

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一层						
		卫生间、盥洗室						
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有楼地面及粘结层至基层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	19.15			
2	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有墙面及粘结层至基层 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	86.3			
3	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除部位及类型:原有天棚 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	18.61			
4	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有洗漱台 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	1.41			
5	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除部位及类型:原有隔断 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	12.63			
		分部小计						
		新做						
6	011102003002	块料楼地面	1. 10厚地砖面层无缝铺贴, 专用同色勾缝剂擦缝 2. 30厚DS M15砂浆 (1:3干硬性水泥砂浆) 结合层, 表面撒1厚水泥粉 3. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡, 向地漏找1%坡, 随打随抹平, 地漏四周及管根部用DS M15砂浆 (1:3水泥砂浆) 抹小八字角 4. 界面剂一道	m2	19.15			
7	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 部位:地面 2. 1.5mm耐水型聚合物水泥防水涂料1道, 四	m2	28.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			周沿墙上翻至室内地面300；1.0mm水泥基渗透结晶防水涂料1道，四周沿墙上翻至室内地面300					
8	011204003002	块料墙面	1.玻化砖面层，专用同色勾缝剂擦缝 2.10厚1:2水泥砂浆粘贴层（加建筑胶适量） 3.5厚1:2.5水泥砂浆罩面赶光 4.8厚1:3水泥砂浆垫层 5.7厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m <sup>2</sup>	86.3			
9	010903002002	墙面涂膜防水	1.1.5mm耐水型聚合物水泥防水涂料，不少于两道涂刷	m <sup>2</sup>	86.3			
10	011302001003	吊顶天棚	1.300*300*0.8mm，铝合金扣板顶棚 2.镀锌十字连扣 3.镀锌上层暗架龙骨 4.镀锌垂直吊 5.Φ8镀锌吊杆，双向吊点，中距900~1200	m <sup>2</sup>	18.61			
11	011505001002	洗漱台	1.做法详见设计施工图纸 2.台面为白色花岗岩	m <sup>2</sup>	1.41			
12	011210001001	木隔断	1.公共卫生间隔断做法：16J914-1-XT8-5(20厚木板隔断)	m <sup>2</sup>	12.63			
13	011505007001	衣钩	1.公共卫生间成品金属镀铬衣钩，安装高度1500	副	4			
14	011505010001	梳妆镜	1.公共卫生间镜箱做法参16J914-1-XT25-3	m <sup>2</sup>	1.1			
15	011505008001	卫生纸盒	1.公共卫生间纸巾盒法：16J914-1-XT29	个	4			
		分部小计						
		分部小计						
		其他房间						
		拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目一房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有楼地面及粘结层至基层(含踢脚) 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	201.87			
17	011608001004	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型:原有内墙油漆面 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	496.28			
18	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位及类型:原有天棚 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	183.54			
		分部小计						
		新做						
19	011102003003	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖面层,专用同色勾缝剂擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 20厚1:2.5水泥防水砂浆找平层 4. 刷素水泥浆一道 5. C20混凝土垫层修补	m <sup>2</sup>	184.66			
20	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:8厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝	m	172.12			
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 5厚1:2.5聚合物水泥防水砂浆找平层 2. 13厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3. 刷素水泥一道(内掺建筑胶) 4. 墙面破损抹灰考虑5%重做	m <sup>2</sup>	24.81			
22	011406001005	抹灰面油漆	1. 乳胶漆一道 2. 乳液内墙涂料一道 3. 封闭底涂料一道 4. 刮腻子三遍	m <sup>2</sup>	496.28			
23	011301001001	天棚抹灰	1. 3厚1:0.5:2水泥石	m <sup>2</sup>	183.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			灰膏砂浆抹平 2.5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆抹面打底扫毛 3.素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.结构板底用水加10%火碱清洗油腻，并用1:0.5:1水泥石灰膏砂浆将板缝嵌实抹平					
24	011406001002	抹灰面油漆	1.喷（刷）合成树脂乳胶漆涂料饰面两道（每道间隔2h） 2.封底漆一道（干燥后在做面涂）	m <sup>2</sup>	183.54			
		分部小计						
		分部小计						
		分部小计						
		二层						
		厨房						
		拆除						
25	011605001003	平面块料拆除	1.拆除部位及类型:原有楼地面及粘结层至基层 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	20.57			
26	011605002003	立面块料拆除	1.拆除部位及类型:原有墙面及粘结层至基层 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	50.12			
27	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除部位及类型:原有天棚 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	20.57			
28	011614002001	柜体拆除	1.拆除部位及类型:原有橱柜 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	个	1			
		分部小计						
		新做						
29	011102003004	块料楼地面	1.10厚地砖面层无缝铺	m <sup>2</sup>	20.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目一房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			贴，专用同色勾缝剂擦缝 2. 30厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒1厚水泥粉 3. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡，向地漏找1%坡，随打随抹平，地漏四周及管根部用DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）抹小八字角 4. 界面剂一道					
30	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 部位：地面 2. 1.5mm耐水型聚合物水泥防水涂料1道，四周沿墙上翻至室内地面300；1.0mm水泥基渗透结晶防水涂料1道，四周沿墙上翻至室内地面300	m <sup>2</sup>	26.02			
31	011204003003	块料墙面	1. 玻化砖面层，专用同色勾缝剂擦缝 2. 10厚1:2水泥砂浆粘贴层（加建筑胶适量） 3. 5厚1:2.5水泥砂浆罩面赶光 4. 8厚1:3水泥砂浆垫层 5. 7厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m <sup>2</sup>	50.12			
