件后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现行另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在1天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：现场办公室；

发包人指定的接收人为：业主派驻现场代表。

承包人接收文件的地点：承包人施工现场项目部；

承包人指定的接收人为：项目经理。

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：1、督促监理工程师按照监理合同办事；2、协调各有关单位工作；3、工程进度与工程量的确认；4、督促并控制好工程进度、质量、投资。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：按通用合同条款执行。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：按通用合同条款执行。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：按通用合同条款执行。

发包人是否提供支付担保：按通用合同条款执行。

发包人提供支付担保的形式：采用银行保函或担保公司担保等形式（要确定一种方式）。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：必须真实准确与工程实际相符合。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工图六套（要求计算机出图），其中原件五套，电子文件一套；竣工资料三套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：发生费用由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后15日内、备案之前。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质形式和电子文件。

(10) 承包人应履行的其他义务：

1) 承包人施工时必须与电信、广电、给水、电力等有关部门密切配合，保质保量完成施工任务。

2) 承包人在施工时，必须全面协调好与周边环境关系，施工时承包人因自身原因未处理好周边环境关系而导致工程停工，发包人将不承担由此引起的工期延误及其他工程费用损失。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目负责人（项目经理）每月到位率必须不少于22天，每天不少于4小时。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：按通用合同条款执行。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：若擅自变更，则承包人承担中标价2%的违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后7天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由此对发包人造成的工期延误和经济损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用合同条款执行。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：未经发包人同意不得擅自更换主要施工管理人员，否则承包人承担中标价2%的违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目管理班子人员在施工现场实践必须与投标文件的承若相一致。如未经工程师书面同意达不到承若要求的，项目技术负责人每缺一天罚款2000元，其他每缺一天罚款300元，并在当月的工程进度款中扣除。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：按通用合同条款执行。

主体结构、关键性工作的范围：一、混泥土工程；二、砌体工程；三、钢结构工程；具体有基础、梁、板、柱、砼墙、楼梯工程。

关键性工作范围：梁、板、柱等部位

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：无。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：无。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按通用合同条款执行。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的 / 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：按通用合同条款执行。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：承包人应按《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质【2008】91号）设置专职安全生产管理人员，并按照相关内容和国家行业规范要求采取有效的安全措施，以保证自身及第三人和周边环境的安全。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按通用合同条款执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按通用合同条款执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：①承包人必须按照规定进行施工现场文明施工管理，所发生的费用由承包人承担。②承包人必须做好施工现场周围的安全围护栏（网）等防护性措施，并设置必要的警示牌，做到文明施工，安全施工，建立重大事故报告制，加强安全教育，采取必要的一切防护措施，必须消除一切安全隐患的存在和发生，协调处理好和周围住户的关系。③乙方应根据《建筑施工安全检查标准》和《强制性条文》及有关建筑施工安全生产条例及甲方的有关管理要求，确保安全生产，同时做好社会治安综合治理工作，严格执行文明施工、标准化管理规定，明确具体措施，积极落实各项安全生产工作，杜绝重大伤亡事故。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按通用合同条款执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：

- (1) 施工方案；
- (2) 施工现场平面布置图；
- (3) 施工进度计划和保证措施；
- (4) 劳动力及材料供应计划；
- (5) 施工机械设备的选用；

- (6) 质量保证体系及措施;
- (7) 安全生产、文明施工措施;
- (8) 环境保护、成本控制措施;
- (9) 合同当事人约定的其他内容;

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：按通用合同条款执行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：按通用合同条款执行。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：按通用合同条款执行。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：按通用合同条款执行。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：按通用合同条款执行。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：按通用合同条款执行。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：按通用合同条款执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：除每天向发包人支付合同价万分之五的工期违约金外，还必须承担由此给发包人造成的其他经济损失，直至追究法律责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：根据《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013(09)》的相关规定，合同工程发生误期的，除合同另有约定外，误期赔偿费的最高限额为合同价款的5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用合同条款执行。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 出现10级以上大风；
- (2) 高温超过45℃连续3天以上；

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按通用合同条款执行。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人要求确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：按通用合同条款执行。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：承包人设置试验室用房。

施工现场需要配备的试验设备：由承包人委托当地具有资质的检测机构检测。

施工现场需要具备的其他试验条件：无。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用合同条款执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：按通用合同10.1条款执行。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：按通用合同条款执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用合同条款执行。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件11：《暂估价一览表》

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取由承包人招标方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取直接实施方式确定。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按实际发生计算，暂列金不足由发包人承担，暂列金剩余归发包人所有，结算时给予扣除。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格予以调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：无。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：招标文件发放时期的吐鲁番市建设工程价格信息。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：无。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：承包人所报的综合单价在承包人应承担的风险范围内不因市场的变化而变动。

风险费用的计算方法：由承包人在投标时自行考虑，自行承担。

风险范围以外合同价格的调整方法：因市场价格波动引起的调整按11.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行

2、总价合同。

总价包含的风险范围：无。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：无。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：《建设工程价款结算暂行办法》包工包料工程的预付款按合同约定拨付，原则上预付比例不低于合同金额的10%，不高于合同金额的30%。对重大工程项目，按年度工程计划逐年预付。计价执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003）的工程，实体性消耗部分应在合同中分别约定预付款比例。

预付款支付期限：合同签订并取得开工报告7日内。

预付款扣回的方式：甲乙双方约定。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：承包人应当在每月15日前向发包人提交已完工程量的报告，该报告必须一式四份。发包人接到报告后14天内核实已完工程量，并在核实前一天通知承包人，承包人应提供条件并派人参加核实。承包人收到通知后不参加核实，以发包人核实的工程量作为工程款支付的依据。发包人不按约定时间通知承包人，致使承包人未能参加核实，核实结果无效。发包人收到承包人报告后14天内未核实完工程量，从第15天起，承包人报告的工程量即视为确认，作为工程价款支付的依据。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：按通用合同条款执行。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：按通用合同条款执行。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：无。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后预付合同价款的30%；工程进度至70%，支付合同价款的40%；竣工验收完成审计结算后支付30%；

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用合同条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按通用合同条款执行。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：7日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：每月28日前。

(2) 发包人支付进度款的期限：无

(3) 发包人超过约定的支付时间不支付工程进度款，承包人应及时向发包人发出要求付款的通知，发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付，协议应明确延期支付的时间和从工程计量结果确认后第15天起计算应付款的利息（利率按同期银行贷款利率计）。

(4) 发包人不按合同约定支付工程进度款，双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：按通用合同条款执行。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： 无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 无。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 6 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 无。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 按通用合同条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后7天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 承担由此发生的与工程有关的各项费用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 按通用合同条款执行。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 无。

(1) 单机无负荷试车费用由 无 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 无 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 无。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 工程移交后15天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：据《建设工程量清单计价规范》规定，在28天内，
施工单位要提交工程结算书给甲方审核，甲方在收到结算书后，应在28天内审核完毕。

款申请单应包括的内容：按通用合同条款执行。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：

发包人完成竣工付款的期限：发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类
贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款
基准利率的两倍支付违约金。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：和解、调解、争议评审。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 4份 。

承包人提交最终结清申请单的期限：在缺陷责任期终止证书颁发后7天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包应在收到承包
人提交的最终结清申请单后14天内完成。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24个月

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 是

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同
时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3 %的工程价款结算总额；

