

食堂餐饮环境提升及周
转宿舍维修改造项目 工程

招标工程量清单

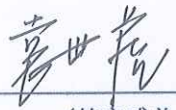
招 标 人:



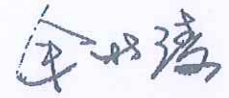
造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

编 制 说 明

项目名称：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

一、工程概况：

1. 项目地点：青海省西宁市。

2. 项目内容：

本项目包括改造食堂餐饮环境、周转宿舍维修以及配套给排水工程、电气工程、通风工程等。

二、编制依据：

1. 工程量依据创鑫工程咨询股份有限公司设计的施工图计算。

2. 清单依据 GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》。

三、其他说明：

1. 投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。

2. 本清单控制价中图纸中未注明的做法按常规计算。

3. 本工程内的所有工作内容根据建设单位及设计单位的答疑，并结合本工程量清单综合考虑，按业主要求来完成此项目，以满足使用要求。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		大食堂就餐区						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有地面瓷砖至找平层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑 3. 含食堂内餐桌清理,施工完成后恢复原状	m2	720			
2	011102003001	楼地面	1. 800*800全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 刷素水泥浆一道	m2	720			
3	010807005001	金属格栅窗	1. 细密不锈钢网 2. 钛金框密封安装 3. 部位:大食堂就餐区顶双侧	樘	16			
4	011507001001	门头	1. 铝塑板干挂 2. 细木工板基层 2. 钢架底 3. 含铁皮字	m2	26			
5	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:大理石台面 2. 支架、配件品种、规格:钢结构底架	m2	2.28			
		分部小计						
		中餐厅						
6	011204003001	块料墙面	1. 300*600墙砖 2. 墙面拉毛 3. 电镐打蜂窝点 4. 原乳胶漆墙面清理 5. 部位:中餐厅库房	m2	230			
7	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢主龙骨,8号吊杆 2. 面层材料品种、规格:600*600矿棉板 3. 部位:中餐厅库房	m2	92			
		分部小计						
		清真餐厅						
8	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原	m2	220			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			有pvc地面至找平层 2. 垃圾外运运距及处置 :自行考虑 3. 含食堂内餐桌清理, 施工完成后恢复原状					
9	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除部位及类型:原 有外墙主体墙拆1.2m*2 .0m门洞 2. 垃圾外运运距及处置 :自行考虑	m3	2			
10	011102003002	楼地面	1. 800*800全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层上洒水泥粉 并洒清水适量 3. 刷素水泥浆一道	m2	220			
11	011102003003	楼地面	1. 800*800全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层上洒水泥粉 并洒清水适量 3. 丙纶布防水二遍 4. 刷素水泥浆一道 5. 部位:清真餐厅库房 及洗碗间	m2	38			
12	011204003002	块料墙面	1. 300*600墙砖 2. 墙面拉毛 3. 电镐打蜂窝点 4. 原乳胶漆墙面清理 5. 部位:清真餐厅库房	m2	175			
13	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格 、高度:轻钢主龙骨,8 号吊杆 2. 面层材料品种、规格 :600*600铝扣板 3. 部位:清真餐厅库房	m2	37			
		分部小计						
		面点餐厅						
14	011102003004	楼地面	1. 800*800全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层上洒水泥粉 并洒清水适量 3. 丙纶布防水二遍 4. 刷素水泥浆一道 5. 部位:面点餐厅库房	m2	54			
1	011102003005	楼地	1. 800*800全瓷砖铺贴	m	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--建筑工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5		面	2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 丙纶布防水二遍 4. 刷素水泥浆一道 5. 部位:面点餐厅库房走道	2	2			
16	011204003003	块料墙面	1. 300*600墙砖 2. 墙面拉毛 3. 电镐打蜂窝点 4. 原乳胶漆墙面清理 5. 部位:面点餐厅库房	m2	360			
17	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢主龙骨, 8号吊杆 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3. 部位:面点餐厅库房	m2	150			
18	011204003004	块料墙面	1. 300*600墙砖 2. 丙纶布防水二遍 3. 部位:面点餐厅地沟	m2	32.2			
		分部小计						
		食堂后院						
19	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除部位及类型:原有地面高出及破损地面至基层拆除 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	30			
20	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除部位及类型:原有后院大门两个砖柱 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m3	2			
21	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.64			
22	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:1m 3. 弃土运距:自行考虑	m3	0.64			
23	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土 2. 填方来源、运距:自行考虑	m3	0.64			
24	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 2. 柱类型:	m3	2.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 砂浆强度等级、配合比:Ma5.0预拌专用砌块砂浆 4. 含砖柱抹灰及涂料					
