

项目名称 河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

建设单位 乌鲁木齐市政府投资城市基础设施建设中心

施工图

项目编号 2024-D-03

地址 ADDRESS 中国新疆乌鲁木齐市红山路91号 邮编 POSTAL CODE 830092

电话 TEL 0991-8887964

电子邮箱 E-MAIL WSCJSJY@126.com

传真 FAX 0991-8883124



乌鲁木齐市城建设计研究院

URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001830

证书级别 CERTIFICATE LEVEL 甲级

项目名称 河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

建设单位 乌鲁木齐市政府投资城市基础设施建设中心

施工图

分项项目编号 2024-D-03

院 长

TEL: 09918833858

院总工程师

TEL: 09918839420

分院院长

TEL: 09918801097

项目负责人

TEL: 09918859068

专业负责人

TEL: 09918888184-879

地 址 ADDRESS 中国新疆乌鲁木齐市红山路91号 邮 编 POSTAL CODE 830092

电子邮箱 E-MAIL WSCJSJY@126.com

电 话 TEL 0991-8887964

传 真 FAX 0991-8883124



乌鲁木齐市城建设计研究院

URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

证书编号 CERTIFICATE NO. A165001830

证书级别 CERTIFICATE LEVEL 甲级

# 图纸目录

工程名称: 河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目工程编号: 2024-阶段: 施工图

专业	序号	图号	图纸名称	图纸张数		备注
				专用	通用	
道路	1	D-01-01	图纸目录	1		
	2	D-02-01~03	道路工程施工图说明书	3		
	3	D-03-01	主要工程数量汇总表	1		
	4	D-04-01	总平面设计图	1		
	5	D-05-01~09	平面设计图	9		



## 施工图设计说明书

### 1 工程概况

#### 1.1 工程范围及规模

本项目主要为对河马泉新区华昌街以北 2023-C-5R06 地块进行场地平整，该地块位于河马泉新区碧玉路东侧，东临紫云路，南临华昌街，西临碧玉路，北临翰林街。宗地面积 70.63 亩。

本次场地平整不包含地面以上障碍物，仅为土方及混凝土场坪免爆。

其中挖方 234307m<sup>3</sup>，混凝土场坪免爆 26060 m<sup>2</sup>。

#### 1.2 主要设计内容

主要设计内容为场地的方格网平面、竖向设计。

### 2 设计依据

1 “河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目设计中标通知书（2023-C-5R05、2023-C-5R06 场地平整及电力线杆拆除工程设计中标通知书）”（乌鲁木齐市政府投资城市基础设施建设中心 2024.11）；

2 《河马泉新区规划区周边道路图层结构说明》（新疆时代岩土工程勘察设计院有限公司 2024.11）；

### 3 采用的设计规范、工程施工及验收标准

#### 3.1 设计规范

1 《市政公用工程设计文件编制深度规定（2013 年版）》（住建部，2013）；

2 《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）；

3 《GB/T20257.1-2017 国家基本比例尺地图图式第一部分 1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB/T 20257.1-2017）；

4 其他设计标准及规范。

#### 3.3 工程施工及验收标准

1 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）；

2 其他工程施工及验收标准。

### 4 工程地质概况

#### 4.1 场地工程地质概况及评价

依据由新疆时代岩土工程勘察设计院有限公司提供的《河马泉新区规划区周边道路图层结构说明》：

经查询我院以往工作资料，现查到规划区周边道路勘察报告如下：

1、规划区西侧：乌鲁木齐市德馨路（华光街东延-苏州路东延）-道路新建工程岩土工程勘察报告（工程编号：T2018-187）

2、规划区南侧：乌鲁木齐市河马泉新区长乐街市政工程岩土工程勘察报告（工程编号：T2018-200）

3、规划区东侧：乌鲁木齐市河马泉新区紫云路市政工程岩土工程勘察报告（工程编号：T2018-199）

4、规划区北侧：乌鲁木齐市河马泉新区春华街市政工程岩土工程勘察报告（工程编号：T2018-201）

依据以上资料，可知规划区周边道路原状地面土层结构为第①层粉土，第②层角砾，粉土厚度不均，厚度约 2.9m~14.3m，均超过原状地面以下 2m；规划区现状土堆高约 23m，可推断为废弃土，成分为废弃粉土、废弃基岩、角砾等，可判断为杂填土。

#### 4.2 地下水、土的腐蚀性、湿陷性评价

本次场地平整后与周边道路齐平，不涉及地下水。

### 5 沿线现状调查

本次实施区域为河马泉新区华昌街以北 2023-C-5R06 地块，东临紫云路，南临华昌街，西临碧玉路，北临翰林街。均为建成道路。本项目实施范围内存在部分临建需迁移，该临建为周边地产项目新疆城建洪源市政园林有限公司项目部，占地约 26000 平方米。



