久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目工程

招标工程量清单

招标人　　：久治县文体旅游广电局

（单位盖章）

造价咨询人：青海功到自华建设项目管理有限公司

（单位盖章）

2024年11月12日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目工程

招标工程量清单

招标人 ：久治县文体旅游局 （单位盖章）

造价咨询人 ：青海功到自华建设项目管理有限公司 （单位公章）

法定代理人或其授权人 ：代青措 （签字或盖章）

法定代理人或其授权人 ：（签字或盖章）

编制人 ：（造价人员签字盖专用章）

复核人 ：杨晓燕（造价工程师签字盖专用章）

编制时间 ：2024年11月12日

复核时间 ：2024年11月15日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

总 说 明

工程名称：久治县门常乡门常村黄河风情园附属设施提升项目

一、清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。
二、定额依据：《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额(2020)》、《青海省通用安装工程计价定额（2020）》、《青海省市政工程计价定额（2020）》、《青海省园林绿化工程计价定额（2020）》、《青海省房屋修缮工程计价定额（2020）》以及配套文件。
三、定额人工费单价依据：《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》青建工[2023]133 号。
四、安全文明施工费依据：《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工[2022]222号）。
五、费用组成依据：《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》（青建工[2015]441号）。
六、营改增后税率依据：《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》（青建工[2019]116号）计取。
七、主要材料依据：青海省建设工程造价管理总站发布的《青海省建设工程部分材料指导价（久治地区2024年第五期）》及市场价。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031005005001	冬季供电暖器	冬季供电暖器(挂壁) 1.规格型号：1.7*0.38米，功率350W 2.需满足需求	套	13			
2	03B001	冰箱	冰箱（大） 1.规格型号容量500L以上. 2.需满足餐厅厨房需求	个	1			
3	03B002	冰柜	冰柜（大） 1.规格型号容量200L以上. 2.需满足餐厅厨房需求	个	1			
4	031004004001	洗碗池	洗碗池（大） 1.需满足餐厅厨房需求	个	1			
5	011501018001	置物架	置物架（中等） 1.需满足餐厅厨房需求	个	1			
6	030108003001	抽烟机	抽烟机 1.双风扇2.0KW 2.需满足餐厅厨房需求	台	1			
7	031007006001	燃气灶具	煤气灶（大） 1.需满足餐厅厨房需求	台	1			
8	03B003	电磁炉	电磁炉（大） 1需.满足餐厅厨房需求	个	1			
9	03B004	单人独立小火锅	单人独立小火锅（参考饭店）	套	30			
10	031006013001	消毒柜	消毒柜（中等） 1.规格型号容量300L以上 2.需满足餐厅厨房需求	台	1			
11	031006012001	热水器	热水器（大） 1.规格型号：功率1850W 2.需满足餐厅厨房需求	个	1			
12	03B005	保温壶	保温壶（参考饭店）	个	6			
13	050307017001	厨房垃圾桶	厨房垃圾桶（大）	个	1			
14	050307017002	小型垃圾桶	小型垃圾桶（参考饭店）	个	15			
15	03B006	电饭锅	电饭锅（大） 1.规格型号：18L 2.需满足餐厅厨房需求	个	1			
16	03B007	绞肉机	绞肉机（参考饭店）	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情网附属设施提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.需满足餐厅厨房需求					
17	03B008	和面机	和面机（参考饭店） 1.规格型号：功率1.5KW 2.需满足餐厅厨房需求	个	1			
18	050305006001	餐桌	餐桌 1.藏式风格1.8*0.6米	张	30			
19	050305010001	椅子	椅子（靠椅） 1.藏式风格	把	30			
20	03B009	碗具（一套）	碗具（一套） 1.参考饭店）	套	30			
21	010810001001	窗帘+窗帘架子	窗帘+窗帘架子 规格尺寸：1.75 米*1.75米 1、2、3、4、5、6 号房	座	22			
22	010810001002	门帘	门帘（藏式风格） 规格尺寸：1.85 米*0.8米 1、2、3、4、5、6号房	架	19			
23	03B010	坐垫+靠背	坐垫+靠背 规格尺寸：2.2 米*0.7米 1、3、5、6号房	个	8			
24	03B011	坐垫+靠背	坐垫+靠背 规格尺寸：2.8 米*0.7米 1、3、5、6号房	个	4			
25	03B012	坐垫+靠背	坐垫+靠背 规格尺寸：1.25 米*0.7米 1、3、5、6号房	个	1			
26	03B013	坐垫+靠背	坐垫+靠背 规格尺寸：1.05 米*0.7米 1、3、5、6号房	个	1			
27	03B014	坐垫	坐垫 规格尺寸：2.05 米*1.45米 5号和6号房	个	2			
28	03B015	坐垫	坐垫 规格尺寸：2.05 米*2.35米	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情河附属设施提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5号和6号房					
29	03B016	桌布+桌布	桌布+桌布 规格尺寸：1.8 米*0.6米	个	6			
30	03B017	桌布+桌布	桌布+桌布 规格尺寸：1 米*0.6米	个	10			
31	03B018	桌布+桌布	桌布+桌布 规格尺寸：0.7 米*0.7米	个	2			
32	03B019	桌布+桌布	桌布+桌布 规格尺寸：0.7 米*1.5米	个	4			
33	030505004001	电视机	电视机 1.规格型号：40寸以上 2.LED显示屏	台	5			
34	050307003001	音响	音响 1.规格型号：0.72*0.37米，功率350W 2.需满足需求	台	5			
35	031001007001	进水管	进水管（人工挖填土方，管道电保温） 供水管道和设备优化	m	18			
36	031006002001	稳压给水设备	智能进水设备（包括电磁阀，水位传感器，水泵）	套	1			
37	030211002001	电动给水泵	进水增压泵 扬程60M,功率790W	套	1			
38	031001006001	下水管	人工挖填土方，管道电保温 1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:PVC110	m	73			
39	010504001001	检查井	检查井 成品预制混凝土检查井，直径1米，深度3米	座	1			
40	03B020	保温棉	保温棉（管道）	米	91			
41	03B021	小型户外天幕	小型户外天幕 黑胶天幕210D黑胶 规格尺寸：4.6*4.4*2.6	个	5			
42	03B022	小型户外露营帐篷	小型户外露营帐篷	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中："定额人工费"。