25	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:岩棉彩钢瓦顶 2. 金属檩条材料品种、规格:钢架主梁	m2	92			
		分部小计						
		垃圾处理房						
26	011102003006	楼地面	1. 800*800全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 内纶布防水二遍 4. 刷素水泥浆一道	m2	15			
27	011204003005	块料墙面	1. 300*600墙砖 2. 墙面拉毛 3. 电镐打蜂窝点 4. 原乳胶漆墙面清理	m2	65			
28	011302001004	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢主龙骨,8号吊杆 2. 面层材料品种、规格:铝塑板	m2	10			
29	010507002001	室外地坪	1. 5cm厚C25混凝土现浇地面 2. 铺钢丝网@200 3. 含原地面油污清理	m2	230			
30	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 2. 墙体类型:外墙 240mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:Ma5.0预拌专用砌块砂浆	m3	6.24			
31	011201001001	墙面一般抹灰（外墙面）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	13			
32	011201001002	墙面一般抹灰（内墙面）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	13			
33	011204003006	块料墙面	1. 300*600墙砖	m2	13			
34	011406001001	抹灰面油漆	1. 乳胶漆外墙面	m2	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--建筑工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		小吃灶						
35	011102003007	楼地面	1. 300*300全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 4mm厚SBS防水卷材 4. 刷素水泥浆一道	m2	23			
36	011302001005	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢主龙骨, 8号吊杆 2. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3. 部位:小吃灶库房	m2	24			
		分部小计						
		公共卫生间						
37	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有墙面瓷砖至找平层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	120			
38	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有地面瓷砖至找平层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	61			
39	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除部位及类型:原有吊顶面层至龙骨 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	36			
40	011102003008	楼地面	1. 300*300全瓷砖铺贴 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 丙纶布防水二遍 4. 刷素水泥浆一道	m2	61			
41	011302001006	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢主龙骨, 8号吊杆 2. 面层材料品种、规格:300*600铝扣板 3. 部位:清真餐厅库房	m2	36			
42	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:定制卫生间成品隔断	m2	36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 高度:2m					
43	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:大理石台面 2. 支架、配件品种、规格:钢结构底架	m2	2.16			
		分部小计						
		厚德楼一楼大厅走道						
44	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除部位及类型:原有铝方通吊顶面层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑 3. 含拆除及新建吊顶脚手架等措施	m2	92			
45	011302001007	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:铝方通	m2	92			
46	011207001001	背景墙	1. 侧方用长城板制作、中间广告造型 2. 含旧背景墙拆除	项	1			
		分部小计						
		其他						
47	011604001001	平面防水层拆除	1. 拆除部位及类型:原有地面局部防水层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	200			
48	011406001002	抹灰面油漆	1. 乳胶漆内墙面 2. 腻子两遍 3. 旧墙面清理	m2	1700			
49	011406001003	抹灰面油漆	1. 乳胶漆外墙面 2. 腻子两遍 3. 旧墙面清理	m2	960			
50	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 丙纶布防水二遍 2. 25mm细石混凝土地平打底 3. 部位:后厨及洗碗间地面	m2	140			
51	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:金属踢脚线	m	420			
52	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有老旧防盗门及门框 2. 垃圾外运运距及处	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			置：自行考虑					
53	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除原有钢制三防门及门框 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	樘	1			
54	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M0920 900*2000mm 2. 成品装饰木门及门套材质:入户钢质门	樘	2			
55	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1423 1400*2300mm 2. 成品装饰木门及门套材质:钢制甲级三防门(颜色由甲方选定) 3. 含闭门器、顺位器	樘	1			
56	01B001	吊装集装箱并安装	1. 吊装集装箱并安装	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
57	011702001001	基础	1. 类型:垫层模板	m ²	3.2			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—建筑工程

