

原广播电视学校餐厅抗震加固 工程  
及大门维修改造

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造工程

招标工程量清单

招标人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编制人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复核人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：           年   月   日

复核时间：           年   月   日

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：原广播电视学校餐厅抗震加固  
及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	食堂				
2	大门				
3	校园内零星维修				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：食堂

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	抗震加固工程-建筑装修				
2	抗震加固工程-电气				
3	抗震加固工程-给排水				
4	抗震加固工程-采暖				
5	抗震加固工程-通风				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门  
维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一、	分部分项工程费		
1.1	拆除		
1.2	A.4砌筑工程		
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	A.8门窗工程		
1.5	A.9屋面及防水工程		
1.6	A.10保温、隔热、防腐工程		
1.7	A.11楼地面装饰工程		
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	A.13天棚工程		
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
1.11	A.15其它		
二、	措施工程费		
2.1	其中：安全文明施工费		
三、	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四、	规费		
4.1	工程排污费		
五、	增值税销项税额		
投标报价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有砖墙、门框加高部分、出屋面砖砌烟道拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m3	17.27			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 名称:原有室外台阶拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m2	17.8			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:所有墙面乳胶漆、涂料墙面需要重新装修部位原内墙面装饰层 2. 其他:详设计及规范要求	m2	667.94			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位:瓷砖楼地面、防滑地砖地面及水磨石楼地面等块料地面 2. 其他:详设计及规范要求	m2	468.5			
5	011605002001	立面块料拆除	1. 部位:原有内墙瓷砖墙面、瓷砖墙裙、外墙仿石砖及凸出墙面造型块料拆除 2. 饰面材料种类:瓷砖 3. 其他:详设计及规范要求	m2	599.27			
6	011605002002	立面块料拆除	1. 部位:原有PVC墙裙拆除 2. 饰面材料种类:PVC 3. 其他:详设计及规范要求	m2	148.66			
7	011606002001	铝塑板门头龙骨及饰面拆除	1. 名称:原有食堂门头及门侧龙骨及pvc装饰板拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m2	50.93			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位:原有铝扣板吊顶及矿棉板吊顶拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m2	468.5			
9	011607001001	屋面层拆除	1. 拆除部位:原有屋面	m2	486.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			及雨棚屋面除防水以外做法拆除 2.其他:详设计及规范要求						
10	011607001002	彩钢屋面拆除	1.名称:原有彩钢屋面拆除 2.其他:详设计及规范要求	m2	25.1				
11	011607002001	防水层拆除	1.防水层种类:屋面及雨棚防水层拆除 2.其他:详设计及规范要求	m2	486.72				
12	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.名称:原有窗户防护栏杆拆除 2.其他:详设计及规范要求	m2	51.51				
13	011610002001	金属门拆除	1.拆除部位:原有门拆除 2.其他:详设计及规范要求	樘	16				
14	011610002002	金属窗拆除	1.拆除部位种类:原有窗户拆除 2.其他:详设计及规范要求	樘	23				
15	010810001001	窗帘	1.拆除部位种类:窗帘拆除 2.其他:详设计及规范要求	m2	120				
16	010810001002	排水篦子拆除	1.拆除部位种类:排水篦子拆除 2.其他:详设计及规范要求	m	20				
17	010103002001	垃圾外运	1.废弃料品种:垃圾及拆除的废渣 2.运距:外运至垃圾场,运距自行考虑(含垃圾费及渣土费) 3.包含单项工程所有工作内容,施工单位自行考虑综合报价。 4.其他:详设计及规范要求	项	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.4	砌筑工程						
1	010401004001	多孔砖墙	1. 构件名称:砌体洞口封堵 2. 砖品种、规格、强度等级:烧结多孔砖, 砖强度等级为MU10, 混合砂浆强度等级为M7.5 3. 其他:详设计及规范要求	m3	3.52			
2	010402001001	砌块墙	1. 名称:新增200厚加气混凝土砌块墙 2. 砌块品种、规格、强度等级:200厚加气混凝土砌块 3. 其他:详设计及规范要求	m3	10.29			
3	010402001002	轻质隔墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:100厚陶粒轻质隔墙 2. 墙体类型:内墙 3. 其他:详设计及规范要求	m2	60.28			
4	010402001003	轻质隔墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:150厚陶粒轻质隔墙 2. 墙体类型:内墙 3. 其他:详设计及规范要求	m2	10.3			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010503004001	圈梁	1. 构件名称:高延性混凝土圈梁 2. 混凝土种类:高延性混凝土 3. 混凝土强度等级:C30 4. 其他:详设计及规范要求	m3	3.74			
2	010503004002	圈梁	1. 构件的类型:配电室混凝土门槛 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:详设计及规范要求	m3	0.15			
3	010503005001	过梁	1. 名称:托梁	m3	0.77			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他:详设计及规范要求					
4	010504001001	加固墙体	1. 构件名称:砖墙高延性混凝土加固、门洞加高组合柱加固 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土种类:高延性混凝土 4. 其他:详设计及规范要求 5. 其他:详设计及规范要求	m3	17.59			
5	010507001001	散水、坡道	1. 名称:坡道 2. 面层厚度:30厚 DS M 20砂浆(或1:2.5抗裂水泥砂浆)抹面,做出100宽6深锯齿(齿朝上坡),素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C30 5. 其他:详设计及规范要求	m2	11.92			
6	010507004001	台阶	1. 名称:室外台阶 2. 做法:100厚C30现浇钢筋混凝土Φ8双向钢筋中距200,厚度不包括踏步三角部分)台阶面外坡1% 3. 混凝土强度等级:C30 4. 其他:详设计及规范要求	m3	22.1			
7	010507007001	其他构件	1. 构件的类型:混凝土灌缝 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:详设计及规范要求	m3	3.28			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 构件名称:构造柱加固钢筋 2. 钢筋种类、规格:HPB235、HPB335、HRB400 3. 其他:详设计及规范要求	t	1.036			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	010515001002	现浇构件钢筋	1. 构件类型:梁加固钢筋 2. 钢筋种类、规格:HPB300、HPB335、HRB400 3. 其他:详设计及规范要求	t	0.445			
10	010515001003	现浇构件钢筋	1. 构件类型:砖墙外包砼钢筋 2. 钢筋种类、规格:HPB235、HPB335、HRB400 3. 其他:详设计及规范要求	t	2.411			
11	010515001004	现浇构件钢筋	1. 构件类型:托梁钢筋 2. 钢筋种类、规格:HPB235、HPB335、HRB400 3. 其他:详设计及规范要求	t	0.112			
12	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:植筋 2. 其他:详设计及规范要求	m	58.5			
13	011615001001	开孔（打洞）	1. 名称:钻孔 2. 其他:详设计及规范要求	个	1800			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0821、M0920、M0921、M0922 2. 门框、扇材质:成品钢木门 3. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	17.25			
2	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1122 2. 门框、扇材质:保温防盗门 3. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	4.84			
