

都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人或其授权人:



法定代表人或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

2024年7月22日

复核时间:

2024年7月22日

编制说明

1. 项目名称：都兰县 2024 年提前批学前教育“因素法”建设项目
2. 建设单位：都兰县教育局
3. 建设内容：都兰县幼儿园：1#幼教楼：室内采暖系统拆除重新做（主管沿原有地沟敷设）；2#幼教楼：更换室内地沟主管、阀门及立管连接处的管道；卫生间拆除重做（一层有三个卫生间，共有六个卫生间）；都兰县幼儿园第一分园：原有幼教楼 6 个卫生间全部拆除重做（地面防水、墙砖 H=300mm、吊顶、给排水、卫生洁具、灯具等）；拆除更换暖气片（利用原有暖气罩）；都兰县幼儿园第二分园：2#幼教楼屋面防水拆除重做，更换上人孔盖板；都兰县幼儿园第三分园：拆除原有幼教楼外墙墙砖及保温重做；都兰县幼儿园第五分园：室外建设塑胶场地，北侧绿化带做混凝土道牙石及做排水明沟、购置室内玩教具及户外安吉游戏设施；都兰县幼儿园第七分园：新建门卫及电动伸缩门一座，室外建设塑胶场地 500 m²。都兰县幼儿园第九分园：原有值班室及幼教楼的屋面防水拆除重做、室内暖气系统重新做（地沟利用）。
4. 编制依据：
 - 1) 国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》，定额套用：青海省 2020 年建筑工程序列定额；
 - 2) 青海省住房和城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建设工程计价依据的通知，青建工{2019}116 号；

- 3) 人工费执行青建工【2023】133号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》；
 - 4) 《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》青建工（2020）255号；
 - 5) 材料价差执行《青海省工程造价管理信息》信息指导价及市场价询价调整。
5. 其它说明

投标人对工程量有疑问或有其它要求，要投标答疑期限内提出，否则视为无意见。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—建筑

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		2#幼教楼维修						
1	011102003001	块料楼地面（一~二层）	1. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地板砖地面（有防水） 2. 图集：青19J2-53-地30 3. 含原地砖地面拆除、清理、外运，运距按实际考虑	m2	70.56			
2	011204003001	块料墙面（一~二层）	1. 墙体类型：砖墙 2. 面层材料品种、规格、颜色：白色瓷砖墙面 3. 青19J2-144-内79 4. 拆除原有墙面瓷砖、清理外运	m2	39.06			
3	011302001001	吊顶天棚（一~二层）	1. 面层材料品种、规格：铝扣板吊顶（轻钢龙骨） 2. 图集：青19J2-194-棚46 3. 含原吊顶拆除、清理、外运，运距按实际考虑	m2	70.56			
4	011505005001	残疾人抓杆	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢管Φ40	副	24			
5	011210004001	塑料隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色：塑料隔断，高800mm， 2. 原有隔断拆除清理、外运，运距按实际考虑	m2	17.28			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—电气

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.1	机械设备安装工程						
1	030113008001	柴油发电机组	1. 名称:柴油发电机 150KV 2. 内容:安装、调试	台	1			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程						
2	030404033001	风扇	1. 名称:风扇 2. 安装方式:吸顶 3. 原有风扇拆除	台	6			
3	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 材质:防溅面盖板,距地1.4米壁装 3. 规格:25V 10A 4. 原有开关拆除	个	6			
4	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KJG20 3. 配置形式:吊顶内暗敷	m	60			
5	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜质	m	180			
6	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 型号:LED 1*18W 3. 原有灯具拆除	套	6			
		分部小计						
		措施项目						
7	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—电 标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素
气 法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	2890.84	3.08			
3	2	文明施工费	2890.84	2.23			
4	3	环境保护费	2890.84	0.99			
5	4	临时设施费	2890.84	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	2890.84	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	2890.84	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	2890.84	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修-电气 标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—给排水

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈, 见青18S3-167 6. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	53			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De160 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈, 见青18S3-167 6. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	30.5			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De75 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	195			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	81.5			
5	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN25 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	180			
6	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN40 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	21.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—给排水

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN50 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	10			
8	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:DN25 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	90			
9	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:DN20 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	17.1			
10	031002002001	抗震支架	1. 名称:抗震支架 2. 材质:型钢 3. 其他:满足设计要求	套	3			
11	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:丝接	个	36			
12	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:丝接	个	6			
13	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	6			
14	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:丝接	个	4			
15	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—给排水