审定			专业负责人		河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目	阶段	施工图	专业	道路工程
审核			设计			比例	/	编号	2024-D-03
校对			制图			日期	2024.11	图号	D-02-01

5.2 沿线现状地下管线及地上杆线概况

现场踏勘未发现地下管线，项目实施过程中如发现地下管线需及时通知甲方、监理、设计。

地上杆线的迁移不在本次实施内容中。

6 设计内容

6.1 平面设计

2023-C-5R06 地块，现场测量后利用方格网设计，取 5m 为一点布控。

6.2 竖向设计

竖向设计主要控制因素为周边道路（紫云路、华昌街、碧玉路、翰林街）人行道边缘石标高为控制。

7 危险性较大的分部分项工程设计要求

依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（建令〔2018〕37号）及《住房和城乡建设部办公厅关于实施〈危险性较大的分部分项工程安全管理规定〉有关问题的通知》（建办质〔2018〕31号）等有关安全法规文件要求，为加强市政基础设施中危险性较大的分部分项工程安全管理，结合工程实际情况，施工单位应制定安全专项施工方案，消除安全隐患。与本工程相关的危险性较大的分部项工程如下表所示，未及处请参照文件。

表 12.1 危险性较大的分部分项工程范围表

危大工程分类	危大工程分项部位	危大工程重点部位	处理意见
危险性较大的分部分项工程	基坑工程 (开挖深度超过 3m (含 3m) 的基坑的土方开挖、支护工程)	2023-C-5R05、 2023-C-5R06	由施工单位单独编制专项施工方案，并按《建令〔2018〕37号》要求进行审核、审查
	填挖方路基工程 (填方边坡高度≥8m，土质挖方边坡高度≥6m，岩质挖方边坡高度≥10m)	2023-C-5R05、 2023-C-5R06	
	模板工程及支撑体系 (模板搭设高度 5m 及以上)	无	
	起重吊装及起重机械安装拆卸工程 (单件起吊重量在 10kN 及以上)	无	
	拆除工程	无	

	(可能影响行人、交通或其它建、构筑物安全的拆除工程)		
超过一定规模的危险性较大的分部分项工程	深基坑工程 (开挖深度超过 5m (含 5m) 的基坑的土方开挖、支护工程)	2023-C-5R05、 2023-C-5R06	由施工单位单独编制专项施工方案，并按《建令〔2018〕37号》要求进行审核、审查、召开专家论证会
	填挖方路基工程 (填方边坡高度≥12m，土质挖方边坡高度≥12m，岩质挖方边坡高度≥20m)	2023-C-5R05、 2023-C-5R06	
	模板工程及支撑体系 (模板搭设高度 8m 及以上)	无	
	起重吊装及起重机械安装拆卸工程 (单件起吊重量在 100kN 及以上)	无	
	拆除工程	无	

8 沿线控制点

控制点由设计单位进行现场交桩为准。

8.1 控制点

全线共设置 4 个坐标控制点，坐标系统为乌鲁木齐 2000 城市坐标系。

表 13.1 控制点一览表

点号	X	Y	高程
kz1	557512.058	4857892.593	822.643
kz2	557748.919	4857862.107	826.647
kz3	557769.11	4858132.811	819.584
kz4	557521.67	4858155.319	816.959



9 施工注意事项

1 施工前，由设计单位进行现场交桩，施工单位、监理单位对所交桩复核测量，并应采取保护措施；复测无误后方可进行施工放线、开挖。

2 施工前，施工单位应对现场地形、地貌、建（构）筑物、各种管线、其它设施及障碍物等情况进行全面摸底调查。施工单位、监理单位应熟悉施工图纸，对施工图有疑问或发现差错时，应及时提出意见和建议。

3 施工前做好施工组织方案，土方开挖全断面同时进行。

4 施工过程中，施工单位应与各相关施工单位（燃气、热力、电信等）进行沟通，确保各项工程之间衔接；施工时，应注意对现状管线及周围环境的保护；在各类设施附近的路基碾压应采取必要的措施，避免对附近管线的影响。

7 施工期间应做好各种临时施工的施工便道及时养护，及时洒水，避免扬尘，保护环境，减少环境污染。

8 施工时，应采取必要的措施防止施工中的染料、油、沥青、污水、废料和垃圾等有害物质对河流、水渠等水资源及植被的污染，防止扬尘、汽油等物质对环境空气的污染，把施工对环境、空气和居民生活的影响减少到法规允许的范围之内。

