西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位盖章）

2025 年 1 月 20 日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001

西宁市城北区某部办公
楼基础设施改造项目-标
段一 工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025 年 1 月 20 日

复核时间：2025 年 1 月 20 日

工程量清单编制说明

一、工程概况：

1.工程名称：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目—标段一；

2．建设地点：西宁市城北区；

3．建设单位：西宁市城北区城乡建设局；

二、编制依据及有关资料

1．西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目设计施工图;

2.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

3．青海省现行定额及其配套文件；

4．相关的规范、标准图集及技术资料；

5.《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工（2022)222 号）；

6. 人工费单价计取标准：《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》青建工〔2024〕388 号文；

7. 材料价格执行 2024 年第 6 期《青海省工程造价管理信息》西宁市材料指导价及编制当期当地市场价。

三、清单及报价说明

1．清单项目特征中列出主要项目特征、其余特征详见设计图纸及索引的相关图集；

2．本工程建渣、材料半成品、成品等运输、堆放、二次转运等由投标人自行综合考虑，费用计入报价，结算不做调整；

3．工程量清单中各项目具体做法详见招标文件、施工图纸及工程量清单。工程量清单描述不明确的内容，按照招标文件、施工图纸及参考图集，加以完善综合报价；

4. 本工程防水工程的工程量计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013）计算，其中附加层、加强层的设置应按设计要求和规范要求，设置附加层加强层（包括有防水要求的部位管道周边及墙脚、屋面防水层的附加层等）发生的费用应包含在报价中，结算不做调整。遇墙体部位的返边增加工料，投标人综合考虑，

其费用包含在相应项目报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

5. 本工程对原有墙面或天棚油漆涂料铲除时，若损坏了粉刷层或发现原墙面局部碱蚀严重，投标人应铲除该粉刷层，并重新进行抹灰修补，费用综合考虑到报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

6. 措施项目清单中，招标人给出了通用的措施项目，投标人应根据本次投标的施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况等进行报价，中标后不得调整也不增加措施项目；

7. 投标人投标报价时应综合考虑施工中临时停电问题，发电机功率及数量自行考虑（发电机自备），且必须满足正常施工，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

8. 投标人在投标报价时须充分结合施工内容、施工工期、施工现场实际情况考虑冬雨季施工、排水、降水、排污等措施费，中标后不做任何调整，也不另行签证，结算不做任何调整；

9. 投标人在施工过程中搭建的临时设施等临时性项目，工程竣工后，一律由投标人全部清场，其所发生的费用由投标人自行承担；

10. 如因场地原因，投标人无法在现场搭建临时设施，需要附近租赁房屋用于项目部办公室、职工宿舍、仓库等，费用由投标人自行承担；

11. 投标人投标报价时应综合考虑工程实施过程中按设计、规范、政策性法规、地方性文件等要求会发生的所有实验、检验、检测等费用（包括且不限于蓄水试验等），计入相应项目报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目。