3	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:MLC2423、MLC2927、	m <sup>2</sup>	23.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			M1827 2. 门框、扇材质:断桥铝合金节能门 3. 其他:详设计及规范要求					
4	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙.0922、FM乙1222 2. 门框、扇材质:乙级防火门 3. 其他:详设计及规范要求	m2	15.18			
5	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0818 2. 门框、扇材质:丙级防火门 3. 其他:详设计及规范要求	m2	1.44			
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0918、C1012、C1518、C2021、C2121 2. 框、扇材质:PA断桥铝合金窗 3. 其他:详设计及规范要求	m2	72.51			
7	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:TLC2111 2. 框、扇材质:PA断桥铝合金窗 3. 其他:详设计及规范要求	m2	2.31			
8	010807002001	金属防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸:FC乙1111、FC乙1511、FC乙1518、FC乙2311 2. 框、扇材质:防火窗 3. 其他:详设计及规范要求	m2	8.09			
9	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板 2. 规格:350mm宽20厚 3. 其他:详设计及规范要求	m2	10.01			
10	010810001003	窗帘	1. 窗帘材质:布艺窗帘带轨道或罗马杆	m2	120			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 窗帘层数:单层 3. 其他:详设计及规范要求					
11	010807005001	金属格栅窗	1. 名称:金属防盗窗 2. 其他:详设计及规范要求	m2	51.51			
12	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称:金属防盗窗 2. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸面层涂料3遍共100um 厚2、环氧云铁中间层涂料2遍共120um厚3、环氧铁红底层涂料2遍共60um 厚4、清理钢基层,除锈等级不低于 Sa2或 St3	m2	51.51			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:彩钢板顶 2. 工作内容:肋项固定座,上层压型钢板,防水层,上层岩棉(玻璃棉)保温层,冷弯镀锌钢衬檩,下层保温隔热层,冷弯镀锌型钢支撑件,隔汽层,檩条,底层压型钢板 3. 其他:详设计新22J02-C5-金属屋4	m2	25.1			
2	010902003001	屋面刚性层	1. 部位:屋面 2. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆面层 3. 其他:详设计及规范要求	m2	216.4			
3	011101006001	平面砂浆找平层	1. 部位:屋面 2. 刚性层厚度:30厚C20细石混凝土找平层(设分割缝) 3. 其他:详设计及规范要求	m2	216.4			
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位:屋面 2. 卷材品种、规格、厚	m2	519.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			度:SBS改性沥青防水卷材两道，每层厚度为3.0，错缝贴上层自带岩页 3.其他:详设计及规范要求					
5	010902002001	屋面涂膜防水	1. 部位:屋面及女儿墙需要防水涂料部分 2. 防水膜品种:聚氯乙烯防水涂料 3. 涂膜厚度、遍数:1.2mm 4. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	216.4			
6	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	1. 吐水管品种、规格:铸铁落水口 2. 其他:详设计及规范要求	根	2			
7	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 部位:加工间、洗消间、备餐间、卫生间、更衣室 2. 防水膜品种:聚氨酯防水涂料，上翻300 3. 涂膜厚度、遍数:2遍 4. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	245.75			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
1	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:150厚XPS保温层（容重≥30kg/m <sup>3</sup> ）XPS板分两层，错缝粘结，每层厚度75 2. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	216.4			
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热方式:外保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚岩棉保温板 4. 8厚聚合物防水砂浆 5. 增强网及抗裂防水砂	m <sup>2</sup>	513.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			浆种类:二布三浆保护层 6. 粘结材料种类及做法: 5厚专用粘板胶粘剂粘结层,专业砂浆抹灰 7. 其他:详设计及规范要求					
3	011001003002	保温隔热墙面-门窗侧边	1. 保温隔热部位:门窗侧边 2. 保温隔热方式:外保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:30厚岩棉保温板 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:二布三浆保护层 5. 粘结材料种类及做法: 5厚专用粘板胶粘剂粘结层,专业砂浆抹灰 6. 其他:详设计及规范要求	m2	33.45			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
1	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:100厚C20混凝土垫层 2. 其他:详设计及规范要求	m3	46.19			
2	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150厚戈壁土碾压密实 2. 其他:详设计及规范要求	m3	69.28			
3	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:300厚戈壁土碾压密实 2. 其他:详设计及规范要求	m3	7.42			
4	011101006002	平面砂浆找平层	1. 部位:加工间、洗消间、备餐间、卫生间、更衣室 2. 找平层厚度、砂浆配合比:C20细石混凝土最	m2	184.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			薄处≥30厚 3.其他:详设计及规范要求					
5	011101006003	平面砂浆找平层	1. 部位:餐厅、门厅、包厢、杂物间、食库 2. 找平层厚度、砂浆配合比:C20细石混凝土最薄处≥20厚 3.其他:详设计及规范要求	m2	277.29			
6	011102003001	块料楼地面	1. 名称:防滑地砖楼地面 2. 部位:加工间、洗消间、备餐间、卫生间、更衣室、餐厅、门厅、包厢、杂物间、食库 3. 面层材料品种、规格、颜色:铺10厚防滑地砖地面,干水泥擦缝 4. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚DSM15砂浆或水泥砂浆结合层(内参建筑胶),撒素水泥面 5.其他:详设计及规范要求	m2	461.85			
7	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 名称:水泥砂浆踢脚 2. 踢脚线高度:150mm 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚DP M20 砂浆(或1:2.5 水泥砂浆)浆罩面压实赶光 4. 底层厚度、砂浆配合比:7厚 DPM15 砂浆(或1:3水泥砂浆)打底扫毛或划出纹道 清水砖墙基层 5.其他:详设计及规范要求	m2	2.19			
8	011105006001	金属踢脚线	1. 名称:钛合金踢脚 2. 踢脚线高度:150mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:厚不锈钢板与卡件安装 4. 放线固定2厚金属卡件,间距300	m2	30.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 6厚DPM5砂浆(或1:1:6水泥石灰膏砂浆)压实抹平 6. 3厚外加剂专用砂浆抹基层界面剂一道甩毛(抹前先将墙体 7. 聚合物水泥砂浆修补墙面 8. 其他:详设计及规范要求					
9	011107001001	石材台阶面	1. 部位:室外台阶 2. 面层材料品种、规格、颜色:50厚花岗石板铺面,正、背面及四周边满涂防污剂,DTG填缝砂浆(或1:1水泥砂浆)勾缝 3. 粘结材料种类:30厚DS M15砂浆(或1:3干硬性水泥砂浆)粘接层,表面撒素水泥,素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	42.68			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:9厚DPM15砂浆 2. 其他:详设计及规范要求	m2	232.73			
2	011204003001	块料墙面	1. 名称:瓷砖墙面 2. 部位:加工间、洗消间、备餐间、卫生间、更衣室 3. 面层材料品种、规格、颜色:粘结8厚墙砖 4. 厚度、砂浆配合比:9厚DPM15砂浆 5厚DTA砂浆粘结层 5. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥擦缝 6. 其他:详设计及规范要求	m2	482.01			
3	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:外墙浅灰色仿石砖面层 2. 面层材料品种、规	m2	104.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格、颜色:浅灰色仿石砖面层（规格为200*400） 3. 厚度、砂浆配合比:8厚聚合物防水砂浆，二布三浆保护层 4. 缝宽、嵌缝材料种类:水泥擦缝 5. 其他:详设计及规范要求					