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝接					
16	031003001006	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:铜质 3. 连接形式:丝接	个	5			
17	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:闸阀（通用阀门） 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:丝接	个	4			
18	031003001008	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN50	个	2			
19	031003001009	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN25	个	4			
20	031003001010	遥控信号阀	1. 类型:遥控信号阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	4			
21	031003001011	小便槽自动冲水箱	1. 类型:小便槽自动冲水箱 2. 材质:见青18S3-143 3. 规格、压力等级:1#	个	6			
22	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:丝接	个	2			
23	031004004001	洗涤盆	1. 材质:不锈钢成品盥洗池 H=0.50米 2. 规格、类型:按现场尺寸定制 长2.2米 3. 附件名称、数量:钢支架安装 4. 拆除、垃圾外运	组	6			
24	031004004002	洗涤盆	1. 材质:不锈钢成品盥洗池 H=0.50米 2. 规格、类型:按现场尺寸定制 长1.6米	组	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—给排水

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			3. 附件名称、数量:钢支架安装 4. 拆除、垃圾外运						
25	031004006001	幼儿成品蹲便器	1. 材质:陶瓷 2. 图集:青19J10-2-24-1 3. 拆除、垃圾外运	组	36				
26	031004007001	小便器	1. 不锈钢小便器 2. 规格:长1.5m 3. 拆除、垃圾外运	组	6				
27	031004007002	小便器	1. 材质:立式小便器 2. 拆除、垃圾外运	组	12				
28	031004013001	蹲便水箱	1. 材质、类型:幼儿型	套	24				
29	031004014001	存水地漏	1. 材质:钢质 2. 型号、规格:DN50	个	24				
30	031004014002	小便槽排水栓	1. 材质:钢质 2. 型号、规格:DN75	个	6				
31	031004014003	地面扫除口	1. 材质:钢质 2. 型号、规格:出地面型	个	12				
		分部小计							
	C. 12	刷油、防腐蚀、绝热工程							
32	031208002001	管道绝热	1. 给水管道保温 2. 绝热材料品种:聚氨酯泡沫塑料 3. 绝热厚度:20	m3	1.06				
33	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:防火塑料布	m2	79.47				
		分部小计							
		措施项目							
34	031301017002	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—给排水 标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	16455.4	3.42			
3	2	文明施工费	16455.4	2.48			
4	3	环境保护费	16455.4	1.1			
5	4	临时设施费	16455.4	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	16455.4	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	16455.4	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	16455.4	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		1#楼							
1	031005002001	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器24片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	16				
2	031005002002	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器22片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	18				
3	031005002003	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器20片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	8				
4	031005002004	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器18片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	6				
5	031005002005	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器16片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	2				
6	031005002006	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器15片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm	组	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除					
7	031005002007	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器11片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4			
8	031005002008	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器10片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4			
9	031005002009	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器9片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4			
10	010103002001	拆除垃圾外运		m ³	7.1			
11	031001002001	钢管	1. 安装部位: 地沟 2. 介质: 热水 3. 材质规格: 无缝钢管DN70 4. 连接形式: 焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 试压吹洗	m	30.6			
12	031001002002	钢管	1. 安装部位: 地沟 2. 介质: 热水 3. 材质规格: 无缝钢管DN50 4. 连接形式: 焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 试压吹洗	m	62			
13	031001002003	钢管	1. 安装部位: 地沟 2. 介质: 热水 3. 材质规格: 焊接钢管	m	21.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗					
14	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	171.4			
15	031001002005	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	333.2			
16	031002001001	管道支架	1. 材质:角钢 2. 管架形式:固定预埋	kg	117.68			
17	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢质 3. 规格:介质管道DN70	个	2			
18	031003001012	流量控制阀	1. 类型:流量控制阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	1			
19	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:焊接	个	2			
20	031003001013	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	71			
21	031003001014	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	71			
22	011612001001	管道拆除	原有管道拆除, 外运	m	618.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	031201001001	管道刷油	1. 非保温管道 2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:防锈漆 银粉漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2遍	m2	53.95			
24	031201001002	管道刷油	1. 保温管道 2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:防锈漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:2	m2	21.36			
25	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:柔性橡塑泡沫保温 2. 绝热厚度:30mm	m3	1.01			
26	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:一层	m2	46.91			
		分部小计						
		2#楼						
27	031001002006	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:无缝钢管 DN70 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	58			
28	031001002007	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:无缝钢管 DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	98			
29	031001002008	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管 DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	50			
30	031001002009	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管 DN32 4. 连接形式:丝接	m	42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：试压吹洗					
31	031001002010	钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质规格：焊接钢管DN25 4. 连接形式：丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：试压吹洗	m	156			
32	031002001002	管道支架	1. 材质：角钢 2. 管架形式：固定预埋	kg	232.64			
33	031002003002	套管	1. 名称、类型：钢套管 2. 材质：钢质 3. 规格：介质管道DN70	个	2			
34	031003001015	流量控制阀	1. 类型：流量控制阀 2. 材质：钢制 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：丝接	个	1			
35	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：钢质 3. 规格、压力等级：DN70 4. 连接形式：焊接	个	2			
36	031003001016	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：丝接	个	52			
37	011612001002	管道拆除	原有管道拆除，外运	m	404			
38	031201001003	管道刷油	1. 非保温管道 2. 除锈级别：轻锈 3. 油漆品种：防锈漆 银粉漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度：各2遍	m ²	20.69			
39	031201001004	管道刷油	1. 保温管道 2. 除锈级别：轻锈 3. 油漆品种：防锈漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度：2	m ²	38.28			
40	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种：柔性橡塑泡沫保温 2. 绝热厚度：30mm	m ³	1.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修—采暖 标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	24137.28	3.42			
3	2	文明施工费	24137.28	2.48			
4	3	环境保护费	24137.28	1.1			
5	4	临时设施费	24137.28	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	24137.28	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	24137.28	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	24137.28	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：都兰幼儿园1#、2#幼教楼卫生间维修-采暖
标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--建筑

