

东峡镇南滩亲子农场建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：大通回族土族自治县东峡镇人民政府

(单位盖章)

造价咨询人：

3201061241911

年 月 日

封-1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001

东峡镇南滩亲子农场建设
项目工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

冯小龙
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

工程量清单编制说明

一、工程概况

本工程系东峡镇南滩亲子农场建设项目，建设地点位于青海省西宁市大通县。总建筑面积为 432.17 平方米,其中庭院活动用房建筑面积为 242.9 平米，业务用房建筑面积为 189.27 平米。

二、编制依据

- 1、依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）；
- 2、青海省地矿建筑勘察设计院有限公司出具的施工图纸。

三、其他说明

暂列金额：100,000.00 元

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 名称：平整场地	m2	233.24			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别：三类土 2. 挖土深度：按照实际开挖深度 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	282.84			
3	010103001001	回填方	1. 房心回填 2. 密实度要求：压实系数不小于0.97 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	48.8			
4	010103001002	回填方	1. 回填 2. 密实度要求：压实系数不小于0.97 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	173.4			
5	010103002001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距：自行考虑 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	109.5			
		分部小计						
	A. 4	砌筑工程						
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：MU10	m3	17.05			
7	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：MU10	m3	41.37			
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：MU20	m3	35.57			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	9.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	2.5			
11	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	21.17			
12	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	2.4			
13	010507007001	通风井	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土 3. 含风帽	m3	2.32			
14	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 混凝土	m3	7.5			
15	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 混凝土	m3	14.5			
16	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	6.98			
17	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.07			
18	010505003001	斜屋面板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	19.47			
19	010507001001	散水	青19J2-12-散3 1. 20厚1:2.5水泥砂浆 抹面压光 2. 素水泥浆一道(内掺 建筑胶) 3. 60厚C20混凝土 4. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层100 5. 素土碾压,向外坡3% ~5% 6. 做法补充:按相应技 术规范及图纸设计要求	m2	61.84			
20	010507004001	台阶	1. 青19J02-7-台3 2. 10厚地砖面层, 1:1 水泥细砂浆勾缝 3. 撒素水泥面(洒适量 清水) 4. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆粘接层	m2	10.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 6. 60厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 台阶面外坡1% 7. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实, 宽出面层100 8. 素土碾压 9. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求					
21	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 直径 Φ 10mm以内	t	0.124			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 10mm以内	t	2.903			
23	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 12mm~18mm	t	1.045			
24	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 20mm~25mm	t	1.305			
25	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋	t	0.105			
26	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊	个	40			
27	010516003002	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接	个	9			
28	010516003003	机械连接	1. 连接方式:套管冷压连接	个	8			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
29	010801001001	成品实木门	1. 成品实木门(含五金、门套等) 2. 门代号及洞口尺寸:M1024 1000*2400mm	樘	2			
30	010801001002	成品实木门	1. 成品实木门(含五金、门套等) 2. 门代号及洞口尺寸:M1527 1500*2700mm	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	010802001001	断桥铝合金门	1. 成品断桥铝合金隔热中空钢化玻璃铰链式平开保温门附闭门器(玻璃外门传热系数K为规范要求) 2. 门代号及洞口尺寸:M1530 1500*2950	樘	4			
32	010807001001	断桥隔热窗	1. 70系列墨绿色铝塑复合保温窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1810 1800*950mm 3. 外设成品不锈钢防护栏杆	樘	2			
33	010807001002	断桥隔热窗	1. 70系列墨绿色铝塑复合保温窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1820 1800*2000mm 3. 外设成品不锈钢防护栏杆	樘	1			
34	010807001003	断桥隔热窗	1. 70系列墨绿色铝塑复合保温窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C2420 2400*2000mm 3. 外设成品不锈钢防护栏杆	樘	5			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
35	010901001001	瓦屋面	小青瓦屋面做法详青19J3-页次83-坡屋21 1. 小青瓦用20厚1:1:4水泥石灰砂浆加水泥重的麻刀(或耐碱短3%纤维玻璃丝)卧铺 2. 25厚1:3水泥砂浆,上刷1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3. 满铺1厚钢板网,菱孔15X40,搭接处用18号镀锌钢丝绑扎,并与预埋Φ10钢筋头绑牢。钢板网埋入25厚砂浆层中	m2	169.88			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 保温层为30厚STP (VIPB) 真空绝热板QJJ991 (A级) 5. 钢筋混凝土屋面板预埋 (10钢筋头, 露出屋面80, 中距双向900~1000 (预制板时可在板缝内预埋) 6. 钢筋混凝土屋面板					