9 边坡开挖应自上而下逐级开挖、土石方应远离边坡体，不能堆积在下一级边坡天然坡面上，以免坡体因加载而产生失稳破坏。

10 施工过程中做好各种地下管线保护，确保地下管线使用安全和正常运行，遇特殊管线需要处理时，应请相关管线管理单位现场监护，指导施工。

11 施工时必须做好安全防护工作，采取必要的施工安全措施，确保施工安全。

12 本工程选用的设备和材料，必须具有国家级检测中心的检测合格证书，必须满足与产品相关的国家标准。

13 未尽事宜严格按现行有关施工技术规范执行。



审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

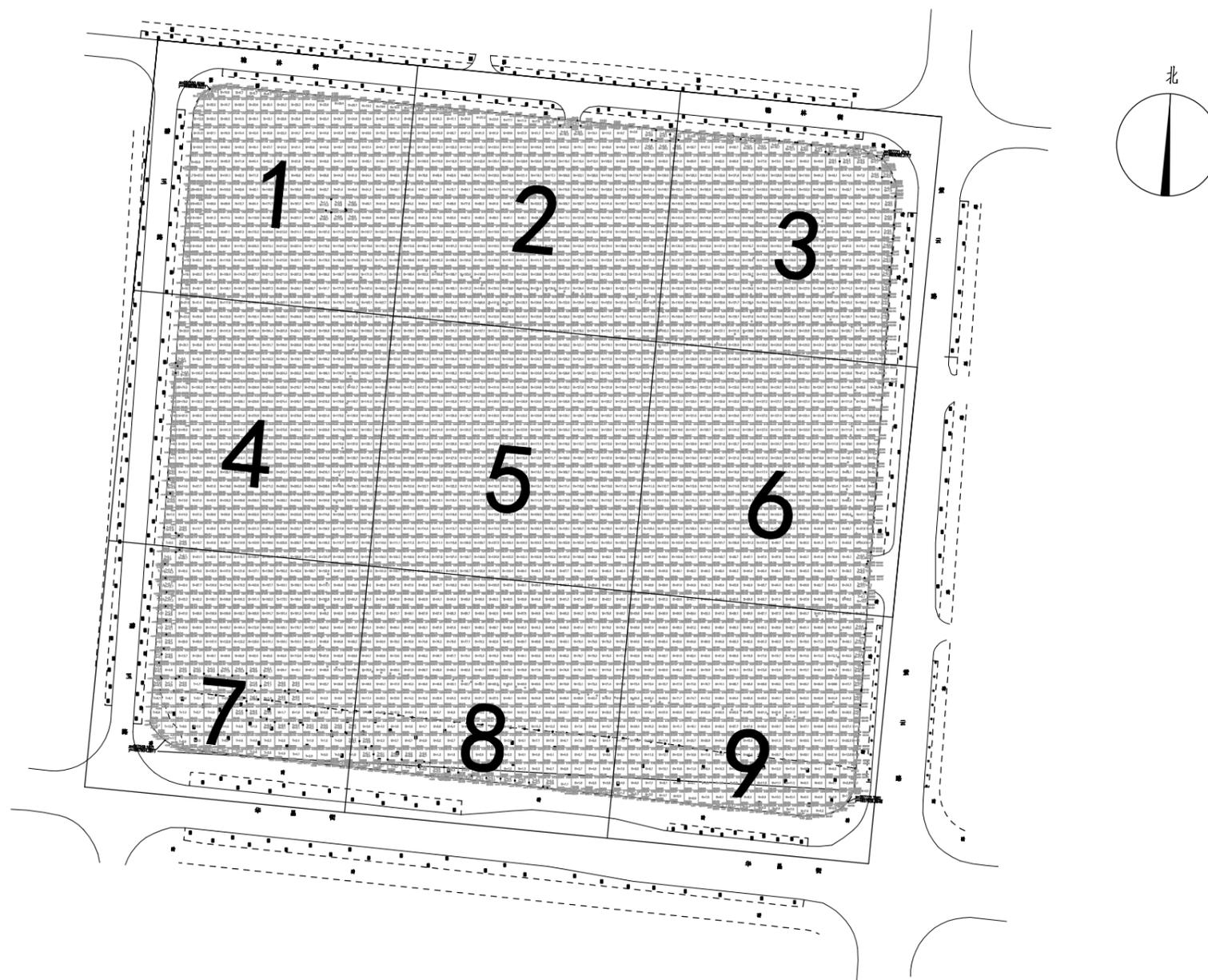
河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目
道路工程施工图说明书

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	/	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-02-03

## 主要工程量汇总表

序号	部位	编号	项目	单位	工程数量	备注
1		1.1	挖方	m <sup>3</sup>	234307	
		1.2	混凝土场坪免爆	m <sup>2</sup>	26060	总厚15cm