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一分园幼教楼维修						
1	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地板砖地面(有防水) 2. 图集:青19J2-53-地30 3. 含原地砖地面拆除、清理、外运,运距按实际考虑	m2	74.16			
2	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:砖面墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:白色瓷砖墙面 3. 青19J2-144-内79 4. 拆除原有墙面瓷砖、清理外运	m2	35.86			
3	011302001002	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:铝扣板吊顶(轻钢龙骨) 2. 图集:青19J2-194-棚46 3. 含原吊顶拆除、清理、外运,运距按实际考虑	m2	74.16			
4	011505005002	残疾人抓杆	1. 材料品种、规格、颜色:不锈钢管Φ40	副	30			
5	011210004002	塑料隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:塑料隔断,高800mm, 2. 含原隔断拆除、清理、外运,运距按实际考虑	m2	21.6			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—建筑

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	6655.93	7.87			
3	2	文明施工费	6655.93	5.7			
4	3	环境保护费	6655.93	2.53			
5	4	临时设施费	6655.93	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	6655.93	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	6655.93	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	6655.93	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	6655.93	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	6655.93	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修一建筑

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—电气

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.1	机械设备安装工程						
1	030113008002	柴油发电机组	1. 名称:柴油发电机 150KV 2. 内容:安装、调试	台	1			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程						
2	030404033002	风扇	1. 名称:风扇 2. 安装方式:吸顶 3. 原有风扇拆除	台	6			
3	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 材质:防溅面盖板,距地1.4米壁装 3. 规格:25V 10A 4. 原有开关拆除	个	3			
4	030404034003	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 材质:防溅面盖板,距地1.4米壁装 3. 规格:25V 10A 4. 原有开关拆除	个	3			
5	030404034004	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 材质:防溅面盖板,距地1.4米壁装 3. 规格:25V 10A 4. 原有开关拆除	个	3			
6	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KJG20 3. 配置形式:吊顶内暗敷	m	180			
7	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜质	m	540			
8	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 型号:LED 1*18W 3. 原有灯具拆除	套	12			
		分部小计						
		措施项目						
9	031301017004	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—电气

第 2 页 共 2 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—电气

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—给排水

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内给排水						
1	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN20 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	80.2			
2	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN25 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	61.5			
3	031001007008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN40 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	15			
4	031001007009	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:DN50 钢塑复合管 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	25			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈, 见青18S3-167 6. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、吹洗	m	110.7			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De160 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:穿楼板处设置阻火圈, 见青18S3-167	m	43.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—给排水