12. 投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可该工程量清单已包括了招标范围的全部内容。

13. 本项目暂列金额 370000 元。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1.部位:所有内墙及局部外墙 2.砌体材质:实心砖墙 3.拆除物外运:综合考虑	m3	21.4			
2	011603001001	木构件拆除	1.构件名称:木地板拆除 2.拆除物外运:综合考虑	m2	100			
3	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:地砖及基层（包含防水层） 2.拆除物外运:综合考虑	m2	213.4			
4	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:外墙一体板 2.拆除物外运:综合考虑	m2	18.6			
5	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:内墙砖及基层（包含防水层） 2.拆除物外运:综合考虑	m2	89.6			
6	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:拆除室外局部散水 2.拆除方式:无损拆除 3.拆除物外运:综合考虑	m2	11.7			
7	011612002001	墙面附属物拆除	1.拆除物种类:墙面装饰品、壁柜、书籍、画框、踢脚线等所有附属物品 2.拆除物外运:综合考虑	项	1			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:吊顶 2.拆除物外运:综合考虑	m2	1004.9			
9	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙及楼梯顶棚油漆涂料 2.拆除物外运:综合考虑	m2	2716.1			
10	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:加固墙面	m2	766.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			铲除 2.抹灰层种类:水泥砂浆 3.拆除物外运:综合考虑					
11	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除物:窗户 2.拆除物外运:综合考虑	m2	35.61			
12	011610001001	门窗拆除	1.拆除物:门 2.拆除物外运:综合考虑	m2	31.46			
13	011610002002	金属门窗拆除	1.部位:首层 2.名称:金属格栅窗 3.拆除物外运:综合考虑	m2	10.8			
14	01B001	楼内原有物资搬运	1.搬运至建设方指定位置 2.做好物资的保护，不得损坏。	项	1			
15	01B002	暖气罩拆除后维修		项	1			
		分部小计						
		砌筑工程						
16	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖 2.墙体类型:内墙	m3	34.42			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
17	010501002001	带形基础	1.部位:新增墙体底部元宝基础 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	2.81			
18	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.97			
19	010507004002	台阶	1.部位:室外台阶 2.垫层:300厚3：7灰土 3.混凝土强度等级:C25商砼	m2	18.7			
20	040201022001	排水沟、截水沟	1.部位:锅炉房排水沟 2.做法:包含找坡层、抹灰、水沟盖板、防水等所有工作内容	m	3.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	010515001003	现浇构件钢筋	1.名称:钢筋网片 2.钢筋种类、规格:Φ10以内	t	1.57			
		分部小计						
		金属结构工程						
22	010516003001	后置件	1.部位:钢梁 2.连接方式:后置	个	4			
23	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格:350*175*7*11	t	0.584			
24	011405001001	金属面油漆	1.底漆:无机富锌2遍 2.中间漆:环氧云铁1遍 3.面漆:聚氨酯2遍	m2	16.85			
		分部小计						
		门窗工程						
25	010801001001	木质门	1.门代号及洞口尺寸:成品实木门	m2	29.26			
26	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:防盗门	m2	13.02			
27	010805005001	全玻自由门	1.门代号及洞口尺寸:断桥铝合金全玻璃门	m2	8.16			
28	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:丙级防火门	m2	10.56			
29	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门	m2	4.84			
30	010802003003	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:甲级防火门	m2	9.68			
31	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.框、扇材质:70系列铝合金节能窗	m2	31.05			
32	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1.名称:MLC1829 2.框、扇材质:70系列节能窗 3.门规格：门宽1200，门净高2200	m2	4.68			
33	010807002001	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:乙级防火窗	m2	1			
34	010807002002	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:甲级防火抗爆窗	m2	2.25			
35	010807002003	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:防爆泄压窗	m2	3.6			
36	010807005001	金属格栅窗	1.窗代号及洞口尺寸:	m2	28.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			不锈钢防盗窗					
		分部小计						
		屋面及防水工程						
37	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚非焦油聚氨酯 2.涂膜厚度、遍数:一遍	m2	33.9			
38	010904001001	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS防水卷材 2.防水层数:一道	m2	33.9			
39	010903002001	墙面涂膜防水	1.涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子涂膜防水层	m2	66.48			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
40	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.做法:青19J2-45-地6 2.150厚3：7灰土 3.100厚C20砼垫层 4.水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.20厚1：2水泥砂浆压实赶光	m2	1.1			
41	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.做法:青19J2-73-楼3 2.水泥浆一道（内掺建筑胶） 3.20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光	m2	3.3			
42	011102003001	块料楼地面	1.做法:青19J2-52-地29 2.150厚3：7灰土 3.60厚C20砼 4.水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 6.5厚水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 7.铺6-10厚地砖楼面，干水泥擦缝	m2	30			
43	011102003004	块料楼地面	1.做法:青19J2-53-地30	m2	17.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.素土夯实 3.60厚C20砼 4.1：3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏 5.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 6.撒素水泥面（洒适量清水） 7.铺8-10厚地砖楼面，干水泥擦缝					
44	011102003003	块料楼地面	1.做法:青19J2-85-楼39 2.现浇楼板 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5.5厚水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 6.铺6-10厚地砖楼面，干水泥擦缝	m2	155			
45	011102003002	块料楼地面	1.做法:青19J2-85-楼41 2.现浇楼板 3.1：3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 4.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5.撒素水泥面（洒适量清水） 6.铺8-10厚地砖楼面，干水泥擦缝	m2	16.5			
46	011104004001	防静电活动地板	1.做法:青19J2-92-楼62 2.现浇楼板 3.水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.20厚1：2.5水泥砂浆压实赶光 5.80-350高架空活动地板（陶瓷面层）	m2	18.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011104002001	竹、木（复合）地板	1.面层材料品种、规格、颜色:阻燃木地板	m2	100			
48	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120 2.做法:青19J2-111-踢19	m2	95.9			
49	011102003005	块料楼地面	室外台阶平台 1.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.10厚防滑地砖面层，1：1水泥细砂浆勾缝	m2	44.17			
50	011107002001	块料台阶面	室外台阶踏步 1.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.10厚防滑地砖面层，1：1水泥细砂浆勾缝	m2	17.28			
51	011102001001	石材楼地面	1.部位:坡道 2.面层材料品种、规格、颜色:20厚花岗岩板	m2	11.1			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
52	011201001002	墙面一般抹灰	1.名称:墙体加固抹灰 2.面层厚度、砂浆配合比:35厚M10水泥砂浆	m2	785.2			
53	011207001001	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:外墙保温饰面一体板	m2	18.6			
54	011201001001	墙面一般抹灰	1.做法:内38及内39 2.9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3.5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	140.2			
55	011204003001	块料墙面	1.做法:青19J2-146-内83 2.9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平 3.4厚水泥聚合物砂浆粘结层 4.5-8厚釉面砖（粘贴	m2	89.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			前浸水2小时） 5.白水泥擦缝					
56	011207001002	墙面装饰板	1.面层材料品种、规格、颜色:岩棉吸音板墙面	m2	86			
57	011210003001	玻璃隔断	1.名称:防寒门斗 2.边框材料种类、规格:铝合金玻璃隔断 3.玻璃品种、规格、颜色:5+12A+5	m2	21			
		分部小计						
		天棚工程						
58	011302001001	吊顶天棚	1.名称:轻钢龙骨铝板吊顶	m2	21.6			
59	011302001002	吊顶天棚	1.名称:轻钢龙骨矿棉板吊顶	m2	913.9			
60	011407002001	天棚喷刷涂料	1.做法:青19J2-177-棚3 2.面层材料:白色无机装修涂料	m2	186.6			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
61	011406001001	抹灰面油漆	1.做法:青19J2-130-内38 2.局部腻子找平 3.刷稀释乳胶漆一道 4.满刮腻子两道 5.乳胶漆两道	m2	70.1			
62	011407001001	墙面喷刷涂料	1.做法:青19J2-121-内3 2.刷（喷）内墙涂料	m2	2353.1			
		分部小计						
		措施项目						
63	011702009001	过梁	1.过梁模板	m2	16.44			
64	011702027001	台阶		m2	18.7			
65	011703001001	垂直运输		m2	1296			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	37.86			
2	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	3.88			
3	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	4.25			
4	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	10.02			
5	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及	m	14.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			设计要求					
6	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	5.82			
7	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	10.8			
8	011612001001	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	90			
9	030413002002	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN15 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	14.7			
10	030413002003	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	3.35			
11	030413002004	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN32 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	11.44			
12	031003001001	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
13	031003001002	螺纹阀门	1.名称:截止阀	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接					
14	031003001003	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
15	031003001004	螺纹阀门	1.名称:可调式减压阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
16	031003001005	螺纹阀门	1.名称:可调式减压阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
17	031003001006	螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
18	031003001007	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
19	031003001008	螺纹阀门	1.名称:真空破坏器 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