注：1.本图坐标系为“乌鲁木齐市2000坐标系”。  
 2.本图为总平面图，图上分格编号为平面图编号。



**乌鲁木齐市城建设计研究院**  
 URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

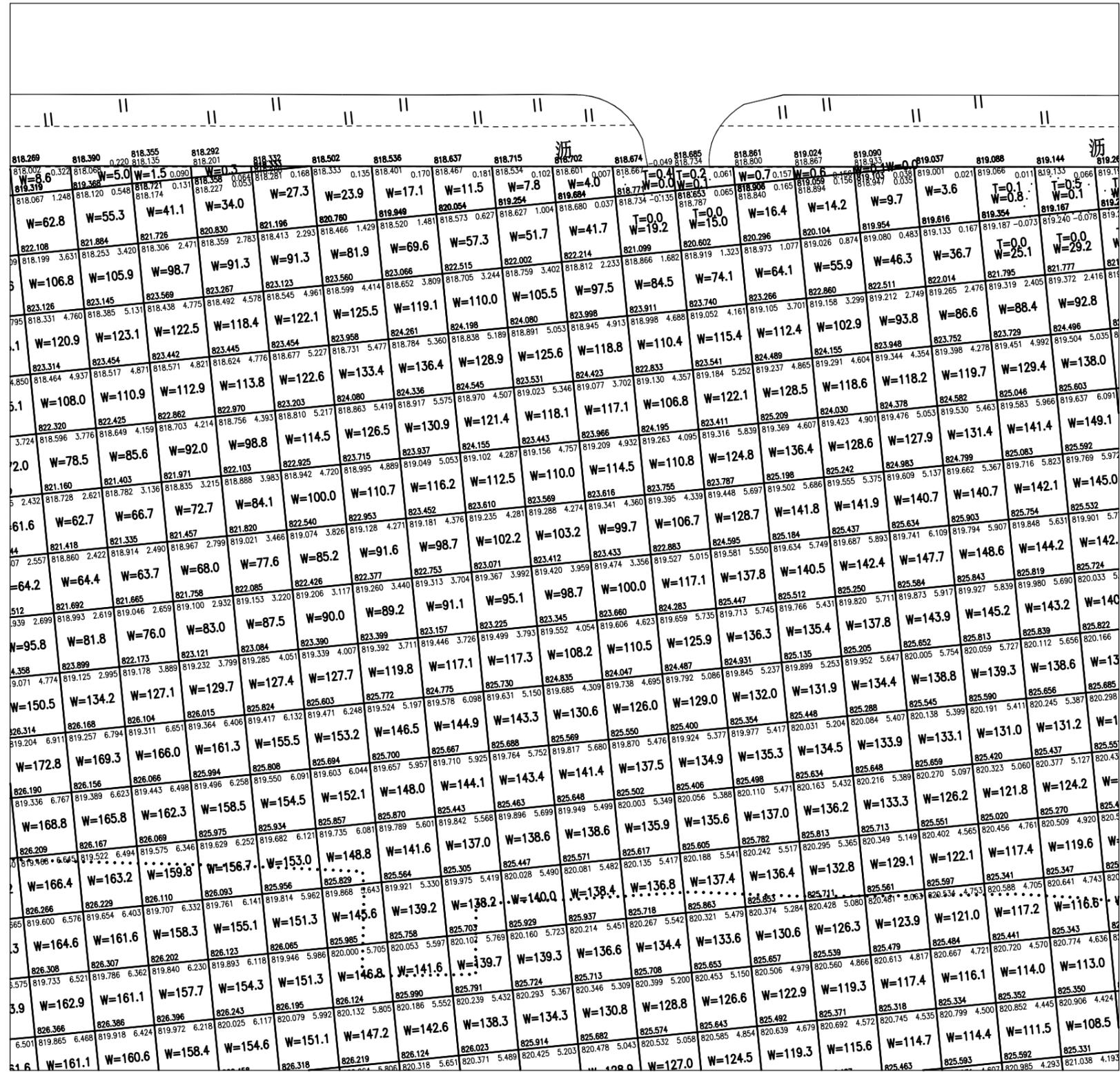
河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

总平面设计图

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:2000	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-04-01