标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		餐厨垃圾减量一体机						
1	030103001001	厨余垃圾减量一体机	1. 名称:厨余垃圾减量一体机 2. 型号:CYYTJ-1000 3. 处理介质:≤100mm的餐厨垃圾 4. 额定处理能力 (kg/d): ≥1000 (kg/d) 5. 处理周期:≤24H 6. 垃圾减量率 (重量): 重量减少≥75% ; 体积减少≥98% 7. 总功率 (kw) : ≤9kw 8. 破碎电机、压榨脱水电机功率: ≤4kw 9. 破碎机刀具硬度: ≥56 10. 厨余设备外形尺寸 (mm) : ≤3600*1500*1700 11. 主要材质: 不锈钢 12. 设备重量: ≤1200kg 13. 使用寿命 (年) : ≥10 14. 进料、排料方式: 自动进料, 可连续可间歇; 自动出料 15. 设备功能: 自动提升系统、粉碎系统、压榨脱水系统、油水分离系统 16. 工具等附件设备附带, 禁止投放塑料垃圾、玻璃瓶、金属物件、瓷器、大木块等	套	1			
		分部小计						
		中餐厅						
2	030404017001	配电箱	1. 名称:分项配电箱 2. 型号:三相四线380V配电箱	台	5			
3	030404035001	插座	1. 名称:插座 2. 规格:含底盒	个	25			
4	030404034001	照明开关	1. 名称:照明开关	个	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--安装工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:含底盒					
5	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN40 4. 接地要求:金属配管做可靠接地	m	70			
6	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN25 4. 接地要求:金属配管做可靠接地	m	490			
7	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 接地要求:金属配管做可靠接地	m	510			
8	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱拆除 2. 断电、配件拆除、箱体拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	台	5			
9	030404035002	插座	1. 名称:插座/照明开关拆除 2. 开关（插座）、圆台、支持物、接线等拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	31			
10	030411001004	配管	1. 名称:配管拆除 2. 管卡子、管、接线盒、接地及支持物等拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑 4. 规格:DN50以内	m	1070			
		分部小计						
		面点						
11	030404017003	配电箱	1. 名称:主项配电箱 2. 型号:三相四线380V配电箱	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--安装工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030404017004	配电箱	1. 名称:分项配电箱 2. 型号:三相四线380V 配电箱	台	5			
13	030404035003	插座	1. 名称:插座/照明开关 2. 规格:含底盒	个	18			
14	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱拆除 2. 断电、配件拆除、箱体拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运，施工单位自行考虑	台	6			
15	030404035004	插座	1. 名称:插座/照明开关拆除 2. 开关（插座）、圆台、支持物、接线等拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运，施工单位自行考虑	个	18			
		分部小计						
		中餐厅、面点主线						
16	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-10	m	70			
17	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-6	m	120			
18	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4	m	170			
19	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m	260			
20	030411004005	配线	1. 名称:配线拆除 2. 配线拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运，施工单位自行考虑 4. 规格:10mm2以内	m	620			
		分部小计						
		灯具						
21	030412005001	荧光灯	1. 名称:平板灯	套	45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号:LED 80w 3. 规格:600*600 4. 安装形式:吸顶					
22	030412005002	荧光灯	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 接头线拆除、灯具、配件拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	套	45			
		分部小计						
		给水						
23	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管、De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合规范要求	m	68			
24	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管、De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合规范要求	m	297.5			
25	031002001001	管道支架	1. 材质:成品管卡 2. 管架形式:DN25	套	298			
26	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:给水支管剔槽 2. 规格:跟随管道现场自定	m	68			
27	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	5			
28	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	28			
29	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:水龙头 2. 型号、规格:DN15	个	37			
30	031001006003	塑料管	1. 名称:给水管道拆除 2. 材质、规格:DN50以内	m	365.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 泄水、锯断、落下、拆落支架、搬运至堆放地点,码放整齐 4. 垃圾外运, 施工单位自行考虑					
