

茫崖市纪委监委办案区改造项目 工程
目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

茫崖市纪委监委办案区
改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目

第 1 页 共 1 页

1、工程概况：

本工程为茫崖市纪委监委办案区改造项目，建设地点：青海省海西州茫崖市；

2、工程量清单编制范围：

2.1 图纸设计范围内房屋土建、安装等全部内容。

3、工程量清单编制依据：

3.1 建设单位提供的本项目的相关工程量及做法表；

3.2 国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.3（2020版）《青海省建设工程计价定额》（房屋建筑与装饰、通用安装、市政）、
（2020版）《青海省房屋修缮工程计价定额》；

3.4 青建工[2015]441号文件——《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》；

3.5 青建工[2016]140号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；

3.6 营改增按照：青建工〔2019〕116号关于建筑业营改增改增值税调整青海省建设工程计价依据的通知；

3.7 青建工〔2023〕133号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》；

3.8 青建工[2018]228号——关于调整青海省建设工程安全文明施工费的通知。

4 材料差价依据：执行 2025 年《青海工程造价管理信息》海西地区第一期指导价及市场价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目-房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1024(1000*2400) 2. 类型:成套钢制装饰门 3. 含门套及五金配件	樘	4			
2	010802001001	卫生间推拉门	1. 门代号及洞口尺寸:TLM1024(1000*2400) 2. 成品装饰门品种、规格:卫生间推拉门 3. 含门套及五金配件	樘	1			
3	011610002004	现有门安装	1、原建筑现有门1套，M1024(1000*2400) 2、移门，安装	樘	8			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
4	011102003001	块料楼地面	1. 部位：一楼大厅 2. 类别：大理石块料地面（防滑）（600*600mm） 3. 含基层处理、原有建筑拆除、废料堆集、装车、外运 4. 具体做法详见图纸 5. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	m ²	12.8			
5	011204003004	块料墙面	1. 部位：一楼走廊 2. 类别：干挂瓷砖（1000*500mm） 3. 具体做法详见图纸	m ²	138.6			
6	011105006001	铝制踢脚线	1. 部位：一层询问室、管护室、医务室 2. 材料种类:铝制踢脚线	m	71.88			
7	011105006002	钛金踢脚线	1. 部位：一层信访室、询问室1、会议室、办公室、休息室、谈话室、办公室1 2. 材料种类:钛金踢脚线	m	158.28			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目-房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		断、幕墙工程						
8	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*400瓷砖	m2	35.28			
9	011204003002	块料墙面	1. 部位:询问室、管护室、医务室 2. 钢龙骨刷防水涂料三度@300 3. 18mm厚防火木工板 4. 金属纤维板 3. 具体做法详见图纸	m2	239.1			
10	011204003005	块料墙面	1. 部位:询问室1 2. 拆除原有墙面软包重新安装 3. 具体做法详见图纸	m2	76.32			
11	011210002001	内墙隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:新建60*40方管骨架焊点处满刷防锈漆三遍,内置隔音棉 2. 隔板材料品种、规格、颜色:双面封木工板基层刷防火防腐涂料三遍 3. 嵌缝、塞口材料品种:满填隔音棉(密度:48kg/m³)	m2	421			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
12	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶 3. 具体做法详见图纸 4. 含拆除原有面层基层及垃圾清运、垃圾外运 5. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑 6. 部位:一楼信访室、询问室1、询问室、管护室	m2	142.7			
13	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规	m2	13.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目-房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格:吸音矿棉板吊顶 3.具体做法详见图纸 4.含拆除原有面层基层及垃圾清运、垃圾外运 5.垃圾外运运距由投标单位自行考虑 6.部位：一楼医务室					