32	010903002003	墙面涂膜防水	1. 1.5mm耐水型聚合物水泥防水涂料，不少于两道涂刷	m <sup>2</sup>	50.12			
33	011302001004	吊顶天棚	1. 300*300*0.8mm，铝合金扣板顶棚 2. 镀锌十字连扣 3. 镀锌上层暗架龙骨 4. 镀锌垂直吊 5. Φ8镀锌吊杆，双向吊点，中距900~1200	m <sup>2</sup>	20.57			
34	01B003	成品橱柜	1. 成品橱柜	套	1			
		分部小计						
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		其他房间						
		拆除						
35	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除部位及类型:原有楼地面及粘结层至基层(含踢脚) 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	198.46			
36	011608001005	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型:原有内墙油漆面 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	507.04			
37	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位及类型:原有天棚 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	m <sup>2</sup>	180.63			
		分部小计						
		新做						
38	011102003005	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖面层,专用同色勾缝剂擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 20厚1:2.5水泥防水砂浆找平层 4. 刷素水泥浆一道 5. C20混凝土垫层修补	m <sup>2</sup>	167.54			
39	011106002002	块料楼梯面层	1. 10厚防滑地砖面层,专用同色勾缝剂擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层上洒水泥粉并洒清水适量 3. 20厚1:2.5水泥防水砂浆找平层 4. 刷素水泥浆一道 5. C20混凝土垫层修补	m <sup>2</sup>	14.57			
40	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:8厚1:2.5水泥砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:地砖踢脚,专用勾缝剂勾缝	m	163.5			
41	011201001002	墙面一般抹灰	1. 5厚1:2.5聚合物水泥	m <sup>2</sup>	25.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目一房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			防水砂浆找平层 2. 13厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3. 刷素水泥一道（内掺建筑胶） 4. 墙面破损抹灰考虑5%重做					
42	011406001007	抹灰面油漆	1. 乳胶漆一道 2. 乳液内墙涂料一道 3. 封闭底涂料一道 4. 刮腻子三遍	m <sup>2</sup>	507.04			
43	011301001002	天棚抹灰	1. 3厚1:0.5:2水泥石灰膏砂浆抹平 2. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆抹面打底扫毛 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 结构板底用水加10%火碱清洗油腻，并用1:0.5:1水泥石灰膏砂浆将板缝嵌实抹平	m <sup>2</sup>	180.63			
44	011406001008	抹灰面油漆	1. 喷（刷）合成树脂乳胶漆涂料饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后在做面涂）	m <sup>2</sup>	180.63			
		分部小计						
		分部小计						
		分部小计						
		门窗						
45	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除部位及类型:原有木门 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	樘	14			
46	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除部位及类型:原有金属门 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	樘	4			
47	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除部位及类型:原有窗户 2. 垃圾外运运距及处置:自行考虑	樘	37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸: 成品卷帘门JLM2724 2700*2400mm 2. 由专业厂家制作安装	樘	2			
49	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 成品实木门 M1022 1000*2200mm 2. 由专业厂家制作安装	樘	12			
50	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 成品实木门 M1522 1500*2200mm 2. 由专业厂家制作安装	樘	2			
51	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸:100系列断桥铝合金钢化安全玻璃平开门(K:1.5W/m <sup>2</sup> ·k) M1524A 1500*2400mm 2. 玻璃品种、厚度:全玻璃门玻璃用磨砂安全玻璃, 并应设置防撞提示标志	樘	1			
52	010802003001	防火门	1. 门代号及洞口尺寸: 乙级防火门 FM乙1524 1500*2400mm 2. 参国标12J609 3. 设闭门器、顺序器 4. 购置当地公安消防部门认可合格产品(门框需灌浆填充), 耐火极限>1.0小时	樘	1			
53	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0918 900*1800mm 2. 框、扇材质:60系列平开铝合金断桥热窗(6+12A+6Low-E) 3. 由专业厂家制作安装	樘	4			
54	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518 1500*1800mm 2. 框、扇材质:60系列平开铝合金断桥热窗(6+12A+6Low-E) 3. 消防救援窗口, 安全玻璃且易碎, 并设置可在室内和室外识别的永久性明显标志	樘	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 由专业厂家制作安装					
55	010807001003	防火窗	1. 窗代号及洞口尺寸：FC1518 1500*1800mm 2. 框、扇材质：成品钢制乙级防火窗 3. 由专业厂家制作安装	樘	1			
56	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色：大理石窗台板	m <sup>2</sup>	10.62			
57	010810001001	门帘	1. 锁闭式保温门帘	m	1.5			
		分部小计						
		外立面及其他						
58	011608001001	铲除油漆面	1. 拆除部位及类型：清除原外墙表面至保温层（进行表面清理破损的地方采用1:3水泥砂浆修补） 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m <sup>2</sup>	546.77			
59	011201001003	墙面一般抹灰	1. 10厚M10水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	546.77			
60	011406001004	抹灰面油漆	1. 真石漆涂料（颜色详立面）	m <sup>2</sup>	546.77			
61	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除部位及类型：原有台阶、散水及基层 2. 垃圾外运运距及处置：自行考虑	m <sup>2</sup>	14.16			
62	011107002001	块料台阶面	做法：花岗岩板面层台阶做法详12J003-B3-11A；花岗岩台阶防滑槽做法详见12J003-B8-7 1. 30厚花岗岩板面层，1:1水泥砂浆勾缝，台口加厚 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面，素水泥浆一道（内掺建筑胶） 3. 60厚C20混凝土，台阶面向外坡1% 4. 300厚级配砂（宽处	m <sup>2</sup>	4.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			面层300) 5.素土夯实，压实系数大于0.93					
63	010507001002	坡道	做法:12J003-A7-1A 1.50厚细石混凝土面层，随捣随抹成粗麻面 2.100厚C20混凝土 3.300厚级配砂（宽处面层300） 4.素土夯实，压实系数大于0.93	m2	14.64			
64	01B001	女儿墙藏式檐口重新彩绘	原有女儿墙藏式檐口重新彩绘	m	84.94			
		分部小计						
		屋面						
		拆除						
65	011607002001	防水层拆除	1.拆除部位及类型:原屋面防水卷材 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	266.32			
66	011607001001	找平层拆除	1.拆除部位及类型:原屋面找平层及保温层 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	240.27			