(3) 其他方式： / ；

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第3种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：建设工程质量保证金管理办法第六条在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金，采用工程质量保证担保、工程质量保险等其他保证方式的，发包人不得再预留保证金。

关于质量保证金的补充约定： / ；

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按通用合同条款执行；

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：48小时内；

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：按通用合同条款执行。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：按通用合同条款执行。

(3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：未能通过竣工验收的由发包人承担责任。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：无。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：无。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的其他情形

承包人违约的其他情形：在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- (4) 承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- (7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

1. 承包人应向发包人和监理单位提供月进度计划，若承包人月施工工期无故延迟打五天及以上，发包人将签发整改通知书，责令承包人限期抢回，并暂扣承包人30%月应付工程进度款，带工期抢回后，再还暂扣款。
2. 为了明确工程质量，督促承包人严格按国家有关规定，精心组织施工，本工程设置了履约保证金，承包人在合同签订前提交，同时发包人向承包人提供与履约保证金相同的支付担保。发包人有权对施工中出现的工程质量事故或质量缺陷给予一定的经济处罚，承包人承担因此给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

3. 如因承包人原因达不到一次性验收合格的工程质量要求，承包人应赔偿发包人合同价的5%违约金，并承担给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

4. 施工现场文明施工管理未达到标准要求，发包人有权要求承包人按照安全文明施工费的一定比例承担违约责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：除通用合同条款规定外，承包人还应承担由此给发包人造成的一切经济损失，直至追究法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按实际发生计算。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：无。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后28天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：无。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应在知道保险事故发生后及时通知对方。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 无。

选定争议评审员的期限： 无。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 无。

其他事项的约定： 无。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： 无。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

- (1) 向 仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

第三节 合同文件格式

1. 合同文件格式

1.1 依据设计文件的要求，本工程采购项目的材料、设备、施工必须达到现行中华人民共和国以及自治区和行业的工程建设标准、规范的要求。

1.2 建设工程施工合同的“合同条件”采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》（ GF-2017-0201 ）的合同条件。

1.3 合同协议条款将由建设单位（发包人）与中标单位（承包人）结合本工程具体情况协商后签订。

第五部分 响应文件格式

响应文件主要目录

一、自查表

- 1.1 资格审查自查表
- 1.2 符合性审查自查表
- 1.3 评分索引表

二、商务文件

- 2.1 磋商响应函
- 2.2 商务需求条款响应表
- 2.3 拟派项目负责人及管理技术人员一览表
- 2.4 同类项目业绩情况一览表
- 2.5 项目团队
- 2.6 中小企业声明函（可选）
- 2.7 残疾人福利性单位声明函（可选）
- 2.8 监狱企业证明（可选）

三、技术文件

- 3.1 技术服务内容

四、价格文件

- 4.1 报价一览表
- 4.2 投标总价单
- 4.3 标价的工程量清单。

五、供应商认为需要提供的其他资料

六、其他文件格式

- 6.1 法定代表人授权委托书
- 6.2 供应商资格声明函
- 6.3 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明
- 6.4 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
- 6.5 联合体共同投标合同书（可选）
- 6.6 保证金退还模版

注：请供应商按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作磋商响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对磋商响应文件的评价。

一、自查表

1.1 资格审查自查

序号	磋商文件要求 审查内容详见磋商须知第七部分：《资格审查表》	自查结论
1		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
2		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
3		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
4		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
5		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
6		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
7		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
8		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过
...		

注：供应商应按照磋商文件《资格性审查表》中的内容逐条在上表中填写，在对应的□打“√”

1.2 符合性审查自查表

序号	磋商文件要求 审查内容详见磋商须知第七部分：《符合性 审查表》	自查结论	证明资料
1		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
2		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
3		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
4		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
5		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
6		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
7		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
8		<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见响应文件第（ ）页
...			

注：供应商应按照磋商文件《符合性审查表》中的内容逐条在上表中填写，在对应的打“√”，并注明证明资料所在响应文件的页码。

1.3 评分索引表

评分项目	在响应文件中的页码位置（注明在**节点下第**页）

注：供应商应按照磋商文件《评分标准》中技术、商务评分表的内容，列明各评审分项在磋商响应文件中所在位置，以便查对。

二、商务文件

2.1 磋商响应函

致：招标代理机构

我方确认收到贵方 _____ 采购货物及相关服务的磋商文件（采购项目编号： ），（供应商名称、地址） 作为供应商已正式授权（被供应商授权代表全名、职务）为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守招标代理机构磋商文件的各项规定，自愿参加磋商，并已清楚磋商文件的要求及有关文件规定，并严格按照磋商文件的规定履行全部责任和义务。

2. 我们同意本响应文件自磋商截止之日起 90 天内有效。如果我们的响应文件被接受，则直至合同生效时止，本响应文件始终有效并不撤回已递交的响应文件。

3. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部磋商文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本磋商文件的要求，我们同意放弃对磋商文件提出不明或误解的一切权力。

4. 我们同意提供采购人、招标代理机构及磋商小组要求的有关磋商的一切数据或资料。

5. 我们理解采购人、招标代理机构及磋商小组与磋商小组并无义务必须接受最低报价的磋商或其它任何投标，完全理解新疆维吾尔自治区政务服务和公共资源交易中心拒绝迟到的任何磋商和最低磋商报价不是 被授予成交的唯一条件。

6. 如果我们未对磋商文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效响应处理。

7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。

9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和招标代理机构。

10. 所有有关本次响应的函电请寄：（供应商地址）

备注：本函内容不得擅自删改，否则视为无效响应。

供应商名称（单位盖公章）： _____

法定代表人或供应商授权代表（签名或盖章）： _____ 职务： _____

联系电话： _____ 日期： _____

2.2 商务需求条款响应表

采购项目名称：

项目编号：

序号	商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同条款要求		
2	完全理解并接受对合格供应商、合格的服务要求		
3	完全理解并接受对供应商的各项须知、规约要求和责任义务。		
4	拟派项目负责人的要求		
5	磋商有效期：磋商有效期为自递交磋商文件起至确定 正式成交供应商止不少于 90 天		
6	报价内容均涵盖报价要求之一切费用和伴随服务		
7	同意接受招标文件的各项要求		
8	同意接受合同范本所列的各项条款		
9	同意按本项目要求缴付相关款项		
10	同意采购人以任何形式对我方磋商文件内容的真实性 和有效性进行审查、验证		
11	其它商务条款偏离说明（若有）：		

注：

1. 对于上述要求，如供应商完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。
2. 此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致，实质响应项为不可负偏离(劣于)的重要项。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

供应商名称（盖公章）：

日期： 年 月 日

2.3 拟派项目负责人及管理机构人员一览表

采购项目名称：

项目编号：

序号	职务	姓名	学历	职称	证号	经验年限
1	项目经理					
2	技术负责人					
3	施工员					
4	安全员					
5	质量员					
6	资料员					
7	材料员					
8	造价师					
9						
.....						