36	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材 2. 防水层数:1层	m2	203.9			
37	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	1. 落水口:87式雨水斗 详见09S302-5`15 落水管直径100mm	个	6			
38	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格: Φ 100PVC管	m	25.8			
39	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 室内地坪下60mm处屋混凝土梁、墙身均做20厚1:3水泥砂浆加5%防水剂防潮层, 参见19J7-24-2 2. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	19.2			
40	010904004001	楼（地）面变形缝	1. 嵌缝材料种类:油膏填缝 2. 部位:建筑物四周与散水长度@6m设	m	65			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
41	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚岩棉板	m2	563.8			
42	011003001001	隔离层	基础与垫层的防护要求: 1) 沥青冷底子油两遍, 沥青胶泥涂层, 厚度≥500 μ m。 2) 聚合物水泥砂浆, 厚度≥5mm。 3) 环氧沥青或聚氨酯沥青涂层, 厚度≥300 μ m。	m2	370.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
43	011102003001	块料楼地面	1. 青19J2-52-地29 1. 铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C20混凝土 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实	m2	112.41			
44	011102003002	块料楼地面	1. 青19J2-53-地30 1. 铺8~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 1.5厚合成高分子涂膜防潮层，四周翻起150高 5. 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6. 60厚C20混凝土层 7. 素土夯实	m2	38.09			
45	011105003001	块料踢脚线	青19J2-111-踢20 1. 6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2. 6厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 刷加气混凝土界面处理剂一道（墙面先用水润湿）	m	75			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		断、幕墙工程						
46	011201001001	墙面一般抹灰	1. 青19J2-130-内39（涂料单独列项） 2. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 4. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	219.54			
47	011201001002	墙面一般抹灰	1. 青19J2-27-外20（涂料单独列项） 2. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 12厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 4. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	214.95			
48	011204003001	块料墙面	青19J2-146-内85 1. 白水泥擦缝 2. 5~8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 3. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层, 揉挤压实 4. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5. 6厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆压实抹平 6. 8厚1:1:6水泥石膏砂浆打底扫毛(条板无此工序) 7. 界面处理剂一道甩毛(抹前墙面用水润湿)	m2	129.22			
49	011210001001	胶合板隔断	1. 小便斗及隔板:青19J10-2-37-1 2. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	1.8			
50	011210004001	塑料隔断	1. 厕所隔断:青19J10-2-37-1 2. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	16.8			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
51	011302001001	吊顶天棚	青19J2-194-棚46(不穿孔)	m2	51.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1. 0.5~0.8厚铝合金方板(穿孔或不穿孔)面层，嵌人式安装 2. T型铝合金横撑龙骨132x23, 中距600(或500、1200) 3. T型铝合金中龙骨132x23, 中距≤600(或500) 4. U型轻钢大龙骨[45x15x1.2, 中距≤1200, 找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好(A无此工序) 6. 中6钢筋吊杆，双向中距≤1200, 与钢筋吊环固定 7. 现浇钢筋混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距≤1200(预制板可在板缝内预埋吊环)					
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
52	011406001001	抹灰面油漆	1. 青19J2-130-内38（涂料部分） 2. 刷无光油漆或乳胶漆 3. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	219.54			
53	011406001002	抹灰面油漆	1. 1. 青19J2-27-外20（涂料部分） 2. 刷蓝灰色高级外墙防水涂料 3. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	214.95			
54	011406001003	抹灰面油漆	1. 乳胶漆顶棚青19J2--180--棚13 1. 喷(刷、辊)合成树脂乳液涂料饰面两道(每道间隔2h) 2. 封底漆一道(干燥后再做面涂) 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石	m2	161.11			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灰膏砂浆找平 4. 5厚1:0. 5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶)					
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
55	011505005001	卫生间扶手	1. 残疾人专用洗脸盆抓杆:12J926-62-3 2. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	个	1			
56	011505005002	卫生间扶手	1. 残疾人专用大便器抓杆:12J926-62-3 2. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
57	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:框架 2. 檐口高度:22. 5M	m2	189. 27			
58	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:按施工组织措施 2. 机械设备规格型号:按施工组织措施	项	1			
59	011702002001	矩形柱	矩形柱模板	m2	106. 98			
60	011702006001	矩形梁	花架梁及负一层基础梁	m2	61. 82			
61	011702008001	圈梁		m2	80			
62	011702009001	过梁		m2	1			
63	011702016001	斜板		m2	156			
64	010507004002	台阶		m2	10. 56			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031006005001	太阳能集热装置	太阳能集热装置	套	1			
2	031004006001	大便器	1. 名称:感应冲洗蹲便器	组	8			
3	031004007001	小便器	1. 名称:感应式小便器	组	4			
4	031004003001	洗脸盆	1. 名称:感应水嘴洗脸盆	组	2			