		分部小计						
		新做						
67	010902001003	屋面卷材防水	1.1道1.5mm耐候型自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.2道1.0mm水泥基渗透结晶防水涂料	m2	266.32			
68	011101006001	平面砂浆找平层	1.浅色涂料保护层（丙烯酸系反射涂料） 2.25厚1:3水泥砂浆（加建筑胶）找平层	m2	240.27			
69	011001001001	保温隔热屋面	1.150厚聚氨酯保温板 2.最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 3.钢筋混凝土屋面板	m2	201.02			
70	011001001002	保温隔热屋面	1.屋面沿女儿墙四周及屋面开口部位四周设置	m2	39.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	给水系统						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:钢塑复合管、DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	13.49			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:钢塑复合管、DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	2.5			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:钢塑复合管、DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	11.69			
4	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管（冷水）、De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	3.07			
5	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管（冷水）、De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	1.45			
6	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管（冷水）、De25 4. 连接形式:热熔连接	m	5.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒					
7	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管(冷水)、De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	5.82			
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:不锈钢材质 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 阀门公称压力:1.60 MPa	个	1			
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:不锈钢材质 3. 规格、压力等级:DN15 4. 连接形式:螺纹连接 5. 阀门公称压力:1.60 MPa	个	1			
10	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:不锈钢材质 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 阀门公称压力:1.60 MPa	个	1			
11	031002003001	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 介质管道规格:DN50 3. 填料材质:管道埋地部分穿承重墙时,一般在管顶应留出100mm高空间,用柔性填料封堵(发泡聚乙烯或聚氨酯)	个	1			
12	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:套管材质为Q235-A 3. 介质管道规格:DN25	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 填料材质: 详见设计					
13	031002003003	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 介质管道规格: DN25 3. 填料材质: 详见设计	个	1			
14	031002001001	管道支架	1. 材质: 成品管卡 2. 管架形式: DN20	套	4			
15	031002001002	管道支架	1. 材质: 成品管卡 2. 管架形式: DN25	套	5			
16	031002001003	管道支架	1. 材质: 管道支架 2. 管架形式: 一般钢支架	kg	23.99			
17	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 涂刷环氧煤沥青漆防腐, 再外刷银灰漆。 3. 结构类型: 一般钢结构	kg	23.99			
18	030413002001	凿（压）槽	1. 名称: 凿槽 2. 类型: 内槽, 含开槽及恢复 3. 规格: 跟随管道现场自定	m	13.14			
19	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 防结露保温 2. 绝热厚度: 25mm 3. 管道外径: DN50	m <sup>3</sup>	0.04			
		分部小计						
	2	污水系统						
20	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 废水 3. 材质、规格: U-PVC螺旋消音排水管、De110 4. 连接形式: 粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计试验要求	m	26.7			
21	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 废水 3. 材质、规格: U-PVC排水管、De110 4. 连接形式: 粘接连接 5. 压力试验及吹、洗	m	19.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			计要求:符合设计试验要求					
22	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 材质、规格:U-PVC排水管、De75 4. 连接形式:粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计 计要求:符合设计试验要求	m	1.5			
23	031002003004	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 介质管道规格:DN100 3. 填料材质:管道埋地部分穿承重墙时,一般在管顶应留出100mm高空间,用柔性填料封堵(发泡聚乙烯或聚氨酯)	个	2			
24	031004006001	大便器	1. 名称:蹲便器 2. 规格、类型:本体自带存水弯,长度不低于600mm,宽度协调。后进水,下出水,出水口距墙为640mm左右。两侧脚踏处有防滑纹。配套埋入式脚踏阀冲洗蹲便器处地面和卫生间地面平水封深度不小于50mm 3. 卫生间内的卫生洁具采用陶瓷制品,选用的卫生洁(器)具(在《当前国家鼓励发展的节水设备》(产品)目录内)应符合现行《节水型生活用水器具》(CJ/T164-2014)《节水型卫生洁具》(GB/T31436-2015)、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB28379、《节水型产品通用技术条件》GB/T18870和《卫生陶瓷》GB6952等标准的要	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			求。卫生洁具用水效率等级应达1级 4. 组装形式:09S304-90 5. 附件名称、数量:含相应配件					
25	031004007001	小便器	1. 材质:壁挂式小便器 2. 规格、类型:卫生器具合理选用节水器具及本体自带存水弯,后进水,后出水,壁挂式。采用红外感应冲洗阀(微水自发电)。感应器设置于小便器内的一体式小便器,控制受水部分上边缘距顶部高度不大于0.6米,确保搁物台距地1.2米水封深度不小于50mm 3. 卫生间内的卫生洁具采用陶瓷制品,选用的卫生洁(器)具(在《当前国家鼓励发展的节水设备》(产品)目录内)应符合现行《节水型生活用水器具》(CJ/T164-2014)《节水型卫生洁具》(GB/T31436-2015)、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB28379、《节水型产品通用技术条件》GB/T18870和《卫生陶瓷》GB6952等标准的要求。卫生洁具用水效率等级应达1级 4. 组装形式:09S304-108 5. 附件名称、数量:含相应配件	组	1			
26	031004003001	洗脸盆	1. 材质:洗脸盆 2. 规格、类型:配套铜镀铬存水弯管排水管,不可采用软管 3. 组装形式:09S304-45(台下式)、	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			09S304-39(柱盆式) 4. 卫生间内的卫生洁具采用陶瓷制品,选用的卫生洁(器)具(在《当前国家鼓励发展的节水设备》(产品)目录内)应符合现行《节水型生活用水器具》(CJ/T164-2014)《节水型卫生洁具》(GB/T31436-2015)、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB28379、《节水型产品通用技术条件》GB/T18870和《卫生陶瓷》GB6952等标准的要求。卫生洁具用水效率等级应达1级 5. 附件名称、数量:含相应配件					