20	031003010001	软接头(软管）	1.材质:金属软管 2.规格:DN15 3.连接形式:卡箍连接	个	4			
21	031002003001	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
22	031002003005	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏					
23	031002003002	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
24	031002003003	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	2			
25	031002003004	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
26	031002001002	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	39.95			
27	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:樟丹 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	39.95			
		分部小计						
		热水系统						
28	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:S3.2系列聚丙烯PP-R耐热性给水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	13.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	011612001002	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	15			
30	030413002001	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN15 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	13.4			
31	031003001009	螺纹阀门	1.名称:恒温控制阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
32	031003010002	软接头(软管）	1.材质:金属软管 2.规格:DN15 3.连接形式:卡箍连接	个	4			
		分部小计						
		排水系统						
33	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机械抗震柔性铸铁管 DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.接口材料:橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	3.8			
34	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:加强型PVC-U排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:竖向贯穿，下侧设置阻火圈；水平贯穿，两侧设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	37.06			
35	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内	m	6.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.介质:污水 3.材质、规格:加强型PVC-U排水管 DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:竖向贯穿，下侧设置阻火圈；水平贯穿，两侧设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求					
36	011612001003	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	50			
37	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质：不锈钢带存水弯 2.型号、规格:DN50	个	4			
38	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质：不锈钢带存水弯 2.型号、规格:DN100	个	1			
39	031002003006	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	3			
40	031002003007	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	4			
41	031002001001	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	43.16			
42	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:樟丹 3.涂刷遍数、漆膜厚	kg	43.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			度:两道，符合设计要求及相关规范					
		分部小计						
		措施项目						
43	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-消防　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防工程						
1	030901013001	灭火器	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器（配专用灭火器箱） 2.规格、型号:MF/ABC4	具	16			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	368.73			
2	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	87.32			
3	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	19.62			
4	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	36.11			
5	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	49.74			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN70 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	47.52			
7	011612001004	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	580			
8	011612001005	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN100以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	60			
9	031005002001	钢制散热器	1.名称:钢制卫浴型散热器-5片/组 2.型号、规格:GZ-9B型 3.安装方式:详17K408	组	2			
10	031005002002	钢制散热器	1.名称:钢制卫浴型散热器-6片/组 2.型号、规格:GZ-9B型 3.安装方式:详17K408	组	2			
11	031005002003	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-10片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	2			
12	031005002004	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-12片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	1			
13	031005002005	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-14片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	11			
14	031005002006	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-15片/组 2.型号、规格:中心距	组	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			600mm 3.安装方式:详17K408					
15	031005002007	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-16片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	1			
16	031005002008	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-18片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	24			
17	031005002009	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-20片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	16			
18	031005002010	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-22片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	6			
19	031003001010	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	94			
20	031003001011	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
21	031003001012	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
22	031003001013	螺纹阀门	1.名称:高阻力恒温两通温控阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	70			
23	031003001014	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀	个	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接					
24	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:35 3.管道外径:DN50以内	m3	0.89			
25	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉 2.绝热厚度:40 3.管道外径:DN125以内	m3	1.34			
26	031002003008	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	64			
27	031002003009	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	32			
28	031002001006	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	302.21			
29	031201003007	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:防锈漆、调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	302.21			
30	031208007001	防潮层、保护层	1.名称：管道保护层 2.材质：玻璃丝布 3.层数：两道，外刷乳化沥青两道	m2	132.89			
		分部小计						
		锅炉房						
31	030801001001	低压碳钢管	1.名称:无缝钢管 2.规格:DN70	m	39.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求					
32	030801001002	低压碳钢管	1.名称:无缝钢管 2.规格:DN50 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	1.1			
33	030801001003	低压碳钢管	1.名称:无缝钢管 2.规格:DN25 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	23			
34	030801001004	低压碳钢管	1.名称:焊接钢管 2.规格:DN25 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	10			
35	030804001001	低压碳钢管件	1.名称:管件（含弯头、三通、变径等） 2.规格:DN70 3.连接方式:焊接	个	20			
36	030804001002	低压碳钢管件	1.名称:管件（含弯头、三通、变径等） 2.规格:DN32 3.连接方式:焊接	个	5			
37	030804001003	低压碳钢管件	1.名称:管件（含弯头、三通、变径等） 2.规格:DN25 3.连接方式:焊接	个	12			
38	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.名称:碳钢平焊法兰 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:焊接	副	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.名称:碳钢平焊法兰 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:焊接	副	1			
40	030810002003	低压碳钢焊接法兰	1.名称:碳钢平焊法兰 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:焊接	副	1			
41	030810002004	低压碳钢焊接法兰	1.名称:碳钢平焊法兰 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:焊接	副	7			
42	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.名称:法兰盲板 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:焊接	副	1			
43	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN70 D343H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	9			
44	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:压差调节阀 2.型号、规格:DN70 T40H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	1			
45	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN70 J41H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	2			
46	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN32 J41H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	1			
47	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN25 J41H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	7			
48	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN70 H44(41)H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	1			
49	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN50 H44(41)H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	1			
50	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN25 H44(41)H-16C 3.连接形式:法兰连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:自动启闭阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:法兰连接	个	1			
52	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
53	031003010003	软接头(软管）	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN70 3.连接形式:法兰连接	个	4			