2



注：单个方格网尺寸为5米。

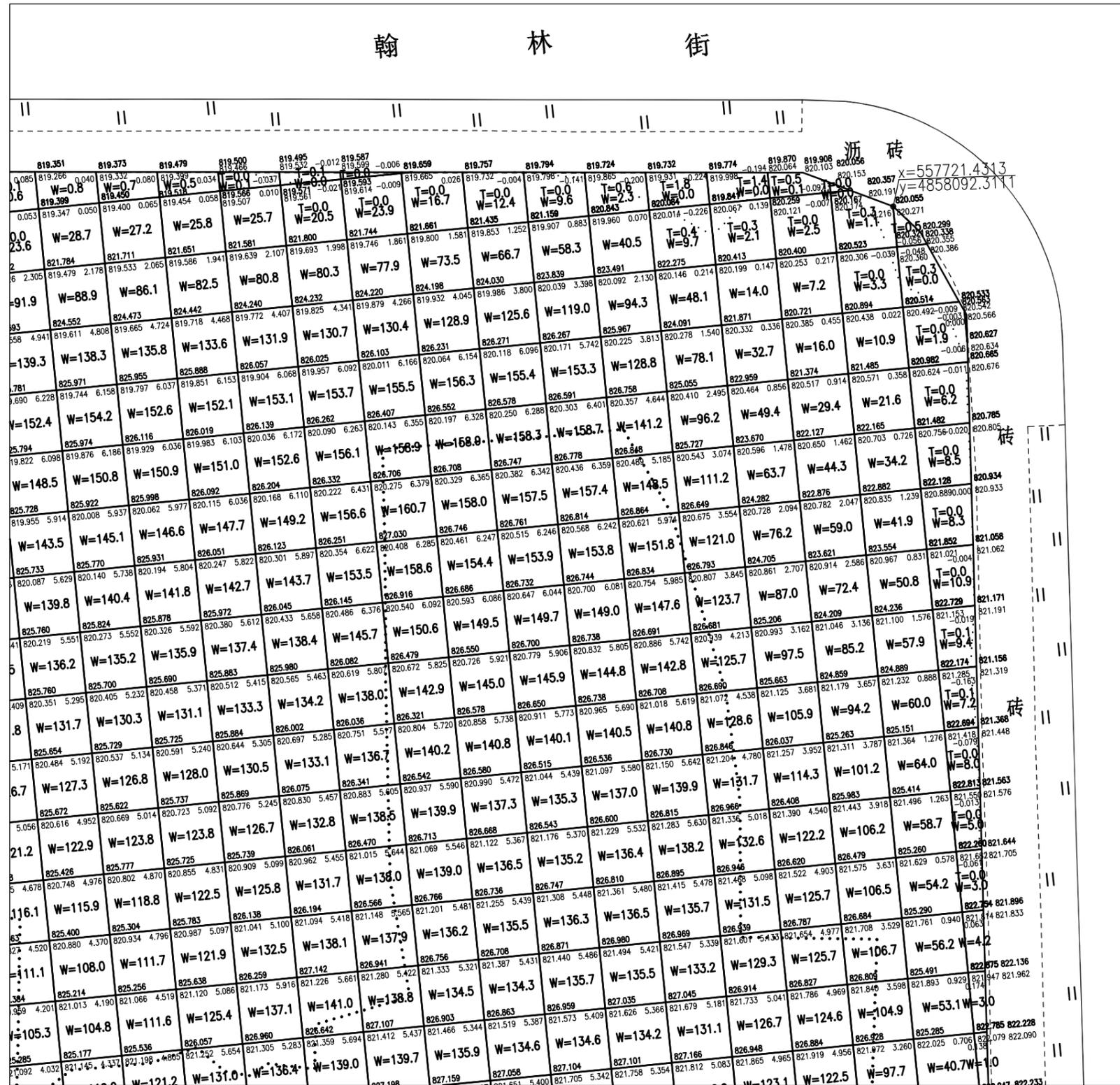


乌鲁木齐市城建设计研究院  
URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

审定		专业负责人		河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目	阶段	施工图	专业	道路工程
审核		设计			比例	1:400	编号	2024-D-03
校对		制图			平面设计图	日期	2024.11	图号

