

园丁乐园社区-日间照料室内
设计

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

单项工程投标报价汇总表

工程名称：园丁乐园社区

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程				
2	建筑与装饰工程				
3	安装工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		建筑部分						
1	011601001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:拆除原建筑墙体 2.砌体材质:施工方自行踏勘现场确认, 结算时不予调整 3.拆除高度:施工方自行踏勘现场确认 4.拆除砌体的截面尺寸:施工方自行踏勘现场确认 5.砌体表面的附着物种类:参照设计图纸 [工作内容] 1.拆除、清理	m3	2.97			
2	011605001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类:原地砖地面(含找平层) [工作内容] 1.拆除、清理	m2	619.86			
3	011605002001	立面块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类:原更衣间、淋浴间墙面砖拆除 [工作内容] 1.拆除、清理	m2	144.92			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.龙骨及饰面种类:原吊顶拆除 [工作内容] 1.拆除、清理	m2	669.07			
5	011610001002	木门窗拆除	[项目特征] 1.名称:原房间内套装门拆除 [工作内容] 1.拆除、清理	m2	43.92			
6	011610002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.名称:室内金属窗拆除 2.门窗洞口尺寸:具体情况按现场实际情况确定, 自行现场踏勘 [工作内容]	m2	3.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1.拆除、清理					
7	011604002001	立面抹灰层拆除	[项目特征] 1.拆除部位:原墙面空鼓处面漆及水泥砂浆抹灰层全部铲除 [工作内容] 1.拆除、清理	m2	1181.56			
8	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:原装饰面层拆除 2.龙骨及饰面种类:具体情况按现场实际情况确定,自行现场踏勘 [工作内容] 1.拆除、清理	m2	102.75			
9	011614003001	窗台板拆除	[项目特征] 1.名称:原窗台板拆除 2.窗台板平面尺寸:自行勘查现场 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	m	45.8			
		分部小计						
		安装部分						
1	011612002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:原洗手盆拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	套	2			
2	011612002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:原坐便器拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	套	3			
3	011612002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1.卫生洁具种类:原拖布池拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	套	1			
4	011612002004	卫生洁具拆除	[项目特征]	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			1.卫生洁具种类:原地漏拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置						
5	011613001001	灯具拆除	[项目特征] 1.拆除灯具高度:自行勘查现场 2.灯具种类:原天棚灯具 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	套	30				
6	030411001001	配管及配线（拆除）	[项目特征] 1.名称:原配管及配线拆除 2.规格:自行考虑 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	m	1492.2				
7	030404033001	风扇（拆除）	[项目特征] 1.名称:原卫生间换气扇拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	台	2				
8	030404035001	插座（拆除）	[项目特征] 1.名称:原房间插座拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	个	76				
9	030404034001	照明开关（拆除）	[项目特征] 1.名称:原房间开关拆除 [工作内容] 1.拆除、清理 2.弃置	个	24				
		分部小计							
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 4 页 共 4 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	砌筑工程		
1.2	门窗工程		
1.3	屋面及防水工程		
1.4	楼地面装饰工程		
1.5	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.6	其他装饰工程		
1.7	天棚工程		
1.8	家具		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		砌筑工程						
1	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.废弃料品种:拆除垃圾 2.运距:外运至相关行政主管部门指定的地点,运距自行考虑。 [工作内容] 1.余方点装料运输至弃置点	m3	320.32			
2	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1.位置:门窗口封堵 2.砌块品种、规格、强度等级:自行勘察现场,与原墙体保持一致 3.砂浆强度等级:自行勘察现场,满足使用要求 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输	m3	3.44			
3	010402001002	砌块墙	[项目特征] 1.砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块(BM轻集料砌块) 2.墙体类型:内墙 3.砂浆强度等级:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖、砌块 3.勾缝 4.材料运输	m3	10			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010801002001	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:成品套装门1100*2400mm	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 2 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装					