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 压力试验及吹、洗设计要求：试压、吹洗					
7	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：De75 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：试压、吹洗	m	22.5			
8	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：De50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：试压、吹洗	m	58.5			
9	031002002002	抗震支架	1. 名称：抗震支架 2. 材质：型钢 3. 其他：满足设计要求	套	6			
10	031004006002	幼儿成品蹲便器	1. 材质：陶瓷 2. 图集：青19J10-2-24-1 3. 拆除、垃圾外运	组	30			
11	031004007003	小便器	1. 材质：不锈钢成品，长2.8米 2. 拆除、垃圾外运	组	3			
12	031004004003	洗涤盆	1. 材质：不锈钢成品盥洗池 H=0.50米 2. 规格、类型：按现场尺寸定制 长2.2米 3. 附件名称、数量：钢支架安装 4. 拆除、垃圾外运	组	18			
13	031004008001	成品拖布池	1. 材质：陶瓷 2. 附件名称、数量：钢支架安装（原有拖布池拆除） 3. 拆除、垃圾外运	组	18			
14	031003001017	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN20 4. 连接形式：丝接	个	38			
15	031003001018	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：	个	35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--给排水

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN25 4. 连接形式: 丝接					
16	031003001019	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 丝接	个	8			
17	031003001020	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 丝接	个	2			
18	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN65 3. 连接形式: 丝接	个	1			
19	031003001021	自动排气阀	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 丝接	个	3			
20	031003001022	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀(通用阀门) 2. 材质: 钢质 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 丝接	个	1			
21	031003001023	止回阀	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 钢质 3. 规格、压力等级: DN50	个	1			
22	031003001024	小便槽自动冲水箱	1. 类型: 小便槽自动冲水箱 2. 材质: 见青18S3-143 3. 规格、压力等级: 1#	个	6			
23	031004013002	蹲便水箱	1. 材质、类型: 幼儿型	套	18			
24	031004014004	存水地漏	1. 材质: 钢质 2. 型号、规格: DN50	个	12			
25	031004014005	小便槽排水栓	1. 材质: 钢质 2. 型号、规格: DN75	个	6			
26	031004014006	清扫口	1. 材质: 塑料 2. 型号、规格: 出地面型	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--给排水

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031208002004	管道绝热	1. 给水管道保温 2. 绝热材料品种:聚氨酯泡沫塑料 3. 绝热厚度:20	m3	0.62			
28	031208007004	防潮层、保护层	1. 材料:防火塑料布	m2	47.57			
		分部小计						
		室外排水						
29	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De300 4. 连接形式:胶圈连接	m	261			
30	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U De160	m	63			
		分部小计						
		措施项目						
31	031301017005	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--更换暖气片

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010103002002	拆除垃圾外运		m3	5.6			
		分部小计						
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
2	031005002010	钢制散热器	1.名称:钢铝散热器28片/组 2.规格型号:GLZY10-7.5/X-1.0,中心距600mm 3.安装方式:挂装 4.托架形式:钢托架 5.含原散热器拆除	组	2			
3	031005002011	钢制散热器	1.名称:钢铝散热器24片/组 2.规格型号:GLZY10-7.5/X-1.0,中心距600mm 3.安装方式:挂装 4.托架形式:钢托架 5.含原散热器拆除	组	4			
4	031005002012	钢制散热器	1.名称:钢铝散热器22片/组 2.规格型号:GLZY10-7.5/X-1.0,中心距600mm 3.安装方式:挂装 4.托架形式:钢托架 5.含原散热器拆除	组	12			
5	031005002013	钢制散热器	1.名称:钢铝散热器20片/组 2.规格型号:GLZY10-7.5/X-1.0,中心距600mm 3.安装方式:挂装 4.托架形式:钢托架 5.含原散热器拆除	组	11			
6	031005002014	钢制散热器	1.名称:钢铝散热器16片/组 2.规格型号:GLZY10-7.5/X-1.0,中心距600mm 3.安装方式:挂装 4.托架形式:钢托架 5.含原散热器拆除	组	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--更换暖气片

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
7	031005002015	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器15片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	7				
8	031005002016	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器14片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4				
9	031005002017	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器13片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	2				
10	031005002018	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器10片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4				
11	031005002019	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器5片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修--更换暖气片