54	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	7			
55	031003014001	热量表	1.名称:超声波热量计 2.型号、规格:DN70 流量：4.5m3/h 3.连接形式:法兰连接	块	1			
56	031003008001	除污器(过滤器）	1.名称:除污器 2.规格、压力等级:DN70 P=1.25Mpa 3.连接形式:法兰连接	组	1			
57	031003012001	倒流防止器	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	套	1			
58	031006008001	水处理器	1.名称:全自动软水处理器 2.型号、规格:处理量：0.5~1.0m3/h 进水压力：大于0.3Mpa 罐体直径：205x1125mm 盐箱容积：60L	台	1			
59	031006015001	水箱	1.名称:软化水箱 2.型号、规格:900*900*900	台	1			
60	030109001001	离心式泵	1.名称:循环水泵 2.型号:G=7.1m3/h H=31mho N=3.0KW	台	2			
61	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:复合硅酸盐 2.绝热厚度:60 3.管道外径:DN125以内	m3	1.67			
62	031201001001	管道刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:红丹漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	12.6			
6	031208007002	防潮层、保护	1.名称：管道保护层	m	43.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3		层	2.材料:不锈钢 3.厚度:0.5mm	2	4			
64	031002001005	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	52.1			
65	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:防锈漆、调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	52.1			
66	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
67	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-通风　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风系统						
1	030702008001	柔性软风管	1.名称:金属软管 2.规格:DN100	m	7.05			
2	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口（侧装） 2.规格:150*150	个	4			
3	030701002001	除尘设备	1.名称:吸顶式房间通风器 2.型号:BLD-250 3.规格:风量：250m3/h 风压：220pa 功率：40w 噪音：44dB(A) 4.安装形式:吸顶安装	台	4			
4	03B001	挡烟垂壁	1.名称：固定式挡烟垂壁 2.材料：A级防火材料 3.安装高度：下沿距地2.1米	m²	19.87			
5	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源箱 2.规格:600*500*300 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:会议室配电箱-HYS 2.规格:600*550*150 3.安装方式:距地1.5m	台	3			
3	030404017003	配电箱	1.名称:配电总箱-ALZ 2.规格:800*600*200 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:照明配电箱-1/2/3/4ALZ1 2.规格:800*600*200 3.安装方式:距地1.5m	台	4			
5	030404017005	配电箱	1.名称:值班室配电箱-ZBS 2.规格:800*600*200 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
6	030404016001	控制箱	1.名称:排风机控制箱-FJ 2.规格:600*550*150 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
7	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:KVVP-4*2.5 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	19.2			
8	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-KYJY-4*1.0 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	7			
9	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY22-4*120 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	10.95			
10	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	69.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY-5*16 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	157.94			
12	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY-5*4 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	19.24			
13	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.规格、型号:KVVP-4*2.5	个	2			
14	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:WDZB-KYJY-4*1.0	个	2			
15	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY22-4*120	个	2			
16	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY-5*10	个	8			
17	030408006004	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY-5*16	个	12			
18	030408006005	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY-5*4	个	2			
19	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管/桥架	m	2223.98			
20	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:BYJ-4 3.敷设方式：穿管/桥架	m	3858.99			
21	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:WDZN-BYJ-1.5 3.敷设方式：穿管/桥架	m	476.63			
22	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20	m	590.06			
23	030411001002	配管	1.名称:电气配管	m	824.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:JDG 3.规格:DN25					
24	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	208.32			
25	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	20.4			
26	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	21.56			
27	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	11.95			
28	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN50	m	22.71			
29	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN150	m	7.86			
30	030411003001	桥架	1.名称:钢制耐火桥架 2.规格:200*100	m	119.62			
31	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	289.71			
32	030413002009	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	199.8			
33	030413002010	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN25 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	292.4			
34	030412004001	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.规格:BR-BLJC-Ⅰ 1OE1W-2313 3.安装形式:门上0.2米	套	5			
35	030412004002	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯 2.规格:BR-BLJC-Ⅰ1LE1W-2311 3.安装形式:距地0.5米	套	6			
36	030412004003	装饰灯	1.名称:A型符合双面标志灯	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:BR-BLJC-Ⅰ1LE1W-2313 3.安装形式:距地2.5米吊装					
37	030412004004	装饰灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.规格:BR-BLJC-Ⅰ10E1W-2313 3.安装形式:门上0.2米	套	7			
38	030412004005	装饰灯	1.名称:壁挂式A型应急照明灯 2.规格:BR-ZFJC-E3W-1B5 3.安装形式:距地2.5米	套	6			
39	030412004006	装饰灯	1.名称:壁挂式A型应急照明灯 2.规格:BR-ZFJC-E3W-1B7 3.安装形式:距地2.5米	套	4			
40	030412005001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	20			
41	030412001001	普通灯具	1.名称:防爆灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	1			
42	030412001002	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
43	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控节能灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	28			
44	030412001004	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
45	030412001005	普通灯具	1.名称:吸顶式A型应急照明灯 2.规格:BR-ZFJC-E3W-1B5 3.安装形式:吸顶安装	套	15			
46	030412001006	普通灯具	1.名称:长洁净灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	63			
47	030404036001	其他电器	1.名称:浴霸	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:250V 10A 3.安装方式:吸顶安装					
48	030411006001	接线盒	1.名称:LED屏接线盒 2.安装形式:距地0.3米	个	1			
49	030404035001	插座	1.名称:安全型三孔带开关插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	4			
50	030404035002	插座	1.名称:带保护接点暗装插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	185			
51	030404035003	插座	1.名称:地面插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:地面 暗装	个	53			
52	030404035004	插座	1.名称:电热水器插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地2.3米 暗装	个	4			
53	030404035005	插座	1.名称:烘手器插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.5米 暗装	个	4			
54	030404034001	照明开关	1.名称:单联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	5			
55	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	27			
56	030404034003	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	2			
57	030404034004	照明开关	1.名称:四联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	1			
58	030404034005	照明开关	1.名称:密闭单极开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			暗装					
59	030404034006	照明开关	1.名称:防爆开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米暗装	个	1			
60	030404034007	照明开关	1.名称:浴霸开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米暗装	个	4			
61	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:87型	个	467			
62	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:防火泥	处	50			
63	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱-LEB	台	4			
64	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
65	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-弱电　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		能耗检测系统						
1	030502005002	双绞线缆	1.名称:双绞线 2.规格:RS485*5 3.敷设方式:穿管/桥架	m	157.2			
2	030503005001	第三方通信设备接口	1.名称:远程抄表控制与管理系统	套	1			
3	030504001001	服务器	1.名称:能耗监测系统主机 2.规格:ACREL-5000 双核2G内存 显示器22英寸	台	1			
4	080901006001	打印机	1.名称:打印机	台	1			
5	080901002001	服务器	1.名称:能耗监测服务器	台	1			
6	030904016001	备用电源及电池主机(柜）	1.名称:UPS电源柜	套	1			
7	030607006001	数据采集及巡回检测报警装置	1.名称:电力能耗采集器 2.型号:DDJ10	套	1			
8	030404036004	其他电器	1.名称:智能电能表 2.规格:DTSD1352	个	16			
9	030411001017	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	30			
		分部小计						
		综合布线						
10	030502007001	光缆	1.名称:36芯单模光纤 2.敷设方式:穿管/桥架	m	89.02			
11	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:NH-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	14.83			
12	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:NH-YJY22-4*6 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	10.8			