14	011302001003	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:矿棉板吊顶 3.具体做法详见图纸 4.含拆除原有面层基层及垃圾清运、垃圾外运 5.垃圾外运运距由投标单位自行考虑 6.部位：会议室、办公室、休息室、谈话室	m2	199.47			
15	011302001004	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:集成吊顶 3.具体做法详见图纸 4.含拆除原有面层基层及垃圾清运、垃圾外运 5.垃圾外运运距由投标单位自行考虑 6.部位：一楼卫生间	m2	5			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
16	011406001001	抹灰面油漆（内墙面）	1.基层类型:抹灰 2.腻子种类:乳胶漆 3.刮腻子遍数:两遍 4.油漆品种、刷漆遍数:两遍 5.部位:一楼所有装修范围内	m2	560			
17	011406001002	抹灰面油漆（内墙面）	1.基层类型:抹灰 2.腻子种类:乳胶漆 3.刮腻子遍数:两遍 4.油漆品种、刷漆遍数:两遍 5.部位:一楼（信访	m2	658.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目-房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			室)、二楼、三楼装修范围内					
18	011406001003	抹灰面油漆（内墙面）	1. 基层类型:抹灰 2. 腻子种类:无机涂料 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:两遍 5. 部位:一楼办公室	m2	69			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
19	011601001001	隔墙拆除	1. 部位: 原医务室、办公室隔墙 2. 含垃圾清运、垃圾外运 3. 具体做法详见图纸 4. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	m3	56.7			
20	011605002001	立面块料拆除	1. 部位: 一楼大厅砖墙 2. 含基层处理、原有面层基层拆除及垃圾清运、垃圾外运 3. 具体做法详见图纸 4. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	m2	180			
21	011610002001	金属门窗拆除	1. 门代号及洞口尺寸:M1224(1200*2400) 2. 成品装饰门品种、规格:钢制三防门 3. 含门套及五金配件及拆除旧门及垃圾清运、垃圾外运 4. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	樘	2			
22	011610002002	金属门窗拆除	1. 窗洞口: C7 1500*1500mm 2. 品种、规格:70系列断桥隔热窗, 5+15A+5 3. 含窗套及五金配件及拆除旧窗及垃圾清运、垃圾外运 4. 具体做法详见图纸 5. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	m2	12			
23	011610002003	金属门窗拆除		樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目-房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		补充分部						
24	01B001	门洞改造	1. 含机房门洞拆除、门洞封堵、踢脚线恢复 2. 具体做法详见图纸 3. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	项	1			
25	01B002	机房改造	1. 含原有防盗门安装、电位移位、开门洞墙面修复 2. 具体做法详见图纸 3. 垃圾外运运距由投标单位自行考虑	项	1			
26	01B003	石膏板包管子	1. 具体做法详见图纸	根	19			
27	01B005	软包洗手池	1. 成品洗手柜接上水就能直接能用，免装硅胶水龙头	套	1			
28	01B007	窗帘系统	1. 含窗帘和不锈钢防盗窗及其安装	项	1			
29	01B008	软包桌子	1、长宽高：1500*600*800mm 2. 含定制软包 3. 部位：询问室	张	3			
30	01B004	软包桌子	1、长宽高：800*450*800mm 2. 含定制软包 3. 部位：询问室	张	2			
31	01B015	会议室桌	1. 长宽高：4200*1990*800mm 2. 部位：会议室	张	1			
32	01B006	桌子	1. 长宽高：750*450*800mm 2. 部位：信访室	张	1			
33	01B018	桌子	1. 长宽高：1000*1000*800mm 2. 部位：信访室	张	1			
34	01B019	软包桌子	1. 长宽高：1200*600*800mm 2. 含定制软包 3. 部位：医务室	张	1			
35	01B021	圆桌	1. 长宽高：直径800mm 2. 部位：谈话室	张	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	011613001001	灯具拆除	1. 灯具拆除 2. 其他说明: 详见图纸	套	102			