3

翰 林 街



注: 单个方格网尺寸为5米。



乌鲁木齐市城建设计研究院  
URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

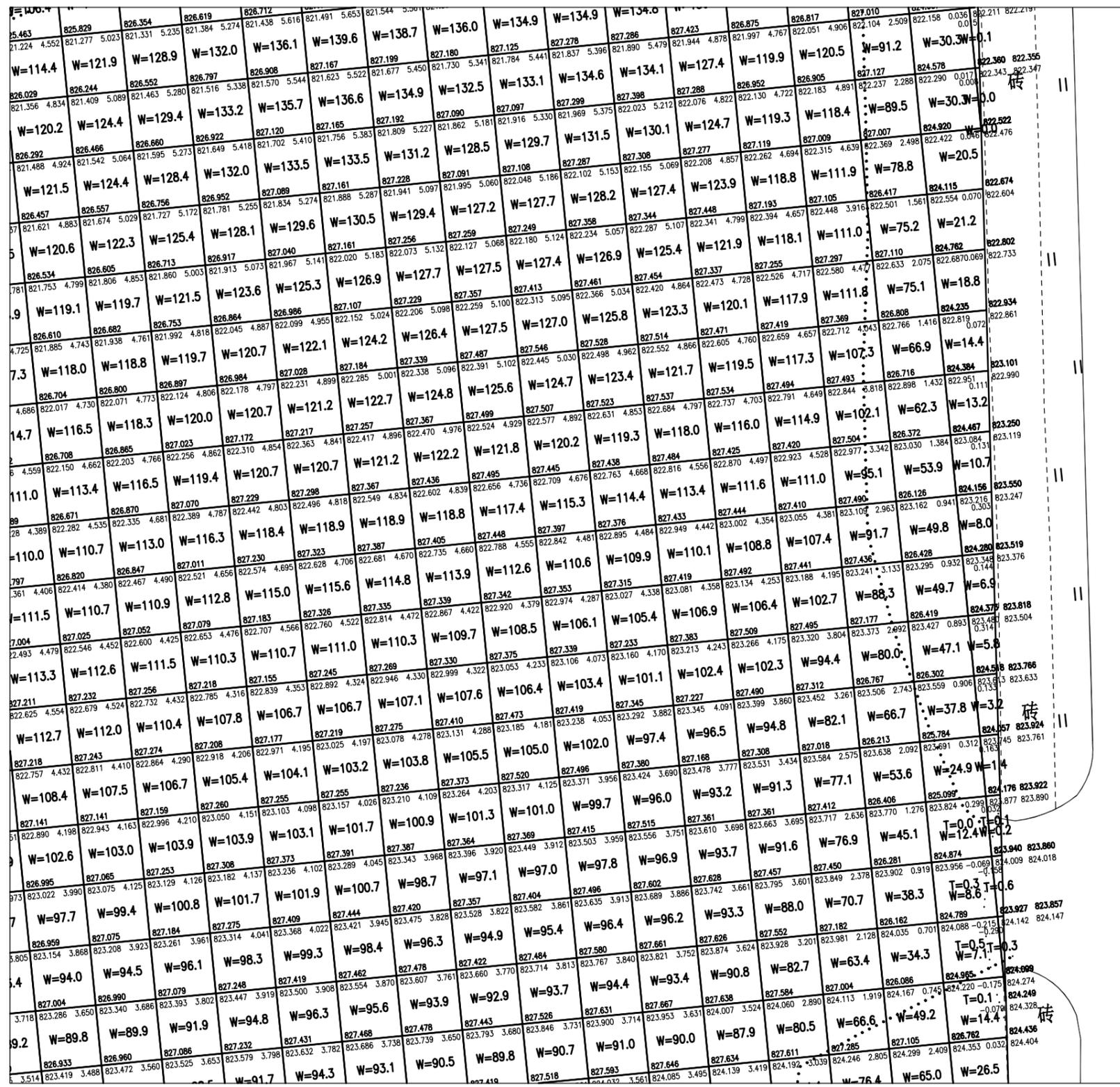
平面设计图

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:400	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-05-03





6



注：单个方格网尺寸为5米。



**乌鲁木齐市城建设计研究院**  
 URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

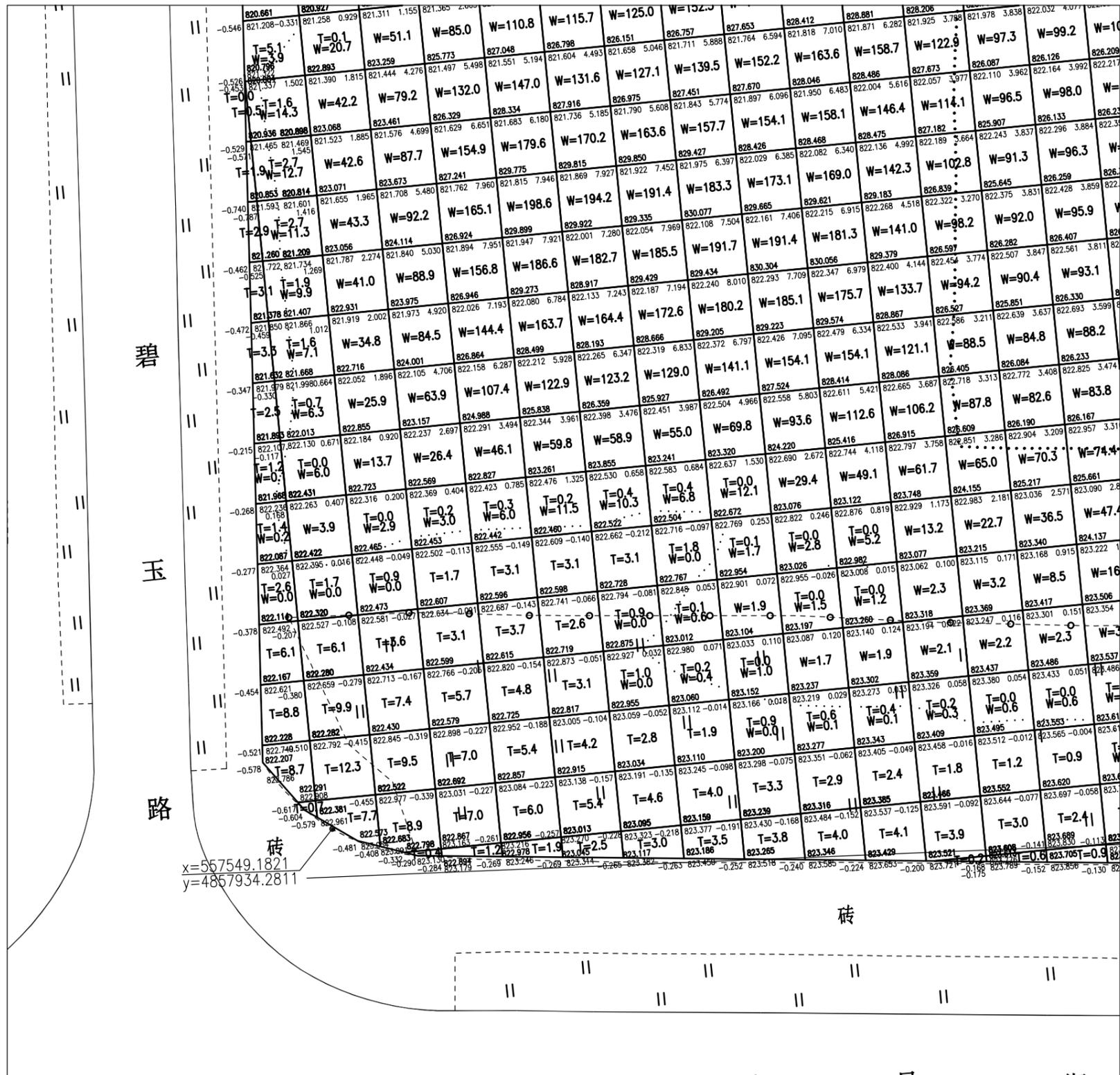
审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