5	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:成品拖布池 2. 规格、类型:09S304-20	组	2			
6	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R聚丙烯管 DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见设计图纸及说明	m	12			
7	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R聚丙烯管 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见设计图纸及说明	m	9.46			
8	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R聚丙烯管 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见设计图纸及说明	m	14.22			
9	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R聚丙烯管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见设计图纸及说明	m	8.24			
10	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:减压阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1			
11	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
13	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	3			
14	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1			
		分部小计						
		排水						
15	031004014001	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:地漏	个	4			
16	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:内螺旋UPVC消音排水管 De150 4. 连接形式:粘连接	m	7.47			
17	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:内螺旋UPVC消音排水管 De100 4. 连接形式:粘连接	m	14.65			
18	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC光面排水管 De75 4. 连接形式:粘连接	m	9.43			
19	030901013001	灭火器	1. 形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2	套	8			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风空调工程						
1	030108006001	其他风机	1.名称:吸顶式房间通 风器 2.型号:BLD-800 3.规格:800m3/h 100Pa 40W	台	3			
2	030404019001	控制开关	1.名称:手动控制装置	个	3			
3	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*120 5.板材厚度:0.5mm	m2	12			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、照明系统工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 型号:AL 3. 规格:450*540*200 4. 安装方式:暗装,底边距地H=1.5m,具体详见设计图纸	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:AP箱 2. 型号:详见设计图	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:A型应急照明配电箱 2. 规格:650*800*240 3. 安装方式:半嵌墙安装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:等电位连接端子箱 2. 型号:LEB 3. 规格:400*300*200 4. 安装方式:距地0.3米明装	台	6			
5	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-2.5mm ²	m	250			
6	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4mm ²	m	180			
7	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:NHRVS-2X2.5	m	110			
8	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:NH-BV-4mm ²	m	24			
9	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*10 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	11.6			
10	030408006001	电力电缆头	1. 名称:干包电缆头 2. 规格:10内	个	2			
11	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:50 4. 配置形式:暗配	m	11.6			
12	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	163.33			
1	030411001003	配	1. 名称:电线配管	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3		管	2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式: 暗配		5			
14	030411003001	桥架	1. 名称:钢制强电阻燃桥架 2. 型号:XQJ 3. 规格:300*200	m	20.55			
15	030412002001	工厂灯	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 型号:ZFY 6016 3. 规格:1*22W 4. 安装形式:吸顶安装	套	5			
16	030412004001	装饰灯	1. 名称:集中控制型吸顶应急照明灯 2. 型号:A-ZFJC-E8W-A602 3. 安装形式:吸顶安装	套	10			
17	030412004002	装饰灯	1. 名称:集中控制型安全出口标志灯(A类) 2. 型号:A-BLJC-10E 8W-A40 3. 安装形式:安装距吊顶0.4m	套	4			
18	030412005001	荧光灯	1. 名称:自带蓄电池单管荧光灯 2. 规格:1*40W 应急时间180分钟 3. 安装形式:吸顶安装	套	4			
19	030412005002	荧光灯	1. 名称:自带蓄电池双管荧光灯 2. 规格:1*40W 应急时间180分钟 3. 安装形式:吸顶安装	套	6			
20	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:具体详见设计图纸	m	78			
21	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:自然引下线利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根大于等于 钢筋作为防雷引下线.。 %%C16	m	79.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:10 4. 安装形式:40X4镀锌扁钢作引下线,沿外墙暗敷;距地+0.8米做测试点	m	78			
23	030404035001	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:底边距地0.3m暗装	个	10			
24	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:220V/10A 3. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	5			
25	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	81			
26	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:1kV以下交流供电调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		二、综合布线系统						
27	030502010001	配线架	1. 名称:总配线架（弱电箱） 2. 规格:底边距地0.8m，具体详见设计图纸	个	1			
28	030501012001	交换机	1. 名称:12口外网交换机 2. 其它:详见设计	台	1			
29	030502012001	信息插座	1. 名称:双孔信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	4			
