

玛多县黄河源幼儿园生活用房 工程
维修改造项目

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

封-1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001



扫描全能王 创建

玛多县黄河源幼儿园生
活用房维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:



法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日



编制说明

一、工程概况：

项目名称：玛多县黄河源幼儿园生活用房维修改造项目

项目地点：玛多县

二、编制依据：

2.1、中华人民共和国住房和城乡建设部发布的中华人民共和国国家标准建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013;及相应计算规则

2.2、国家现行有关施工及验收标准图集、规范、工程标准、材料做法；

2.3、建设项目设计资料及相关文件

2.4、编制依据青海省房屋建筑与装饰工程计价定额(2020)、青海省市政工程计价定额(2020)、青海省通用安装工程计价定额(2022)及青海省现行定额及其配套文件进行编制

2.5、人工费调整依据：关于调整青海省建筑工程预算定额人工费单价的通知青建工【2023】133号文。

2.6、安全文明施工费调整依据：青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知《青建工〔2022〕222号》。

2.7、税金按照青建工[2019]116号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》调整

2.8、材料按照2024年第5期项目地区指导价进行调整

2.9、机械费按照关于发布青海省各地区定额机械费调整系数执行

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 16	拆除工程						
1	011602001001	散水拆除	1. 原散水拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	210			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 原有地面地砖拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	133.06			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 原吊顶饰面及基层拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	133.06			
4	011608002001	铲除涂料面	1. 原有墙面涂料拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	480			
5	011610002001	防盗门拆除	1. 防盗门拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	26.93			
6	011610002002	窗户拆除	1. 原有窗户拆除 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	m ²	39.9			
7	011614002001	柜体拆除	1. 拆除原有柜子 2. 铲除垃圾清理，运距自行考虑	项	1			
		分部小计						
	A. 4	砌筑工程						
8	010401003001	实心砖墙	1. 新建砖隔墙，高2.0m 2. 基础深度综合考虑土方开挖、回填等基础施工全部费用 3. 基础：砖基础 高1000mm；宽500mm 4. 地面上围墙2.0m，每隔4.0m设置370*370砖柱，内外表面喷涂外墙防水涂料， 5. 基础顶部做地圈梁一道，240*200 C25 6. 顶部压顶 7. 综合考虑砖围墙施工过程中全部费用	m	25			
9	010401012001	山墙门封堵	1. 砖品种、规格、强度等级：普通实心砖 2. 砂浆强度等级、配合	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			比:M5.0混合砂浆					
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
10	010507001001	散水、坡道	1.做法详见设计及（青19J2-12-散1）	m ²	210			
11	010507003001	排水沟	1.断面净尺寸:300mm*300mm 壁厚200mm 2.混凝土强度等级:C25素混凝土 3.素土夯实，压实系数大于0.93 4.含土方、模板等全部工作内容	m	22			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
12	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:2070*960 2.门框、扇材质:防盗门	樘	10			
13	010802004002	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:1470*2400 2.门框、扇材质:防盗门	樘	2			
14	010804006001	铁大门更换	1.铁门更换 2.尺寸:4100*2600mm	樘	1			
15	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1750*1470 2.框、扇材质:70系列断桥平开窗	樘	8			
16	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1460*1950 2.框、扇材质:70系列断桥平开窗	樘	4			
17	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1170*1950 2.框、扇材质:70系列断桥平开窗	樘	1			
18	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*1190 2.框、扇材质:70系列	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			断桥平开窗						
19	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1800*1190 2. 框、扇材质:70系列断桥平开窗	樘	1				
		分部小计							
	A. 9	屋面及防水工程							
20	010901001001	瓦屋面	1. 屋顶脊瓦80片 2. 瓦片100片	项	1				
		分部小计							
	A. 11	楼地面装饰工程							
21	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖 颜色甲方定	m ²	133.06				
22	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:铝合金踢脚	m	184				
		分部小计							
	A. 13	天棚工程							
23	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:PVC装饰板吊顶	m ²	133.06				
		分部小计							
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程							
24	011406001001	墙面粉刷	1. 腻子种类:腻子三遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆三遍	m ²	480				
		分部小计							
	A. 15	其他装饰工程							
25	011501003001	衣柜	1. 规格:1500mm*2700mm	个	7				
		分部小计							
		补充分部							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
26	01B001	彩钢房	1. 新建彩钢房 2. 结构尺寸：7.5m*6.6m*2.9m	m ²	49.5			
27	01B002	餐桌	1. 成品餐桌采购安置（尺寸：1500*600*750） 2. 餐桌材质颜色由甲方选定 3. 暂按2500元/套报价，后期按实结算	套	1			
28	01B003	椅子	1. 成品椅子采购安置 2. 椅子材质规格颜色由甲方选定 3. 暂按450元/套报价，后期按实结算	套	10			
29	01B004	消毒柜	1. 成品消毒柜采购安置 2. 柜体规格材质由甲方选定 3. 暂按3200元/套报价，后期按实结算	个	1			
30	01B005	茶几	1. 成品茶几 2. 茶几材质及其他要求按照甲方定 3. 暂按3000元/套报价，后期按实结算	套	7			
31	01B006	沙发	1. 沙发 三人座 2. 沙发材质及其他要求按照甲方定 3. 暂按2800元/套报价，后期按实结算	组	7			
32	01B007	冰柜	1. 冰柜采购 2. 冰柜规格及其他要求按照甲方要求 3. 暂按2000元/套报价，后期按实结算	组	1			
33	01B008	床	1. 床采购安置（宽度暂按1.5m） 2. 样式材质由甲方选定 3. 暂按4500元/套报价，后期按实结算	套	7			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 2	热力设备安装工程						
1	030224001001	锅炉	1. 电锅炉安装及调试	台	1			
		分部小计						
	C. 4	电气设备安装工程						
2	030404017001	配电箱	1. 名称:总配电箱 2. 安装方式:暗装	台	1			
3	030404017002	配电箱	1. 名称:房间配电箱 2. 安装方式:暗装	台	8			
4	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单空开关 2. 安装方式:距地1.5m	个	16			
5	030404035001	插座	1. 名称:普通插座 2. 安装方式:距地0.35m 暗装	个	32			
6	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY22-5*16	m	70			
7	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:钢制 3. 规格:SC50	m	70			
8	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:BV-2.5mm ²	m	220			
9	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:BV-4mm ²	m	168			
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯	套	16			
11	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):≤1kV 交流供电 3. 包含完成此项工作的所有内容,满足设计及使用要求	系统	1			
		分部小计						
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
12	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:铸铁散热器 20片/组 2. 含管道、阀门及附件等	组	8			
13	031007006001	灶具	1. 类型:煤气灶 双头带罐体	台	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