第 3 页 共 3 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—更换暖气片

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修—室外土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 管底中粗砂垫层	m3	51.84			
		分部小计						
	D. 1	土石方工程						
2	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类 2. 挖土深度:H=1.9米	m3	615.6			
3	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土 回填	m3	563.76			
4	040103002001	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	51.84			
		分部小计						
	D. 2	道路工程						
5	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:220MM 3. 管沟处道路拆除恢复 (含垃圾外运) 4. 参照图集:19J5-1-8- 路3	m2	388.8			
		分部小计						
	D. 5	管网工程						
6	040504002001	混凝土井	1. 成品市政污水井Φ10 00mm 2. 青18S2-32	座	17			
7	040504008001	整体化粪池	1. 材质:钢筋混凝土化 粪池,无地下水,过车 型 2. 型号、规格:50m3 3. 图集:青18S2-160	座	1			
8	040504008002	隔油池	1. 材质:钢筋混凝土 2. 型号、规格:2300*10 00mm 3. 图集:青18S2-139 过车型	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：一分园幼教楼卫生间维修一室外土建

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二分园屋面维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010103002003	余方弃置	1. 屋面拆除垃圾外运（含垂直运输），运距按现场实际考虑	m3	168.12			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
2	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：4厚聚脂胎SBS双面卷材3道 2. 防水层数：3 3. 防水保护层：50厚10-30mm卵石保护层	m2	735.09			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
3	011607001001	刚性层拆除	1. 刚性层厚度：原有水泥砂浆找平层、保温层拆除	m2	661.9			
4	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类：原有老旧SBS防水卷材拆除（含泛水）	m2	735.09			
		分部小计						
		措施项目						
5	011703001001	垂直运输	1. 屋面材料垂直运输	m2	735.09			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二分园屋面维修

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	24115.44	7.87			
3	2	文明施工费	24115.44	5.7			
4	3	环境保护费	24115.44	2.53			
5	4	临时设施费	24115.44	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	24115.44	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	24115.44	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	24115.44	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	24115.44	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	24115.44	0.66			
		合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：二分园屋面维修

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三分园外墙装饰保温维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002004	余方弃置	1. 墙拆除垃圾外运（含垂直运输），运距按现场实际考虑	m3	37.5			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
2	011001003001	保温隔热墙面（一层）	1. 保温隔热方式:装饰一体化保温板90厚（90厚硬质岩棉保温板）	m2	375			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:砖墙 2. 饰面材料种类:面砖（含保温）	m2	375			
		分部小计						
		措施项目						
4	011701002001	外脚手架	1. 外墙装饰脚手架 双排钢管脚手架	m2	375			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五分园室外一室外土建

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		新建塑胶地坪						
1	040203009001	弹性面层	1. 材料品种:13厚透气型塑胶面层 2. 厚度:13mm 3. 楼地面细石混凝土找平层 50mm 4. 基层利用原有混凝土地面找平	m ²	400			
2	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:预制品路牙石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C10混凝土100厚	m	34			
3	010507003001	排水明沟	1. 土壤类别:三类 2. 沟截面净空尺寸:300*360mm 壁厚100mm 3. 垫层材料种类、厚度:C10混凝土100厚 4. 混凝土种类:自拌 5. 混凝土强度等级:C25 6. 防护材料种类:20厚1:2.5防水砂浆 7. 铸铁篦子	m	34			
		分部小计						
		给排水土建						
4	040504001001	砌筑井	1. 砖砌雨水检查井Φ700mm H=2.0米	座	1			
5	040504002002	混凝土井	1. 600*600沉沙井	座	1			
6	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类 2. 挖土深度:H=1.9米	m ³	11.4			
7	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:原土回填	m ³	10.44			
8	010501001002	垫层	1. 管底中粗砂垫层	m ³	0.96			
9	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:220MM 3. 管沟处道路拆除恢复 4. 参照图集:19J5-1-8-路3	m ²	7.2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五分园室外一室外土建

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：五分园室外一室外土建

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：五分园室外一给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		室外排水						
1	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De300 4. 连接形式:胶圈连接	m	6			
		分部小计						
		措施项目						
2	031301017006	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一建筑