13	030408006013	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:NH-YJY-5*4	个	2			
14	030408006014	电力电缆头	1.名称:电力电缆头	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-弱电　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格、型号:NH-YJY22-4*6					
15	030502005001	双绞线缆	1.名称:超六类非屏蔽双绞线 2.规格:UTP6-4*2*0.5 3.敷设方式:穿管/桥架	m	7827.5			
16	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:WDZN-BYJ-4 3.敷设方式：穿管/桥架	m	51.14			
17	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	1357.33			
18	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	14.75			
19	030411001020	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	11.82			
20	030411001021	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN40	m	7.9			
21	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN50	m	19.72			
22	030411003002	桥架	1.名称:钢制耐火桥架 2.规格:200*100	m	114.81			
23	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑	kg	289.71			
24	030502001001	机柜、机架	1.名称:通信机柜 2.安装方式:距地1.5米	台	1			
25	030404017008	配电箱	1.名称:消防配电箱-AE 2.规格:600*550*150 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
26	030502012001	信息插座	1.名称:地面双口信息插座 2.安装方式:地面安装	个	48			
27	030502012002	信息插座	1.名称:双口信息插座 2.安装方式:距地0.35米 暗装	个	122			
28	030904001001	点型探测器	1.名称:气体探测器 2.安装方式:吸顶安装	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-弱电　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404036003	其他电器	1.名称:无线接入点 2.安装方式:吸顶安装	个	13			
30	030503003001	控制器	1.名称:可燃气体报警控制器	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
31	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-建筑　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011601001002	砖砌体拆除	1.部位:所有内墙及局部外墙 2.砌体材质:实心砖墙 3.拆除物外运:综合考虑	m3	0.63			
2	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:地砖及基层 2.拆除物外运:综合考虑	m2	182			
3	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:内墙油漆涂料 2.墙面装饰品、壁柜、书籍、画框、踢脚线等所有附属物品拆除：综合考虑 3.拆除物外运:综合考虑	m2	222.8			
4	011610002003	金属门窗拆除	1.拆除物:窗户 2.拆除物外运:综合考虑	m2	3.78			
5	011610001002	门窗拆除	1.拆除物:门 2.拆除物外运:综合考虑	m2	3.6			
		分部小计						
		砌筑工程						
6	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖 2.墙体类型:内墙	m3	6.95			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501002002	带形基础	1.部位:新增墙体底部元宝基础 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	2.48			
8	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.25			
9	040201022002	排水沟、截水沟	1.部位:锅炉房排水沟 2.做法:包含找坡层、抹灰、水沟盖板、防水等所有工作内容	m	9.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-建筑　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		金属结构工程						
10	010606008001	钢梯	1.墙板类型:室外增设钢楼梯 2.除锈要求:喷砂抛丸除锈，除锈等级Sa2.5 3.底漆:无机富锌两遍 4.中间漆:环氧云铁1遍 5.面漆:聚氨酯2遍 6.防火要求:2小时	t	1.8			
11	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.部位:室外钢楼梯栏杆 2.栏杆材料种类、规格:铁艺	m	8.1			
		分部小计						
		门窗工程						
12	010801001002	木质门	1.门代号及洞口尺寸:成品实木门	m2	2.42			
13	010802003004	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:乙级防火门	m2	5.72			
14	010807002004	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:防爆泄压窗	m2	3.78			
15	010803001001	门帘	1.名称:保温门帘	m2	7.2			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
16	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:2厚非焦油聚氨酯 2.涂膜厚度、遍数:一遍	m2	38.7			
17	010904001002	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3厚SBS防水卷材 2.防水层数:一道	m2	38.7			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
18	011102003007	块料楼地面	1.做法:青19J2-52-地29 2.150厚3：7灰土 3.60厚C20砼 4.水泥浆一道（内掺建	m2	148.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-建筑　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			筑胶） 5.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 6.5厚水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 7.铺6-10厚地砖楼面，干水泥擦缝					
19	011102003006	块料楼地面	1.做法:青19J2-53-地30 2.素土夯实 3.60厚C20砼 4.1：3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏 5.30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 6.撒素水泥面（洒适量清水） 7.铺8-10厚地砖楼面，干水泥擦缝	m2	33.4			
20	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度:120 2.做法:青19J2-111-踢19	m2	8.8			
21	011102003008	块料楼地面	室外台阶平台 1.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.10厚防滑地砖面层，1：1水泥细砂浆勾缝	m2	7.48			
22	011107002002	块料台阶面	室外台阶踏步 1.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.10厚防滑地砖面层，1：1水泥细砂浆勾缝	m2	7.1			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
23	011201001003	墙面一般抹灰	1.做法:内38及内39 2.9厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	34.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-建筑　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.5厚1：2.5水泥砂浆找平					
24	011204003002	块料墙面	1.做法:青19J2-146-内83 2.9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平 3.4厚水泥聚合物砂浆粘结层 4.5-8厚釉面砖（粘贴前浸水2小时） 5.白水泥擦缝	m2	79.4			
25	011210001001	木隔断	1.名称:卫生间隔断	m2	3.4			
26	011501009001	厨房低柜	1.台柜规格:厨房矮柜 2.包含大理石台面	m	14.3			
		分部小计						
		天棚工程						
27	011302001003	吊顶天棚	1.名称:轻钢龙骨铝板吊顶	m2	33			
28	011302001004	吊顶天棚	1.名称:轻钢龙骨矿棉板吊顶	m2	147.8			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
29	011406001002	抹灰面油漆	1.做法:青19J2-130-内38 2.局部腻子找平 3.刷稀释乳胶漆一道 4.满刮腻子两道 5.乳胶漆两道	m2	34.5			
30	011407001002	墙面喷刷涂料	1.做法:青19J2-121-内3 2.刷（喷）内墙涂料	m2	158.2			
		分部小计						
		措施项目						
31	011702009002	过梁	1.过梁模板	m2	2.08			
32	011703001002	垂直运输		m2	201.9			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-建筑　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	7.5			
2	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	10.9			
3	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	13.48			
4	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	2			
5	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲	m	0.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			洗及消毒，符合规范及设计要求					
6	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	2.8			
7	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:S5系列聚丙烯PP-R给水管 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	1.65			
8	011612001006	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	45			
9	030413002005	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN15 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	1.5			
10	030413002006	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	2.8			
11	030413002007	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN25 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	2.75			
12	030413002008	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN32 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	1.8			
13	031003001015	螺纹阀门	1.名称:截止阀	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接					
14	031003001016	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
15	031003001017	螺纹阀门	1.名称:可调式减压阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
16	031003001018	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
17	031004019001	隔油器	1.名称:F1050H型阻集式隔油器（含通气管） 2.安装部位:详青18S3-23	套	1			
18	031002003010	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
19	031002003011	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
20	031002003012	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN40 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
21	031002001003	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	18.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:樟丹 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	18.6			
		分部小计						
		排水系统						
23	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机械抗震柔性铸铁管 DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.接口材料:橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	3.62			
24	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机械抗震柔性铸铁管 DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.接口材料:橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	1.82			
25	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:加强型PVC-U排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:竖向贯穿，下侧设置阻火圈；水平贯穿，两侧设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	10.97			
26	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:加强型	m	3.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			PVC-U排水管 DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:竖向贯穿，下侧设置阻火圈；水平贯穿，两侧设置阻火圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求					
27	011612001007	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	25			
28	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.材质：不锈钢带存水弯 2.型号、规格:DN50	个	2			
