

## 项目内容及要求

项目情况：“青海大学附属医院病房改造提升建设项目”新建消化病住院楼项目总建设规模27000平方米，新建床位160张，建设消化病住院楼，购置相关医疗设备，实施信息化工程，完善适老化、适儿化、无障碍环境及附属设施。

服务范围：

（1）全过程项目管理服务，在项目建设周期内做好前期各项手续办理工作，在施工过程中配合建设单位的管理及协调工作。做好项目管理工作的同时，项目建设期间需要的资料整理、归档，在项目结束后将整套资料移交委托人。

（2）全过程造价咨询服务：开展审核中期价款结算、审核工程变更及签证、审核工程结算及决算工作。

（3）工程监理服务：进行工程质量、安全、进度、合同、投资管理、风险管理，做好现场全方位协调工作。

（4）招标代理服务：根据项目进度及实际需求，提供项目的招标采购代理服务。