2	010801002002	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:成品套装门1600*2400mm 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	樘	2			
3	010801002003	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:成品套装门1200*2400mm 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	樘	1			
4	010801002004	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:成品套装门900*2400mm 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	樘	1			
5	010801002005	木质门带套	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:卫生间成品套装门1000*2400mm 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.门安装 2.五金安装	樘	3			
6	010801006001	门锁安装	[项目特征] 1.锁品种:执手锁 2.锁规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.安装	套	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 3 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010808007001	成品木门窗套	[项目特征] 1.门窗代号及洞口尺寸:成品木垭口套，自行勘察现场 2.门窗套展开宽度:自行勘察现场，满足使用要求 3.门窗套材料品种、规格:材料、颜色由甲方现场最终协商确定 [工作内容] 1.清理基层 2.立筋制作、安装 3.板安装	m2	10.31			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
1	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料四周沿墙上翻至防水设计高度 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.增强材料种类:DS干拌砂浆保护层 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	27.53			
2	010904002001	楼（地）面涂膜防水	[项目特征] 1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料四周沿墙上翻至防水设计高度 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.增强材料种类:DS干拌砂浆保护层 4.反边高度:参照设计图纸 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	71.74			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 4 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011101005001	自流坪楼地面	[项目特征] 1.找平层砂浆配合比、厚度:40mm厚DS干拌砂浆找平层 2.界面剂材料种类:界面剂一道 3.面层材料种类:2~5mm厚水泥自流平 [工作内容] 1.基层处理 2.抹找平层 3.涂界面剂 4.打磨、吸尘 5.镟自流平面（浆） 6.拌合自流平浆料 7.铺面层	m ²	562.13			
2	011101006001	平面砂浆找平层	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:自行勘察现场,与原地面找平层一致 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.材料运输	m ²	619.89			
3	011102001001	石材楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆一道(内掺建筑胶), 20mm厚 DS干拌砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚石材专用粘接剂 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚门槛石 4.嵌缝材料种类:参照设计图纸 5.防护层材料种类:参照图纸设计 6.酸洗、打蜡要求:参照图纸设计 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层	m ²	0.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 5 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.酸洗、打蜡 7.材料运输					
4	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处35mm厚（20mm厚细石混凝土从门口处向地漏找1%坡，随打随抹平四周及管根部位用DS砂浆抹小八字角） 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DS干板水泥砂浆找平层，5mm厚DTS砂浆粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平 4.嵌缝材料种类:干水泥擦缝 5.防护层材料种类:参照施工设计图纸 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.刷防护材料 6.材料运输	m ²	38.05			
5	011103004001	塑料卷材楼地面	[项目特征] 1.粘结层厚度、材料种类:塑胶地砖粘接层 2.面层材料品种、规格、颜色:塑胶地板 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.材料运输	m ²	562.13			
6	011105006001	金属踢脚线	[项目特征] 1.踢脚线高度:50mm 2.面层材料品种、规格、颜色:成品铝合金踢脚线 3.其他:参照设计图	m	426.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 6 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			纸、答疑及招标文件 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.材料运输					
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:自行勘察现场,与原墙面20mm水泥砂浆保持一致 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰	m2	1181.56			
2	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 1.墙体类型:砌块墙 2.底层厚度、砂浆配合比:8mm聚合物抗裂砂浆抹灰层 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.底层抹灰 4.抹面层 5.抹装饰面 6.勾分格缝	m2	54.66			