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类 2. 挖土深度:2.5米	m3	73.25			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土 回填	m3	32.31			
3	010103001002	房心回填	1. 填方材料品种:素土	m3	5.81			
4	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:按现场实际考虑	m3	23.11			
5	010101007001	管沟土方	1. 管沟土方开挖及回填 2. 含砂垫层, 余方外运 运距自行考虑	m	26			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
6	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度 等级:煤矸石实心砖 MU20 2. 砂浆强度等级:Mb10 水泥砂浆	m3	26.51			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度 等级:煤矸石实心砖 MU20 2. 砂浆强度等级、配合 比:Mb7.5水泥砂浆	m3	18.65			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.3			
9	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	8.4			
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.18			
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.73			
12	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.88			
13	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.07			
14	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一建筑

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.57			
16	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.13			
17	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.53			
18	010505008001	雨篷、悬挑板、阳 台板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.17			
19	010507001001	散水、坡道	青19J12-散2	m2	49.89			
20	010507004001	台阶	防滑粗麻面台阶, 青19 J2-7-台1	m2	2.25			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ1 0以内	t	1.129			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ1 2-16	t	0.984			
23	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ2 2	t	0.076			
24	010515001004	砌体内加固钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ1 0以内	t	0.08			
25	010507003002	采暖地沟	1. 土壤类别:综合类 2. 沟截面净空尺寸:120 0*1200mm 3. 垫层材料种类、厚度 :C20混凝土垫层 4. 混凝土种类:商砼 5. 混凝土强度等级:C25 6. 选用图集:2013G02 G-73-II型	m	26			
26	040504002003	入户检查井(混凝土 井(2*2*2m))	1. 垫层、基础材质及厚 度:C15混凝土垫层 2. 混凝土强度等级:C25 3. 盖板材质、规格:成 套铸铁盖板 4. 踏步材质、规格:钢 踏步 5. 防渗、防水要求:20 厚防水砂浆抹面	座	1			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
27	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:爬梯 2. 钢材品种、规格:Φ2 0 青19J9-109-1	t	0.049			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一建筑

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
28	010810001001	加厚门帘	冬季自吸式门帘	m2	1.98			
29	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2200mm 2. 门框或扇外围尺寸:M1022 3. 门框、扇材质:钢质	樘	2			
30	010804005001	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 2. 门框或扇外围尺寸:1500*2400mm 3. 门框、扇材质:铁门	樘	1			
31	010805004001	电动伸缩门		樘	1			
32	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1815 2. 框、扇材质:70系列铝塑复合窗 3. 玻璃品种、厚度:中空玻璃4+9A+4+9A+4	樘	5			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
33	010902001002	屋面卷材防水	1. 19J2-222-屋5	m2	44.94			
34	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	1. 吐水管品种、规格:Φ50镀锌管水舌	根	1			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
35	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:120厚石墨聚苯板 2. 隔气层材料品种、厚度:1:6水泥焦渣最薄处30mm 3. 防护材料种类、做法:20厚水泥砂浆找平层	m2	34.84			
36	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热方式:装饰一体化保温板80厚（保温层为石墨聚苯板）（含女儿墙）	m2	135.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一建筑

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
37	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:6-10厚防滑地砖 3. 60厚C20混凝土垫层 4. 150厚3:7灰土	m ²	35.2			
38	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100~150mm	m	31.22			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
39	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面抹灰 2. 底层厚度、砂浆配合比:9厚水泥砂浆打底扫毛 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚水泥砂浆找平	m ²	94.78			
40	011208001001	柱（梁）面装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色:装饰一体化保温板80厚（保温层为石墨聚苯板）	m ²	16.63			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
41	011301001001	天棚抹灰	青19J2-178-棚6 墙面抹灰	m ²	37.99			
42	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 墙身防潮层20厚1:2水泥砂浆加3#防水粉，设于-0.06处	m ²	9.41			
43	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙涂料 2. 涂料品种、喷刷遍数:刷稀释乳胶漆一道，刮腻子两道，乳胶漆两道	m ²	94.78			
44	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚涂料，无机白色涂料	m ²	37.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一建筑