27	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:成品拖布池 2. 规格、类型:卫生间内的卫生洁具采用陶瓷制品,选用的卫生洁(器)具(在《当前国家鼓励发展的节水设备》(产品)目录内)应符合现行《节水型生活用水器具》(CJ/T164-2014)《节水型卫生洁具》(GB/T31436-2015)、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB28379、《节水型产品通用技术条件》GB/T18870和《卫生陶瓷》GB6952等标准的要求。卫生洁具用水效率等级应达1级 3. 组装形式:详见设计 4. 附件名称、数量:含相应配件	组	1			
28	031004004001	洗涤盆	1. 名称:污水盆 2. 规格、类型:卫生间内的卫生洁具采用陶瓷	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			制品,选用的卫生洁(器)具(在《当前国家鼓励发展的节水设备》(产产品)目录内)应符合现行《节水型生活用水器具》(CJ/T164-2014)《节水型卫生洁具》(GB/T31436-2015)、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB28379、《节水型产品通用技术条件》GB/T18870和《卫生陶瓷》GB6952等标准的要求。卫生洁具用水效率等级应达1级 3. 组装形式:详见设计 4. 附件名称、数量:含附背污水盆,配套底座、长颈陶瓷密封水嘴及相应配件					
29	031004019001	隔油器	1. 类型:地上式隔油器 2. 型号、规格:处理量0.67L/S	套	1			
30	031004009001	烘手器	1. 名称:烘手器 2. 型号、规格:做法详见16J14-1-XT29	个	1			
31	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:详见设计	个	3			
32	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:地面扫除口 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:详见设计	个	1			
33	031002001004	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:一般钢支架	kg	45.15			
34	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:涂刷环氧煤沥青漆防腐,再外刷银灰漆。 3. 结构类型:一般钢结构	kg	45.15			
		分部小计						
	3	太阳能热水系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	031006005001	太阳能集热装置	1. 名称:家用式太阳能热水器 2. 型号、规格:集热面积2.72m <sup>2</sup> , 水箱200L 3. 安装方式:详见设计 4. 附件名称、规格、数量:含相应附配件	套	2			
36	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:薄壁不锈钢管、DN20 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	13.38			
37	031001003002	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:薄壁不锈钢管、DN15 4. 连接形式:卡压式连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	5.9			
38	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管(热水)、De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	1.5			
39	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:S5系列PP-R管(热水)、De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计规范要求、含管道冲洗消毒	m	1.19			
40	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:柔性泡沫橡塑材料 2. 绝热厚度:32mm 3. 燃烧等级应不低于难燃B1级	m <sup>3</sup>	0.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 施工见国标《管道和设备保温、防结露及电伴热》16S401 5. 含电伴热保温处理，电伴热做法详见16S401-62/75 6. 含阀门保温					
41	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 铝合金薄板 2. 厚度: 0.6mm	m <sup>2</sup>	2.51			
42	031003001004	螺纹阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 全不锈钢材质 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
43	031003001005	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全不锈钢材质 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
44	031003001006	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全不锈钢材质 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
45	031003001007	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全不锈钢材质 3. 规格、压力等级: DN15 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
46	031002001005	管道支架	1. 材质: 成品管卡 2. 管架形式: DN20	套	10			
47	031002001006	管道支架	1. 材质: 成品管卡 2. 管架形式: DN15	套	4			
48	031002001007	管道支架	1. 材质: 管道支架 2. 管架形式: 一般钢支架	kg	2.93			
49	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 涂刷环氧煤沥青漆防腐，再外刷银灰漆。 3. 结构类型: 一般钢结构	kg	2.93			
50	030413002002	凿（压）槽	1. 名称: 凿槽 2. 类型: 内槽，含开槽	m	2.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			及恢复 3. 规格: 跟随管道现场 自定					
		分部小计						
	4	雨水系统						
51	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: U-PVC螺旋消音雨水管、De110 4. 连接形式: 热熔对接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计试验要求	m	13.6			
52	031004014003	给、排水附(配)件	1. 材质: 87型雨水斗 2. 型号、规格: DN100 3. 安装方式: 详见设计	个	2			
53	031002003005	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 介质管道规格: DN100 3. 填料材质: 管道埋地部分穿承重墙时, 一般在管顶应留出100mm高空间, 用柔性填料封堵(发泡聚乙烯或聚氨酯)	个	2			
54	031002003006	套管	1. 名称、类型: A型刚性防水套管 2. 介质管道规格: DN100 3. 填料材质: 详见设计	个	2			
55	031002001008	管道支架	1. 材质: 管道支架 2. 管架形式: 一般钢支架	kg	19.76			
56	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 涂刷环氧煤沥青漆防腐, 再外刷银灰漆。 3. 结构类型: 一般钢结构	kg	19.76			
		分部小计						
	5	拆除						
57	031001006011	塑料管	1. 名称 : 管道拆除	m	18.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质、规格:DN50以内 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。					
58	031001006012	塑料管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:DN100以内 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	m	61.7			
59	031001002001	钢管	1. 名称:管道拆除 2. 材质、规格:DN50以内 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	m	46.96			
60	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏、清扫口拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	个	4			
61	031003001008	螺纹阀门	1. 名称:阀门拆除 2. 规格、压力等级:DN50 3. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	个	9			
62	031004003002	洗脸盆	1. 材质:感应式洗手盆拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	组	2			
63	031004004002	洗涤盆	1. 材质:洗涤盆拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	组	1			