平面设计图

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:400	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-05-06

7



注：单个方格网尺寸为5米。



乌鲁木齐市城建设计研究院  
URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

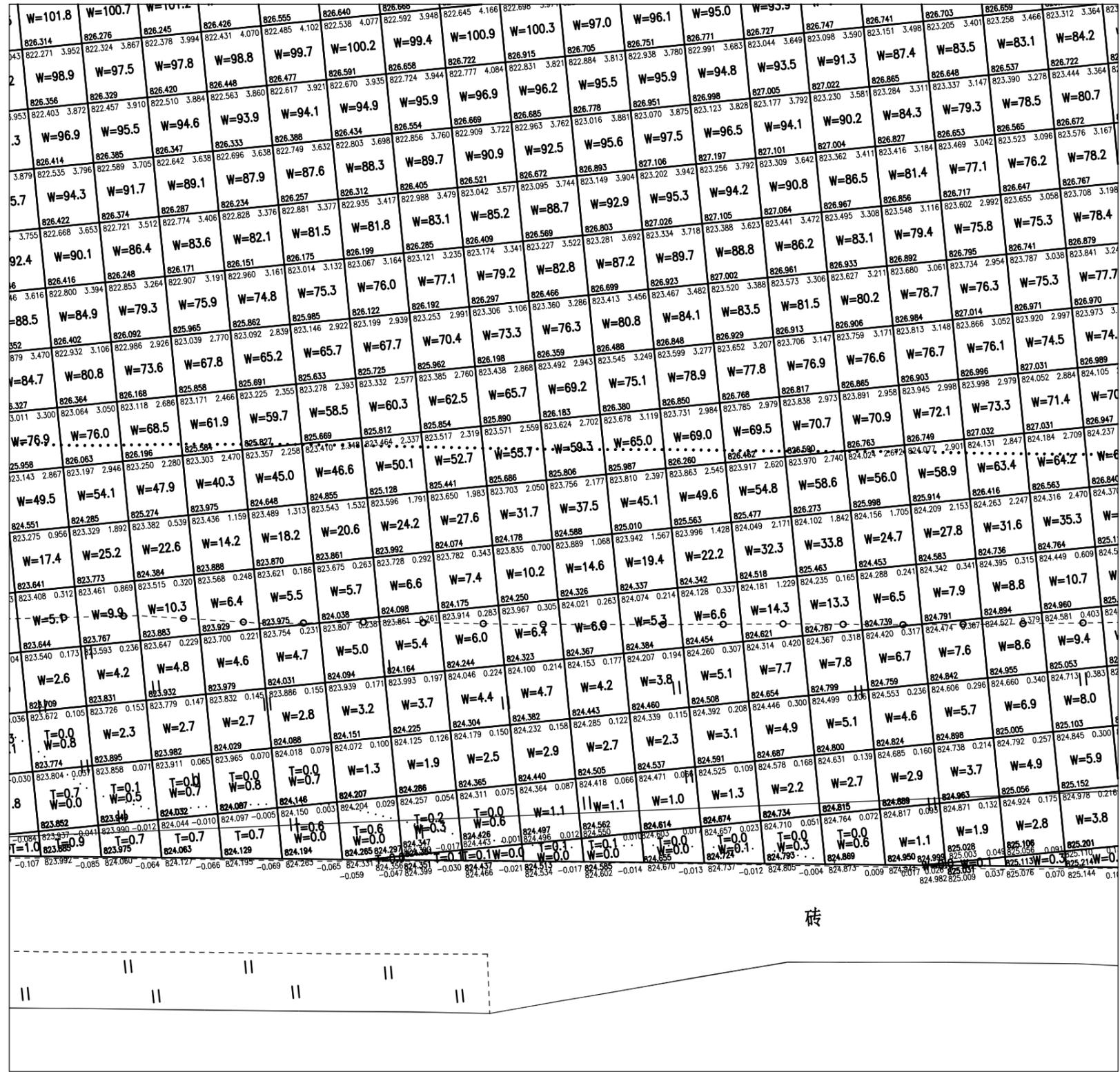
审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