3	011204003001	块料墙面	[项目特征] 1.部位:墙面砖 2.粘结层厚度、砂浆配合比:15mm厚DS干拌砂浆找平层,5mm厚DTA砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:400*800mm釉面砖,铺实拍平 4.缝宽、嵌缝、勾缝材料种类:同瓷砖相近色防水勾缝剂擦缝 5.防护材料种类:参照设计图纸 6.磨光、酸洗、打蜡要	m2	137.01			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 7 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求:参照设计图纸 [工作内容] 1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝、勾缝 6.刷防护材料 7.磨光、酸洗、打蜡					
4	011207001001	墙面装饰板（白色铝方通）	[项目特征] 1.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通配套专业卡式龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:40*80mm, 1mm厚白色铝方通 [工作内容] 1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.面层铺贴 4.刷防护材料、油漆	m2	10.7			
5	011207001002	墙面装饰板（木饰面）	[项目特征] 1.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚木饰面层（木挂板） [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺钉 3.面层铺贴 4.刷防护材料、油漆	m2	37.42			
6	011207001003	墙面装饰板（木屏风）	[项目特征] 1.面层材料品种、规格、颜色:成品木质屏风 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.刷防护材料、油漆	m2	5.9			
7	011207001004	墙面装饰板（木格栅）	[项目特征] 1.面层材料品种、规格、颜色:成品木质屏风（木格栅） [工作内容] 1.基层清理	m2	3.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 8 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.面层铺贴 3.刷防护材料、油漆					
8	011207001005	墙面装饰板 (不锈钢面)	[项目特征] 1.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:1mm厚不锈钢面层 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺钉 3.面层铺贴 4.刷防护材料、油漆	m ²	4.56			
9	011207001006	墙面装饰板 (银镜)	[项目特征] 1.基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm银镜面层 3.压条材料种类、规格:不锈钢收边条 [工作内容] 1.基层清理 2.基层铺钉 3.面层铺贴 4.刷防护材料、油漆	m ²	14.74			
10	011207001007	墙面装饰板 (壁布)	[项目特征] 1.龙骨材料种类、规格、中距:参照设计图纸 2.面层材料品种、规格、颜色:满刮腻子两遍,打磨平整顺滑,墙面刷胶水一道,贴壁布面层 [工作内容] 1.基层清理 2.面层铺贴 3.刷防护材料、油漆	m ²	11.81			
11	011210002001	金属隔断	[项目特征] 1.骨架、边框材料种类、规格:1.0mm厚11系列轻钢龙骨,竖龙骨间距不大于600,当隔墙高度大于3000小于5000时,设置两道贯通龙骨,详见国标图集《轻钢龙骨石膏板隔墙、	m ²	66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 9 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			吊顶》07CJ03-1 2.隔板材料品种、规格、颜色:单层双面12mm水泥压力板 3.嵌缝、塞口材料品种:龙骨间真充50厚岩棉 [工作内容] 1.骨架及边框制作、运输、安装 2.隔板制作、运输、安装 3.嵌缝、塞口					
12	011210005001	成品隔断	[项目特征] 1.隔断材料品种、规格、颜色:卫生间15mm厚木纹面倍特板隔断 2.配件品种、规格:参照设计图纸 [工作内容] 1.隔断运输、安装 2.嵌缝、塞口	m2	10.84			
13	011407001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷白色乳胶漆二遍(一底两面) [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	1181.57			
14	011407001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷黄色乳胶漆二遍	m2	12.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 10 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			(一底两面) [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料					
15	011407001003	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷绿色乳胶漆二遍(一底两面) [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m ²	10.82			
16	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	[项目特征] 1.位置:舞蹈室 2.扶手材料种类、规格:自行勘察现场，满足使用方要求 3.栏杆材料种类、规格:自行勘察现场，满足使用方要求 4.栏板材料种类、规格、颜色:自行勘察现场，满足使用方要求 5.固定配件种类:自行勘察现场，满足使用方要求 6.防护材料种类:自行勘察现场，满足使用方要求 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷防护材料	m	6.2			
17	011503005001	金属靠墙扶手	[项目特征] 1.位置:过道 2.扶手材料种类、规格:自行勘察现场，满足使用方要求	m	21.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 11 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.固定配件种类:预埋铁件 4.防护材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.刷防护材料					
18	011505005001	卫生间扶手	[项目特征] 1.位置:卫生间、淋浴间 2.材料品种、规格、颜色:自行勘察现场,满足使用方要求 3.支架、配件品种、规格:参照设计图纸 [工作内容] 1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	个	7			