4	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:铝扣板 2. 压条材料种类、规格:铝装饰压条 3. 隔离层材料种类、规格:玻璃丝布绷紧粘牢于轻钢龙骨表面，50厚玻璃棉毡固定于轻钢龙骨间空腔处 4. 龙骨材料种类、规格、中距:50x50C型轻钢龙骨与墙体用胀管螺钉固定，双向中距500 5. 其他:详设计新22J01D-61及规范要求	m2	232.73			
5	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:3厚铝单板 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60*5方钢，-200*200*8钢板、4M12*160化学锚栓，40*4方钢、-120*120-10埋件，2M12化学锚栓，角铝不大于350mmM5机制螺丝，-150*150*10埋件、4M12化学锚栓、40*80*2.5方钢、40*3方钢、2M12不锈钢对拉螺栓、12mm厚U型钢板 3. 其他:未尽事宜详设计及图集新22J03-B38要求 4. 其他:详设计及规范要求	m2	40.63			
6	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规	m2	10.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格、颜色:3厚铝单板 2. 龙骨材料种类、规格、中距:60*5方钢, -200*200*8钢板、4M12*160化学锚栓, 40*4方钢、-120*120-10埋件, 2M12化学锚栓, 角铝不大于350mmM5机制螺丝, -150*150*10埋件、4M12化学锚栓、40*80*2.5方钢、40*3方钢、2M12不锈钢对拉螺栓、12mm厚U型钢板 3. 其他: 未尽事宜详设计及图集新22J03-B38要求 4. 其他: 详设计及规范要求					
7	011210002001	金属隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色: 铝合金防寒门斗 2. 其他: 详设计及规范要求	m2	25.87			
8	011210002002	金属隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色: 备餐间铝合金玻璃隔断 2. 其他: 详设计及规范要求	m2	35.1			
9	011210005001	成品隔断	1. 名称: 更衣室成品隔断 2. 其他: 详设计及规范要求	m2	10.89			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
1	011302001002	铝方板吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格: 0.5厚铝合金穿(或不穿)孔方板面层, 嵌入 2. T型轻钢(横向)次龙骨中距600 (或500) 3. U型轻钢主龙骨中距≤1200, 找平后与全牙吊	m2	185.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			杆固定 4. M8自膨胀全牙吊杆双向中距≤1200, 与现浇楼板钢筋吊环连接 5. 现浇楼板底预留 φ10 钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200 3. 其他: 详设计及规范要求					
2	011302001003	矿棉板吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格: 13厚矿棉吸声板面层, 用自攻螺丝(先在板背面涂胶) 钉牢在龙骨上 2. 专用轻钢次龙骨50x15, 中距300 3. 专用轻钢龙骨38x15, 中距≤1200, 用胀管螺钉固定在现浇楼板底 3. 其他: 详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	260.53			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 墙体类型: 无机涂料墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比: 喷(刷、辊)无机内墙薄涂涂料2道, 或喷(刷、辊)无机内墙厚涂涂料1~2道 3. 底层厚度、砂浆配合比: 2厚DPM15砂浆打底 4. 其他: 详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	61.15			
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型: 天棚 2. 腻子种类: 无机涂料 3. 刮腻子遍数: 2遍 4. 1. 喷(刷、辊)无机内墙薄涂涂料2道, 或喷(刷、辊)无机内 2. 现浇楼板底刮2厚耐水腻子 涂涂料1~2道	m <sup>2</sup>	16.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 其他: 详设计及规范要求					
3	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位: 外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆罩面涂料一遍, 涂饰第二遍面层涂料(透明), 涂饰面层涂料(透明) 3. 基层类型: 喷主层涂料喷底层涂料填补缝隙、局部普通腻子抹平 4. 其他: 详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	312.6			
		分部小计						
	A. 15	其它						
1	011502001001	滴水线	1. 名称: 滴水线 2. 其他: 详设计及规范要求	m	52.35			
2	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 名称: 坡道栏杆扶手 2. 其他: 详设计及规范要求	m	12.06			
3	010507006001	化粪池、检查井	1. 类型: 隔油池 2. 内容: 设计内容详见《新22S3-E17 GY-1》图集 3. 其他: 详设计及规范要求	座	3			
4	010606008001	钢梯	1. 名称: 屋面上人梯 2. 内容: 包含∠50×5、φ20 3. 其他: 详设计及规范要求	t	0.036			
5	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称: 屋面上人梯 2. 油漆品种、刷漆遍数: 铁件刷防锈漆一道, 油漆两道, 油漆品种颜色详工程设计 3. 其他: 详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	2			
6	010507007002	其他构件	1. 构件的类型: 屋面上人梯预埋件 2. 混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	0.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3.其他:详设计及规范要求					
7	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1.名称:金属烟囱 2.内容:设计详见《新22J02》 3.其他:详设计及规范要求	m	14			
8	01B001	餐椅板凳搬运	1.施工前将食堂内所有餐椅板凳搬运至建设单位指定地点堆放,待工程完工后搬回至建设单位指定房间 2.其他:详设计及规范要求	套	50			
9	01B002	食堂内各种锅灶器具冷柜、消毒柜、不锈钢架等一系列灶具搬运及设备拆除	1.施工前将食堂内所有食堂内各种锅灶器具及大型排烟机等一系列灶具设备拆除及搬运至建设单位指定地点堆放,待工程完工后搬回至建设单位指定地方 2.其他:详设计及规范要求	项	1			
10	01B003	食堂内监控摄像头拆除重装	1.施工前将食堂内监控摄像头、支架等拆除送至至建设单位指定地点堆放,待工程完工后重新安装,确保正常运行 2.其他:详设计及规范要求	项	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011701002001	外脚手架	1.建筑结构形式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 2.搭设方式:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》GJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（	m2	1295.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			建【2000】230号）等规范自行确定 3. 脚手架材质：焊接钢管，外围一周垂直密目网封闭 4. 其他：详设计及规范要求					
2	011701006001	满堂脚手架	1. 建筑结构形式：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 2. 搭设方式：由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》GJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建【2000】230号）等规范自行确定 3. 脚手架材质：焊接钢管，外围一周垂直密目网封闭 4. 其他：详设计及规范要求	m2	462.39			
3	011702011001	直形墙	1. 构件类型：砖墙外包砼 2. 模板材质：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 5. 其他：详设计及规范要求	m2	403			
4	011702006001	圈梁	1. 构件类型：圈梁 2. 模板材质：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式：由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度：由投标单位根据相关施工规范自	m2	93.51			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58				
4	3	其中：智慧工地基础配置费	40000		40000			
5	011707002001	夜间施工		0				
6	011707004001	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005001	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009001	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6				
9	X011707010001	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