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
		措施项目							
45	011702001001	垫层模板	1. 基础类型:基础垫层 复合模板	m2	0.7				
46	011702001002	带形基础模板	1. 基础类型:条形基础 无钢筋混凝土 复合模板	m2	23.58				
47	011702001003	独立基础模板	1. 基础类型:独立基础 钢筋混凝土 复合模板	m2	2.48				
48	011702002001	矩形柱	1. 模板材质:矩形柱 复 合模板	m2	16.63				
49	011702003001	构造柱	1. 模板材质:构造柱 复 合模板	m2	33.84				
50	011702006001	矩形梁	1. 模板材质:矩形梁 复 合模板	m2	1.14				
51	011702008001	圈梁	1. 模板材质:圈梁 直形 复合模板	m2	48.87				
52	011702009001	过梁	1. 模板材质:过梁 复合 模板	m2	7.03				
53	011702016001	平板	1. 模板材质:平板 复合 模板	m2	38.68				
54	011702021001	栏板	1. 模板材质:栏板 复合 模板	m2	39.4				
55	011702029001	散水	1. 模板材质:散水 复合 模板	m2	4.89				
56	011705001001	大型机械设备进出 场及安拆	1. 机械设备名称:履带 式挖掘机进出场费 2. 机械设备规格型号: 1m3以内	台次	1				
57	011703001002	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结 构形式:砌体结构 2. 建筑物檐口高度、层 数:3米	m2	45				
58	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砌体 结构 2. 檐口高度:3米	m2	42.39				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫--电气

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		照明						
1	030412001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:LED 3*36W 3. 原有灯具拆除	套	2			
2	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗敷	m	60			
3	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KJG25 3. 配置形式:暗敷	m	60			
4	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜质	m	540			
5	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜质	m	540			
6	030404034005	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 材质:防溅面盖板, 距地1.4米壁装 3. 规格:25V 10A 4. 原有开关拆除	个	2			
7	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子板	块	1			
8	030413005001	人(手)孔砌筑	1. 名称:手孔井砌筑 2. 规格:1200*900*1500mm 3. 类型:砖砌	个	1			
9	030408001001	电力电缆	1. 名称:引入电缆 2. 型号:YJV22-4*6mm ² 3. 材质:铜质 4. 敷设方式、部位:室外	m	30			
10	030404035001	插座	1. 名称:二三相插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:距地0.3米壁装	个	6			
11	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:40*4不锈钢 3. 安装部位:-1.7米	m	88.18			
12	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 (m	6.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫--电气

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			利用建筑物结构)						
		分部小计							
		弱电							
13	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 安装方式:距地0.3米壁装 3. 底盒材质、规格:塑料	个	1				
14	030502010001	配线架	1. 名称:16端口配线架 2. 规格:400*350*100mm	个	1				
15	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:壁装 3. 底盒材质、规格:塑料	个	3				
16	030502007001	光缆	1. 名称:3芯光纤	m	15				
17	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类八芯电缆 2. 规格:UPT 3. 敷设方式:穿管	m	45				
18	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:KJG25 3. 配置形式:暗敷	m	45				
19	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZAN-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜质	m	135				
		分部小计							
		措施项目							
20	031301017007	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫一电气

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	4854.11	3.42			
3	2	文明施工费	4854.11	2.48			
4	3	环境保护费	4854.11	1.1			
5	4	临时设施费	4854.11	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	4854.11	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	4854.11	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	4854.11	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：七分园门卫一电气

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫---采暖

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		采暖工程						
1	031001002011	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	70.7			
2	031002001003	管道支架	1. 材质:角钢 2. 管架形式:固定预埋	kg	29.36			
3	031002003003	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢质 3. 规格:DN200	个	2			
4	031003001025	流量控制阀	1. 类型:流量控制阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	1			
5	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:焊接	个	4			
6	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:金属软管 2. 穿墙处设置	个	1			
7	031005001001	铸铁散热器	1. 规格型号: ;国标760型内腔无残沙型铸铁散热器16片/组 2. 安装方式:挂装 3. 托架形式:钢托架 4. 含原散热器拆除	组	1			
8	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:国标760型内腔无残沙型铸铁散热器20片/组 2. 安装方式:挂装 3. 托架形式:钢托架 4. 含原散热器拆除	组	1			
9	031201003001	金属结构刷油	1. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆2遍	kg	225.87			
10	031208002005	管道绝热	1. 绝热材料品种:柔性橡塑泡沫保温 2. 绝热厚度:50mm	m3	0.79			
11	031208007005	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:一层	m2	15.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫---采暖

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
12	080807013001	防火堵洞(隔板)、孔洞封堵	穿墙套管处封堵	处	1				
13	031009001002	采暖工程系统调试	采暖工程系统调试	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
14	031301017008	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园门卫---采暖

