

## 园丁乐园、和平社区老年人日间照料中心提升改造评分表

序号	评分项	分值	评标内容
1	报价分	20	满足文件要求且最低报价为基准价，其价格分为满分，其他供应商的价格分按公式计算:报价得分=(基准价/报价)×分值
2	履约能力	5	供应商自2021年1月1日以来所承担的同类项目较多，每提供1份得1分，最高得5分。（提供的项目清单应包括用户名称及有效联系方式，如提供虚假材料将按相关法规惩处。）
3	技术指标	6	供应商结合本项目特点，对工程概况及特点进行描述：①工程建设概况及地点特征；②施工条件；③工程施工特点分析等。供应商对本项目理解充分、分析全面，每包括一项上述内容得2分，全部提供的得6分，提供不完整、不详实或不提供不得分。
		15	供应商制定项目整体实施方案：包括但不限于①建设目标、建设内容；②管理架构；③人员配备方案；④实施进度计划；⑤质量服务计划表；⑥资金使用计划等。方案内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2.5分，全部提供的得15分，提供不完整、不详实或不提供不得分。
		10	供应商制定保修期内服务方案：包括但不限于①服务内容；②维修响应及应急处理措施；③保修目标；④维修人员配备等内容。方案内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2.5分，全部提供的得10分，提供不完整、不详实或不提供不得分。
		10	供应商制定施工工期保证措施：包括但不限于①施工整体进度计划；②进度控制；③节点目标；④提供相应的横道图。措施内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2.5分，全部提供的得10分，提供不完整、不详实或不提供不得分。
		8	供应商制定质量管理及质量保证措施：包括但不限于①施工质量目标；②质量控制的管理制度；③质量管理的组织措施；④对主要工序、施工工艺、材料验收等的质量控制方案。措施内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2分，全部提供的得8分，提供不完整、不详实或不提供不得分。
		8	供应商制定安全管理体系及相应措施：包括但不限于①安全保障组织管理机构；②安全操作规程；③安全设施配备；④安全监督检查等。措施内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2分，全部提供的得8分，提供不完整、不详实或不提供不得分。

	8	<p>供应商制定文明施工、环境保护施工措施：包括但不限于①文明施工组织管理措施；②文明施工现场管理；③文明施工目视管理；④（噪音、扬尘、水污染、固体废弃物等）污染防治措施等。措施内容全面、描写详细、合理可行，每包括一项上述内容得2分，全部提供的得8分，提供不完整、不详实或不提供不得分。</p>
	4	<p>供应商制定机械设备使用方案及材料设备进场计划：包括但不限于①主要施工机械设备、材料清单；②进场计划、供应计划等。计划内容全面、配置合理、可操作性强，每包括一项上述内容得2分，全部提供的得4分，提供不完整、不详实或不提供不得分。</p>
	3	<p>供应商根据本项目实际情况制定技术难点及解决方案、施工重点难点及解决方案，方案每提供1项有针对性的重难点分析及合理可行的解决方案得1.5分，最高得3分，不提供不得分。</p>
	3	<p>供应商提出优惠条件或其他合理化建议，每有一个得1分，最高得3分，没有不得分。</p>
合计	100	