2	030412001001	普通灯具	1. 名称: 600*600LED节能平板灯 2. 型号: T8型 1*36W-X 3. 类型: 加装电子镇流器(光源采用节能灯) 4. 其他说明: 详见图纸	套	70			
3	030412001002	普通灯具	1. 名称: LED节能长条灯 2. 型号: T8型 2*36W-X 3. 类型: 加装电子镇流器(光源采用节能灯) 4. 其他说明: 详见图纸	套	32			
4	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 其他说明: 详见图纸	个	102			
5	030404034001	照明开关	1. 名称: 一位单极开关 2. 规格: K86K11-10-I 3. 安装方式: H=1.4m 4. 其他说明: 详见图纸	个	1			
6	030404034002	照明开关	1. 名称: 二位单极开关 2. 规格: K86K12-10-II 3. 安装方式: H=1.4m 4. 其他说明: 详见图纸	个	3			
7	030404034003	照明开关	1. 名称: 三位单极开关 2. 规格: K86K13-10-II 3. 安装方式: H=1.4m 4. 其他说明: 详见图纸	个	5			
8	030404035001	插座	1. 名称: 密闭型地面单相插座 2. 规格: HTD-7安全型 3. 安装方式: 地面安装 4. 其他说明: 详见图纸	个	2			
9	030404035002	插座	1. 名称: 单相二极及三极插座 2. 规格: K86Z223 10-I(安全型) 3. 安装方式: H=0.3m 4. 其他说明: 详见图纸	个	40			
10	030404035003	插座	1. 名称: 360° 旋转插座 2. 安装方式: 距地0.3米处暗装 3. 其他说明: 详见图纸	个	3			
11	030411006002	接线盒	1. 名称: 开关(插座)盒	个	54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 其他说明: 详见图纸					
12	030411001001	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: KJG20 3. 配置形式: 暗配 4. 其他说明: 详见图纸	m	185.11			
13	030411001002	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: KJG25 3. 配置形式: 暗配 4. 其他说明: 详见图纸	m	260.85			
14	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZ-BYJ 4. 规格: 2.5mm ² 5. 其他说明: 详见图纸	m	948.59			
15	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 穿管敷设 3. 型号: WDZ-BYJ 4. 规格: 4mm ² 5. 其他说明: 详见图纸	m	1459.03			
16	080703004003	显示屏、表示盘	1. 名称: 显示屏 2. 其他说明: 详见图纸	套	2			
17	080703004005	LED显示屏	1. 名称: LED显示屏 (尺寸: 3840*1920) 2. 其他说明: 详见图纸	套	1			
18	080703004006	拼接显示屏	1. 名称: 拼接显示屏 (尺寸: 891*497) 2. 其他说明: 详见图纸	台	4			
19	080703004004	显示屏、表示盘	1. 名称: 温度时间显示屏 2. 其他说明: 详见图纸	套	9			
20	030404022001	智能视频显示控制器	1. 名称: 智能视频显示控制器 2. 安装方式: 距地1.5米处暗装 3. 其他说明: 详见图纸	台	2			
21	030701003001	空调器	1. 名称: 壁挂式空调 2. 型号: 1.5P 3. 其他说明: 详见图纸	台	1			
22	030904003001	按钮	1. 名称: 报警按钮 2. 其他说明: 详见图纸	个	2			
23	030904005001	报警器	1. 名称: 报警器 2. 距地2.5米 3. 其他说明: 详见图纸	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	030904016001	同录审讯主机	【硬件规格】： 3U免拆机箱更换光驱设计（445*136*378mm） 输入带宽：256Mbps； 输出带宽：256Mbps 网络视频输入：8路，最大4K分辨率 HDMI输入：2路，最大4K VGA输入：2路，最大1080P LCD屏：7英寸液晶触控显示屏 HDMI输出：2路，最大4K VGA输出：1路，最大1080P 音频输入：4路，RCA接口（其中2路为语音对讲输入） 音频输出：2路，RCA接口 硬盘：4盘位，单盘最大10TB 网口：2个LAN口 串口：2个RS232，4个RS485 报警：8进4出 USB：2个USB2.0，2个USB3.0 双电源设计	套	3			
		分部小计						
		弱电						
		电视系统						
25	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 2. 规格:K86ZTV-I 3. 安装方式:H=0.3m 4. 底盒材质、规格:接线盒 5. 其他说明:详见图纸	个	1			
26	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PVC25 3. 敷设方式:暗敷 4. 其他说明:详见图纸	m	13.86			