64	031004019002	隔油器	1. 材质:隔油器拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	套	1			
65	031004008002	其他成品卫生器具	1. 材质:拖布池拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管, 附件等, 搬运至材料堆放地点。	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--给排水工程

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
66	031004006002	大便器	1. 材质：蹲式大便器拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管，附件等，运至材料堆放地点。	组	4				
67	031004007002	小便器	1. 材质：小便器拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管，附件等，运至材料堆放地点。	组	1				
68	031004014005	给、排水附(配)件	1. 材质：水龙头拆除 2. 断管、拆除给水、排水连接管，附件等，运至材料堆放地点。	个	1				
		分部小计							
		措施项目							
69	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--给排水工程      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—给排水工程      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	采暖						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管、DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计试验要求	m	77.07			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管、DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计试验要求	m	21.54			
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管、DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计试验要求	m	15.86			
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管、DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计试验要求	m	56.76			
5	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:热浸镀锌钢管、DN20 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计试验要求	m	105.6			
6	031002003007	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:焊接钢管 3. 介质管道规格:DN50 4. 填料材质:采用防火	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			封堵材料封堵						
7	031002003008	套管	1. 名称、类型：一般钢套管 2. 材质：焊接钢管 3. 介质管道规格：DN40 4. 填料材质：采用防火封堵材料封堵	个	6				
8	031002003009	套管	1. 名称、类型：一般钢套管 2. 材质：焊接钢管 3. 介质管道规格：DN32 4. 填料材质：采用防火封堵材料封堵	个	5				
9	031002003010	套管	1. 名称、类型：一般钢套管 2. 材质：焊接钢管 3. 介质管道规格：DN25 4. 填料材质：采用防火封堵材料封堵	个	2				
10	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位：预留洞 2. 打洞部位材质：内墙预留洞 3. 洞尺寸：DN65	个	2				
11	011615001002	开孔（打洞）	1. 部位：预留洞 2. 打洞部位材质：内墙预留洞 3. 洞尺寸：DN50	个	6				
12	011615001003	开孔（打洞）	1. 部位：预留洞 2. 打洞部位材质：内墙预留洞 3. 洞尺寸：DN40	个	5				
13	011615001004	开孔（打洞）	1. 部位：预留洞 2. 打洞部位材质：内墙预留洞 3. 洞尺寸：DN32	个	2				
14	011615001005	开孔（打洞）	1. 部位：板预留洞 2. 打洞部位材质：混凝土板 3. 洞尺寸：DN65以内	个	4				
15	031201001001	管道刷油	1. 对象：采暖管道 2. 除锈级别：轻锈 3. 油漆品种：防锈漆 4. 涂刷遍数、漆膜厚度：两道	m <sup>2</sup>	32.68				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	031201001002	管道刷油	1. 对象:非采暖管道 2. 除锈级别:轻锈 3. 油漆品种:刷防锈底漆两遍,耐热色漆两遍,色漆颜色一般与室内墙壁一致 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	m <sup>2</sup>	10.28			
17	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种:耐高温型柔性泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:DN125 4. 做法参见青02N3第11页《管道保温结构(一)》之图(1)“镀锌铁皮保护层”做法。 5. 含阀门保温	m <sup>3</sup>	1.22			
18	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料:镀锌铁皮 2. 层数:一层 3. 含阀门保护层	m <sup>2</sup>	22.4			
19	031002001009	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:一般钢支架	kg	132.02			
20	031201003005	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、调和漆(与周围颜色协调) 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	132.02			
21	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 材质:ZP88-1型铜质阀门 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
22	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:高阻恒温控制阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	24			
23	031003001011	螺纹阀门	1. 类型:铜制闸阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 连接形式: 螺纹连接					
24	031003001012	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	6			
25	031003001013	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
26	031003001014	螺纹阀门	1. 类型: 泄水阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	7			
27	031005002001	钢制散热器	1. 名称: 铜铝复合型散热器 2. 型号、规格: SCTLZY17-8/X-1.0 3. 安装方式: 散热器进出水方式: 同侧进出, 散热器高度665mm, 中心距600mm, 工作压力1.0MPa, 实际散热量( $\Delta T=30.0^{\circ}\text{C}$ )为108.0W/片, 散热器均悬挂安装, 散热器安装高度距地150mm 4. 散热器上设有 $\Phi 6$ 黄铜材质手动放气阀 5. 片数: 24片/组	组	9			
28	031005002002	钢制散热器	1. 名称: 铜铝复合型散热器 2. 型号、规格: SCTLZY17-8/X-1.0 3. 安装方式: 散热器进出水方式: 同侧进出, 散热器高度665mm, 中心距600mm, 工作压力1.0MPa, 实际散热量( $\Delta T=30.0^{\circ}\text{C}$ )为108.0W/片, 散热器均悬挂安装, 散热器安装高度距地150mm 4. 散热器上设有 $\Phi 6$ 黄铜材质手动放气阀 5. 片数: 22片/组	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	031005002003	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合型散热器 2. 型号、规格:SCTLZY17-8/X-1.0 3. 安装方式:散热器进出水方式:同侧进出,散热器高度665mm,中心距600mm,工作压力1.0MPa,实际散热量( $\Delta T=30.0^{\circ}\text{C}$ )为108.0W/片,散热器均悬挂安装,散热器安装高度距地150mm 4. 散热器上设有 $\Phi 6$ 黄铜材质手动放气阀 5. 片数:20片/组	组	9			