31	031003001003	螺纹阀门	1. 类型: 阀门拆除 2. 规格、压力等级: DN50以内 3. 包括切割、剔、落, 运至材料堆放场地等操作过程 4. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	33			
32	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质: 水龙头拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	37			
		分部小计						
		排水						
33	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: HDPE 排水管、DN200 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求 6. 垃圾处理房主管	m	17			
34	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: HDPE 排水管、DN200 4. 连接形式: 胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求 6. 清真洗碗间下水	m	12			
35	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 普通U-PVC 排水管 De110 4. 连接形式: 承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合规范要求	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 公共卫生间排水 7. 其他:含更换管道破碎及恢复路面					
36	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:普通U-PVC排水管 De75 4. 连接形式:承插粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合规范要求 6. 公共卫生间排水	m	72			
37	031001006008	塑料管	1. 名称:排水管道拆除 2. 材质、规格:DN200以内 3. 泄水、锯断、落下、拆落支架、搬运至堆放地点,码放整齐 4. 垃圾外运,施工单位自行考虑	m	111			
		分部小计						
		通风系统						
38	030703012001	碳钢风帽	1. 名称:风帽 2. 做好三防保护,符合甲方要求 3. 安装位置:中餐及面点食堂后厨屋顶	个	6			
39	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:风口 2. 规格:600*600	个	18			
		分部小计						
		新风系统						
40	030108003001	轴流通风机	1. 名称:轴流通风机 2. 型号:380型, 220V, 可调速 3. 规格:做好三防保护,符合甲方要求	台	1			
41	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称:进风口(加防护罩) 2. 规格:Φ600	个	1			
42	030703009002	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称:风口 2. 规格:300*300	个	5			
43	030702005001	塑料通风管道	1. 名称:PVC通风管道 2. 形状:圆形	m2	1.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格:Φ300 4. 板材厚度:δ3					
44	080807014001	开孔	1. 类型:墙体开孔 2. 规格:Φ300	个	2			
		分部小计						
		逸夫楼走道灯具更换						
45	011507003001	灯箱	1. 名称:灯箱拆除 2. 断电、配件拆除、箱体拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	19			
46	011507003002	灯箱	1. 名称:灯箱	个	19			
47	030412005003	荧光灯	1. 名称:平板灯 2. 型号:LED 3. 规格:400*400 4. 安装形式:吸顶	套	19			
48	030412005004	荧光灯	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 接头线拆除、灯具、配件拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	套	19			
		分部小计						
		逸夫楼大厅软膜灯光更换						
49	011507003003	灯箱	1. 名称:灯箱拆除 2. 断电、配件拆除、箱体拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	2			
50	011507003004	灯箱	1. 名称:灯箱	个	2			
51	011304001001	灯带	1. 名称:灯带安装 2. 含软膜	m2	22			
52	011304001002	灯带	1. 名称:灯带拆除 (含软膜拆除) 2. 接头线拆除、灯具、配件拆除、搬运至指定地点、清理现场等 3. 垃圾外运, 施工单位	m2	22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--安装工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			自行考虑					
		分部小计						
		公共卫生间洁具更换						
53	031004006001	大便器	1. 名称:蹲便器拆除 2. 垃圾外运, 施工单位自行考虑 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点	组	12			
54	031004007001	小便器	1. 名称:节水型立式小便池 2. 垃圾外运, 施工单位自行考虑 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点	组	10			
55	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池拆除 2. 垃圾外运, 施工单位自行考虑 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点	组	3			
56	031004003001	洗脸盆	1. 材质:台盆拆除 2. 垃圾外运, 施工单位自行考虑 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点	组	6			
57	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质:水龙头拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点 3. 垃圾外运, 施工单位自行考虑	个	9			
58	031004003002	洗脸盆	1. 材质:品牌全瓷台盆 2. 附件名称、数量:配套存水弯管排水管; 角阀	组	6			
59	031004006002	大便器	1. 材质:脚踏式蹲便器 2. 组装形式:卫生洁具及配件采用节水型, 且应符合《节水型生活用水器具》CJ164及《节	组	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升--安装工程