注：1. 本工程一旦我单位中标，将配备上述项目管理人员。上述填报内容真实，如不真实，将按照有关规定接受处理。 2. 中级工以上技术人员不得少于施工人员的20%。 3. 无不可抗力，以上人员不得随意变更，否则按不良记录处理。4. 提交相应证明资料复印件加盖企业公章：身份证、资格证（注册执业资格证书）、安全生产考核合格证书、社保证明（需提供近1个月，指扣除发布采购公告当月往前顺推1个月）、拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人的书面承诺。

供应商名称（单位盖公章）：

日期：

2.4 同类项目业绩情况一览表

采购项目名称：

项目编号：

序号	采购单位名称	采购项目名称	合同总价	签订日期	单位联系人及电话

备注：根据评审表的要求提交相应资料。

供应商名称（单位盖公章）： _____

日期： _____

2.5 中小企业声明函（可选）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：_____

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、供应商为中小企业时需提供本声明函，并完整填写从业人员、营业收入、资产总额等内容，否则评审时不能享受相应的价格扣除。

2.6 残疾人福利性单位声明函（可选）

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加XXXX单位的XXXX项目采购活动由本单位承担工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称：XXXX（加盖公章）

日期：XXX年XXX月XXX日

注：

1. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
2. 供应商为非残疾人福利性单位的，不得提供此声明，提供此声明的，声明无效。

2.7 监狱企业证明（可选）

注：1. 监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，并加盖单位公章。

2. 监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

三、技术文件

3.1 技术服务内容

应包括但不限于以下内容

技术方案必须科学合理、真实可行，能充分体现出自身技术和专业优势。其要点和主要内容不限于如下内容：

- 3.1.1 施工组织设计；
- 3.1.2 施工机械设备投入
- 3.1.3 劳动力安排计划及其保证措施
- 3.1.4 材料（周转材料）投入计划
- 3.1.5 施工技术方案
- 3.1.6 施工进度计划
- 3.1.7 质量安全文明施工保证措施
- 3.1.8 技术难点及相应解决方案

注：根据磋商须知第七部分评审标准“技术部分”评审内容提供相应证明材料。

四、价格部分

4.1 报价一览表(首次报价表)

采购项目名称：

项目编号：

项目内容	磋商报价（人民币元）	开工日期	竣工日期	工程质量
	小写： 大写：			

注：

1. 供应商须按要求填写所有信息。本表格式内容不得改动。
2. 总报价不得超出本项目采购控制价（采购最高限价），否则视作无效响应文件。

供应商名称（单位盖公章）：

法定代表人或供应商授权代表（签名或盖章）：

日期：_____

4.2 投标总价单

招标人： _____

工程名称： _____

投标总价(小写)： _____

(大写)： _____

投标人： _____

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人： _____

(签字或盖章)

编制人： _____

(注册造价工程师签字并盖专用章)

时间： 年 月 日

4.3 标价的工程量清单

采购项目名称：

采购项目编号：

(工程量清单报价表)

注：

1. 此表为《报价一览表(首次报价表)》的报价明细表，具体内容及所需的表格，以项目工程量清单为准。

供应商名称（单位盖公章）：

法定代表人或供应商授权代表（签名或盖章）：

日期：_____

五、供应商认为需要提供的其他资料

供应商认为需要提供的其他证明文件或图片、文字说明等其他资料。
注：本项内容由供应商根据本磋商文件的内容自行决定。

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或签章：

供应商名称（盖公章）：

日期： 年 月 日

六、其他文件格式

6.1 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于（供应商地址） 的 （供应商名称）
在下面 签名的（法定代表人姓名、职务），现任我单位 职务，为法
定代表人。在 此授权（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就
（采购项目名称、采 购项目编号）采购活动相关的响应、磋商、合同执行
，以我公司的名义处理一切与 之有关的事务。

被授权人（供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人 居民身份证复印件 (正面)	法定代表人 居民身份证复印件 (反面)
-------------------------------	-------------------------------

附：被授权代表人身份证复印件

被授权人（授权代表） 居民身份证复印件 (正面)	被授权人（授权代表） 居民身份证复印件 (反面)
------------------------------------	------------------------------------

法定代表人（签名或盖章）： _____

被授权人（签名）： _____

供应商名称（单位盖公章）： _____

日期： _____

6.2 供应商资格声明函

招标代理机构：

关于贵公司_____年____月____日发布_____项目（采购项目编号：）的磋商公告，本公司（企业）愿意参加磋商，并声明：

本公司（企业）具备下列《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，并已清楚磋商文件的要求及有关文件规定。

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

本公司（企业）已清楚磋商文件的要求及有关文件规定。

本公司（企业）的法定代表人或单位负责人与本项目其他供应商的法定代表人或单位负责人不为同一人且与其他供应商之间不存在直接控股、管理关系。

本公司（企业）承诺：若为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，将不再参加该采购项目的其他采购活动。

本公司（企业）承诺：参加本次采购活动前 3 年内，我公司（企业）在经营活动中没有重大违法记录。本公司（企业）承诺：本项目目标的所有权和该作品的著作权归采购人所有，知识产权（含该作品的著作权及版权）或专利归作者我公司（企业）所有。本项目我公司（企业）所提供的服务不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，我公司（企业）承担对第三方的知识产权（含该作品的著作权及版权）或专利的侵权责任，以及由此产生的后果由我司负责。

本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

供应商名称（单位盖公章）： _____

日期： _____

6.3 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

我单位郑重声明：我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：_____。

主要专业技术能力有：_____。

供应商名称（盖章）：

_____年____月____日

6.4 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有 重大违法记录的书面声明

我单位郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我单位在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款 等行政处罚。

供应商名称（盖章）：

____年____月____日

6.5 联合体共同投标合同书（可选）

联合体共同投标合同书

立约方：

（甲公司全称）：_____

（乙公司全称）：_____

____（甲公司全称）____、____（乙公司全称）____自愿组成联合体，以一个供应商的身份共同参加____（采购项目名称）____（采购项目标号）____的投标活动。经各方充分协商一致，就项目的投标响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立合同如下：

一、联合体各方关系

____（甲公司全称）____、____（乙公司全称）____共同组成一个联合体，以一个投标响应供应商的身份共同参加本项目的投标响应。（甲公司全称）、____（乙公司全称）____作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与____（采购人）____签订政府采购合同。其中，（……公司全称）为联合体主办方。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1. 联合体由联合体共同授权人员负责与采购人联系。
2. 联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标响应小组具体实施。
3. 联合体将严格按照响应文件的各项要求，递交投标响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分（约定各方拟承担的工作和责任），承担自身所负的责任和风险，在法律在承担连带责任。

4. 如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目投标响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独投标响应单位的项目组成员参加本项目投标响应。因发生上述问题导致联合体投标响应成为废标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本合同在自签署之日起生效，投标有效期内有效，如获中标，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本合同书正本一式_____份，随响应文件装订_____份，送采购人____份，联合体成员各一份；副本一式_____份，联合体成员各执_____份。

甲公司全称：（公章）_____

法定代表人：（签名或盖私章） 年 月 日

乙公司全称：（公章）_____

法定代表人：（签名或盖私章） 年 月 日

注：1. 联合投标时需签本合同，联合体_____方成员应在本合同上共同盖章确认。

2. 本合同内容不得擅自修改。此合同将作为签订合同的依据。

6.6 保证金退还模版

收 据

2024 年 10 月 日

今收到	新疆德宏招标代理有限公司	
退还	吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院建设项目一消防泵房投标保证金	
金额（大写）	1 佰 1 拾 叁 万 陆 仟 零 佰 零 拾 零 元 零 角 零 分	
收款单位（财务章或公章）	¥36000 元	
核准：	出纳：	经手人：