19	011505006001	毛巾杆（架）	[项目特征] 1.材料品种、规格、颜色:自行勘察现场,满足使用方要求 2.支架、配件品种、规格:满足使用方要求 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	套	1			
20	01B001	定制亚克力装饰造型	[项目特征] 1.名称:20mm厚定制亚克力装饰造型 2.尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 3.其他:满足设计及建设单位使用方要求 [工作内容] 1.制作、运输、安装	块	3			
21	01B002	理发镜（成品镜子）	[项目特征]	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 12 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		带发光)	1.名称:理发镜（成品镜子带发光） 2.规格、型号:自行勘察现场，满足使用要求 3.其他:参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.购置、安装					
		分部小计						
		其他装饰工程						
1	010809004001	石材窗台板	[项目特征] 1.粘结层厚度、砂浆配合比:专用石材粘接剂 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板 3.其他:参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理 2.抹找平层 3.窗台板制作、安装	m ²	16.03			
2	010810001001	窗帘	[项目特征] 1.窗帘材质:成品遮光卷帘 2.窗帘高度、宽度:根据现场实际勘察情况，满足使用要求，结算时不予调整 3.窗帘层数:根据现场实际勘察情况，满足使用要求，结算时不予调整 [工作内容] 1.制作、运输 2.安装	m	46.8			
3	010810001002	窗帘	[项目特征] 1.窗帘材质:成品拉帘 2.窗帘高度、宽度:根据现场实际勘察情况，满足使用要求，结算时不予调整 3.窗帘层数:根据现场实际勘察情况，满足使用要求，结算时不予调整	m	6.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 13 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			整 [工作内容] 1.制作、运输 2.安装					
4	010810001003	窗帘	[项目特征] 1.窗帘材质:成品门帘 2.窗帘高度、宽度:根据现场实际勘察情况,满足使用要求,结算时不予调整 3.窗帘层数:根据现场实际勘察情况,满足使用要求,结算时不予调整 [工作内容] 1.制作、运输 2.安装	m	4.12			
5	010810001004	窗帘（淋浴帘）	[项目特征] 1.窗帘材质:淋浴帘 2.窗帘高度、宽度:根据现场实际勘察情况,满足使用要求,结算时不予调整 3.窗帘层数:根据现场实际勘察情况,满足使用要求,结算时不予调整 [工作内容] 1.制作、运输 2.安装	m	30			
6	010810005001	窗帘轨	[项目特征] 1.窗帘轨材质、规格:成品铝合金拉帘轨道 2.其他:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.制作、运输、安装 2.刷防护材料	m	9.9			
7	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板（楼梯扶手包防撞边）	[项目特征] 1.部位:原有1~3层楼梯扶手包防撞边 2.扶手材料种类、规格:原有楼梯扶手 3.固定配件种类:参照设计图纸,满足使用要	m	40			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 14 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求 4.包边面层材料品种、规格、性能:橡胶防撞条,其他参照设计图纸,自行勘查现场,满足使用要求 [工作内容] 1.安装包边材料					
8	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1.材料品种、规格、颜色:参照设计图纸,满足使用要求 2.支架、配件品种、规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.台面及支架运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	m2	2.28			
9	011505008001	卫生纸盒	[项目特征] 1.材料品种、规格、颜色:卫生纸盒 2.支架、配件品种、规格:参照设计图纸 [工作内容] 1.台面及支架制作、运输、安装 2.杆、环、盒、配件安装 3.刷油漆	个	2			
10	011505010001	镜面玻璃	[项目特征] 1.位置:淋浴间、卫生间、更衣间 2.镜面玻璃品种、规格:参照设计图纸,满足使用要求 3.框材质、断面尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 4.基层材料种类:自行勘察现场,满足使用要求 [工作内容]	m2	4.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 15 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.基层安装 2.玻璃及框制作、运输、安装					
		分部小计						
		天棚工程						
1	011302001001	吊顶天棚（乳胶漆部位）	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ8钢筋吊杆,高度参照设计图纸 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨承载为CB50*27,立放次龙骨采用CB50*27,主龙骨中距900,次龙骨中距400,其他参照设计图纸 3.面层材料品种、规格:双层9.5mm防潮石膏板,上下层错缝,专用防锈自攻螺钉盯牢 4.压条材料种类、规格:参照设计图纸,满足使用要求 5.嵌缝材料种类:孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别专用封胶带,其他参照设计图纸 6.防护材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.面层铺贴 4.嵌缝 5.刷防护材料	m2	447.39			
2	011302001002	吊顶天棚（软膜天花）	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ8钢筋吊杆,高度参照设计图纸 2.龙骨材料种类、规格、中距:主龙骨承载为CB50*27,立放次龙骨采用CB50*27,主龙	m2	78.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 16 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			骨中距900，次龙骨中距400，其他参照设计图纸 3.基层材料种类、规格：9.5mm防潮石膏板，专用防锈自攻螺钉钉牢 4.面层材料品种、规格：软膜天花 5.压条材料种类、规格：参照设计图纸，满足使用要求 6.嵌缝材料种类：孔眼用腻子填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别专用封胶带，其他参照设计图纸 7.防护材料种类：参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料					