30	031005002004	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合型散热器 2. 型号、规格:SCTLZY17-8/X-1.0 3. 安装方式:散热器进出水方式:同侧进出,散热器高度665mm,中心距600mm,工作压力1.0MPa,实际散热量( $\Delta T=30.0^{\circ}\text{C}$ )为108.0W/片,散热器均悬挂安装,散热器安装高度距地150mm 4. 散热器上设有 $\Phi 6$ 黄铜材质手动放气阀 5. 片数:18片/组	组	1			
31	031005002005	钢制散热器	1. 名称:铜铝复合型散热器 2. 型号、规格:SCTLZY17-8/X-1.0 3. 安装方式:散热器进出水方式:同侧进出,散热器高度665mm,中心距600mm,工作压力1.0MPa,实际散热量( $\Delta T=30.0^{\circ}\text{C}$ )为108.0W/片,散热器均悬挂安装,散热器安装高度距地150mm 4. 散热器上设有 $\Phi 6$ 黄	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			铜材质手动放气阀 5. 片数:15片/组					
		分部小计						
	2	空气源热泵						
32	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1. 名称:空气源热泵 2. 型号、规格:NERS-G10KD-C 380V/3N-/50Hz 接管管径DN50出水温度:55℃制热工况(室外-12.0℃)制热量:21.3KW 功率:10.87KW 含控制柜 3. 工作环境温度范围:-35℃/40℃ 外形尺寸mm:1660×760×2420(H) 质量:560Kg顶出风 4. 所配阀门机组由厂家配套供应	组	2			
33	031006008001	水处理器	1. 类型:全自动软水器 2. 型号、规格:额定处理量:0.5m³/h, 进水压力0.2~0.45MPa接入电压等级:220V, N=200W 单阀单罐 3. 所配阀门机组由厂家配套供应	台	1			
34	031006015001	水箱	1. 材质、类型:缓冲水箱 2. 型号、规格:900*1000, V=0.5m³ 3. 304不锈钢外壳, 夹层保温厂家配套, 做法详03R401-2第16页, 水箱内设两组5KW电加热	台	1			
35	030211003001	循环水泵	1. 名称:采暖循环泵 2. 型号: Q=5.6m³/h, H=16m, N=0.75KW 含控制柜 3. 一用一备, 补水初期两台同时启动基础做法详《离心式水泵》03K202第34页, 带连接板安装	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
36	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:回水启闭阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
37	031003014001	热量表	1. 类型:热量表 2. 型号、规格:Q=4.0m <sup>3</sup> /h DN50 3. 连接形式:法兰连接	块	1			
38	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
39	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	8			
40	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:静音式止回阀 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
41	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:静音式止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
42	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
43	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
44	031003001015	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	4			
45	031003001016	螺纹阀门	1. 类型:电动信号阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
46	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
47	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 型号、规格:DN70 3. 连接形式:焊接连接	副	4			
48	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1. 材质:碳钢平焊法兰 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:焊接连接	副	12			
49	030601001001	温度仪表	1. 名称:温度仪表 2. 规格:详见设计图纸	支	4			
50	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力仪表 2. 规格:详见设计图纸	台	8			
51	030801001001	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN70 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	3.15			
52	030801001002	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN50 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	17.97			
53	030801001003	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN25 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计要求	m	2.36			
54	030804001001	低压碳钢管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN50	个	4			
55	030804001002	低压碳钢管件	1. 名称:弯头 2. 规格:DN50	个	6			
56	030816003001	焊缝X射线探伤	1. 名称:焊缝X射线探伤	张	2			
57	031002001010	管道支架	1. 材质:角钢	kg	14.21			
58	031201003006	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:一道防锈漆, 两道调和漆	kg	14.21			
59	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别:手工除锈 2. 油漆品种:耐热防锈漆	m <sup>2</sup>	4.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			3. 涂刷遍数、漆膜厚度：两道						
60	031208002004	管道绝热	1. 绝热材料品种：聚氨酯 2. 绝热厚度：50mm 3. 管道外径：DN70-DN25 4. 保温做法参见国标《管道与设备绝热—保温》08R418-1、08K507-1第174页 I 型。	m3	0.21				
61	031208007003	防潮层、保护层	1. 材料：镀锌铁皮保护层 2. 层数：1层	m2	4.21				
62	031201006001	布面刷油	1. 布面品种：镀锌铁皮 2. 油漆品种：调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度：两道 4. 涂刷部位：保护层外表面	m2	4.21				
63	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式：采暖工程系统调试	系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
64	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—采暖工程      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--采暖工程      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--采暖工程      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	动力干线						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 DL 2. 型号:Pe=24.5kW 3. 规格:600×800×250 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件及接线端子详见设计系统图 5. 安装方式:底边距地1.2m建筑外墙明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱 AL1 2. 型号:Pe=37.8kW 3. 规格:300*400*200 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件及接线端子详见设计系统图 5. 安装方式:底边距地1.8m暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:照明配电箱 AL2 2. 型号:Pe=25.3kW 3. 规格:300*400*200 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件及接线端子详见设计系统图 5. 安装方式:底边距地1.8m暗装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:厨房配电箱 CF 2. 型号:Pe=17.3kW 3. 规格:600×800×200 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件及接线端子详见设计系统图 5. 安装方式:底边距地1.2m暗装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:插座箱 2. 型号:10kW 3. 规格:600×500×120 4. 端子板外部接线材质、规格:箱内电气元件及接线端子详见设计系统图	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（强电）