注：退保证金收据须用 A4 纸打印单独提交给招标代理公司

建设项目投标报价汇总表

工程名称：吐鲁番市托克逊县夏镇敬老院
建设项目—消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	消防泵房				
2	排水管网				
3	电力管网				
4	给水管网				
5	500m ³ 蓄水池				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
	A.1	土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:详图纸设计 [工作内容] 1. 土方开挖	m3	1709.12			
2	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:原土回填 [工作内容] 1. 回填 2. 压实	m3	1252.12			
3	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土 2. 运距:暂按10公里考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	457			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:自保温砌块 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级:专用砂浆砌筑 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	25.63			
2	010402001002	砌块墙	[项目特征] 1. 砌块品种、规格、强度等级:200厚加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输	m3	12.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 2 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输					
3	010404001001	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类、厚度： 沥青混凝土 2. 构件类型：基础垫层 3. 混凝土强度等级：C20 [工作内容] 1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	7.53			
4	010404001002	垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类、配合比、厚度：180厚CL7.5 混凝土垫层 [工作内容] 1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	7.94			
5	010404001003	垫层	[项目特征] 1. 垫层材料种类、配合比、厚度：300厚戈壁土垫层，分两层碾压密实，宽出面层300 [工作内容] 1. 垫层材料的拌制 2. 垫层铺设 3. 材料运输	m3	1.59			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501004001	满堂基础	[项目特征] 1. 构件名称：筏板基础 2. 混凝土种类：商品砼 3. 混凝土强度等级：C40 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	158.03			
2	010502001001	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 3 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	010502001002	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:柱模板 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	31.89			
4	010502001003	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C40 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.62			
5	010502002001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.28			
6	010502002002	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.71			
7	010503002001	矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.56			
8	010503002002	矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.35			
9	010503005001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.55			
10	010504001001	直形墙	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C40	m3	41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 4 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			[工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护					
11	010504001002	直形墙（隔墙下基础）	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.08			
12	010504001003	直形墙	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.7			
13	010505001001	有梁板	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	15.88			
14	010506001001	直形楼梯	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	7.99			
15	010507001001	散水	[项目特征] 1. 垫层材料种类、厚度:300厚戈壁土垫层,分两层碾压密实,宽出面层300,100厚C30混凝土 2. 面层厚度:30厚DS M20砂浆(或1:2.5水泥砂浆)抹面压光 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m2	18.06			
16	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋	t	0.047			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 5 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			HPB300 Φ6 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)					
17	010515001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t				
18	010515001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 Φ10 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.05			
19	010515001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ6 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.181			
20	010515001013	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.145			
21	010515001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ10 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.432			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 6 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	010515001006	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	2.205			
23	010515001007	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ14 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	5.811			
24	010515001008	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ16 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	4.433			
25	010515001009	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ18 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.512			
26	010515001010	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ20 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.446			
27	010515001011	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ22 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输	t	2.477			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 7 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)					
28	010515001012	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋HRB400 Φ25 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	10.036			
29	010515001014	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢HPB300 Φ6 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.187			
30	010515001015	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢HPB300 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.598			
31	010515001016	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢HPB300 Φ10 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.022			
32	010515001017	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400 Φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.236			
33	X010516004001	焊接	[项目特征] 1. 氧气压力焊:电渣压力焊接 ≤ Φ18 [工作内容] 1. 焊接固定 2. 氧气压力焊断口面加	个	332			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 8 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			工、加工后堆放整齐					
34	X010516004002	焊接	[项目特征] 1. 氧气压力焊:电渣压力焊接 ≤φ32 [工作内容] 1. 焊接固定 2. 氧气压力焊断面加工、加工后堆放整齐	个	112			
35	010516003002	机械连接	[项目特征] 1. 连接方式:直螺纹钢钢筋接头(钢筋直径≤16mm) [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	6			
36	010516003003	机械连接	[项目特征] 1. 连接方式:直螺纹钢钢筋接头(钢筋直径≤20mm) [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	26			
37	010516003004	机械连接	[项目特征] 1. 连接方式:螺纹钢冷挤压接头 ≤φ25 [工作内容] 1. 钢筋套丝 2. 套筒连接	个	113			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
1	010607005001	砌块墙钢丝网加固	[项目特征] 1. 材料品种、规格:玻纤网格布 2. 加固方式:不同材料加固 [工作内容] 1. 铺贴 2. 铆固	m ²	37.7			
2	01B001	滑动支座	[项目特征] 1. 构件名称:滑动支座 [工作内容] 1. 安装	个	1			
3	011503001001	金属扶手、栏杆、	[工作内容]	m	9.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 9 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		栏板	1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料					
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
1	010802003001	钢质防火门	[项目特征] 1. 门框、扇材质:乙级防火门 [工作内容] 1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	8.58			
2	010802003002	钢质防火门	[项目特征] 1. 门框、扇材质:甲级防火门 [工作内容] 1. 门安装 2. 五金安装 3. 玻璃安装	m2	2.86			
3	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	[项目特征] 1. 框、扇材质:塑料框65系列(4+12A+4),窗框料为深灰色 [工作内容] 1. 窗安装 2. 五金安装、玻璃安装	m2	8.28			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
1	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:3.0mm厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材(II型)+4.0mm厚聚酯胎SBS改性沥青防水卷材(II型) [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺油毡卷材、接缝	m2	63.69			