3	011302001003	吊顶天棚（木饰面）	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度：φ8钢筋吊杆，高度参照设计图纸 2.龙骨材料种类、规格、中距：主龙骨承载为CB50*27，立放次龙骨采用CB50*27，主龙骨中距900，次龙骨中距400，其他参照设计图纸 3.基层材料种类、规格：9.5mm防潮石膏板，专用防锈自攻螺钉钉牢 4.面层材料品种、规格：木饰面 5.压条材料种类、规格：参照设计图纸，满足使用要求 6.嵌缝材料种类：孔眼	m ²	27.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 17 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			用腻子填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别专用封胶带，其他参照设计图纸 7.防护材料种类:参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.嵌缝 6.刷防护材料					
4	011302001004	吊顶天棚（深灰色不锈钢）	[项目特征] 1.吊顶形式、吊杆规格、高度:吊顶距离结构楼板、梁底≤1500mm时,用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,吊杆间距根据铝单板规格定,吊顶距离结构楼板、梁底>1500mm时,加40mm镀锌角钢反支撑吊牢 2.龙骨材料种类、规格、中距:金属板配套的专业龙骨,其他参照设计图纸 3.面层材料品种、规格:0.8-3mm厚深灰色不锈钢金属板 4.压条材料种类、规格:参照设计图纸,满足使用要求 5.嵌缝材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 6.防护材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.面层铺贴 4.嵌缝 5.刷防护材料	m ²	8.8			
5	011302001005	吊顶天棚（木纹铝	[项目特征]	m	235.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 18 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		方通)	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:φ8钢筋吊杆,高度参照设计图纸 2.龙骨材料种类、规格、中距:吊顶架,用来支撑木方吊顶,其他参照设计图纸 3.面层材料品种、规格:40*80mm 木纹铝方通@80 4.嵌缝材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.基层清理、吊杆安装 2.龙骨安装 3.面层铺贴 4.嵌缝	2				
6	011302001006	吊顶天棚（侧面）	[项目特征] 1.龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨 框架,其他参照设计图纸 2.面层材料品种、规格:9.5mm厚石膏板 3.压条材料种类、规格:满足使用要求 4.嵌缝材料种类:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.龙骨安装 2.面层铺贴 3.嵌缝	m2	45.6			
7	011304002001	送风口、回风口	[项目特征] 1.名称:回风口 2.风口材料品种、规格:参照设计图纸,满足使用要求 3.安装固定方式:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.安装、固定 2.刷防护材料	个	1			
8	011304002002	送风口、回风口	[项目特征]	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 19 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.名称:出风口 2.风口材料品种、规格:参照设计图纸，满足使用要求 3.安装固定方式:参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.安装、固定 2.刷防护材料					
9	011304002003	送风口、回风口	[项目特征] 1.名称:排风口 2.风口材料品种、规格:参照设计图纸，满足使用要求 3.安装固定方式:参照设计图纸，满足使用要求 [工作内容] 1.安装、固定 2.刷防护材料	个	3			
10	011407002001	天棚喷刷涂料（白色乳胶漆）	[项目特征] 1.基层类型:天棚吊顶 2.喷刷涂料部位:石膏板吊顶面层 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷白色乳胶漆二遍（一底两面） [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m ²	416.87			
11	011407002002	天棚喷刷涂料（白色防水乳胶漆）	[项目特征] 1.基层类型:天棚吊顶 2.喷刷涂料部位:石膏板吊顶面层 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷白色防水乳胶漆二遍（一底两面） [工作内容]	m ²	61.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 20 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料					
12	011407002003	天棚喷刷涂料（绿色乳胶漆）	[项目特征] 1.基层类型:天棚吊顶 2.喷刷涂料部位:石膏板吊顶面层 3.腻子种类:石膏腻子 4.刮腻子要求:满刮腻子两遍，打磨平整顺滑 5.涂料品种、喷刷遍数:刷绿色乳胶漆二遍（一底两面） [工作内容] 1.基层清理 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m ²	14.98			
13	011615001001	开孔（打洞）	[项目特征] 1.部位:吊顶风口开洞 2.打洞部位材质:满足设计及建设单位使用方要求 3.洞尺寸:自行勘察现场，满足使用要求 [工作内容] 1.开洞	个	5			
		分部小计						
		家具						
1	011501001001	柜台	[项目特征] 1.部位:接待台 2.台柜规格:参照设计图纸，由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照图纸设计，满足使用要求 4.五金种类、规格:参照图纸设计，满足使用要求 5.防护材料种类:参照图纸设计，满足使用要求 6.油漆品种、刷漆遍数:参照图纸设计，满	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 21 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			足使用要求 7.其他:满足设计及建设单位使用方要求 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装					
2	011501003001	衣柜	[项目特征] 1.名称:成品衣柜 2.台柜规格:参照设计图纸,由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照设计图纸 4.五金种类、规格:参照设计图纸 5.防护材料种类:参照设计图纸 6.油漆品种、刷漆遍数:参照设计图纸 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	3			