# 规费、税金项目计价表

工程名称：抗震加固工程-建筑装修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
4.1	工程排污费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0	
1.2	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+生育保险费+工伤保险费			
1.21	养老保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		6.3	
1.22	失业保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.31	
1.23	医疗保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.54	
1.24	生育保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.18	
1.25	工伤保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.21	
1.3	住房公积金	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.25	
2	增值税销项税额	分部分项工程费+措施工程费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011612001001	管线拆除	1. 管线种类、材质：电线 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	项	1			
2	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类：拆除食堂内所有照明灯具 2. 其他：详设计及规范要求	套	130			
3	011613001002	开关插座拆除	1. 灯具种类：拆除原有食堂所有开关插座接线盒 2. 其他：详设计及规范要求	套	260			
		分部小计						
		新做工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称：AL 2. 规格：设备生产厂定 3. 其他：详设计及规范要求	台	1			
2	030404004001	低压开关柜(屏)	1. 名称：AP/CF 2. 规格：设备生产厂定 3. 其他：详设计及规范要求	台	1			
3	030411003001	桥架	1. 名称：强电耐火金属线槽 2. 规格：200*100 3. 材质：详见图纸设计 4. 其他：详设计及规范要求	m	58.45			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：YJV-4*240 3. 敷设方式、部位：电缆沟敷设 4. 其他：详设计及规范要求	m	50			
5	030408001002	电力电缆	1. 名称：电力电缆 2. 型号：ZR-YJV-5*16 3. 规格：16mm <sup>2</sup> 以下	m	9.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 敷设方式、部位：电缆沟敷设 5. 其他：详设计及规范要求					
6	030408006001	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 型号：ZR-YJY-5*16 3. 规格：35mm <sup>2</sup> 以下 4. 其他：详设计及规范要求	个	2			
7	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB-BYJ 3. 规格：2.5 4. 材质：铜芯 5. 其他：详设计及规范要求	m	1532.69			
8	030411004002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB-BYJ 3. 规格：4 4. 材质：铜芯 5. 其他：详设计及规范要求	m	2052.12			
9	030411004003	配线	1. 名称：管内穿线 2. 型号：WDZB-BYJ 3. 规格：6 4. 材质：铜芯 5. 其他：详设计及规范要求	m	2085.63			
10	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC15 3. 其他：详设计及规范要求	m	252.71			
11	030411001002	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC20 3. 其他：详设计及规范要求	m	491.43			
12	030411001003	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC25 3. 其他：详设计及规范要求	m	92.66			
13	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC40 3. 其他：详设计及规范要求	m	3.92			
14	030411001005	配管	1. 名称：配管	m	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 材质:SC150 3. 其他:详设计及规范要求						
15	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管LED荧光灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	37				
16	030412005002	荧光灯	1. 名称:紫外线消毒灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	13				
17	030412005003	荧光灯	1. 名称:防水防潮节能灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	1				
18	030412005004	荧光灯	1. 名称:红外感应式节能灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	2				
19	030412005005	荧光灯	1. 名称:井道灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	1				
20	030412005006	荧光灯	1. 名称:LED筒灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	6				
21	030412005007	荧光灯	1. 名称:双面带楼层显示多信息复合指示标志灯 2. 型号:220V, 36W 3. 其他:详设计及规范要求	套	22				
22	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	4				
23	030404034002	照明开关	1. 名称:单联单控开关(防水型) 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 防水型 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	18			
25	030404034004	照明开关	1. 名称:双联单控开关 (防水型) 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	3			
26	030404035001	斜五孔安全型插座	1. 名称:单相3+2孔插座 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	15			
27	030404035002	斜五孔安全型插座	1. 名称:单相3+2孔插座 (灭蝇灯专用) 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	18			
28	030404035003	斜五孔安全型插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:详设计及规范要求	个	5			
29	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:详设计及规范要求	个	147			
30	030404033001	风扇	1. 名称:风扇 2. 其他:详设计及规范要求	台	1			
31	030404036001	其他电器	1. 名称:厨房设备电源 接线点 2. 其他:详设计及规范要求	个	17			
32	030404036002	其他电器	1. 名称:紫外线照明开 关控制箱 2. 其他:详设计及规范要求	个	2			
33	030404032001	端子箱	1. 名称:局部等电位端 子箱 2. 其他:详设计及规范要求	台	2			
34	030404032002	端子箱	1. 名称:总等电位箱 2. 其他:详设计及规范要求	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	030413003001	打洞（孔）	1. 名称: 穿墙洞 2. 洞尺寸: 满足设计规范及施工要求 3. 其他: 详设计及规范要求	个	8			
36	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 开槽 2. 规格: 具体详见图纸设计 3. 其他: 详设计及规范要求	m	510.9			
37	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统 2. 其他: 详设计及规范要求	系统	1			
38	030416006001	防雷接地系统	1. 接地系统测试 接地网 2. 其他: 详设计及规范要求	系统	1			
39	030502001001	机柜、机架	1. 名称: 监控接线箱 2. 其他: 详设计及规范要求	台	1			
40	030502010001	配线架	1. 名称: 网络电话配线架 2. 其他: 详设计及规范要求	个	1			
41	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 摄像机 2. 其他: 详设计及规范要求	台	18			
42	030502012001	信息插座	1. 名称: 信息插座 2. 其他: 详设计及规范要求	个	4			
43	030411003002	桥架	1. 名称: 弱电耐火金属线槽 2. 规格: 200*100 3. 材质: 详见图纸设计 4. 其他: 详设计及规范要求	m	65.59			
44	030411001006	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: SC20 3. 其他: 详设计及规范要求	m	69.02			
45	030411004004	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: 双绞线缆 3. 其他: 详设计及规范要求	m	136.96			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			要求					
46	030411005001	接线箱	1. 名称:YJ 2. 其他:详设计及规范要求	个	1			
47	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZN-RYS 3. 规格:2.5 4. 其他:详设计及规范要求	m	471.67			
48	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:RC 3. 规格:15 4. 其他:详设计及规范要求	m	217.13			
49	030412001001	普通灯具	1. 名称:安全出口标志灯 2. 其他:详设计及规范要求	套	3			
50	030412001002	普通灯具	1. 名称:集中电源消防应急标志灯 2. 其他:详设计及规范要求	套	8			
51	030412001003	普通灯具	1. 名称:集中电源消防应急照明灯具 2. 其他:详设计及规范要求	套	26			
52	030412001004	普通灯具	1. 名称:集中电源消防应急照明灯具(壁挂) 2. 其他:详设计及规范要求	套	5			
53	030412001005	普通灯具	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 其他:详设计及规范要求	套	2			
54	030412001006	普通灯具	1. 名称:双面带楼层显示多信息复合指示标志灯 2. 其他:详设计及规范要求	套	4			
55	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:详设计及规范要求	个	48			
56	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-电气