29	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:网框式方形地漏 2.材质：不锈钢带存水弯 2.型号、规格:DN100	个	1			
30	031002003013	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
31	031002003014	套管	1.名称:刚性防水套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN150 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
32	031002003015	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	1			
33	031002001004	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	26.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	031201003005	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:樟丹 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	26.8			
		分部小计						
		措施项目						
35	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-消防　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防工程						
1	030901013002	灭火器	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器（配专用灭火器箱） 2.规格、型号:MF/ABC4	具	6			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-消防　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-采暖　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN20 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	106.54			
2	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	37.9			
3	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热媒 3.规格、压力等级:内外热镀锌钢管 DN32 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及冲洗，符合规范及设计要求	m	20			
4	011612001008	管道拆除	1.名称：管道拆除 2.规格、型号：DN50以内 3.材质：根据现场实际情况综合考虑	m	180			
5	031005002011	钢制散热器	1.名称:钢制卫浴型散热器-5片/组 2.型号、规格:GZ-9B型 3.安装方式:详17K408	组	1			
6	031005002012	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-10片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	1			
7	031005002013	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-16片/组 2.型号、规格:中心距	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-采暖　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			600mm 3.安装方式:详17K408					
8	031005002014	钢制散热器	1.名称:钢制散热器-22片/组 2.型号、规格:中心距600mm 3.安装方式:详17K408	组	3			
9	031003001019	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	13			
10	031003001020	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
11	031003001021	螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
12	031003001022	螺纹阀门	1.名称:高阻力恒温两通温控阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	11			
13	031003001023	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
14	031002003016	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	5			
15	031002003017	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-采暖　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031002003018	套管	1.名称、类型:穿墙及楼板钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	2			
17	031002001007	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质：型材，综合考虑 3.管架形式：固定及活动支架	kg	82.23			
18	031201003006	金属结构刷油	1.除锈级别:除锈 2.油漆品种:防锈漆、调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道，符合设计要求及相关规范	kg	82.23			
19	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-采暖　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-通风　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		通风系统						
1	030702008002	柔性软风管	1.名称:金属软管 2.规格:DN100	m	0.94			
2	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长小于450mm 5.板材厚度:1.2mm	m2	9.54			
3	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:直径小于450mm 5.板材厚度:1.2mm	m2	0.45			
4	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口（侧装） 2.规格:150*150	个	1			
5	030703001001	碳钢阀门	1.名称:150° 防火阀 2.规格:400*320	个	1			
6	030701002005	除尘设备	1.名称:吸顶式房间通风器 2.型号:BLD-180 3.规格:风量：180m3/h 风压：160pa 功率：28w 噪音：40dB(A) 4.安装形式:吸顶安装	台	1			
7	030701002002	除尘设备	1.名称:壁式轴流风机（电机防爆） 2.型号:DFBZ-2.8 3.规格:风量：1650m3/h 全压：58pa 功率：0.06kw 1450rpm 噪音：61dB(A) 重量：17kg 风机能效等级不低于2级 效率：92%	台	1			
8	030701002003	除尘设备	1.名称:油烟净化器 2.型号:DDN-JH-PFL10 3.规格:净化风量：4000m3/h 净化效率：大于95% 出口油烟浓度：小于1mg/m 设备阻力小于140pa 功率：	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-通风　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			120w 220v50HZ					
9	030701002004	除尘设备	1.名称:厨房排烟管道风机 2.型号:CF-4-6# 3.规格:风量：3712m3/h 全压：521pa 静压：362pa 功率：1.5kw 转速：960rpm 噪声：小于等于6:9dB(A) 重量：130kg	台	1			
10	030702009001	弯头导流叶片	1.名称:弯头导流片 2.材质:镀锌薄钢板	m2	0.84			
11	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.规格:L=1000mm	个	1			
12	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
13	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-通风　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-电气　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气设备安装工程						
1	030404017006	配电箱	1.名称:厨房配电箱-ALCF 2.规格:600*750*250 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
2	030404016002	控制箱	1.名称:油烟机控制柜-YYJ 2.规格:400*600*200 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
3	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:NH-YJY-5*2.5 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	9.3			
4	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZ-KYJY-3*1.5 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	10.67			
5	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY22-4*16 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	8.72			
6	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY-5*4 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	20.54			
7	030408006006	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:NH-YJY-5*2.5	个	2			
8	030408006007	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:WDZ-KYJY-3*1.5	个	2			
9	030408006008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY22-4*16	个	2			
10	030408006009	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY-5*4	个	2			
11	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管/桥架	m	391.44			
12	030411004005	配线	1.名称:电气配线	m	536.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-电气　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格、型号:BYJ-4 3.敷设方式：穿管/桥架					
13	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:NH-BYJ4 3.敷设方式：穿管/桥架	m	26.32			
14	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:WDZ-KBYJ1.5 3.敷设方式：穿管/桥架	m	14.24			
15	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:DN20	m	115.52			
16	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:FPC 3.规格:DN25	m	156.7			
17	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	12.7			
18	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN25	m	21.94			
19	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN32	m	23.82			
20	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN50	m	5.73			
21	030413002011	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN20 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	49.95			
22	030413002012	凿（压)槽	1.名称:墙体开槽 2.规格:DN25 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	73.1			
23	030412005002	荧光灯	1.名称:单管高效节能荧光灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	12			
24	030412001007	普通灯具	1.名称:吸顶灯	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-电气　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装					
25	030412001008	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.规格:详设计 3.安装形式:吸顶安装	套	9			
26	030404035006	插座	1.名称:安全型三孔带开关插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地0.35米 暗装	个	4			
27	030404035007	插座	1.名称:带保护接点暗装插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地0.35米 暗装	个	11			
28	030404035008	插座	1.名称:烘手器插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.5米 暗装	个	1			
29	030404035009	插座	1.名称:安全型三孔冰箱插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.5米 暗装	个	2			
30	030404035010	插座	1.名称:安全型单相五孔暗装电视插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.5米 暗装	个	2			
31	030404034008	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	1			
32	030404034009	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	2			
33	030404034010	照明开关	1.名称:密闭单极开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:距地1.4米 暗装	个	2			
34	030404034011	照明开关	1.名称:密闭双极开关 2.规格:250V 10A	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-电气　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.安装方式:距地1.4米暗装					
35	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:87型	个	51			
36	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:防火泥	处	8			
37	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱-MEB	台	1			
38	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
39	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-弱电　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		能耗检测系统						