3	011501006001	书柜	[项目特征] 1.名称:成品定制柜子 2.台柜规格:参照设计图纸,由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照设计图纸 4.五金种类、规格:参照设计图纸 5.防护材料种类:参照设计图纸 6.油漆品种、刷漆遍数:参照设计图纸 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	9			
4	011501006002	书柜	[项目特征] 1.名称:成品定制活动	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 22 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			柜子 2.台柜规格:参照设计图纸,由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照设计图纸 4.五金种类、规格:参照设计图纸 5.防护材料种类:参照设计图纸 6.油漆品种、刷漆遍数:参照设计图纸 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装					
5	011501013001	酒吧吊柜	[项目特征] 1.名称:定制水吧吊柜 2.台柜规格:参照设计图纸,由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照设计图纸 4.五金种类、规格:参照设计图纸 5.防护材料种类:参照设计图纸 6.油漆品种、刷漆遍数:参照设计图纸 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装	个	1			
6	011501014001	酒吧台	[项目特征] 1.名称:定制水吧低柜 2.台柜规格:参照设计图纸,由专业厂家统一制作安装 3.材料种类、规格:参照设计图纸 4.五金种类、规格:参照设计图纸 5.防护材料种类:参照设计图纸	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 23 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6.油漆品种、刷漆遍数 :参照设计图纸 [工作内容] 1.台柜制作、运输、安 装(安放) 2.刷防护材料、油漆 3.五金件安装					
7	01B003	定制书画桌	[项目特征] 1.名称:定制书画桌 2.尺寸:2000*1000*750 mm, 满足使用方要求 3.其他:满足建设单位 使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装	套	1			
8	01B004	定制书画桌	[项目特征] 1.名称:定制书画桌 2.尺寸:1000*600*750 mm, 满足使用方要求 3.其他:满足建设单位 使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装	套	2			
9	01B005	定制书画桌	[项目特征] 1.名称:定制书画桌 2.尺寸:1400*600*750 mm, 满足使用方要求 3.其他:满足建设单位 使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装	套	3			
10	01B006	定制棋牌桌椅	[项目特征] 1.名称:定制棋牌桌椅 (一桌两椅) 2.尺寸:参照设计图纸 ,满足使用要求 3.其他:满足建设单位 使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装	套	2			
11	01B007	定制棋牌桌椅	[项目特征] 1.名称:定制麻将桌椅 (一桌4椅)	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 24 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 3.其他:满足建设单位使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装					
12	01B008	定制成品垃圾桶	[项目特征] 1.名称:定制成品垃圾桶 2.尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 3.其他:满足建设单位使用要求 [工作内容] 1.购置、搬运、安装	套	4			
13	01B009	定制卡座椅	[项目特征] 1.名称:定制卡座椅 2.尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 3.其他:满足建设单位使用要求 [工作内容] 1.制作、安装	m	10			
14	01B010	定制沙发	[项目特征] 1.名称:定制沙发 2.尺寸:参照设计图纸,满足使用要求 3.其他:满足建设单位使用要求 [工作内容] 1.制作、安装	套	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011701003001	里脚手架	[项目特征] 1.搭设方式:自行考虑,满足施工要求。 2.搭设高度:自行看场现场,满足使用要求 3.脚手架材质:焊接钢管 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运	m2	66.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 25 页 共 25 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.安全网的铺设 4.拆除脚手架后材料的堆放					
2	011703001001	垂直运输	[项目特征] 1.建筑物建筑类型及结构形式:现浇框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐口20m以内，地上3层 3.其他:自行考虑，完成本标段项目施工包含的垂直运输相关工作内容。 [工作内容] 1.垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装 2.行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	m2	755.43			
3	01B011	活动脚手架	[项目特征] 1.搭设方式:自行考虑，满足施工要求。 2.搭设高度:自行考虑 3.脚手架材质:焊接钢管 [工作内容] 1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.拆除脚手架后材料的堆放	m2	690.09			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
2	011707001001	安全文明施工						
3	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
4	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
5	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
6	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
7	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
8	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
10	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
11	X011707010001	检验试验费						
12	X011707010002	其中：自检试验费		0				