2	010902002001	屋面涂膜防水	[项目特征] 1. 涂膜厚度、遍数:2.0mm厚特种非固化橡	m2	63.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 10 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			胶沥青防水涂料 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层					
3	010902003001	屋面刚性层	[项目特征] 1. 刚性层厚度:20厚1:2 .5防水砂浆压实抹光, 1 MX1M分格, 密封膏嵌缝 [工作内容] 1. 基层处理 2. 混凝土运输制作、运 输、铺筑、养护 3. 钢筋制安	m2	56.11			
4	010903001001	墙面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚 度:3.0mm厚聚酯胎SBS 改性沥青防水卷材(II 型);4.0mm厚聚酯胎SBS 改性沥青防水卷材(II 型); [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	241.79			
5	010904001001	楼(地)面卷材防 水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚 度:防水层两道, 四周 卷起300高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	58.44			
6	010904002001	楼(地)面涂膜防 水-筏板底部	[项目特征] 1. 防水膜品种:1.5厚反 应粘接型高分子预铺复 合防水卷材;+1.5厚反 应粘接型高分子胎基湿 铺防水卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷基层处理剂 3. 铺布、喷涂防水层	m2	71.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 11 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	[项目特征] 1. 吐水管品种、规格：不锈钢屋面雨水溢流口（余同），由内向外找5%的坡DN150，距屋面完成面200mm，出挑外墙100mm [工作内容] 1. 水管及配件安装、固定 2. 接缝、嵌缝 3. 刷漆	个	2			
		分部小计						
A.10		保温、隔热、防腐工程						
1	011001001001	保温隔热屋面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：100厚XPS板保温层（燃烧性能B1级） 2. 找坡层材料品种、厚度：轻集料混凝土向排水口找坡2%，最薄处为30厚 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刷粘结材料 3. 铺粘保温层 4. 铺、刷（喷）防护材料	m ²	56.11			
2	011001003001	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：女儿墙内侧 2. 保温隔热方式：内保温 3. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：30厚XPS板保温 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刷界面剂 3. 填贴保温材料 4. 铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层 5. 嵌缝 6. 铺、刷（喷）防护材料	m ²	18.11			
3	011001003002	保温隔热墙面	[项目特征]	m ²	53.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 12 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 保温隔热材料品种、规格及厚度：聚能防火保温模板A级，100mm 2. 增强网及抗裂防水砂浆种类：抗裂砂浆（铺设增强网，上下与自保温砌块砌体搭接200） [工作内容] 1. 基层清理 2. 填贴保温材料 3. 铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层 4. 嵌缝 5. 铺、刷（喷）防护材料					
4	011001003003	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热材料品种、规格及厚度：30厚XPS板保温 [工作内容] 1. 基层清理 2. 保温板安装 3. 铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层 4. 嵌缝 5. 铺、刷（喷）防护材料	m ²	7.2			
5	011001003004	保温隔热墙面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：消防水池外墙面 2. 保温隔热方式：外保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度：80厚XPS板（燃烧性能达到B1级） [工作内容] 1. 基层清理 2. 刷界面剂 3. 安装龙骨 4. 填贴保温材料 5. 保温板安装 6. 粘贴面层 7. 铺设增强格网、抹抗裂、防水砂浆面层 8. 嵌缝 9. 铺、刷（喷）防护材料	m ²	148.88			
6	011001005001	保温隔热楼地面	[项目特征] 1. 保温隔热部位：首层	m ²	44.11			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 13 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺聚苯乙烯板厚度50m [工作内容] 1. 基层清理 2. 刷粘结材料 3. 铺粘保温层 4. 铺、刷(喷)防护材料					
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20砂浆(或1:2.5水泥砂浆)压实抹光2、素水泥浆一道(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 材料运输	m ²	44.11			
2	011101003001	细石混凝土楼地面	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:C20细石混凝土从门口处向地漏找1%泛水;最薄处≥30厚,随打随抹平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺设 4. 材料运输	m ²	52.45			
3	011101006003	平面砂浆找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土找平层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m ²	56.11			
4	011101006004	平面砂浆找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:10厚DS MI5砂浆(m ²	44.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 14 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			或1:3水泥砂浆)找平层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输					
5	011101006005	平面砂浆找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚DS M20砂浆(或1:2.5水泥砂浆)找平层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 材料运输	m2	52.45			
6	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆楼梯面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 抹防滑条 5. 材料运输	m2	7.49			
7	011107004001	水泥砂浆台阶面	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比:100厚C30混凝土(厚度不包括踏步三角部分)随打随抹,上撒1:1水泥砂子压光,台阶面外坡1% [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 抹面层 4. 抹防滑条 5. 材料运输	m2	7.95			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 底层厚度、砂浆配合比:10厚DPM15砂浆打底, DCA砂浆勾实接缝、修补墙面,满粘涂塑中碱玻璃纤维网布一	m2	233.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 15 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			层 2. 面层厚度、砂浆配合比：满刮2厚耐水腻子找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝					
2	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 面层厚度、砂浆配合比：8厚DPM15砂浆打底，满刮2厚耐水腻子找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	126.97			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
1	011301001001	天棚抹灰	[项目特征] 1. 抹灰厚度、材料种类：6厚聚合物水泥防水砂浆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层	m2	113.32			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	143.69			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 16 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		措施项目						
1	011701001002	综合脚手架	[工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.选择附墙点与主体连接 5.测试电动装置、安全锁等 6.拆除脚手架后材料的堆放	m2	66.43			
2	011701001001	综合脚手架	[工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.选择附墙点与主体连接 5.测试电动装置、安全锁等 6.拆除脚手架后材料的堆放	m2	66.74			
3	011701002001	建筑物密目网垂直封闭	[项目特征] 1.搭设方式:建筑物密目网垂直封闭 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.拆除脚手架后材料的堆放	m2	133.65			
4	011703001001	垂直运输	[工作内容] 1.垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装 2.行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	m2	133.17			
5	011702002001	矩形柱	[工作内容] 1.模板制作 2.模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘结物及模	m2	23.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 17 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			内杂物、刷隔离剂等					
6	011702003001	构造柱	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.65			
7	011702006001	矩形梁	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	57.56			
8	011702009001	过梁	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6.73			
9	011702011001	直形墙	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	294.7			
10	011702014001	有梁板	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	100.89			
11	011702024001	楼梯	[项目特征] 1. 类型:单跑楼梯 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	7.99			
12	X011702033001	柱模板支撑超高	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	41.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 18 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	X011702034001	梁模板支撑超高	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	45.56			
14	X011702035001	墙模板支撑超高	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	351.15			
15	X011702036001	板模板支撑超高	[工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	123.9			
16	041102001001	垫层模板	[项目特征] 1. 构件类型:基础垫层模板 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	5.47			
17	041102002001	基础模板	[项目特征] 1. 构件类型:满堂基础模板 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m2	86.53			
18	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	[工作内容] 1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧费、拆除等费用	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 19 页 共 19 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用						
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