1	030502005003	双绞线缆	1.名称:双绞线 2.规格:RS485*5 3.敷设方式:穿管/桥架	m	50			
2	030404036002	其他电器	1.名称:智能电能表 2.规格:DTSD1352	个	3			
3	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	30			
		分部小计						
		综合布线						
4	030502007002	光缆	1.名称:4芯多模光纤 2.敷设方式:穿管	m	8.8			
5	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-KYJY-4*1.0 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	7			
6	030408006015	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:WDZB-KYJY-4*1.0	个	2			
7	030502005004	双绞线缆	1.名称:超六类非屏蔽双绞线 2.规格:UTP6-4*2*0.5 3.敷设方式:穿管/桥架	m	65.5			
8	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.规格、型号:BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管/桥架	m	14.5			
9	030411001024	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN15	m	50.93			
10	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20	m	6.72			
11	030411001025	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN50	m	6			
12	030502010001	配线架	1.名称:综合配线架 2.安装方式:距地1.5米	个	1			
13	030404016003	控制箱	1.名称:排风机控制箱-FJ	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-弱电　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:600*550*150 3.安装方式:距地1.5m					
14	030502012003	信息插座	1.名称:双口信息插座 2.安装方式:距地0.35米 暗装	个	5			
15	030904001002	点型探测器	1.名称:气体探测器 2.安装方式:吸顶安装	个	2			
16	030503003002	控制器	1.名称:可燃气体报警控制器	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼-弱电　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除及垃圾外运						
1	05B001	原有锅炉房拆除	1.垃圾外运:自行考虑 2.垃圾消纳费用自行考虑	m2	46.9			
2	05B002	彩板房拆除	1.垃圾外运:自行考虑 2.垃圾消纳费用自行考虑	m2	28.93			
3	05B003	精神堡垒拆除	1.垃圾外运:自行考虑 2.垃圾消纳费用自行考虑	项	1			
		分部小计						
		大门						
4	041001008001	拆除混凝土结构	1.名称:大门两侧混凝土高台拆除	m3	11.6			
5	011601001003	砖砌体拆除	1.工作内容:拆除原有砖墙 2.垃圾外运:自行考虑 3.垃圾消纳费用自行考虑	m3	0.95			
6	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:原有钢构件格栅	m2	13.6			
7	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:外墙涂料	m2	70.1			
8	011605002003	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:外墙青砖饰面 2.拆除物外运:综合考虑	m2	277.28			
9	011610002004	金属门窗拆除	1.名称:原有电动伸缩门 2.门窗洞口尺寸:9000*1500	m2	13.5			
10	060106004001	装设车挡	1.车挡类别:304不锈钢升降柱 2.8根桩 3.包含控制箱 4.包含开槽、地基处理、槽钢固定、砼浇筑、路面面层修复等所有工作内容	处	1			
11	011207001003	墙面装饰板	1.名称:墙板封堵	m2	25.2			
12	011407001009	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙 2.基层:水泥砂浆抹灰 3.涂料品种、喷刷遍	m2	277.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			数:浅灰色外墙涂料 4.涂刷黑色分割线					
13	011407001008	墙面喷刷涂料	1.面层材料:白色外墙涂料	m2	95.3			
14	B010808001001	电动伸缩门	1.名称:成品电动伸缩门 2.电动装置等附件:综合考虑 3.规格:详见施工图	樘	1			
		分部小计						
		精神堡垒						
15	010501002003	带形基础	1.部位:基础 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含土方开挖和外运 4.运距:综合考虑	m3	3.3			
16	010502003001	异形柱	1.柱形状:异形 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.8			
17	010503003001	异形梁	1.梁形状:异形 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.06			
18	010401003005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖	m3	7.95			
19	011204001001	石材墙面	1.名称:干挂石材饰面 2.龙骨:钢骨架 3.面层材料品种、规格、颜色:灰色花岗岩	m2	98.43			
20	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ18以内	t	0.25			
		分部小计						
		旗台						
21	010101003001	挖沟槽土方	1.名称:基础挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.挖方工作面：综合考虑	m3	1.21			
22	010103001010	回填方	1.部位:旗台素土回填	m3	0.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑					
23	010501001001	垫层	1.名称:基础垫层 2.混凝土强度等级:C20 3.包含土方开挖、回填和外运，土方开挖深度详施工图 4.运距:综合考虑	m3	0.24			
24	010401003004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖	m3	0.78			
25	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C25	m2	2.16			
26	011107002003	块料台阶面	旗台 1.20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.10厚防滑地砖面层，1：1水泥细砂浆勾缝	m2	2.16			
27	011506002001	金属旗杆	1.旗杆材料、种类、规格:热轧无缝钢管Φ165*8/Φ114*6 2.旗杆高度:10m	根	1			
		分部小计						
		门卫房						
28	011608002004	铲除涂料面	1.铲除部位名称:原内墙及顶棚涂料 2.拆除物外运:综合考虑	m2	81.4			
29	011605002002	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:外墙青砖饰面 2.拆除物外运:综合考虑	m2	72.7			
30	011407001003	墙面喷刷涂料	1.刷（喷）内墙涂料	m2	52.4			
31	011407002002	天棚喷刷涂料	1.刷（喷）天棚涂料	m2	29			
32	011407001004	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙 2.基层:水泥砂浆抹灰 3.涂料品种、喷刷遍	m2	72.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			数:浅灰色外墙涂料 4.涂刷黑色分割线					
33	011610001003	门窗拆除	1.拆除物:防盗门 2.拆除物外运:综合考虑	m2	2.64			
34	010802004002	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:防盗门	m2	2.64			
		分部小计						
		周围民房抹灰粉刷						
35	011407001005	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙 2.基层:水泥砂浆抹灰 3.涂料品种、喷刷遍数:白色外墙涂料 4.原部分墙面涂料拆除：综合考虑	m2	1677.1			
		分部小计						
		园路						
36	011601001004	砖砌体拆除	1.工作内容:拆除原有花园矮墙 2.垃圾外运:自行考虑 3.垃圾消纳费用自行考虑	m3	9.84			
37	041001001001	拆除路面	1.面层：地砖路面 2.基层：100厚混凝土垫层 3.垫层：20厚粗砂垫层 4.垫层:300厚3：7灰土垫层 5.垃圾外运:自行考虑 6.垃圾消纳费用自行考虑	m2	784.8			
38	011603001002	木构件拆除	1.原木景亭拆除	m2	8			
39	040203006001	沥青混凝土	1.原有混凝土路面凿毛处理 2.乳化沥青透层油 3.50厚中粒式沥青混凝土路面	m2	2150.8			
40	040203006002	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类:50厚中粒式沥青混凝土 2.乳化沥青透层油 3.结合层:100厚碎石结合层	m2	784.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.垫层:300厚3：7灰土，分两层夯实					
41	050201003001	路牙铺设	1.路牙材料种类、规格:混凝土道牙	m	234.5			
		分部小计						
		绿化						
42	041001001002	拆除路面	1.面层：100厚混凝土路面 2.垫层：20厚粗砂垫层 3.垫层:300厚3：7灰土垫层 4.基层：900厚素土层 4.垃圾外运:自行考虑 5.垃圾消纳费用自行考虑	m2	357.72			
43	050101009001	种植土回（换）填	1.回填土质要求:换填种植土	m3	321.95			
44	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:高羊茅草皮卷 2.养护期:2年	m2	357.72			
		分部小计						
		新建围墙						
45	010101003002	挖沟槽土方	1.名称:基础挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.挖方工作面：综合考虑	m3	8.8			
46	010103002006	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	8.8			
47	010501002004	带形基础	1.基础类型:带型基础 2.材料种类:毛石	m3	6.6			
48	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖 2.柱类型:矩形柱	m3	2.4			
49	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:煤矸石砖	m3	10.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	020204007001	墙帽	1.种类、构件规格:煤矸石转	m3	2.53			
51	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.09			
52	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）		m2	5.28			
53	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10以内	t	0.027			
54	011407001006	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:新建围墙 2.基层:水泥砂浆抹灰 3.涂料品种、喷刷遍数:白色外墙涂料	m2	102.08			
55	010901001001	瓦屋面		m2	18.48			
		分部小计						
		修缮围墙						
56	011604002002	立面抹灰层拆除	1.拆除部位:铁艺围墙底部墙面 2.种类:水泥砂浆抹灰层 3.垃圾外运:自行考虑 4.垃圾消纳费用自行考虑	m2	285.95			
57	011405001002	金属面油漆	1.构件名称:铁艺围墙立柱	m2	44.18			
58	011407001007	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:铁艺围墙砌体部分 2.基层:水泥砂浆抹灰 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	285.95			
		分部小计						
		运动场地						
59	011101003001	细石混凝土楼地面	1.名称:新建运动场 2.原有混凝土面层凿毛处理 3.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25混凝土面层分块浇筑，随打随抹平，每块长度不大于6m，留缝10-15，用沥青砂填实，松木条嵌缝	m2	199.07			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011103001001	橡胶板楼地面	1.名称:塑胶拼装地面 2.原有混凝土面层凿毛处理 3.基层厚度、混凝土强度等级:100厚C25混凝土面层分块浇筑，随打随抹平，每块长度不大于6m，留缝10-15，用沥青砂填实，松木条嵌缝 4.面层：塑胶拼装面层	m2	618.24			
		分部小计						
		公共设施及其他						
61	040205018001	车档	1.车位车档 2.车位数：8个 3.具体详见图纸	个	8			
62	011407004001	线条刷涂料	1.名称:白色车位线 2.线条宽度:100	m	89.1			
63	010606007001	钢走道	1.墙板类型:室外增设钢走道 2.除锈要求:喷砂抛丸除锈，除锈等级Sa2.5 3.底漆:无机富锌两遍 4.中间漆:环氧云铁1遍 5.面漆:聚氨酯2遍 6.防火要求:2小时	t	3.2			
64	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.部位:室外钢走道栏杆 2.栏杆材料种类、规格:铁艺	m	32			
65	010802001001	金属(塑钢）门	1.名称:铁艺门 2.规格型号及其他要求:详见施工图	樘	1			
		分部小计						
		措施项目						
66	011702001004	基础	1.部位:精神堡垒 2.基础类型:条形基础	m2	6			
67	011702004001	异形柱	1.部位:精神堡垒 2.柱截面形状:异形	m2	16			
68	011702007001	异形梁	1.部位:精神堡垒 2.梁截面形状:异形	m2	12.88			
69	041102001001	垫层模板	1.部位:旗台	m2	0.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	011702027002	台阶	1.部位:旗台	m2	2.16			
71	011702025001	压顶		m2	5.28			
72	01B016	外脚手架	1.部位:大门施工脚手架	项	1			
73	011701003001	里脚手架	1.部位:新建围墙砌筑脚手架	m2	55			
74	011701002002	外脚手架	1.部位:民房外墙粉刷 2.搭设方式:单排脚手架	m2	1677.1			
75	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:履带式挖掘机	台次	1			
76	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:压路机	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-土建　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外总图-土建　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	370000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计		370000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：室外总图-土建　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
