

西宁城市职业技术学院宿舍墙面维修粉刷项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_



(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_



(单位盖章)

年 月 日

封-1

西宁城市职业技术学院  
宿舍墙面维修粉刷项目 工程

招标工程量清单

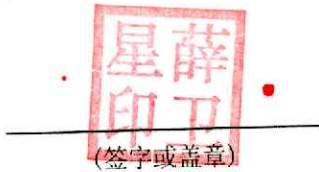
招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:



法定代表人  
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

# 总 说 明

第 1 页 共 1 页

工程名称：西宁城市职业技术学院宿舍  
舍墙面维修粉刷项目

## 一、工程概况：

1. 工程名称：西宁城市职业技术学院宿舍墙面维修粉刷项目
2. 工程地址：西宁城市职业技术学院

## 二、工程量清单编制依据：

1. 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
2. 定额依据：《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额（2020）》
3. 计算规则按照：青建工[2021]168号，关于青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则；
4. 青建工[2023]133号，关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知。
5. 青建工[2022]222号，关于调整青海省建设工程安全文明施工费的通知。

## 三、其他说明：

1. 投标人对工程量清单有任何疑问，应与招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可工程量清单中已包含了的清单量及招标范围的全部内容。
2. 工程量项目清单中描述不详及有误之处，详见设计施工图，自行踏勘现场，加以完善报价。
3. 措施项目费用不明确或考虑不到的均由投标方自行考虑计入报价。
4. 清单中未详细列出的施工内容应包含在清单的综合单价中。
5. 材料等各种运距及运输问题由投标单位对施工现场及周边施工环境进行考察后合理报价。
6. 教室内课桌椅及办公室内办公桌椅柜子等办公用品的保护，由投标方综合考虑至综合单价中，后期不予签证。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：5#~6#宿舍楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		5#~6#宿舍楼						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原内墙面涂料铲除清理 2. 垃圾运距:投标方自行考虑	m2	15256.11			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层处理:腻子两遍 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	15256.11			
3	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原天棚面涂料铲除清理 2. 垃圾运距:投标方自行考虑	m2	5410.98			
4	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层处理:腻子两遍 2. 喷刷涂料部位:天棚面 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	5410.98			
		分部小计						
		措施项目						
5	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:粉饰脚手架	m2	20667.09			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 5#~6#宿舍楼

标段: 西宁市城市职业技术学院宿舍墙面维修  
粉刷项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





# 暂列金额明细表

工程名称：5#~6#宿舍楼

标段：西宁市城市职业技术学院宿舍墙面维修粉刷项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：5#~6#宿舍楼

标段：西宁市城市职业技术学院宿舍墙面维修粉刷项目

第 1 页 共 1 页



序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中







































# 暂列金额明细表



工程名称：13#~14#宿舍楼

标段：西宁城市职业技术学院宿舍墙面维修粉刷项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。