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素
法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	0	3.42			
3	2	文明施工费	0	2.48			
4	3	环境保护费	0	1.1			
5	4	临时设施费	0	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	0	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	0	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	0	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园新建塑胶地坪

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		新建塑胶地坪						
1	040203009002	弹性面层	1. 材料品种:13厚透气型塑胶面层 2. 厚度:13mm 3. 楼地面细石混凝土找平层 50mm 4. 基层利用原有混凝土地面找平	m ²	500			
2	010507003003	排水明沟	1. 土壤类别:三类 2. 沟截面净空尺寸:300*360mm 壁厚100mm 3. 垫层材料种类、厚度:C10混凝土100厚 4. 混凝土种类:自拌 5. 混凝土强度等级:C25 6. 防护材料种类:20厚1:2.5防水砂浆 7. 铸铁篦子	m	34			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：七分园新建塑胶地坪

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	8451.89	7.87			
3	2	文明施工费	8451.89	5.7			
4	3	环境保护费	8451.89	2.53			
5	4	临时设施费	8451.89	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	8451.89	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	8451.89	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	8451.89	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	8451.89	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	8451.89	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--屋面维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010103002006	余方弃置	1. 屋面拆除垃圾外运（含垂直运输），运距按现场实际考虑	m3	200			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
2	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚聚脂胎SBS双面卷材3道 2. 防水层数:3 3. 防水保护层:50厚10-30mm卵石保护层	m2	852.52			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
3	011607001002	刚性层拆除	1. 刚性层厚度:原有水泥砂浆找平层、保温层拆除	m2	800			
4	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:原有老旧SBS防水卷材拆除（含泛水）	m2	852.52			
		分部小计						
		措施项目						
5	011703001003	垂直运输	1. 屋面材料垂直运输	m2	800			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--屋面维修

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002007	拆除垃圾外运		m3	8.2			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
2	011612001003	管道拆除	原有管道拆除，外运	m	754			
		分部小计						
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
3	031001002012	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:无缝钢管 DN75 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	106			
4	031001002013	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:无缝钢管 DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	150			
5	031001002014	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管 DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	90			
6	031001002015	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管 DN32 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	148			
7	031001002016	钢管	1. 安装部位:地沟 2. 介质:热水 3. 材质规格:焊接钢管 DN25 4. 连接形式:丝接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压吹洗	m	260			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031002001004	管道支架	1. 材质:角钢 2. 管架形式:固定预埋	kg	390.75			
9	031002003004	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢质 3. 规格:介质管道DN75	个	2			
10	031003001026	流量控制阀	1. 类型:流量控制阀 2. 材质:钢制 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	1			
11	031003001027	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	82			
12	031003001028	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 材质:铜质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	82			
13	031003002004	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:钢质 3. 规格、压力等级:DN70 4. 连接形式:焊接	个	2			
14	031005002020	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器25片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	6			
15	031005002021	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器24片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	6			
16	031005002022	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器22片/组 2. 规格型号:	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除						
17	031005002023	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器18片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	7				
18	031005002024	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器17片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4				
19	031005002025	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器16片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	8				
20	031005002026	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器15片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	15				
21	031005002027	钢制散热器	1. 名称: 钢铝散热器14片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式: 挂装 4. 托架形式: 钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	031005002028	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器13片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	10			
23	031005002029	钢制散热器	1名称:钢铝散热器12片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	12			
24	031005002030	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器10片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	2			
25	031005002031	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器9片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	3			
26	031005002032	钢制散热器	1. 名称:钢铝散热器8片/组 2. 规格型号: GLZY10-7.5/X-1.0, 中心距600mm 3. 安装方式:挂装 4. 托架形式:钢托架 5. 含原散热器拆除	组	4			
27	031009001003	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
	C. 12	刷油、防腐蚀、绝热工程						
2	031201001005	管道刷	1. 非保温管道	m	43.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8		油	2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:防锈漆 银粉漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各2遍	2	8			
29	031201001006	管道刷油	1. 保温管道 2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:防锈漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:2	m2	66.95			
30	031208002006	管道绝热	1. 绝热材料品种:柔性橡塑泡沫保温 2. 绝热厚度:30mm	m3	3.13			
31	031208007006	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:一层	m2	144.35			
		分部小计						
		措施项目						
32	031301017009	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：九分园值 班室及幼教楼--采暖

标段：都兰县2024年提前批学前教育“因
素法”建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：