河马泉片区文昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

平面设计图

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:400	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-05-07

8



砖

注：单个方格网尺寸为5米。



**乌鲁木齐市城建设计研究院**  
 URUMQI URBAN CONSTRUCTION DESIGN & RESEARCH INSTITUTE

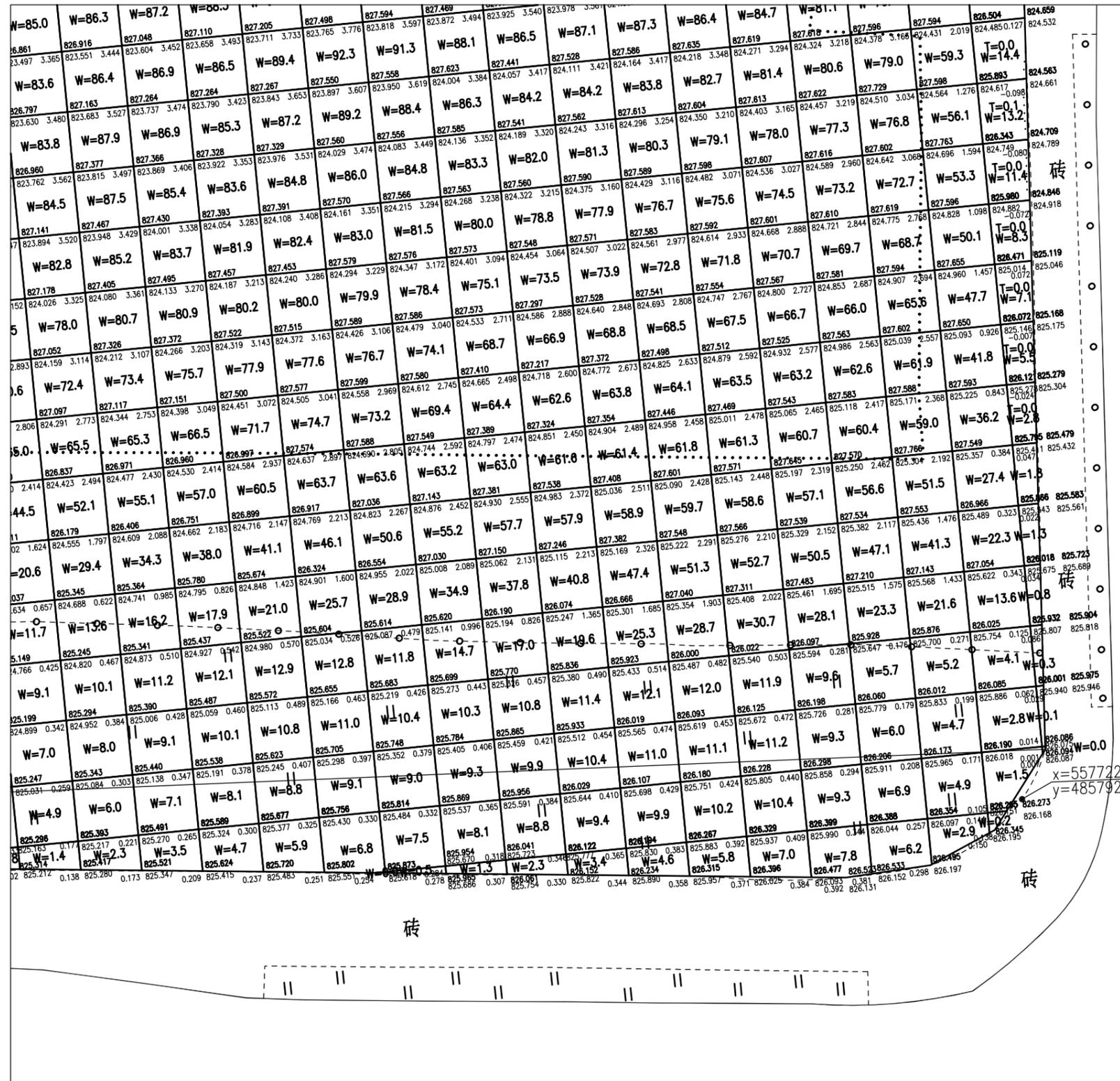
审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

河马泉片区文昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目

平面设计图

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:400	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-05-08

9



注：单个方格网尺寸为5米。

审定		专业负责人	
审核		设计	
校对		制图	

河马泉片区华昌街以北两宗出让土地高压线迁改及场地平整项目	
平面设计图	

阶段	施工图	专业	道路工程
比例	1:400	编号	2024-D-03
日期	2024.11	图号	D-05-09