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001002	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58				
4	3	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002002	夜间施工		0				
6	011707004002	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005002	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009002	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6				
9	X011707010002	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。













# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有给排水管及相关管件、阀门、水表拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	项	1			
2	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：蹲便器拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	套	1			
3	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：洗手池拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	套	12			
4	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：拖布池拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	套	2			
		分部小计						
		新做工程						
1	031001002001	钢管	1. 名称：外镀内涂给水钢塑管 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：双热熔连接 4. 其他：详设计及规范要求	m	36.82			
2	031001002002	钢管	1. 名称：外镀内涂给水钢塑管 2. 规格、压力等级：	m	23.88			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			DN25 3. 连接形式: 双热熔连接 4. 其他: 详设计及规范要求					
3	031001002003	钢管	1. 名称: 外镀内涂给水 钢塑管 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 双热熔连接 4. 其他: 详设计及规范要求	m	19.96			
4	031001002004	钢管	1. 名称: 外镀内涂给水 钢塑管 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 双热熔连接 4. 其他: 详设计及规范要求	m	1.27			
5	031001002005	钢管	1. 名称: 外镀内涂给水 钢塑管 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 双热熔连接 4. 其他: 详设计及规范要求	m	19.09			
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 名称: PPR给水管 3. 材质、规格: DN15 4. 连接形式: 热熔连接	m	5.85			
7	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 名称: PPR给水管 3. 材质、规格: DN20 4. 连接形式: 热熔连接	m	14.55			
8	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 名称: PPR给水管 3. 材质、规格: DN25 4. 连接形式: 热熔连接	m	38.41			
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 铜芯截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级:	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详设计及规范要求					
10	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 铜芯截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详设计及规范要求	个	2			
11	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 铜芯截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详设计及规范要求	个	2			
12	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 铜芯截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详设计及规范要求	个	8			
13	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 铜芯截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接 5. 其他: 详设计及规范要求	个	14			
14	031003013001	水表	1. 类型: LXS型旋翼式水表 2. 规格、压力等级: DN50 3. 连接形式: 室外水表井安装详新12S2-10 (增设Y型过滤器) 4. 其他: 详设计及规范要求	个	1			
15	031003013002	水表	1. 类型: 水表 2. 规格、压力等级: DN20 3. 其他: 详设计及规范	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			要求					
16	031003001006	螺纹阀门	1. 类型：真空破坏器 2. 规格、压力等级:DN25 3. 其他:详设计及规范要求	个	5			
17	040502010001	消火栓	1. 规格:DN65mm消火栓一个、DN65mm L=65m麻质衬胶水带条, DN65X19mm直流水枪一支。带承压10MPa的1救式消防卷盘, 箱体尺寸为800*650*160 2. 其他:详设计及规范要求	个	5			
18	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式干粉灭火器每组2个 2. 规格、型号:MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器, 每具3kg 3. 其他:详设计及规范要求	组	5			
19	031002003001	套管	1. 名称、类型:防水套管 2. 材质:柔性防水套管 3. 规格:DN80 4. 其他:详设计及规范要求	个	1			
20	031002003002	套管	1. 名称、类型:套管 2. 材质:一般填料套管 3. 规格:DN32 4. 其他:详设计及规范要求	个	3			
21	031002003003	套管	1. 名称、类型:套管 2. 材质:一般填料套管 3. 规格:DN50 4. 其他:详设计及规范要求	个	2			
22	031002003004	套管	1. 名称、类型:套管 2. 材质:一般填料套管 3. 规格:DN40 4. 其他:详设计及规范要求	个	4			
23	031002003005	套管	1. 名称、类型:套管	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质：一般填料套管 3. 规格：DN80 4. 其他：详设计及规范要求					
24	030413003002	打洞（孔）	1. 名称：穿墙洞 2. 洞尺寸：满足设计规范及施工要求 3. 其他：详设计及规范要求	个	11			
25	030413003003	打洞（孔）	1. 名称：穿板洞 2. 洞尺寸：满足设计规范及施工要求 3. 其他：详设计及规范要求	个	1			
26	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支架 2. 其他：详设计及规范要求	kg	16.2			
27	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：机制柔性铸铁管DN100 3. 其他：详设计及规范要求	m	39.7			
28	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：PVC-U双壁中空内螺旋消音排水管 3. 材质、规格：DN100 4. 连接形式：粘接	m	19			
29	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：光壁PVC-U 3. 材质、规格：DN100 4. 连接形式：粘接	m	35.56			
30	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：光壁PVC-U 3. 材质、规格：DN50 4. 连接形式：粘接	m	35.56			
31	031201004001	铸铁管刷漆	1. 油漆品种：防锈漆两遍，沥青两遍 2. 其他：详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	13.97			
32	031004006001	大便器	1. 材质：瓷质蹲式大便器 2. 组装形式：带配套存水弯及角阀 3. 其他：详设计及规范要求	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001003	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58				
4	3	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002003	夜间施工		0				
6	011707004003	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005003	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009003	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6				
9	X011707010003	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