'注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中’
 2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
1	030404004001	低压开关柜(屏)	[项目特征] 1. 名称:XF1配电柜 2. 型号:SJYA-A630/200A 3. 规格:800*600*2200 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 端子板安装 4. 焊、压接线端子 5. 盘柜配线、端子接线 6. 接地	台	1			
2	030404004002	低压开关柜(屏)	[项目特征] 1. 名称:XF3配电柜 2. 型号:SUYA-B55/30kW 3. 规格:800*600*2200 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 端子板安装 4. 焊、压接线端子 5. 盘柜配线、端子接线 6. 接地	台	1			
3	030404004003	低压开关柜(屏)	[项目特征] 1. 名称:XF4配电柜 2. 型号:SUYA-B55/30kW 3. 规格:800*600*2200 [工作内容] 1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 端子板安装 4. 焊、压接线端子 5. 盘柜配线、端子接线 6. 接地	台	1			
4	030404017001	配电箱	[项目特征] 1. 名称:ALE-BF配电箱 2. 型号:厂家定做 3. 规格:800*800*200 4. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 本体安装	台	1			
5	030404017002	配电箱	[项目特征] 1. 名称:ALz-BF 配电箱 2. 型号:厂家定做 3. 规格:600*600*200	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 本体安装					
6	030404017003	配电箱	[项目特征] 1. 名称:TD-D 分散式集中电源应急照明箱 2. 型号:甲方自定 3. 安装方式:挂墙明装,底边距地1.6m [工作内容] 1. 本体安装	台	1			
7	030404032001	端子箱	[项目特征] 1. 名称:总等电位端子箱 2. 安装部位:距地0.4m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线	台	1			
8	030409002001	接地母线	[项目特征] 1. 名称:接地母线-40*4热镀锌扁钢 [工作内容] 1. 接地母线制作、安装 2. 补刷（喷）油漆	m	86.4			
9	030409001001	接地极	[工作内容] 1. 接地极（板、桩）制作、安装 2. 基础接地网安装 3. 补刷（喷）油漆	块	4			
10	030411001005	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	73.2			
11	030411001001	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	212.95			
12	030411001003	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC25	m	15.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设					
13	030411001004	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	15.3			
14	030411001007	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	18.7			
15	030411001006	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	10.2			
16	030411001008	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC70 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	91.8			
17	030411001002	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC100 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	12.9			
18	030411004001	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-BYJ-2.5 [工作内容] 1. 配线	m	346			
19	030411004003	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-BYJ-4 [工作内容] 1. 配线	m	75.15			
20	030411004005	配线	[项目特征]	m	8.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 名称:管内穿线 2. 型号:BVR-1*16 [工作内容] 1. 配线					
21	030411004004	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-BV-4 [工作内容] 1. 配线	m	314.25			
22	030411004002	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-RVS-2*4 [工作内容] 1. 配线	m	157.6			
23	030408001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3*35+1*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	73.2			
24	030408001004	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3*35 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	36.6			
25	030408001005	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-4*10 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	21.7			
26	030408001006	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-4*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	11.7			
27	030408001002	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 规格:耐火型防水电缆4*4 [工作内容]	m	18.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板					
28	030408001003	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJY-4*95 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	15.9			
29	030408006002	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm ² [工作内容] 1. 电力电缆头制作 2. 电力电缆头安装 3. 接地	个	1			
30	030408006003	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² [工作内容] 1. 电力电缆头制作 2. 电力电缆头安装 3. 接地	个	2			
31	030408006005	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² [工作内容] 1. 电力电缆头制作 2. 电力电缆头安装 3. 接地	个	2			
32	030408006004	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² [工作内容] 1. 电力电缆头制作 2. 电力电缆头安装 3. 接地	个	1			
33	030404034001	照明开关	[项目特征] 1. 名称: 暗装三联单联防水开关 2. 规格: 250V/10A 3. 安装方式: 距地1.4m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	个	1			
34	030404034002	照明开关	[项目特征]	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 名称:暗装两联单控防爆开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.4m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装					
35	030404035001	插座	[项目特征] 1. 名称:暗装单相五孔安全型防水插座 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	个	4			
36	030404035002	插座	[项目特征] 1. 名称:暗装单相五孔安全型防爆插座 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	个	2			
37	030412003001	高度标志(障碍)灯	[项目特征] 1. 名称:A型应急灯 2. 型号:36V 1X5W 3. 安装高度:壁装.距地2.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	套	6			
38	030412003002	高度标志(障碍)灯	[项目特征] 1. 名称:A型安全出口灯 2. 型号:36V 1W 3. 安装高度:门上方0.1m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	套	3			
39	030412003003	高度标志(障碍)灯	[项目特征] 1. 名称:A型疏散指示灯 2. 型号:36V 1W 3. 安装高度:距地0.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
40	030412001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:筒灯 2. 型号:220V, 1*18W 3. 类型:吸顶安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	套	8			
41	030412001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:带蓄电池双管防水筒灯 2. 型号:2*36W 3. 类型:吸顶安装 [工作内容] 1. 本体安装 2. 接线盒安装	套	12			
42	030412001003	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:人体红外线感应灯 2. 规格:3W 3. 类型:吸顶安装 [工作内容] 1. 本体安装	套	2			
43	040807002001	供电系统调试	[项目特征] 1. 名称:供电系统调试 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1			
44	040807003001	接地装置调试	[项目特征] 1. 名称:接地系统调试 [工作内容] 1. 接地电阻测试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		火灾报警						
1	030404022001	控制器	[项目特征] 1. 名称:联动型区域报警控制器(自带UPS电源) 2. 型号:甲方自定义 3. 安装方式:距地1.5m [工作内容] 1. 本体安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线	台	1			
2	030904003001	按钮	[项目特征] 1. 名称:手动报警电话(带电话插孔) 2. 规格:甲方自定义 3. 安装方式:距地1.4m [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	1			
3	030904008002	模块(模块箱)	[项目特征] 1. 名称:输入输出模块 2. 规格:甲方自定义 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	4			
4	030402002001	真空断路器	[项目特征] 1. 名称:短路隔离器 2. 型号:甲方自定义 3. 安装部位:距地2.2m [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 基础型钢制作、安装 3. 补刷(喷)油漆 4. 接地	台	1			
5	030904001001	点型探测器	[项目特征] 1. 名称:点型感烟探测器 2. 规格:甲方自定义 3. 安装方式:吸顶暗装 [工作内容]	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 底座安装 2. 探头安装 3. 校接线 4. 编码 5. 探测器调试					
6	030904005001	声光报警器	[项目特征] 1. 名称:声光报警装置 2. 规格:甲方自定义 3. 安装方式:距地2.4米 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	2			
7	030904007001	消防广播(扬声器)	[项目特征] 1. 名称:消防电话分机 2. 安装方式:距地1.4m [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码 4. 调试	个	1			
8	030411001001	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	32.95			
9	030411001002	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:RC25 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	46.4			
10	030411001003	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	21.6			
11	030411001004	配管	[项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设	m	47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 电线管路敷设					
12	030411004001	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:NH-BV-2*2.5 [工作内容] 1. 配线	m	46.2			
13	030411004002	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZCN-RVVP-2*1.0 [工作内容] 1. 配线	m	18.35			
14	030411004003	配线	[项目特征] 1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZCN-RVS-2*1.5 [工作内容] 1. 配线	m	33.15			
15	030905001001	自动报警系统调试	[项目特征] 1. 点数:500点以下 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1			
		分部小计						
		消火栓						
1	030901002004	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格:热镀锌钢管 DN70 2. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	3.4			
2	030901002002	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 2. 连接形式:沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验	m	7.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 冲洗 5. 管道标识					
3	030901002005	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN200 2. 连接形式：沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	18.9			
4	030901002003	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN300 2. 连接形式：沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	9.6			
5	031003003002	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN70 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
6	031003003001	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：DN70 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
7	031003003003	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 调试					
8	031003003004	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:泄压阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
9	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力表 [工作内容] 1. 本体安装 2. 压力表弯制作、安装 3. 挠性管安装 4. 取源部件配合安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装	台	5			
10	031003003005	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
11	031003003006	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	5			
12	030601002002	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力开关 2. 规格:DN200 [工作内容] 1. 本体安装 2. 压力表弯制作、安装 3. 挠性管安装 4. 取源部件配合安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	031003003007	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个				
14	031003003008	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN300 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	2			
15	031003003010	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN300 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	2			
16	031003003011	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 水锤消除器 2. 规格、压力等级: DN200 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
17	031003010001	软接头(软管)	[项目特征] 1. 材质: 软接头 2. 规格: DN300 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装	个	4			
18	031002003001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
1	031002003002	套	[项目特征]	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9		管	1. 名称、类型：柔性防水套管 2. 规格：DN350 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油					
20	030901013001	灭火器	[项目特征] 1. 形式：手提磷酸铵盐干粉灭火器 [工作内容] 1. 设置	组	1			
21	030109001001	离心式泵	[项目特征] 1. 名称：消火栓稳压泵 2. 型号：XBD4 3/40-125 3. 规格：0=40/sH=43m N=30KW [工作内容] 1. 本体安装	台	2			
22	030901002006	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN65 2. 连接形式：沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	3.4			
23	030901002007	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN100 2. 连接形式：沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	7.7			
24	030901002009	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN150 2. 连接形式：沟槽式连	m	18.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识					
25	030901002008	消火栓钢管	[项目特征] 1. 材质、规格：热镀锌钢管 DN200 2. 连接形式：沟槽式连接 [工作内容] 1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	9.6			
26	030601004001	流量仪表	[项目特征] 1. 名称：法兰型流量测试装置 2. 规格：DN65 [工作内容] 1. 配合安装 2. 节流装置配合安装 3. 辅助容器制作、安装 4. 挠性管安装 5. 取源部件配合安装 6. 单体调试 7. 脱脂 8. 支架制作、安装 9. 保护(温)箱安装(包括开孔) 10. 防雨罩制作、安装	台	1			
27	031003003012	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：止回阀 2. 规格、压力等级：DN65 3. 连接形式：法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
28	031003003013	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			DN65 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试					
29	031003003014	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
30	031003003015	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 泄压阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
31	030601002005	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力表 [工作内容] 1. 本体安装 2. 压力表弯制作、安装 3. 挠性管安装 4. 取源部件配合安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装	台	5			
32	031003003022	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	2			
33	031003003016	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	031003003017	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	4			
35	030601002006	压力仪表	[项目特征] 1. 名称:压力开关 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 本体安装 2. 压力表弯制作、安装 3. 挠性管安装 4. 取源部件配合安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装	台	1			
36	031003003018	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	2			
37	031003003020	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN200 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	2			
38	031003003021	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:水锤消除器 2. 规格、压力等级:DN150 3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
39	031003010002	软接头(软管)	[项目特征] 1. 材质:软接头 2. 规格:DN200	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 连接形式:法兰连接 [工作内容] 1. 安装					
40	031002003003	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN100 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
41	031002003004	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN250 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	2			
42	030109001002	离心式泵	[项目特征] 1. 名称:喷淋增压泵 2. 型号:XB25A/35-125 3. 规格:Q-35US H-54m N=30KW [工作内容] 1. 本体安装	台	2			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。
表—12—1