30	030502012002	信息插座	1. 名称:有线电视插座 2. 类别:K86ZTV-I 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	4			
31	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	8.97			
32	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC	m	71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格:25 4. 配置形式:暗配					
33	030502007001	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:8芯单模光纤	m	6			
34	030502007002	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:48芯单模光纤	m	9.5			
35	030411004005	配线	1. 名称:网络线 2. 型号:UTP4p CAT4 3. 配线部位:穿管穿桥架敷设	m	284			
36	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	71			
		分部小计						
		三、电暖气						
37	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4mm2	m	430			
38	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-6mm2	m	45			
39	030404035002	插座	1. 名称:电采暖插座 250V 10A 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	12			
40	031005003001	其他成品散热器	1. 名称:电加热器 2. 材质:钢制 3. 型号:BLTE-1 1000W 4. 规格:800X550X35	组	4			
41	031005003002	其他成品散热器	1. 名称:电加热器 2. 材质:钢制 3. 型号:BLTE-2 1500W 4. 规格:900X550X35	组	5			
42	031005003003	其他成品散热器	1. 名称:电加热器 2. 材质:钢制 3. 型号:BLTE-3 2000W 4. 规格:900X730X135	组	5			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001002	平整场地	1. 名称：平整场地	m2	265.11			
2	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别：三类土 2. 挖土深度：按照实际开挖深度 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	263			
3	010103001003	回填方	1. 房心回填 2. 密实度要求：压实系数不小于0.97 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	53.6			
4	010103001004	回填方	1. 回填 2. 密实度要求：压实系数不小于0.97 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	200.7			
5	010103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距：自行考虑 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m3	62.3			
		分部小计						
	A. 4	砌筑工程						
6	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：MU10	m3	29.65			
7	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：MU10	m3	40.98			
8	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：煤矸石实心砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：MU20	m3	5.77			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：商砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	9.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	2. 13			
11	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	21. 19			
12	010507007002	通风井	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20 混凝土 3. 含风帽	m3	2. 32			
13	010502001003	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 P8抗渗混凝土	m3	4. 2			
14	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 混凝土	m3	12. 5			
15	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 混凝土	m3	17. 37			
16	010503002002	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	10. 65			
17	010505003002	斜屋面板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	21. 1			
18	010507001002	散水	青19J2-12-散3 1. 20厚1:2. 5水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 60厚C20混凝土 4. 150厚3:7灰土垫层, 宽出面层100 5. 素土碾压, 向外坡3%~5% 6. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	69. 83			
19	010507004003	台阶	1. 青19J02-7-台3 2. 10厚地砖面层, 1:1水泥细砂浆勾缝 3. 撒素水泥面(洒适量清水) 4. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 5. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	20. 37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 60厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分) 台阶面外坡1% 7. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实, 宽出面层100 8. 素土碾压 9. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求					
20	010507003001	电缆沟、地沟	C25混凝土地沟, 壁厚200mm 1. 沟截面净空尺寸:1000*800mm 2. 垫层材料种类、厚度:150厚卵石管M2.5混合砂浆 3. 混凝土种类:60厚C10混凝土垫层 4. 20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 5. 40厚C20细石混凝土随打随抹光, 上敷金属篦子 6. 排水明沟详青19J6-20-2, 深200	m	10. 97			
21	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 直径 Φ 10mm以内	t	0. 305			
22	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 10mm以内	t	4. 357			
23	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 12mm~18mm	t	2. 185			
24	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋(Ⅱ、Ⅲ级) 直径 Φ 20mm~25mm	t	1. 582			
25	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体内加固钢筋	t	0. 289			
26	010516003004	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊	个	40			
27	010516003005	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接	个	12			
28	010516003006	机械连接	1. 连接方式:套管冷压连接	个	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
29	010802001002	断桥铝合金门	1. 成品断桥铝合金隔热中空钢化玻璃铰链式平开保温门附闭门器(玻璃外门传热系数K为规范要求) 2. 门代号及洞口尺寸:M1530 1500*2950MM	樘	4			