标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：食堂餐饮环境提升—安装工程

标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型—建筑工程（19户）

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0819 850*1950mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	38			
2	B010801001002	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0620 650*2000mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	19			
3	B010801001003	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0820 800*2000mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	19			
4	010802004003	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M0920 900*2000mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:入户钢质门	樘	7			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
5	010903002001	墙面涂膜防水（厨房、卫生间）	1. 1.5厚聚合物水泥(JS-II型)防水涂料,四周沿墙上翻至室内吊顶面上300	m2	487.35			
6	010904002001	楼（地）面涂膜防水（厨房、卫生间）	1. 1.5厚聚合物水泥(JS-II型)防水涂料	m2	621.49			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
7	011102003009	楼地面	1. 10厚防滑地砖面层,专用同色勾缝剂擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 刷素水泥浆一道	m2	648.07			
8	011105003002	块料踢脚线	1. 地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝 2. 8厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 砖基层或混凝土基层处理 4. 高度100mm	m	737.2			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型—建筑工程（19户）

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
9	011201001003	墙面一般抹灰（室内所有墙面）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	2326.66			
10	011204003007	块料墙面	1. 玻化砖面层，专用同色勾缝剂擦缝 2. 10厚1:2水泥砂浆粘贴层（加建筑胶适量） 3. 水：水泥：粗砂：805 胶水=0.6：1：0.5：0.08 刷一道（防水涂料面） 4. 5厚1:2.5水泥砂浆罩面赶光 5. 8厚1：3水泥砂浆垫层 6. 7厚1:3水泥砂浆打底扫毛 7. 墙基层处理	m2	487.35			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
11	011302001008	吊顶天棚	1. 600*600*1.0mm，穿孔铝合金扣板顶棚 2. 镀锌十字连扣 3. 镀锌上层暗架龙骨 4. 镀锌垂直吊 5. Φ8镀锌吊杆，双向吊点，中距900~1200 6. 钢筋混凝土板	m2	99.75			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 乳胶漆两道（防火型） 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 墙面裂缝、局部破坏处及空鼓处全部凿除抹灰层，采用5厚1:2.5水泥砂浆找平及局部腻子找平 5. 做好成品保护，含搬运及复原宿舍桌椅、高	m2	1762.17			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型—建筑工程（19户）

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			低床等宿舍家具及饰品（宿舍家具需提供保护，防止弄脏、弄坏等）					
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷（刷）合成树脂乳胶漆涂料饰面两道（每道间隔2h）（防火型） 2. 封底漆一道（干燥后在做面涂） 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹面压实赶光 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆抹面打底扫毛 5. 素水泥一道（内掺建筑胶） 6. 做好成品保护，含搬移及复原宿舍桌椅、高低床等宿舍家具及饰品（宿舍家具需提供保护，防止弄脏、弄坏等）	m2	548.32			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
14	011501009001	厨房台面下柜	1、厨房人造大理石台面安装	m	38			
15	011501010001	厨房厨下柜	1. 厨房厨下柜安装 2. 含拆除原厨房灶台 3. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m	38			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
16	011604001002	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位及类型：原有一层楼梯间地面至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	26.58			
17	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型：原有地面瓷砖至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	621.49			
18	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除部位及类型：原有厨房墙面瓷砖至找平层	m2	414.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型—建筑工程（19户）