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

'注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中’
2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

专业工程暂估价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

扬尘污染防治措施增加费计取明细表

工程名称：消防工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	工程量	单价	合价	备注
	合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 球磨铸铁管 DN200 4. 连接形式: 承插胶圈 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	9.7			
2	031001001001	镀锌钢管	[项目特征] 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 规格、压力等级: 镀锌钢管 DN100 4. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗 5. 警示带铺设	m	11.2			
3	030109011001	潜水泵	[项目特征] 1. 名称: 排污泵 2. 型号: 50JYWQ23-15-1200-22 3. 规格: Q=6m ³ /h, H=15m, N=2.2KW [工作内容] 1. 本体安装 2. 泵拆装检查 3. 电动机安装 4. 单机试运转 5. 补刷（喷）油漆	台	2			
4	031003001002	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	031003001003	螺纹阀门	[项目特征] 1. 类型: 蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 螺纹连接 [工作内容] 1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	2			
6	030601002001	压力仪表	[项目特征] 1. 名称: 压力表 [工作内容] 1. 本体安装 2. 压力表弯制作、安装 3. 挠性管安装 4. 取源部件配合安装 5. 单体校验调整 6. 脱脂 7. 支架制作、安装	台	2			
7	031006015002	水箱	[项目特征] 1. 材质、类型: 水箱 2. 型号、规格: 有效容积18m³ [工作内容] 1. 制作 2. 安装	台	1			
8	031002003001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 规格: DN250 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
9	031002003002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 规格: DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031005003001	其他成品散热器	[项目特征] 1. 材质、类型:对流传热型壁挂电散热器(自带温控器) 2. 型号、规格:3000W [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	1			
2	031005003002	其他成品散热器	[项目特征] 1. 材质、类型:对流传热型壁挂电散热器(自带温控器) 2. 型号、规格:1500W [工作内容] 1. 安装 2. 托架安装 3. 托架刷油	组	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计 日 工 表

工程名称：采暖工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：采暖工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030108003001	轴流通风机	[项目特征] 1. 名称:侧吸式通风器 2. 型号:BLD-2500 3. 规格:风量: G=2500m :/h;功率:300w [工作内容] 1. 本体安装 2. 补刷（喷）油漆	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 表-12

暂列金额明细表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。
 2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

专业工程暂估价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
	合 计		0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。
表—12—3

计日工表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

扬尘污染防治措施增加费计取明细表

工程名称：通风空调工程

单项工程名称：消防泵房

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	工程量	单价	合价	备注
	合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	010101003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计高程计取 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	805.34			
2	040103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:废土弃置 2. 运距:暂按10KM考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	118			
3	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:机械回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	372.39			
4	010103001002	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:人工回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	314.95			
5	040504002001	混凝土井	[项目特征] 1. 构件类型:砌筑污水检查井 2. 垫层、基础材质及厚度:详新12S3-B9 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装	座	31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			6. 踏步安装 7. 防水、止水						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工			
2	1	其中：智慧工地基础配置费			
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
	合 计		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

'注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中'
 2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

专业工程暂估价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	040501004001	塑料管	[项目特征] 1. 材质及规格:双壁波纹管 DN200 2. 连接形式:承插连接 [工作内容] 1. 管道铺设 2. 管道检验及试验 3. 冲洗、消毒	m	320			
2	040501004002	塑料管	[项目特征] 1. 材质及规格:双壁波纹管 DN100 2. 连接形式:承插连接 [工作内容] 1. 管道铺设 2. 管道检验及试验 3. 冲洗、消毒	m	100			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中’
 2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

扬尘污染防治措施增加费计取明细表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：排水管网

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	工程量	单价	合价	备注
	合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	010101003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计高程计取 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	735.44			
2	040103002002	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:废土弃置 2. 运距:暂按10KM考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	65.3			
3	010103001004	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:人工回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	65.3			
4	010103001003	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:机械回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	670.14			
5	040504002001	混凝土井	[项目特征] 1. 构件类型:小型四通弱电人孔井 2. 尺寸:2000*2000*2400 3. 构件做法:详07SD101-8-58.59.60.61页 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 脚手架搭拆 7. 防水、止水					
6	040504002002	混凝土井	[项目特征] 1. 构件类型:人孔井 2. 尺寸:2000*1700*1900 3. 构件做法:详07SD101-8-42.43.44页 4. 混凝土强度等级:C10 混凝土垫层 5. 盖板材质、规格:C30 商品混凝土 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 脚手架搭拆 7. 防水、止水	座	6			
7	040504002003	混凝土井	[项目特征] 1. 构件类型:强电电缆井 2. 尺寸:2000*1700*1900 3. 构件做法:详07SD101-8-42.43.44页 4. 混凝土强度等级:C10 混凝土垫层 5. 盖板材质、规格:C30 商品混凝土 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 井圈、井盖安装 5. 盖板安装 6. 脚手架搭拆 7. 防水、止水	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工			
2	1	其中：智慧工地基础配置费			
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量	暂估单价(元)	合价	备注
合计						

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中’
 2. 材料暂估单价、工程设备暂估单价应为除税单价。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：电力管网

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030408001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJY-1KV-4*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	110			
2	030408001002	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJY-1KV-4*10 3. 材质: 铜芯电缆 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	220			
3	030408001003	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJY-1KV-4*70+1*50 [工作内容] 1. 电缆敷设	m	222			
4	030408001004	电力电缆	[项目特征] 1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV22-4*150+1*70 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	138			
5	030408003001	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: FPC40 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	440			
6	030408003002	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: FPC50 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	110			
7	030408003004	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: FPC100 [工作内容]	m	220			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 保护管敷设					
8	030408003005	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: FPC125 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	138			
9	030408003007	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: SC80 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	141			
10	030408003008	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: SC150 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	98			
11	030408003009	电缆保护管	[项目特征] 1. 名称: 电缆保护管 2. 规格: SC185 [工作内容] 1. 保护管敷设	m	68			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：电气设备安装工程