30	010807001004	断桥隔热窗	1. 70系列墨绿色铝塑复合保温窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C2120 2100*2000MM	樘	7			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
31	010901001002	瓦屋面	小青瓦屋面做法详青19J3-页次83-坡屋21 1. 小青瓦用20厚1:1:4水泥石灰砂浆加水泥重的麻刀(或耐碱短3%纤维玻璃丝)卧铺 2. 25厚1:3水泥砂浆,上刷1.5厚聚合物水泥基防水涂料 3. 满铺1厚钢板网,菱孔15X40,搭接处用18号镀锌钢丝绑扎,并与预埋Φ10钢筋头绑牢。钢板网埋入25厚砂浆层中 4. 保温层为30厚STP(VIPB)真空绝热板QJJ991(A级) 5. 钢筋混凝土屋面板预埋(10钢筋头,露出屋面80,中距双向900~1000(预制板时可在板缝内预埋) 6. 钢筋混凝土屋面板	m2	221.84			
32	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青卷材 2. 防水层数:1层	m2	243			
3	010902006002	屋面（廊、阳台）	1. 落水口:87式雨水斗	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3		泄（吐）水管	详见09S302-5~15落水管直径100mm					
34	010902004002	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：Φ 100PVC管	m	34.4			
35	010903003002	墙面砂浆防水（防潮）	1. 室内地坪下60mm处屋混凝土梁、墙身均做20厚1:3水泥砂浆加5%防水剂防潮层，参见19J7-24-2 2. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m2	19.2			
36	010904004002	楼（地）面变形缝	1. 嵌缝材料种类：油膏填缝 2. 部位：建筑物四周与散水长度@6m设	m	81.36			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
37	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度：100mm厚岩棉板	m2	241.82			
38	011003001002	隔离层	基础与垫层的防护要求：1) 沥青冷底子油两遍，沥青胶泥涂层，厚度≥500 μ m。 2) 聚合物水泥砂浆，厚度≥5mm。 3) 环氧沥青或聚氨酯沥青涂层，厚度≥300 μ m。	m2	424.12			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
39	011102003003	块料楼地面	1. 青19J2-52-地29 1. 铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2. 5厚水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	132.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5. 60厚C20混凝土 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实					
40	011105003002	块料踢脚线	青19J2-111-踢20 1. 6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2. 6厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 3. 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 刷加气混凝土界面处理剂一道(墙面先用水润湿)	m	95.78			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
41	011201001003	墙面一般抹灰	1. 青19J2-130-内39（涂料单独列项） 2. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 4. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	269.45			
42	011201001004	墙面一般抹灰	1. 青19J2-27-外20（涂料单独列项） 2. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 12厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 4. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	255.02			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
43	011406001004	抹灰面油漆	1. 青19J2-130-内38（涂料部分） 2. 刷无光油漆或乳胶漆 3. 做法补充:按相应技术规范及图纸设计要求	m2	269.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011406001005	抹灰面油漆	1. 1. 青19J2-27-外20（涂料部分） 2. 刷蓝灰色高级外墙防水涂料 3. 做法补充：按相应技术规范及图纸设计要求	m2	255.02			
45	011406001006	抹灰面油漆	1. 乳胶漆顶棚青19J2--180--棚13 1. 喷（刷、辊）合成树脂乳液涂料饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 5. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	207.72			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
		分部小计						
		措施项目						
46	011701001002	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框架 2. 檐口高度：22.5M	m2	193.6			
47	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：按施工组织措施 2. 机械设备规格型号：按施工组织措施	项	1			
48	011702002002	矩形柱	矩形柱模板	m2	195.58			
49	011702006002	矩形梁	花架梁及负一层基础梁	m2	289.9			
50	011702016002	斜板		m2	174.63			
51	010507004004	台阶		m2	20.37			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031004004001	洗涤盆	1. 名称：成品洗涤盆	组	2			
2	031001007005	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R聚丙烯管 DN32 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他：具体详见设计图纸及说明	m	12.03			
3	031001007006	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R聚丙烯管 DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他：具体详见设计图纸及说明	m	4.49			
4	031001007007	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R聚丙烯管 DN20 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他：具体详见设计图纸及说明	m	12.24			
5	031001007008	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R聚丙烯管 DN15 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他：具体详见设计图纸及说明	m	4.6			
6	031003001006	螺纹阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN20	个	1			
7	031003001007	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN20	个	1			
8	031003001008	螺纹阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN15 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
9	031003001009	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN15 3. 连接形式：螺纹连接	个	1			
1	031003001010	螺纹阀	1. 类型：自动排气阀	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内给排水