2	030505005001	射频同轴电	1. 名称:电视线	m	48.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
7		缆	2. 规格:SBYFV-75-5 3. 敷设方式:穿管、桥架敷设 4. 其他说明:详见图纸		3				
		分部小计							
		电话系统							
28	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:电话插座 2. 规格:E426/A10 3. 安装方式:H=0.3m 4. 底盒材质、规格:接线盒 5. 其他说明:详见图纸	个	1				
29	030502006002	大对数电缆	1. 名称:电话线 2. 规格:HYA-2*0.5 3. 敷设方式:穿管、桥架敷设 4. 其他说明:详见图纸	m	80				
30	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC20 3. 配置形式:暗配 4. 其他说明:详见图纸	m	80				
		分部小计							
		网络系统							
31	030502012001	信息插座	1. 名称:二位信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:H=0.3m 4. 底盒材质、规格:接线盒 5. 其他说明:详见图纸	个	6				
32	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PVC25 3. 敷设方式:暗敷 4. 其他说明:详见图纸	m	434.98				
33	030502005001	双绞线缆	1. 名称:网络线 2. 规格:10610004UTP型六类八芯电缆 3. 敷设方式:穿管、桥架敷设 4. 其他说明:详见图纸	m	1271.23				
		分部小计							
		安防监控系统							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
34	030507008001	监控摄像设备拆除	1. 名称: 监控摄像设备拆除 2. 其他说明: 详见图纸	台	8			
35	030507009001	视频控制设备	1. 名称: 安防监控系统设备 2. 类别: 含系统控制器、音视频切换矩阵、多媒体电脑主机、长时硬盘录像机（储存时间180）、电源装置+UPS（UPS工作时间180min）等 3. 其他说明: 详见图纸	套	2			
36	080703004001	显示屏、表示盘	1. 名称: 电脑监控显示屏 2. 其他说明: 详见图纸	套	1			
37	080703004002	刻录机	1. 名称: 刻录机 2. 类型: 所有摄向头带录音高清360度无死角监控(9个屏) 3. 其他说明: 详见图纸	套	1			
38	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 半球型网络摄像头 2. 类别: 摄像机采用CCD摄像机, 带自动增益控制、逆光补偿、电子高亮度控制等 3. 安装方式: 室内摄像机采用支架墙上或吊顶下固定安装, 底边距2.8m 4. 带录音高清360度无死角监控 5. 其他说明: 详见图纸	台	4			
39	030507008003	监控摄像设备	1. 名称: 特写网络摄像头 2. 类别: 摄像机采用CCD摄像机, 带自动增益控制、逆光补偿、电子高亮度控制等 3. 安装方式: 室内摄像机采用支架墙上或吊顶下固定安装, 底边距2.8m	台	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茫崖市纪委监委办案区改造项目--电气工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4.带录音高清360度无死角监控 5.其他说明:详见图纸					
40	030507008004	监控摄像设备	1.名称:云台式摄像机 2.类别:摄像机采用CCD摄像机,带自动增益控制、逆光补偿、电子高亮度控制等 3.安装方式:室内摄像机采用支架墙上或吊顶下固定安装,底边距2.8m 4.带录音高清360度无死角监控 5.其他说明:详见图纸	台	39			
41	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:KBG20 3.配置形式:暗配 4.其他说明:详见图纸	m	1271.23			
42	030505005002	射频同轴电缆	1.名称:视频线 2.规格:SYWY-75-5 3.敷设方式:穿管、桥架敷设 4.其他说明:详见图纸	m	50			
		分部小计						
		门禁系统						
43	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.规格:KJG25 3.配置形式:暗配 4.其他说明:详见图纸	m	20.61			
44	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm ² 5.其他说明:详见图纸	m	61.84			
45	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗配 4.其他说明:详见图纸	m	57.59			
46	030904013001	联动控制主机	1.名称:门禁主机 2.规格:甲方选型 3.安装方式:现场确定 4.备注:含管理电脑、	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