单项工程名称：电力管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	010101003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:按设计高程计取 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m3	423.8			
2	040103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:废土弃置 2. 运距:暂按10KM考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m3	111.8			
3	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:人工回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	111.8			
4	010103001002	回填方	[项目特征] 1. 密实度要求:机械回填 2. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 运输 2. 回填 3. 压实	m3	312			
5	010401011001	砖检查井	[项目特征] 1. 名称:阀门井 2. 井截面、深度:φ1200 3. 构件做法:详新12S8-33 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输					
6	010401011002	砖检查井	[项目特征] 1. 构件类型:水表井 2. 构件做法:详见05S502(有旁通有止回阀)图集 3. 井截面、深度:3500*2000*1400 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 铺设垫层 3. 底板混凝土制作运输、浇筑、振捣、养护 4. 砌砖 5. 刮缝 6. 井池底、壁抹灰 7. 抹防潮层 8. 材料运输	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工			
2	1	其中：智慧工地基础配置费			
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

扬尘污染防治措施增加费计取明细表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	工程量	单价	合价	备注
	合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:PE管 DN 100 2. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	60			
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:PE管 DN 80 2. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	50			
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:钢丝网骨架复合网 DN100 2. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	70			
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质、规格:钢丝网骨架复合网 DN150 2. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	260			
5	030901011001	室外消火栓	[项目特征] 1. 名称:消火栓 2. 型号、规格:临时高压消防给水管上设置减压型SA100/65-1.6 3. 安装部位、方式:室外 [工作内容] 1. 安装 2. 配件安装	套	2			
6	031003003001	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			DN100 [工作内容] 1. 安装 2. 调试					
7	031003003002	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN150 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	6			
8	031003003003	焊接法兰阀门	[项目特征] 1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN80 [工作内容] 1. 安装 2. 调试	个	1			
9	031003012001	倒流防止器	[项目特征] 1. 名称：倒流防止装置 2. 型号、规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	套	3			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

单项工程名称：给水管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	010101001001	平整场地	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 [工作内容] 1. 场地找平	m ²	147.03			
2	010101002001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土壤类别:一、二类土 [工作内容] 1. 土方开挖	m ³	465.89			
3	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 废弃料品种:余土 2. 运距:暂按10km考虑 [工作内容] 1. 余方点装料运输至弃置点	m ³	798.37			
4	010103001001	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:原土 [工作内容] 1. 回填 2. 压实	m ³	465.89			
5	010515001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HPB300 φ8 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.098			
6	010515001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400E φ10 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	2.812			
7	010515001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400E φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	10.769			
8	010515001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:	t	5.207			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			HRB400E φ14 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)					
9	010515001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:HRB400E φ16 [工作内容] 1. 钢筋制作、运输 2. 钢筋安装 3. 焊接(绑扎)	t	0.926			
10	010501001001	垫层	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 [工作内容] 1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	16.5			
11	011702001001	基础	[项目特征] 1. 基础类型:垫层模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.2			
12	010505001001	有梁板	[项目特征] 1. 部位:池顶 2. 混凝土种类:防水砼 3. 混凝土强度等级:C30 P8 [工作内容] 1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	26.97			
13	011702014001	有梁板	[项目特征] 1. 构件类型:池顶模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	142.64			
14	010501004001	满堂基础	[项目特征] 1. 部位:池底 2. 混凝土种类:防水砼	m3	44.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 混凝土强度等级:C30 P8 [工作内容] 1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护					
15	011702001002	基础	[项目特征] 1. 基础类型:池底模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	29			
16	010504001001	直形墙	[项目特征] 1. 部位:池壁 2. 混凝土种类:防水砼 3. 混凝土强度等级:C30 P8 [工作内容] 1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	66.8			
17	011702011001	直形墙	[项目特征] 1. 构件类型:池壁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	428.03			
18	010502001001	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:防水砼 2. 混凝土强度等级:C30 P8 [工作内容] 1. 混凝土运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.08			
19	011702002001	矩形柱	[项目特征] 1. 构件类型:支柱模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	14.4			
20	010401004001	多孔砖墙	[项目特征]	m3	11.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1. 名称:导流墙 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖					
21	011101006001	平面砂浆找平层	[项目特征] 1. 找平层厚度、砂浆配合比:1:2水泥砂浆找平 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层	m2	147.03			
22	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:上层防水层选用4厚SBS高聚物改性沥青防水卷材(耐根穿刺型),下层防水层选用3厚SBS高聚物改性沥青防水卷材II型 [工作内容] 1. 基层处理 2. 铺油毡卷材、接缝	m2	147.03			
23	010904001001	楼(地)面卷材防水	[项目特征] 1. 部位:池底 2. 卷材品种、规格、厚度:2道高聚物改性沥青防水卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝	m2	147.03			
24	010404001001	垫层	[项目特征] 1. 保护层材料种类、配合比、厚度:50厚C20细石混凝土 [工作内容] 1. 垫层铺设	m3	7.61			
25	010903001001	墙面卷材防水	[项目特征] 1. 部位:池外壁 2. 卷材品种、规格、厚度:3+4厚SBS高聚物改性沥青防水卷材II型 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂	m2	214.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝					
26	010103001002	回填方	[项目特征] 1. 填方材料品种:种植土 2. 填方来源、运距:暂按10km考虑 [工作内容] 1. 运输 2. 回填	m3	147.03			
27	010606008001	钢梯	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:钢梯 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 补刷油漆	t	0.236			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工			
2	1	其中：智慧工地基础配置费			
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
	合 计		0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价
1	人工				
人工小计					
2	材料				
材料小计					
3	机械				
机械小计					
4. 企业管理费和利润					
总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030804001002	低压碳钢管件	[项目特征] 1. 材质:碳钢 2. 规格:DN400*90° 钢制弯头 3. 连接方式:电弧焊 [工作内容] 1. 安装 2. 三通补强圈制作、安装	个	1			
2	030804001001	低压碳钢管件	[项目特征] 1. 材质:碳钢 2. 规格:DN300*90° 钢制弯头 3. 连接方式:电弧焊 [工作内容] 1. 安装 2. 三通补强圈制作、安装	个	1			
3	031002003001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:防水套管 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
4	031002003002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:防水套管 2. 规格:DN300 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	1			
5	031002003003	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:防水套管 2. 规格:DN400 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油	个	2			
6	030804001003	低压碳钢管件	[项目特征] 1. 名称:异径管 2. 规格: DN600*400	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 补强圈材质、规格： 带水管吊架 [工作内容] 1. 安装					
7	080902006001	液位计	[项目特征] 1. 名称：液位计 [工作内容] 1. 连接	个	1			
8	030804017001	低压铸铁管件	[项目特征] 1. 材质：通风帽 2. 规格：φ1100 [工作内容] 1. 安装	个	4			
9	030804001005	低压碳钢管件	[项目特征] 1. 材质：通风管 2. 规格：DN200 [工作内容] 1. 安装	个	4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		明细详见表-12-1
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价		明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价		
3	计日工		明细详见表-12-4
4	总承包服务费		明细详见表-12-5
合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价表

工程名称：安装工程

单项工程名称：500m3蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注(是否分包)
1				
合 计			0	—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

单项工程名称：500m³蓄水池

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