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0		门	2. 规格、压力等级:DN20					
		分部小计						
		排水						
11	031004014002	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:网框式地漏	个	1			
12	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:内螺旋UPVC消音排水管 De100 4. 连接形式:粘连接	m	8.65			
13	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC光面排水管 De75 4. 连接形式:粘连接	m	3.16			
14	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC光面排水管 De50 4. 连接形式:粘连接	m	2.4			
15	031004019001	隔油器	1. 型号、规格:F-1050H型阻集式隔油器 2. 安装部位:设通气管 详见青18S3-23	套	1			
16	030901013002	灭火器	1. 形式:磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC2	套	8			
17	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
18	031301017001	脚手架搭拆		M2	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室内给排水

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		通风空调工程						
1	030108006002	其他风机	1. 规格:CDZ-7厨房专用双速通风机 风量3200m3/h, 风压137-210Pa N=0.35KW, ~380v. n=960/720r/min	台	1			
2	030108003001	轴流通风机	1. 规格:ZF35-N03.55, Q=1800m3/h, N=0.12KW, H=190Pa.	台	1			
3	030404019002	控制开关	1. 名称:手动控制装置	个	3			
4	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:500*250 5. 板材厚度:0.5mm	m2	22.78			
5	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热厚度:油烟净化器系统室外部分采用20mm厚玻璃棉管壳保温	m2	11.28			
6	030701011001	静电油烟净化器	1. 规格:处理风量3200m3/h, N=350w, ~220v	台	1			
7	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:150° C防火阀 2. 规格:具体详见设计图纸及说明	个	1			
8	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨雪罩子 2. 型号:具体详见设计图纸及说明	个	2			
9	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
10	031301017002	脚手架搭拆		M2	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 通风空调工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一、照明系统工程						
1	030404017005	配电箱	1. 名称:照明配电箱 2. 型号:AL 3. 规格:450*540*200 4. 安装方式:暗装,底边距地H=1.5m,具体详见设计图纸	台	1			
2	030404017006	配电箱	1. 名称:AP箱 2. 型号:详见设计图	台	1			
3	030404017007	配电箱	1. 名称:ALL箱 2. 规格:800x700x200 3. 安装方式:半嵌墙安装	台	1			
4	030404017008	配电箱	1. 名称:等电位连接端子箱 2. 型号:LEB 3. 规格:400*300*200 4. 安装方式:距地0.3米明装	台	2			
5	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-2.5mm2	m	228.78			
6	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4mm2	m	331.14			
7	030411004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-6mm2	m	56.1			
8	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*10 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	6.2			
9	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-4*16 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	6.3			
10	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV22-5*10 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	3.8			
11	030408006002	电力电缆头	1. 名称:干包电缆头 2. 规格:10内	个	2			
12	030408006003	电力电缆头	1. 名称:干包电缆头 2. 规格:50内	个	1			
13	030408006004	电力电缆头	1. 名称:干包电缆头 2. 规格:25内	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:50 4. 配置形式:暗配	m	12			
15	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	170.94			
16	030411001009	配管	1. 名称:电线配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式: 暗配	m	99.68			
17	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	6.8			
18	030411003002	桥架	1. 名称:钢制强电阻燃 桥架 2. 型号:XQJ 3. 规格:300*200	m	20.55			
19	030412002002	工厂灯	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 型号:ZFY 6016 3. 规格:1*22W 4. 安装形式:吸顶安装	套	4			