# 规费、税金项目计价表

工程名称：抗震加固工程-给排水

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
4.1	工程排污费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0	
1.2	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+生育保险费+工伤保险费			
1.21	养老保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		6.3	
1.22	失业保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.31	
1.23	医疗保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.54	
1.24	生育保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.18	
1.25	工伤保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.21	
1.3	住房公积金	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.25	
2	增值税销项税额	分部分项工程费+措施工程费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有采暖管拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	项	1			
2	011614001001	散热器拆除	1. 名称：拆除原有散热器 2. 其他：详设计及规范要求	组	45			
		分部小计						
		新做工程						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 规格、压力等级：镀锌钢管DN25 3. 连接形式：螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：在采暖系统安装完毕，管道保温施工之前应进行系统试压，系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要求，应符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002中第8.6条。 5. 其他：详设计及规范要求	m	153.95			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 规格、压力等级：镀锌钢管DN32 3. 压力试验及吹、洗设计要求：在采暖系统安装完毕，管道保温施工之前应进行系统试压，系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要求，应符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规	m	19.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			范》GB50242-2002中第8.6条。 4.其他:详设计及规范要求					
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:在采暖系统安装完毕,管道保温施工之前应进行系统试压,系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要求,应符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002中第8.6条。 5. 其他:详设计及规范要求	m	39.89			
4	031001002006	钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:焊接钢管DN50 3. 压力试验及吹、洗设计要求:在采暖系统安装完毕,管道保温施工之前应进行系统试压,系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要求,应符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002中第8.6条。 4. 其他:详设计及规范要求	m	35.79			
5	031001002007	钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:焊接钢管DN70 3. 压力试验及吹、洗设计要求:在采暖系统安装完毕,管道保温施工之前应进行系统试压,系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要	m	66.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			求,应 符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002中第8.6条。 4.其他:详设计及规范要求					
6	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm以上 3.其他:详设计及规范要求	m3	1.08			
7	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm以下 3.其他:详设计及规范要求	m3	1.82			
8	031002001002	管道支架	1.材质:详图纸设计 2.管架形式:非保温管 3.其他:详设计及规范要求	kg	27.5			
9	031003001007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接 5.其他:详设计及规范要求	个	21			
10	031003001008	螺纹阀门	1.类型:柱塞阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接 5.其他:详设计及规范要求	个	1			
11	031003001009	螺纹阀门	1.类型:柱塞阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接 5.其他:详设计及规范要求	个	1			
12	031003001010	螺纹阀门	1.类型:柱塞阀 2.规格、压力等级:DN70	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 连接形式:丝接 4. 其他:详设计及规范要求					
13	031003001011	螺纹阀门	1. 类型:放气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:详设计及规范要求	个	45			
14	031003001012	螺纹阀门	1. 类型:低阻力恒温三通阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接 4. 其他:详设计及规范要求	个	45			
15	031003001013	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接 4. 其他:详设计及规范要求	个	19			
16	031002003006	套管	1. 名称、类型:套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN80 4. 其他:详设计及规范要求	个	2			
17	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:TZY2-60 0-10-100WS型精铸内腔 无沙散热器, 标准工况 (T=42.5)下散热量86 W/柱, 每组散热器加D6 手动放气阀, 散热器承 压1.6MPa 2. 托架形式:铁质托架 3. 其他:详设计及规范 要求	片	880			
18	031002002001	设备支架	1. 名称:散热器卡安装 2. 形式:一组散热器 3. 其他:详设计及规范 要求	套	45			
19	031201001001	管道刷油	1. 名称:管道刷漆 2. 油漆品种:白色醇酸 磁漆	m <sup>2</sup>	52.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001004	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58				
4	3	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002004	夜间施工		0				
6	011707004004	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005004	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009004	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6				
9	X011707010004	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：抗震加固工程-采暖

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：抗震加固工程-通风

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌钢板通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:周长2000mm以内 5. 其他:详设计及规范要求	m2	9.8			
2	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:电动密闭阀 2. 其他:详设计及规范要求	个	3			
3	030108003001	轴流通风机	1. 名称:厨房排烟风机F1 2. 型号:CZD-2.8 3. 规格:功率: 0.04kW, 风量1400m3/h, 全压50Pa 4. 其他:详设计及规范要求	台	1			
4	030108003002	轴流通风机	1. 名称:厨房排烟风机F2 2. 型号:CZD-2.5 3. 规格:功率: 0.025kW, 风量850m3/h, 全压34Pa 4. 其他:详设计及规范要求	台	2			
5	030703019001	柔性接口	1. 名称:柔性接口 2. 材质:帆布 3. 其他:详设计及规范要求	m2	1.44			
6	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶400*300 2. 其他:详设计及规范要求	个	2			
7	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶500*300 2. 其他:详设计及规范要求	个	1			
8	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口400*320 2. 其他:详设计及规范要求	个	1			
9	030703007004	碳钢风口、散流	1. 名称:单层百叶风口	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。















# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：大门

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰装修工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		拆除工程						
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有围墙及砖基础拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m3	18.83			
2	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除名称:原大门拆除 2. 其他:详设计及规范要求	樘	1			
3	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙墙面真石漆 2. 其他:详设计及规范要求	m2	28.39			
4	010103002002	垃圾外运	1. 废弃料品种:垃圾及拆除的废渣 2. 运距:外运至垃圾场,运距自行考虑(含垃圾费及渣土费) 3. 包含单项工程所有工作内容,施工单位自行考虑综合报价。 4. 其他:详设计及规范要求	项	1			
		分部小计						
		新建工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:由投标人根据地勘报告综合考虑工程施工场地内各类图纸决定报价 2. 弃土运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 挖土深度:2m 内 4. 其他:包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m3	85.26			
2	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:详设计 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 决定报价 3. 其他:包含挖运土方	m3	9.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用					
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范要求 2. 填方材料品种：满足设计和规范要求，投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求 3. 填方粒径要求：满足设计和规范要求 4. 填方来源、运距：施工单位自行考虑， 5. 其他：包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m3	75.56			
4	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：新建围墙 2. 其他：详设计及规范要求	m3	6.83			
5	010501001001	垫层	1. 名称：垫层 2. 混凝土种类：预拌混凝土 3. 混凝土强度等级：C20 4. 其他：详设计及规范要求	m3	1.85			
6	010502001001	矩形柱	1. 名称：矩形柱 2. 混凝土种类：预拌混凝土 3. 混凝土强度等级：C30 4. 其他：详设计及规范要求	m3	2.46			
7	010501003001	独立基础	1. 名称：独立基础 2. 混凝土种类：预拌混凝土 3. 混凝土强度等级：C30 4. 其他：详设计及规范要求	m3	4.9			
8	010503001001	基础梁	1. 名称：地梁 2. 混凝土种类：预拌混凝土	m3	0.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 混凝土强度等级:C30 4. 其他:详设计及规范要求					
9	010507002001	室外地坪	1. 构件名称:室外地坪恢复 2. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	24			
10	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ10 2. 其他:详设计及规范要求	t	0.144			
11	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ14 2. 其他:详设计及规范要求	t	0.238			
12	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋名称:箍筋 2. 种类、规格:HRB400 φ14 3. 其他:详设计及规范要求	t	0.801			
13	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋名称:箍筋 2. 种类、规格:HPB300 φ8 3. 其他:详设计及规范要求	t	0.033			
14	010603002001	空腹钢柱	1. 柱类型:□80*80*4 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 其他:详设计及规范要求	t	1.691			
15	010604001001	钢梁	1. 梁类型:角钢L50*50*5 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 其他:详设计及规范要求	t	1.12			
16	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:□80*80*4、角钢L50*50*5 2. 其他:详设计及规范要求	t	0.338			
17	010606013001	预埋构件	1. 构件名称:垫块、螺栓、加劲板 2. 钢材品种、规格:	t	0.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			500*300*16、500*500*16、300*300*12、地脚螺栓、100*60*6加劲板 3.其他:详设计及规范要求					
18	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:干挂石材含龙骨 2. 新22J03外装修 参考B28—B35 3. 其他:详设计及规范要求	m2	162.8			
19	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙及教学楼实训楼 2. 其他:详设计及规范要求	m2	73.19			
20	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位:围墙及教学楼实训楼墙面恢复 2. 防护材料种类:投标单位根据实际情况自行考虑 3. 其他:详设计及规范要求	m2	73.19			
21	011405001002	金属面油漆	1. 构件名称:金属面油漆 2. 油漆品种、刷漆遍数:防锈漆 3. 其他:详设计及规范要求	m2	162.8			
22	011405001003	金属面防火涂料	1. 构件名称:金属面防火涂料 2. 防护材料种类:厚型防火涂料 耐火极限2.5h 3. 其他:详设计及规范要求	m2	85.6			
23	011405001004	金属面防火涂料	1. 构件名称:金属面防火涂料 2. 防护材料种类:厚型防火涂料 耐火极限1.5h 3. 其他:详设计及规范要求	m2	78.9			
24	011002001001	防腐混凝土面层	1. 防腐部位:基础防腐	m2	29.31			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 面层厚度:聚合物水泥砂浆,厚度>=5mm 3. 其他:详设计及规范要求					
25	011002001002	防腐混凝土面层	1. 防腐部位:地梁防腐 2. 面层厚度:聚合物水泥砂浆,厚度>=5mm 3. 其他:详设计及规范要求	m2	1.21			
26	010805004001	电动伸缩门	1. 名称:电动大门 2. 备注:施工单位自行踏勘现场,参照对面开放大学大门	樘	1			
27	010902006002	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1. 吐水管品种、规格:铸铁落水口 2. 其他:详设计及规范要求	根	2			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 2. 搭设方式:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》GJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建【2000】230号)等规范自行确定 3. 脚手架材质:焊接钢管,外围一周垂直密目网封闭 5. 脚手架搭设方式:搭设方式由施工单位自行考虑 4. 其他:详设计及规范要求	项	1			
2	011703001002	垂直运输	1. 垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装 2. 行走式垂直运输机械	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			轨道的铺设、拆除、摊销 3.其他:详设计及规范要求						
3	011702005001	基础梁	1. 构件类型:地梁 2. 模板材质:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度:由投标单位根据相关施工规范自行考虑	m2	1.21				
4	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:垫层 2. 模板材质:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度:由投标单位根据相关施工规范自行考虑	m2	3.93				
5	011702002001	矩形柱	1. 名称:端柱 2. 模板材质:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度:由投标单位根据相关施工规范自行考虑	m2	23.38				
6	011702001001	基础	1. 基础类型:独立基础 2. 模板材质:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式:由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度:由投标单位根据相关施工规范自行考虑	m2	11.91				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 7 页 共 7 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰装修工程