13	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施	0.11				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			项目人工费+单价措施项目机械费					
14	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况,按相关规定计取(高海拔地区施工增加费过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	给水部分		
1.2	排水部分		
1.3	电气部分		
1.4	采暖部分		
1.5	弱电部分		
1.6	消防部分		
1.7	其他		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		给水部分						
1	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计 要求:参照设计图纸 及设计答复确认 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	20			
2	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计 要求:参照设计图纸 及设计答复确认 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	30			
3	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计 要求:参照设计图纸 及设计答复确认 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	60			
4	031001006008	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内	m	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R管DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:参照设计图纸及设计答复确认 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验					
5	031003001001	螺纹阀门	[项目特征] 1.类型:球阀 2.材质:参照设计图纸 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.焊接方法:参照设计图纸 [工作内容] 1.安装	个	5			
6	031004003001	洗脸盆	[项目特征] 1.名称:洗手盆 2.材质:参照设计图纸 3.类型:参照设计图纸 4.附件名称、数量:参照设计图纸,满足使用要求 5.其它:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	组	2			
7	030413002001	凿(压)槽	[项目特征] 1.名称:墙面开槽 2.规格:管径DN40以下 3.类型:自来水管线 4.填充(恢复)方式:同原墙体,满足使用要求 5.混凝土标准:参照施工设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.开槽 2.恢复处理	m	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		排水部分						
1	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U DN100 4.连接形式:管件胶黏剂粘结 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	60			
2	031001006007	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U DN75 4.连接形式:管件胶黏剂粘结 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	20			
3	031001006006	塑料管	[项目特征] 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U DN50 4.连接形式:管件胶黏剂粘结 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验	m	30			
4	031004004001	洗涤盆	[项目特征] 1.材质:拖布池 2.规格、类型:参照设计图纸,满足使用要求 3.附件名称、数量:参照设计图纸,满足使用要求	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.其它:参照设计图纸 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装					
5	031004006001	大便器	[项目特征] 1.材质:参照设计图纸 2.规格、类型:坐便器 3.组装形式:参照图纸设计 4.附件名称、数量:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	组	3			
6	031004014001	给、排水附(配)件	[项目特征] 1.材质:地漏 2.型号、规格:参照设计图纸,满足使用要求 3.安装方式:参照图纸设计 [工作内容] 1.安装	个	2			
7	031004010001	淋浴器	[项目特征] 1.材质、规格:成套淋浴器 2.组装形式:参照设计图纸,满足使用要求 3.附件名称、数量:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.器具安装 2.附件安装	套	5			
8	031004008001	其他成品卫生器具	[项目特征] 1.名称:浴霸 2.材质:参照设计图纸,满足使用要求 3.规格、类型:参照设计图纸,满足使用要求 4.组装形式:成套 5.附件名称、数量:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容]	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1.器具安装 2.附件安装					
9	030413003001	打洞 (孔)	[项目特征] 1.名称:打墙洞 (孔) 2.规格:DN120以内 3.填充(恢复)方式:参照设计图纸,满足使用要求 4.混凝土标准:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.开孔、洞 2.恢复处理	个	8			
		分部小计						
		电气部分						
1	030404017001	配电箱	[项目特征] 1.名称:配电箱 2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 3.基础形式、材质、规格:参照设计图纸 4.接线端子材质、规格:参照设计图纸 [工作内容] 1.本体安装 2.焊、压接线端子 3.补刷 (喷)油漆 4.接地	台	2			
2	030404034001	照明开关	[项目特征] 1.名称:单联单控开关 2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	16			
3	030404034003	照明开关	[项目特征] 1.名称:双联单控开关 2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	4			
4	030404034002	照明开关	[项目特征] 1.名称:防水双联开关	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装 2.接线					