20	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:600*600 1*30w 3. 类型:吸顶安装	套	12			
21	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 安装部位:具体详见设计图纸	m	86.72			
22	030409003002	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 安装形式:自然引下线利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根大于等于 钢筋作为防雷引下线.。 %%C16	m	52.8			
23	030409005002	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:10	m	86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 安装形式:40X4镀锌扁钢作引下线, 沿外墙暗敷;距地+0.8米做测试点					
24	030404035003	插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:底边距地0.3m暗装	个	16			
25	030404034002	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:220V/10A 3. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	4			
26	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒	个	81			
27	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:1kV以下交流供电调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		二、综合布线系统						
28	030502010002	配线架	1. 名称:总配线架（弱电箱） 2. 规格:底边距地0.8m，具体详见设计图纸	个	1			
29	030501012002	交换机	1. 名称:12口外网交换机 2. 其它:详见设计	台	1			
30	030502012003	信息插座	1. 名称:双孔信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	6			
31	030502012004	信息插座	1. 名称:有线电视插座 2. 类别:K86ZTV-I 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	3			
32	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	13			
33	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	56.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030502007003	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:8芯单模光纤	m	6			
35	030502007004	光缆	1. 名称:光缆 2. 规格:48芯单模光纤	m	9.5			
36	030411004011	配线	1. 名称:网络线 2. 型号:UTP4p CAT4 3. 配线部位:穿管穿桥架敷设	m	418.4			
37	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	104.6			
38	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		三、电暖气						
39	030411004012	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4mm2	m	432.54			
40	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	144.18			
41	030404035004	插座	1. 名称:电采暖插座 250V 10A 3. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	7			
42	031005003004	其他成品散热器	1. 名称:电加热器 2. 材质:钢制 3. 型号:BLTE-2 3200W 4. 尺寸: 1180X7300X135	组	1			
43	031005003005	其他成品散热器	1. 名称:电加热器 2. 材质:钢制 3. 型号:BLTE-3 2000W 4. 规格:900X730X135	组	6			
		分部小计						
		措施项目						
44	031301017003	脚手架搭拆		M2	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		地坪、围墙						
1	011101003001	室外地坪	1. 120厚C25混凝土面层分块浇筑，随打随抹平，每块长度不大于6m，留缝10~15，用沥青砂填实，松木条嵌缝 2. 20厚粗砂垫层 3. 3003:7灰土分两层夯实 4. 平整后碾压 6. 详见图集：青19J2-16-路1	m2	482.44			
2	010401003005	砖砌农场围墙	1. 砖品种、规格、强度等级：围墙MU10砖，围墙基础毛石基础，围墙顶部琉璃瓦铺设 2. 墙体类型：围墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 4. 含土方、钢筋、模板、脚手架、墙面粉刷等 5、详见图集做法参见：青19J5-1-页100	m	171.56			
3	010401003006	砖砌庭院围墙	1. 砖品种、规格、强度等级：围墙MU10砖，围墙基础毛石基础，围墙顶部琉璃瓦铺设 2. 墙体类型：围墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 4. 含土方、钢筋、模板、脚手架、墙面粉刷等 5、详见图集做法参见：青19J5-1-页100	m	44.76			
4	01B002	架空平台小木屋	1. 共4栋每栋41.31平方米，带平台	m2	165.24			
		分部小计						
		室外暖沟及检查井						
5	010507006001	检查井	1、钢筋砼检查井1*1*11.5m 2、含土方、模板 2、详见图集青2013G02-49-SJ-15III-	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			VI型					
		分部小计						
		室外给排水						
6	010507006002	检查井	1、钢筋砼水表井2.15*1.1m 2、含土方、模板 3、详见图集05S502-13 2、136 4、井底150mm3:7灰土	座	1			