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	工程排污费+社会保险费+住房公积金			
4.1	工程排污费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0	
1.2	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+生育保险费+工伤保险费			
1.21	养老保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		6.3	
1.22	失业保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.31	
1.23	医疗保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.54	
1.24	生育保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.18	
1.25	工伤保险费	分部分项人工费+可计量措施人工费		0.21	
1.3	住房公积金	分部分项人工费+可计量措施人工费		1.25	
2	增值税销项税额	分部分项工程费+措施工程费+其他项目费+规费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门  
维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一、	分部分项工程费		
1.1	校园铁艺围墙		
1.2	校园沥青罩面		
1.3	配电用房路、路灯维修及配电柜更换		
1.4	阶梯教室桌椅		
1.5	消防水池渗漏处理		
1.6	车库浴室暖气片更换		
1.7	浴室锅炉增压泵更换，燃烧器、混水阀检修更换		
1.8	开水房暖气管、下水管、水表更换		
1.9	实训楼消防主机模块扩容，100套烟感报警探头更换		
1.10	餐厅设备、就餐桌椅		
二、	措施工程费		
2.1	其中：安全文明施工费		
三、	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四、	规费		
4.1	工程排污费		
五、	增值税销项税额		
投标报价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		校园铁艺围墙						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:由投标人根据地勘报告综合考虑工程施工场地内各类图纸决定报价 2. 挖土深度:详设计 3. 弃土运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 4. 其他:包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m3	57			
2	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:满足设计和规范要求, 投标人根据设计要求验方后方可填入, 并符合相关工程的质量规范要求 3. 填方粒径要求:满足设计和规范要求 4. 填方来源、运距:施工单位自行考虑, 5. 其他:包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m3	34.2			
3	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:详设计 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 决定报价 3. 其他:包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m3	22.8			
4	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	22.8			
5	011002002001	防腐砂浆面层	1. 防腐部位:围墙基础 2. 面层厚度:沥青 一道冷底子油、二道热沥	m2	133			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			青					
6	010607002001	成品栅栏	1. 材料品种、规格：成品铁艺围栏 2. 边框及立柱型钢品种、规格：每3米加200*200*10钢板预埋件，焊接100*100*1.7高度2000方管立柱 栏杆立柱采用25*25*1.3方管，上下横档采用40*40*1.3方管，刷防锈漆及底漆、面漆	m	95			
		分部小计						
		校园沥青罩面						
1	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：细粒式沥青混凝土 2. 厚度：5cm 3. 其他：详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	6000			
		分部小计						
		配电用房路、路灯维修及配电柜更换						
1	030404017002	配电箱	1. 名称：原有配电箱保护性拆除，利旧 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	台	1			
2	030404017003	配电箱	1. 名称：成套落地配电柜 2. 利用原有配电箱中电气配件，完成落地配电柜安装，达到使用要求 3. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 4. 其他：详设计及规范要求	台	1			
3	030412007001	一般路灯	1. 名称：校园内路灯 2. 规格型号与校园现有路灯相同	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 其他: 详设计及规范要求					
4	030412004001	投光灯	1. 名称: 投光灯 2. 包含单位工程所有工作内容, 施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他: 详设计及规范要求	套	2			
5	01B004	校园路灯维修及线路维修	1. 校园内18个路灯维修及路灯下线路维修及更换, 保证所有路灯正常使用 2. 包含单位工程所有工作内容, 施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他: 详设计及规范要求	项	1			
		分部小计						
		阶梯教室桌椅						
1	011501020001	阶梯教室桌椅	1. 名称: 阶梯教室桌椅 2. 按照建设单位要求及需求采购及安装 3. 包含单位工程所有工作内容, 施工单位自行考虑综合报价。 4. 材料种类、规格: 产品规格: (mm) 座内宽: 500; 座高: 450; 座深: 480; 扶手高: 630; 扶手宽: 80; 全高: 980; 全深 (展开写字板): 840。产品说明: a. 椅座、背全扣皮/麻绒, 整体吸音率0.5, 全场能在0.1秒内消除回音, 保证座椅的良好透气性能和整个会场无噪音。 b. 座、背泡绵采用聚胺脂泡绵, 根据人体坐姿工学原理, 抗变形, 高弹性, 舒适耐用; 座背绵为高密度定型绵。 c.	套	280			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			椅座及背部内衬板采用硬木夹板，经高周波，高压制成，承托力强，耐冲击，抗变形。d. 布料：采用优质麻绒布（有多种颜色可供选择）。e. 扶手面选用桦木实木或PU胶射出一次成型（PU扶手内有金属骨架；加强了扶手的刚性）。金属部分 f. 扶手脚采用大型铝合金模具压铸成型。扶手脚底板由不小于3.0mm压铸成型；使座椅固定于地板上。g. 中心轴采用直径为Φ34的钢棒；支撑椅座及供椅座复位使用。h. 座位采用内藏自动回复装置，使椅座能自动复位。回复速度快，无杂音，零故障。i. 按照国家有关标准生产，各种钢制骨架表面经酸洗除锈，碱洗除油，磷化烘干等工艺，采用静电粉末喷涂（哑光黑或灰色）；铁架壁厚均为不小于2.0mm，底脚全部焊接口平直、牢固、无焊疤，焊接处打磨平整，各构件平直，横竖条搭接垂直，插口吻合，底脚与地面用膨胀螺丝紧固。装配平整、牢靠、稳定。 5. 其他：详设计及规范要求					
		分部小计						
		消防水池渗漏处理						
1	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:原有消防水池防水拆除 2. 其他:详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：高分子SBC丙纶布防水卷材铺贴 2. 防水层数：两道 3. 其他：详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	20			
3	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：高分子SBC丙纶布防水卷材铺贴 2. 防水层数：两遍 3. 其他：详设计及规范要求	m <sup>2</sup>	80			
		分部小计						
		车库浴室暖气片更换						
1	011614001002	散热器拆除	1. 名称：拆除原有散热器 2. 其他：详设计及规范要求	组	18			
2	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格：柱翼II型内腔无砂铸铁散热器，，进出水口中心距600mm高标准状况下(ΔT=64.5℃)单片散热量为153W(单片散热器厚度为60mm)，实际状况下(ΔT=45℃)单片散热量为85W，工作压力为0.8MPa。 2. 托架形式：铁质托架 3. 其他：详设计及规范要求	片	270			
		分部小计						
		浴室锅炉增压泵更换，燃烧器、混水阀检修更换						
1	011614001003	增压泵拆除	1. 暖气罩材质：原有增加泵拆除 2. 其他：详设计及规范要求	个	1			
2	030109012001	增压泵	1. 名称：冷热水自动自吸泵 2. 型号：SZ-1500，功率1500w7.2A 3. 按照建设单位要求及	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			需求采购 4. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 5. 其他：详设计及规范要求					
3	01B005	燃烧器、混水阀检修更换	1. 按照建设单位要求及需求采购 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	项	1			
		分部小计						
		开水房暖气管、下水管、水表更换						
1	011612001004	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有给排水管拆除、原有采暖管拆除 2. 包含单位工程所有工作内容，施工单位自行考虑综合报价。 3. 其他：详设计及规范要求	m	115			
2	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：由投标人根据地勘报告综合考虑工程施工场地内各类图纸决定报价 2. 挖土深度：详设计 3. 弃土运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 4. 其他：包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用	m <sup>3</sup>	77			
3	010103001003	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范要求 2. 填方材料品种：满足设计和规范要求，投标人根据设计要求验方后方可填入，并符合相关工程的质量规范要求 3. 填方粒径要求：满足	m <sup>3</sup>	77			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			设计和规范要求 4. 填方来源、运距：施工单位自行考虑， 5. 其他：包含挖运土方所有费用。且满足工程所在地市政市容及环保的相关规定及需要缴纳的各项费用					
4	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 名称：光壁PVC-U 3. 材质、规格：DN100 4. 连接形式：粘接 5. 其他：详设计及规范要求	m	25			
5	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：PPR给水管 3. 材质、规格：DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他：详设计及规范要求	m	60			
6	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 规格、压力等级：镀锌钢管DN32 3. 压力试验及吹、洗设计要求：在采暖系统安装完毕，管道保温施工之前应进行系统试压，系统的工作压力为0.7MPa。试验压力及要求，应符合《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002中第8.6条。 4. 其他：详设计及规范要求	m	30			
7	031003013003	水表	1. 类型：水表 2. 规格、压力等级：DN20 3. 其他：详设计及规范要求	个	1			
		分部小计						
		实训楼消防主机模块增容，100套烟感报警探头更换						
1	011613001003	点型探测器拆	1. 名称：原有点型探测	套	100			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		除	器拆除 2.其他:详设计及规范要求					
2	030404017004	原有联动配电箱拆除	1.名称:原有联动配电箱保护性拆除,利旧 2.包含单位工程所有工作内容,施工单位自行考虑综合报价。 3.其他:详设计及规范要求	台	1			
3	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.包含单位工程所有工作内容,施工单位自行考虑综合报价。 3.其他:详设计及规范要求	个	100			
4	030904010001	联动控制箱	1.安装方式:落地式 2.控制点数量:利旧的 控制箱安装,增加256 个点位模块,满足使用 需求 3.包含单位工程所有工 作内容,施工单位自行 考虑综合报价。 4.其他:详设计及规范 要求	台	1			
5	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:500点以下 2.包含单位工程所有工 作内容,施工单位自行 考虑综合报价。 3.其他:详设计及规范 要求	系统	1			
		分部小计						
		餐厅设备、就餐桌椅						
1	011501001001	连体通凳全不锈钢餐桌	1.材料种类、规格:规格1.2*60*75 50方管 壁厚1.2	套	55			
2	011501001002	保温快餐车	1.材料种类、规格:规格177*65*80 每车5 格	台	9			
3	011501001003	连体不锈钢洗漱池	1.材料种类、规格:2池	台	4			
4	011501001004	连体不锈钢洗漱池	1.材料种类、规格:3池	台	2			
5	011501001005	不锈钢天然气灶台	1.材料种类、规格:单	台	3			
		本页小计						