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 安装方式:底边距地1.0m暗装					
6	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-1kV-4*25 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:暗配 5. 电压等级(kV):1KV	m	50			
7	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY-1kV-5*16 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:暗配 5. 电压等级(kV):1KV	m	23.32			
8	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*10 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:暗配 5. 电压等级(kV):1KV	m	20			
9	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-4*6 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:暗配 5. 电压等级(kV):1KV	m	20.74			
10	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-4*4 3. 材质:铜芯电缆 4. 敷设方式、部位:暗配 5. 电压等级(kV):1KV	m	20.72			
11	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:25mm <sup>2</sup> 以内 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:室内 5. 电压等级(kV):1KV	个	6			
12	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm <sup>2</sup> 以内 3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:室内 5. 电压等级(kV):1KV	个	10			
13	030411004001	配线	1. 名称:电气配线	m	63.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（强电）

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-10						
14	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-6	m	45.48				
15	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN70 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	8.27				
16	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	19.08				
17	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	17.98				
18	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	29.13				
19	030411003001	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200*100 3. 材质:金属线槽 4. 接地方式:金属线槽及其支架可靠接地	m	51.01				
20	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢 3. 接地方式:金属电缆桥架及其支架可靠接地	kg	55.25				
21	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1				
		分部小计							
2		照明插座							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
22	030412005001	荧光灯	1. 名称: 格栅式单管节能荧光灯 2. 型号: YJ2001 1×36W 3. 规格: T8直管, 配电子镇流器 4. 安装形式: 吊装, 距顶0.5米	套	35			
23	030412005002	荧光灯	1. 名称: 格栅式双管节能荧光灯 2. 型号: YJ2001 2×36W 3. 规格: T8直管, 配电子镇流器 4. 安装形式: 吊装, 距顶0.5米	套	4			
24	030412001001	普通灯具	1. 名称: 吸顶节能灯(雨棚处自带声控开关) 2. 型号: YJ1001 1×32W 3. 规格: 三基色环型灯管, 配电子镇流器 4. 类型: 吸顶安装	套	7			
25	030412001002	普通灯具	1. 名称: 防水防尘吸顶节能灯 2. 型号: YJ2002E 1×36W 3. 规格: 三基色环型灯管, 配电子镇流器 4. 类型: 吸顶	套	5			
26	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 86K11-10 250V/10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m, 暗装	个	3			
27	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 86K21-10 250V/10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m, 暗装	个	4			
28	030404034003	照明开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 86K31-10 250V/10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m, 暗装	个	9			
29	030404034004	照明开关	1. 名称: 单联密闭单相开关 2. 规格: 86K11-10	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			250V/10A 3. 安装方式:底边距地1.4m, 暗装					
30	030404034005	照明开关	1. 名称:双联密闭单相开关 2. 规格:86K21-10 250V/10A 3. 安装方式:底边距地1.4m, 暗装	个	2			
31	030404034006	照明开关	1. 名称:声光控延时开关 2. 规格:A86KSG 250V/10A 3. 安装方式:底边距地1.4m, 暗装	个	6			
32	030404035001	插座	1. 名称:单相二三孔插座 2. 材质:安全型 3. 规格:86Z223A10 250V/10A 4. 安装方式:底边距地0.3m, 暗装	个	56			
33	030404035002	插座	1. 名称:五孔密闭型插座 2. 规格:其他详见设计 3. 安装方式:暗壁装	个	2			
34	030404033001	风扇	1. 名称:卫生间换气扇 2. 规格:详见设计图纸 3. 安装方式:吸顶	台	2			
35	030411006001	接线盒	1. 名称:开关插座接线盒 2. 规格:详见设计	个	88			
36	030411006002	接线盒	1. 名称:灯具接线盒 2. 规格:详见设计	个	51			
37	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5	m	976.39			
38	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4	m	857.34			
39	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN25	m	210.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地					
40	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	268.35			
41	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:剔槽 2. 规格:20 3. 类型:内墙 4. 填充(恢复)方式:按设计要求填充恢复	m	59.5			
42	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:剔槽 2. 规格:25 3. 类型:内墙 4. 填充(恢复)方式:按设计要求填充恢复	m	176			
		分部小计						
	3	应急照明						
43	030404017006	配电箱	1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 规格:防护等级不低于IP33 3. 规格:详见设计、3回路 4. 1KW持续工作时间不少于60min 5. 安装方式:落地/壁装	台	1			
44	030412004001	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 规格:A-ZFJC-E3W-A600B 3. 安装形式:底边距地2.5m,明装 4. 灯内不带电池组;每个设备具有唯一地址码;可编程序控制;故障报警;无极性两总线,灯具电压36V	套	11			
45	030412004002	装饰灯	1. 名称:小型单向单面疏散指示灯 2. 规格:A-BLJC-1LE II	套	7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1W-A401L 3. 安装形式:底边距地0.5m,暗装 4. 灯内不带电池组 ;每个设备具有唯一地址码 ;可编程序控制;故障报警;无极性两总线					