表—08

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			规格尺寸：3.6*3.6*2.2					
43	03B023	烧烤架	烧烤架	个	5			
44	050102001001	栽植乔木	种树	株	500			
45	050102013001	播种草籽和铺草皮	播种草籽和铺草皮	m2	2650			
46	030409006001	避雷针	避雷针	米	10			
47	03B024	检修电路、更换插板、电线、电灯等	1.检修电路、更换插板、电线、电灯等 2.1、2、3、4、5、6号房	项	1			
48	03B025	维修门更换门锁及把手	1.维修门更换门锁及把手 2.1、2、3、4、5、6号房	项	1			
49	03B026	维修窗户更换配件及玻璃	1.维修窗户更换配件及玻璃 2.1、2、3、4、5、6号房	项	1			
50	03B027	新做厨柜及配套设施	新做厨柜及配套设施（厨房） 1.满足厨房需求（大理石台面）	项	1			
51	03B028	扫把	扫把（一套）	套	6			
52	03B029	拖把	拖把 脱水器	套	6			
53	03B030	脚垫	脚垫（中） 1.藏式风格	张	6			
54	03B031	带盖托盘	带盖托盘（大） 1.藏式风格	个	5			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

总价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县门常乡门常村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门常乡门常村黄河风情园附属设施提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	1	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可以填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

暂列金额明细表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
	合计										

注：1. 此表由招标人填写"暂估单价"，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：久治县门常乡门常村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门常乡门常村黄河风情园附属设施提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　标段：久治县门堂乡门堂村黄河风情园附属设施提升项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App