7	010507006003	检查井	1、钢筋砼雨水井、污水井 2、含土方、模板 3、详见图集02S515-13/22 4、井底150mm3:7灰土	座	14			
8	010507006004	人孔井	1、人孔井 2、含土方、模板	座	5			
9	010507006005	阀门井	1、做法详见05S502-68 2、含井网 3、井盖：防盗重型球墨铸铁双层井座和井盖	座	2			
10	010507006006	消防井	1、做法详见13S201-31 2、含井网 3、井盖：防盗重型球墨铸铁双层井座和井盖	座	1			
11	040601021001	八字排水口	1.八字排水口 2、含土方、模板	个	1			
12	010101007001	管沟土方挖填（给水）	1.土壤类别：详见地勘 2.管外径：DN100 3.挖沟深度：2.5 4.回填要求：部分中粗砂，部分原土回填详见设计图纸	m	92			
13	010103002003	余方弃置（给水）	1.废弃料品种：余土 2.运距：自行考虑	m3	24.84			
14	010101007002	管沟土方挖填（消防给水）	1.土壤类别：详见地勘 2.管外径：DN100 3.挖沟深度：2.5 4.回填要求：部分中粗砂，部分原土回填详见设计图纸	m	43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	010103002004	余方弃置（消防给水）	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:自行考虑	m3	11.61			
16	010101007003	管沟土方挖填（排水）	1. 土壤类别:详见地勘 2. 管外径:DN200 3. 挖沟深度:2.5 4. 回填要求:部分中粗砂，部分原土回填详见设计图纸	m	57.41			
17	010103002005	余方弃置（排水）	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:自行考虑	m3	18.95			
18	010101007004	管沟土方挖填（雨水）	1. 土壤类别:详见地勘 2. 管外径:DN300 3. 挖沟深度:2.5 4. 回填要求:部分中粗砂，部分原土回填详见设计图纸	m	105			
19	010103002006	余方弃置（雨水）	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:自行考虑	m3	34.65			
20	030901011001	室外消火栓	1. 室外消火栓	套	2			
		分部小计						
		游乐设施						
21	01B001	创客空间设施	1. 亲子教育桌椅80套	套	1			
22	01B004	游乐设备滑滑梯秋千组合	1. 游乐设备滑滑梯秋千组合	套	2			
23	01B003	儿童攀爬网无动力设备	1. 儿童攀爬网无动力设备	套	1			
24	01B005	无动力不锈钢滑梯	1. 无动力不锈钢滑梯	套	2			
25	01B006	卡通造型室外不锈钢游乐设施	1. 卡通造型室外不锈钢游乐设施	套	1			
26	01B007	室外广场旋转大转盘娱乐设备	1. 室外广场旋转大转盘娱乐设备	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外给排水						
1	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外给水管 2. 材质、规格:钢丝网骨架复合PE管 DN100 3. 连接形式:电热熔连接	m	88.12			
2	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外给水管 2. 材质、规格:钢丝网骨架复合PE管 DN50 3. 连接形式:电热熔连接	m	3			
3	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室外给水管 2. 材质、规格:钢丝网骨架复合PE管 DN32 3. 连接形式:电热熔连接	m	4			
4	031001006010	塑料管	1. 安装部位:消防给水管 2. 材质、规格:钢丝网骨架复合PE管 DN100 3. 连接形式:电热熔连接	m	43			
5	031001006011	塑料管	1. 安装部位:污水管 2. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN200 3. 连接形式:热熔连接	m	57.41			
6	031001006012	塑料管	1. 安装部位:雨水管 2. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300 3. 连接形式:热熔连接	m	105.4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水、采暖工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外电气						
1	030412007001	一般路灯	1. 名称:1. 名称:太阳能路灯 2. 灯杆材质、规格:LR-D760 60W H=6M, 防护等级IP66 3、含锂电池及箱体、太阳能路板、路灯控制箱; 4. 防雷接地: 含接地母线-40×4镀锌扁钢, 接地极50*5镀锌角钢; 5、路灯基础, C20砼基础尺寸1.1*0.8*1.5m (含土方开挖、回填、外运、路面破除、垃圾外运及路面恢复、预埋件、措施费); 6、其他: 详见设计图纸	套	7			
2	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-2*6	m	60.95			
3	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:NH-YJV22-4*10 3. 敷设方式、部位:桥架、管内敷设	m	118.13			
4	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:NH-YJV22-4*16 3. 敷设方式、部位:桥架、管内敷设	m	43.2			
5	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	60.95			
6	040504002001	混凝土井	1. 名称:电缆井 2. 规格:1000*1000*1500	座	4			
7	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1. 种类:直埋电缆, 铺砂盖保护板	m	100			
8	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:SC100	m	120			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 2 页

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：东峡镇南滩亲子农场建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：