46	030412004003	装饰灯	1. 名称:小型安全出口标志灯 2. 规格:A-BLJC-10E II 1W-A401 3. 安装形式:门上方0.2m,暗装 4. 灯内不带电池组 ;每个设备具有唯一地址码 ;可编程序控制;故障报警;无极性两总线	套	3			
47	030412004004	装饰灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 规格:TY-BLJC A型 1W 3. 安装形式:底边距地2.2m壁挂 4. 灯内不带电池组 ;每个设备具有唯一地址码 ;可编程序控制;故障报警;无极性两总线	套	2			
48	030412004005	装饰灯	1. 名称:小型多信息复合指示灯 2. 规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401L 3. 安装形式:底边距顶0.5m,吊装 4. 灯内不带电池组 ;每个设备具有唯一地址码 ;可编程序控制;故障报警;无极性两总线	套	2			
49	030411006003	接线盒	1. 名称:灯具接线盒 2. 规格:详见设计	个	25			
50	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NH-BV-4	m	22.49			
51	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:NHRVS-2X2.5	m	100.34			
52	030411001007	配管	1. 名称:电气配管	m	7.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（强电）

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地					
53	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	100.34			
		分部小计						
	4	防雷接地						
54	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:不锈钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:采用建筑物基础钢筋和地梁上下两层钢筋中的主筋通长焊接连接成电气通路作接地体,基础具体以结施为准;若无钢筋,则在地坪下-1.50m处敷设-40×4不锈钢	m	122.29			
55	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位联结箱 2. 材质:设暗锁,施工前核对箱体尺寸 3. 规格:300*200*100 4. 底边距地0.3m,暗装	台	1			
56	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位联结箱 2. 材质:设暗锁,施工前核对箱体尺寸 3. 规格:160×75×50 4. 底边距地0.3m,暗装	台	2			
57	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:电阻测试卡子 2. 做法参见青02D12-28及相关页	块	4			
58	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统调试	系统	1			
59	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:φ12	m	107.74			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（强电）

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 安装形式：沿屋顶女儿墙和屋面设置接闪带。接闪带采用Φ12热镀锌圆钢，接闪带网格不大于20m×20m或24m×16m。					
60	030409003001	避雷引下线	1. 名称：专设引下线 2. 材质：热镀锌扁钢 3. 规格：-25*4 4. 安装部位：建筑物外墙外保温内暗敷设，经最短路径接地	m	66			
61	030409003002	避雷引下线	1. 名称：自然引下线 2. 安装部位：利用柱内主筋（主筋为10及以上时采用4跟，主筋为16及以上时采用2跟）通长焊接、绑扎做防雷引下线，下端与接地体可靠焊接接地	m	66			
		分部小计						
		措施项目						
62	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（强电） 标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（强电）     标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目     第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（弱电）

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	综合布线						
1	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:综合布线总箱 2. 安装方式:底边距地1.4m,暗装,设暗锁,施工前核对箱体尺寸 3. 厂家配套,实际内容及功能以现场为准,所需全部费用投标在综合单价中考虑	个	1			
2	030502003002	分线接线箱（盒）	1. 名称:综合布线层箱 2. 安装方式:底边距地1.2m,暗装,设暗锁,施工前核对箱体尺寸 3. 厂家配套,实际内容及功能以现场为准,所需全部费用投标在综合单价中考虑	个	1			
3	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:底边距地0.3m,暗装 4. 标准底盒	个	49			
4	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:RJ11 3. 安装方式:底边距地0.3m,暗装 4. 标准底盒	个	12			
5	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:UPT Cat6- (4X 2X0.5) 3. 敷设方式:线槽	m	643.67			
6	030502005002	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:UPT Cat6- (4X 2X0.5) 3. 敷设方式:穿管	m	486.78			
7	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN15 4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管应可靠接地	m	358.38			
8	030411003002	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 规格:150*50 3. 距离主梁底200水平安装,金属线槽应每隔	m	55.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（弱电）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			30米且不少于两处与接地系统连接 4. 接地方式:金属线槽及其支架可靠接地					
9	030413001002	铁构件	1. 名称:线槽支架 2. 材质:型钢 3. 接地方式:金属电缆桥架及其支架可靠接地	kg	61.55			
10	030413002005	凿（压）槽	1. 名称:剔槽 2. 规格:随管径 3. 填充(恢复)方式:按设计要求填充恢复	m	189.1			
		分部小计						
	2	视频监控系统						
11	030502003003	分线接线箱（盒）	1. 名称:视频监控主机 2. 材质:带UPS电源模块 3. 规格:详见设计 4. 系统所有器件与设备均由承包商负责成套供货、安装、调试 5. 实际内容及功能以现场为准，所需全部费用投标在综合单价中考虑	个	1			
12	030411006004	接线盒	1. 名称:监控摄像头底盒 2. 规格:详见设计	个	8			
13	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:半球型数字摄像机 2. 安装方式:吸顶 3. DS-2CC51D5S-AVPIR3 4. 类别:系统所有器件与设备均由承包商负责成套供货、安装、调试	台	8			
14	030411004007	配线	1. 名称:摄像机电源线 2. 配线形式:穿管/桥架 3. 规格:RVV-2×1.0	m	161.15			
15	030502005003	双绞线缆	1. 名称:摄像机监控线 2. 规格:UPT Cat6-（4×2×0.5） 3. 敷设方式:穿管/桥架	m	161.15			
16	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN20	m	19.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（弱电）

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 配置形式:暗配 5. 接地要求:金属导管 应可靠接地					
		分部小计						
		措施项目						
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（弱电） 标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目--电气工程（弱电）

标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。表-12

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目—电气工程（弱电）      标段：玉树州高原牦牛良种繁育中心业务用房维修提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：