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑					
19	011608001001	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：原有内墙面装饰层至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	2233.93			
20	011608001002	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：原有卫生间水泥墙裙装饰层至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	79.42			
21	011608001003	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：原有一层楼梯间内墙面装饰层至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	293.36			
22	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除部位及类型：原有顶棚装饰层至楼板 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	621.49			
23	011608002002	踢脚线铲除	1. 拆除原有踢脚线 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m	737.2			
24	011608002003	铲除涂料面	1. 拆除部位及类型：原有一层楼梯间顶棚装饰层至楼板 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	84.17			
25	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除原有门及门框 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	樘	76			
26	011610002004	金属门窗拆除	1. 拆除原有钢制门及门框 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	樘	7			
27	011614002001	拆除高架床、木床	1. 拆除原有室内双层铁床、保管、复原；拆除木床 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	项	19			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 周转宿舍维修改造102户型--建筑工程 (19户)

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型一建筑工程（1标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造9户）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型一建筑工程
(19户) 标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型—安装工程（19户）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		102户型						
1	03B001	强弱电整装	1. 强电线路开槽、敷设 2. 开关插座安装、包含面板 3. 配电箱安装 4. 吸顶灯灯具安装 5. 浴霸、排风扇安装 6. 部位：室内所有房间 根据实用需求	m2	922.26			
2	03B002	上下水零星改造	1. 上下水零星改造	m2	19			
3	031004006003	大便器	1. 材质：脚踏式蹲便器 2. 组装形式：卫生洁具及配件采用节水型，且应符合《节水型生活用水器具》CJ164及《节水型产品技术条件与管理通则》GB18870要求，卫生器具效率等级为1级 3. 附件名称、数量：含相应配件	组	19			
4	031005002001	钢制散热器	1. 名称：铝合金暖气片 2. 型号、规格：散热器上设有Φ6黄铜材质手动放气阀 3. 片数：10片	组	38			
5	031004006004	大便器	1. 拆除原有卫生间蹲便 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	组	19			
6	03B003	拆除强弱电线及灯具	1. 拆除原有强弱电线及灯具 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	项	19			
7	031005002002	钢制散热器	1. 名称：铸铁散热器拆除 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	组	38			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造102户型--安装工程（1标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造9户）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 周转宿舍维修改造102户型一安装工程 标段: 食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造(19户) 改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型—建筑工程（7户）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	011604001003	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位及类型:原有一层楼梯间地面至找平层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	26.58			
2	B010801001004	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0819 850*1950mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	14			
3	B010801001005	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0919 950*1950mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	7			
4	B010801001006	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:M0620 650*2000mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:成品免漆实木门	樘	7			
5	010802004004	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M0819 850*1950mm 2. 成品装饰木门及门套 材质:入户钢质门	樘	2			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
6	010903002002	墙面涂膜防水（厨房、卫生间）	1. 1. 1.5厚聚合物水泥（JS-II型）防水涂料,四周沿墙上翻至室内吊顶面上300	m2	199.29			
7	010904002002	楼（地）面涂膜防水（厨房、卫生间）	1. 1.5厚聚合物水泥（JS-II型）防水涂料	m2	35			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
8	011102003010	楼地面	1. 10厚防滑地砖面层,专用同色勾缝剂擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 刷素水泥浆一道	m2	338.71			
9	011105003003	块料踢脚线	1. 地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝 2. 8厚1:2.5水泥砂浆粘	m	428.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型—建筑工程（7户）