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及  
大门维修改造

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			头炒灶					
6	011501001006	不锈钢天然气灶台	1. 材料种类、规格:单头大锅灶	台	5			
7	011501001007	不锈钢货架	1. 材料种类、规格:长2米宽0.6米高2米四层	节	5			
8	011501001008	不锈钢货架	1. 材料种类、规格:长1.5米宽0.6米高2米	节	5			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011702005002	基础梁	1. 类型: 围墙基础梁模板 2. 模板材质: 由投标单位根据相关施工规范自行考虑 3. 支撑方式: 由投标单位根据相关施工规范自行考虑 4. 支撑高度: 由投标单位根据相关施工规范自行考虑 5. 其他: 详设计及规范要求	m2	76.48			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：校园零星维修

标段：原广播电视学校餐厅抗震加固及大门维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001007	安全文明施工						
2	1	其中：环境保护费、文明施工费、安全防护费	分部分项人工费+可计量措施人工费	3.32				
3	2	其中：临时设施费	分部分项人工费+可计量措施人工费	1.58				
4	3	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002007	夜间施工		0				
6	011707004007	二次搬运	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
7	011707005007	冬雨季施工	分部分项人工费+可计量措施人工费	0				
8	X011707009007	生产工具用具使用费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.6				
9	X011707010007	检验试验费	分部分项人工费+可计量措施人工费	0.23				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。