5	030404035001	插座	[项目特征] 1.名称:五孔插座 2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	60			
6	030404035002	插座	[项目特征] 1.名称:空调插座 2.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装 2.接线	个	16			
7	030411006001	接线盒	[项目特征] 1.名称:接线盒 2.材质:参照图纸设计 3.规格:参照设计图纸,满足使用要求 [工作内容] 1.本体安装	个	100			
8	030412004001	装饰灯	[项目特征] 1.名称:筒灯 2.型号:参照设计图纸,满足使用要求 3.安装形式:参照设计图纸 [工作内容] 1.本体安装	套	70			
9	030412004003	装饰灯	[项目特征] 1.名称:防雾筒灯 2.型号:参照设计图纸,满足使用要求 3.安装形式:参照设计图纸 [工作内容] 1.本体安装	套	11			
10	030412004002	装饰灯	[项目特征] 1.名称:可调角射灯 2.型号:参照设计图	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			纸，满足使用要求 3.安装形式:参照设计 图纸 [工作内容] 1.本体安装					
11	030412004004	装饰灯	[项目特征] 1.名称:LED线性灯 2.型号:参照设计图纸 ,满足使用要求 3.安装形式:参照设计 图纸 [工作内容] 1.本体安装	套	100			
12	03B001	灯带	[项目特征] 1.名称:LED灯带 2.规格:参照设计图纸 ,满足使用要求 3.安装形式:参照设计 图纸 [工作内容] 1.本体安装	m	128.9			
13	030411001001	配管	[项目特征] 1.名称:配管 2.材质:KBG 3.规格:DN20mm 4.配置形式:参照设计 图纸，满足使用要求 5.接地要求:参照设计 图纸 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	596.9			
14	030411001002	配管	[项目特征] 1.名称:配管 2.材质:KBG 3.规格:DN15mm 4.配置形式:参照设计 图纸，满足使用要求 5.接地要求:参照设计 图纸 [工作内容] 1.电线管路敷设	m	895.35			
15	030411004001	配线	[项目特征] 1.名称:照明配线 2.型号:BYJ-450/750V 3.规格:2.5mm ²	m	1698			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.材质:铜芯 5.配线线制:参照设计 图纸 [工作内容] 1.配线					
16	030411004002	配线	[项目特征] 1.名称:动力配线 2.型号:BYJ-450/750V 3.规格:4mm ² 4.材质:铜芯 5.配线线制:参照设计 图纸 [工作内容] 1.配线	m	1408			
17	030411004003	配线	[项目特征] 1.名称:动力配线 2.型号:BYJ-450/750V 3.规格:6mm ² 4.材质:铜芯 5.配线线制:参照设计 图纸 [工作内容] 1.配线	m	454.12			
18	030413002002	凿（压）槽	[项目特征] 1.名称:墙面开槽 2.规格:管径DN32以内 3.类型:电气配管 4.填充(恢复)方式:同 原墙体，满足使用要求 5.混凝土标准:参照施 工设计图纸，满足使用 要求 [工作内容] 1.开槽 2.恢复处理	m	78			
19	030414002001	送配电装置系统	[项目特征] 1.名称:送配电装置系 统 2.电压等级(kV):1 KV 以下 [工作内容] 1.系统调试	系统	1			
		分部小计						
		采暖部分						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	03B002	采暖部分	<p>[项目特征]</p> <p>1.采暖系统:供暖设备、散热器、管道材料,包含所有拆除恢复内容,自行深化设计,符合设计规范要求,满足使用要求。</p> <p>2.管道、部件:管道管件、阀门种类材质规格(阀门附件),自行深化设计,符合设计规范要求,满足使用要求。</p> <p>3.管道支架:管道支架、铁件预埋、除锈刷漆遍数,自行深化设计,符合设计规范要求,满足使用要求。</p> <p>4.套管:穿墙、套管安装,大于2号管径,自行深化设计,符合设计规范要求,满足使用要求。</p> <p>5.其他:未表达描述之处,参照设计图纸、招标文件及答疑,设计图纸中未表达明确之处,由投标单位参照现场情况,自行深化,满足使用要求,中标人结算时不额外增加费用。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.采暖系统拆除、恢复风管、部件、支架、刷油、防腐</p> <p>2.系统性试验、成品保护</p> <p>3.单价措施项目</p>	项	1			
		分部小计						
		弱电部分						
1	03B003	弱电部分	<p>[项目特征]</p> <p>1.弱电系统:包含消防弱电、综合布线、监控的配电柜(箱)体规格、型号数量、箱内电气元器件,包含所有拆</p>	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			除恢复内容，自行深化设计，符合设计规范要求、满足使用要求。 2.电缆:电缆、室内电线、网线、多芯软导线、型号走向、敷设方式、配管、桥架，自行深化设计，符合设计规范要求，满足使用要求。 3.其他:未表达描述之处，参照设计图纸、招标文件及答疑，设计图纸中未表达明确之处，由投标单位参照现场情况，自行深化，满足使用要求，中标人结算时不额外增加费用。 [工作内容] 1.设备之间的拆除、恢复柜箱、线缆、线缆载体、网线、多芯软导线等设备材料安装、敷设、套管、设备支架基础制安 2.系统调试、成品保护 3.单价措施项目					
		分部小计						
		消防部分						
1	030907001001	消防灭火系统	[项目特征] 1.消火栓灭火系统:消火栓灭火系统、消防设备，包含所有拆除恢复内容，自行深化设计，符合设计规范要求，满足使用要求。 2.管道、部件:管道管件、阀门种类材质规格（阀门附件），自行深化设计，符合设计规范要求，满足使用要求。 3.管道支架:管道支架、铁件预埋、除锈刷漆遍数，自行深化设计	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			计，符合设计规范要求，满足使用要求。 4.套管:穿墙、套管安装，大于2号管径，自行深化设计，符合设计规范要求，满足使用要求。 5.其他:未表达描述之处，参照设计图纸、招标文件及答疑，设计图纸中未表达明确之处，由投标单位参照现场情况，自行深化，满足使用要求，中标人结算时不额外增加费用。 [工作内容] 1.消防灭火系统：拆除、恢复管道、阀门、支架、套管、消防设施及附件采购与安装；系统性试验；成品保护等 2.成品保护 3.单价措施项目					
		分部小计						
		其他						
1	03B004	原有房间内家具、家电拆除搬运	[项目特征] 1.名称:原有房间内家具、家电拆除搬运 2.内容:包含房间所有内家具、家电拆除，搬运 3.其他:未表达描述之处，参照设计图纸、招标文件及答疑，设计图纸中未表达明确之处，由投标单位参照现场情况，自行深化，满足使用要求，中标人结算时不额外增加费用。 [工作内容] 1.拆除、搬运	项	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：园丁乐园社区-日间照料室内设计

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