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			结层 3. 砖基层或混凝土基层处理 4. 高度100mm					
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
10	011201001004	墙面一般抹灰（室内所有墙面）	1. 20厚1:2.5水泥砂浆	m2	1221.25			
11	011204003008	块料墙面	1. 玻化砖面层，专用同色勾缝剂擦缝 2. 10厚1:2水泥砂浆粘贴层（加建筑胶适量） 3. 水：水泥：粗砂：80 5 胶水=0.6：1：0.5：0.08 刷一道（防水涂料面） 4. 5厚1:2.5水泥砂浆罩面赶光 5. 8厚1：3水泥砂浆垫层 6. 7厚1:3水泥砂浆打底扫毛 7. 墙基层处理	m2	199.29			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
12	011302001009	吊顶天棚	1. 600*600*1.0mm，穿孔铝合金扣板顶棚 2. 镀锌十字连扣 3. 镀锌上层暗架龙骨 4. 镀锌垂直吊 5. Φ8镀锌吊杆，双向吊点，中距900~1200 6. 钢筋混凝土板	m2	35			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
13	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 乳胶漆两道（防火型） 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 墙面裂缝、局部破坏处及空鼓处全部凿除抹	m2	995.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型—建筑工程（7户）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灰层，采用5厚1:2.5水泥砂浆找平及局部腻子找平 5. 做好成品保护，含搬移及复原宿舍桌椅、高低床等宿舍家具及饰品（宿舍家具需提供保护，防止弄脏、弄坏等）					
14	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷（刷）合成树脂乳胶漆涂料饰面两道（每道间隔2h）（防火型） 2. 封底漆一道（干燥后在做面涂） 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆抹面压实赶光 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆抹面打底扫毛 5. 素水泥一道（内掺建筑胶） 6. 做好成品保护，含搬移及复原宿舍桌椅、高低床等宿舍家具及饰品（宿舍家具需提供保护，防止弄脏、弄坏等）	m2	303.78			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
15	011501009002	厨房台面下柜	1、厨房人造大理石台面安装	m	21			
16	011501010002	厨房厨下柜	1. 厨房厨下柜安装 2. 含拆除原厨房灶台 3. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m	21			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
17	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型：原有地面瓷砖至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	312.13			
18	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除部位及类型：原有厨房墙面瓷砖至找平层	m2	145.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型—建筑工程（7户）

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑					
19	011608001004	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：原有内墙面装饰层至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	1128.61			
20	011608001005	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：原有卫生间水泥墙裙装饰层至找平层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	36.96			
21	011608002004	铲除涂料面	1. 拆除部位及类型：原有顶棚装饰层至楼板 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m2	312.13			
22	011608002005	踢脚线铲除	1. 拆除原有踢脚线 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m	428.4			
23	011610002005	金属门窗拆除	1. 拆除原有门及门框 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	樘	28			
24	011610002006	金属门窗拆除	1. 拆除原有钢制门及门框 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	樘	2			
25	011614002002	拆除高架床、木床	1. 拆除原有室内双层铁床、保管、复原；拆除木床 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	项	7			
		分部小计						
		措施项目						
26	011701006002	满堂脚手架	1. 搭设高度：3.6m以内	m2	471.61			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型一建筑工程（7标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型一建筑工程
(7户)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型—安装工程（7户）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		401户型						
1	03B004	强弱电整装	1. 强电线路开槽、敷设 2. 开关插座安装、包含面板 3. 配电箱安装 4. 吸顶灯灯具安装 5. 浴霸、排风扇安装 6. 部位：室内所有房间 根据实用需求	m2	433.09			
2	03B005	上下水零星改造	1. 上下水零星改造	m2	7			
3	031004006005	大便器	1. 材质：脚踏式蹲便器 2. 组装形式：卫生洁具及配件采用节水型，且应符合《节水型生活用水器具》CJ164及《节水型产品技术条件与管理通则》GB18870要求，卫生器具效率等级为1级 3. 附件名称、数量：含相应配件	组	7			
4	031005002003	钢制散热器	1. 名称：铝合金暖气片 2. 型号、规格：散热器上设有Φ6黄铜材质手动放气阀 3. 片数：10片	组	21			
5	031004006006	大便器	1. 拆除原有卫生间蹲便 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	组	7			
6	03B006	拆除强弱电线及灯具	1. 拆除原有强弱电线及灯具 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	项	7			
7	031005002004	钢制散热器	1. 名称：铸铁散热器拆除 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	组	21			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：周转宿舍维修改造401户型--安装工程（7标段：食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造项目）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 周转宿舍维修改造401户型一安装工程 标段: 食堂餐饮环境提升及周转宿舍维修改造(7户)项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：