2	暂列金额	元	370000	
合　　计			370000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：室外总图-土建　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-给排水　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001007008	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架PE管 DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	92.26			
2	031001007009	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架PE管 DN50 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	32.2			
3	031001007010	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	4.2			
4	031001007011	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、冲洗及消毒，符合规范及设计要求	m	4.98			
		分部小计						
		污水						
5	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:机械抗震柔性铸铁管 DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.接口材料:橡胶圈柔	m	15.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-给排水　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求					
6	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:机械抗震柔性铸铁管 DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.接口材料:橡胶圈柔性接口 6.压力试验及吹、洗设计要求:落水及通球试验，符合相关规范及设计要求	m	4.2			
7	031001006013	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:钢带增强双壁波纹管 DN200, SN8 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验	m	125.65			
		分部小计						
		雨水						
8	031001006014	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢带增强双壁波纹管 DN200, SN8 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验	m	61.13			
9	031001006015	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:钢带增强双壁波纹管 DN300, SN8 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要求:闭水试验	m	143.14			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-给排水　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防						
10	030901011001	室外消火栓	1.名称:地下式消火栓 2.型号、规格:SA100/65-1.0	套	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	041109001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	8.55			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.2			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.5			
6	041109002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.85			
7	041109003001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.86			
8	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
9	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	041109008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外总图-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：室外总图-给排水　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-电气　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030411001026	配管	1.名称:电气配管 2.材质:BWFRP 3.规格:DN150	m	225.3			
2	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY22-4*120 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	41.34			
3	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY22-4*16 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	71.24			
4	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJY22-4*6 3.敷设方式、部位:穿管/桥架	m	41.34			
5	030408006010	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY22-4*120	个	2			
6	030408006011	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJ22Y-4*16	个	2			
7	030408006012	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格、型号:YJY22-4*6	个	2			
8	030412007002	一般路灯	1.名称:太阳能路灯（含路灯基础、蓄电池等） 2.基础垫层:C10商砼 3.基础:C30商砼 4.预埋件:法兰盘，详见施工图 5.防护等级:>=IP65 6.包括土方、钢筋、模板、接地等全部工作内容	套	15			
9	030404017007	配电箱	1.名称:照明配电箱-AL-MW 2.规格:600*550*150 3.安装方式:距地1.5m	台	1			
10	040205001001	人（手)孔井	1.名称：手孔井	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-电气　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030402018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变电站 2.容量（kV·A):200 KVA	台	1			
		分部小计						
		弱电						
12	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:HDPE 3.规格:DN100	m	897.08			
13	030502007003	光缆	1.名称:36芯单模光纤 2.敷设方式:穿管	m	115.2			
14	030502007004	光缆	1.名称:4芯单模光纤 2.敷设方式:穿管	m	101.12			
15	030502005005	双绞线缆	1.名称:双绞线 2.规格:RS485*5 3.敷设方式:穿管/桥架	m	98.43			
16	040205001002	人（手)孔井	1.名称：手孔井	座	3			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外总图-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：室外总图-电气　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	010507003002	电缆沟、地沟	1.名称:检漏管沟 2.图集:2013G02-25 3.沟截面净空尺寸:800*800 4.盖板:钢筋混凝土盖板 5.混凝土强度等级:C30 P6 6.含钢筋、模板制作、安装、运输等全部工作内容 7.其他:详见给排水设计施工图	m	15.2			
2	010101003004	挖沟槽土方	1.名称:检漏管沟挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	73.57			
3	010103001006	回填方	1.部位:检漏管沟回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	63.84			
4	010103002003	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	37.16			
5	010101003005	挖沟槽土方	1.名称:给水管挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑	m3	359.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数					
6	010103001007	回填方	1.部位:给水管素土回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	331.83			
7	010201001003	换填垫层	1.名称:给水管下方 灰土垫层 2.材料种类及配比:3：7 3.压实系数:分层回填密实,压实度≥97% 4.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	27.43			
8	040504002004	混凝土井	1.名称:给水阀门井 2.井壁、井筒材质:钢筋混凝土井壁、井筒 3.做法图集:04S531-4/8页 4.混凝土强度等级:C30 S6 5.井深：详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 6.井盖规格: φ700重型球墨铸铁井盖 7.设置防坠网：φ720 8.防水层：涂膜防水 9.含钢筋、模板制作、安装、运输、防水套管等全部工作内容 10.其他:详见给排水设计施工图	座	2			
		分部小计						
		污水						
9	040504002003	混凝土井	1.名称:污水检查井	座	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.井壁、井筒材质:钢筋混凝土井壁、井筒 3.做法图集:04S531-5/15页 4.混凝土强度等级:C30 S6 5.井深：详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 6.井盖规格: φ700重型球墨铸铁井盖 7.设置防坠网：φ720 8.防水层：涂膜防水 8.含钢筋、模板制作、安装、运输、防水套管等全部工作内容 9.其他:详见给排水设计施工图					
10	010507006002	化粪池、检查井	1.名称:40M3钢筋混凝土化粪池 2.图集:22S702 3.砼标号:垫层C10，井体C30 P6 4.防水:涂膜防水 5.通气管:DN100内外涂塑钢管 6.含钢筋、模板制作、安装、运输，脚手架搭拆等全部工作内容 7.其他:详见给排水设计施工图	座	1			
11	010507003001	电缆沟、地沟	1.名称:检漏管沟 2.图集:2013G02-25 3.沟截面净空尺寸:800*800 4.盖板:钢筋混凝土盖板 5.混凝土强度等级:C30 P6 6.含钢筋、模板制作、安装、运输等全部工作内容 7.其他:详见给排水设计施工图	m	20			
12	010101003008	挖沟槽土方	1.名称:检漏管沟挖方 2.土壤类别:综合考虑	m3	96.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数					
13	010103001003	回填方	1.部位:检漏管沟回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	84			
14	010103002002	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	118.06			
15	010101003003	挖沟槽土方	1.名称:污水管挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	419.76			
16	010103001004	回填方	1.部位:污水管素土回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	385.49			
17	010201001002	换填垫层	1.名称:污水管下方 灰	m3	34.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			土垫层 2.材料种类及配比:3：7 3.压实系数:分层回填密实,压实度≥97% 4.其他:详见室外给排水设计施工图					
18	010101004002	挖基坑土方	1.名称:化粪池基坑挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	277.7			
19	010103001005	回填方	1.名称:化粪池基坑回填 2.密实度要求:具体详见图纸设计并符合规范要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	206.71			
		分部小计						
		雨水						
20	040504009001	雨水口	1.名称：单篦雨水口 2.形式：边沟式 3.图集：16S518-39 4.含钢筋、模板制作、安装、防水、运输等全部工作内容 5.其他:详见给排水设计施工图	座	8			
21	040504002002	混凝土井	1.名称:雨水检查井 2.井壁、井筒材质:钢筋混凝土井壁、井筒	座	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.做法图集:04S531-5/15页 4.混凝土强度等级:C30 S6 5.井深：详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 6.井盖规格: φ700重型球墨铸铁井盖 7.设置防坠网：φ720 8.防水层：涂膜防水 8.含钢筋、模板制作、安装、运输、防水套管等全部工作内容 9.其他:详见给排水设计施工图					
22	010507006001	化粪池、检查井	1.名称:40M3钢筋混凝土雨水调蓄池 2.图集:22S702 3.砼标号:垫层C10，井体C30 P6 4.防水:涂膜防水 5.通气管:DN100内外涂塑钢管 6.含钢筋、模板制作、安装、运输，脚手架搭拆等全部工作内容 7.其他:详见给排水设计施工图	座	1			
23	010101003009	挖沟槽土方	1.名称:雨水管挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	726.83			
24	010103001002	回填方	1.部位:雨水管素土回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求	m3	726.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图					
25	010101004001	挖基坑土方	1.名称:雨水口、雨水井基坑挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	119.93			
26	010103001001	回填方	1.名称:雨水口、雨水井基坑回填 2.密实度要求:具体详见图纸设计并符合规范要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外给排水设计施工图	m3	81.01			
27	010103002001	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	30.91			
28	010201001001	换填垫层	1.名称:检漏井地基换填 2.材料种类及配比:3：7灰土	m3	8.01			
		分部小计						
		电气						
29	010101003006	挖沟槽土方	1.名称:电缆保护管埋设挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要	m3	80.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外电气工程设计施工图，含工作面及放坡系数					
30	010103001008	回填方	1.部位:电缆管土方回填 2.密实度要求:应符合设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外电气工程设计施工图	m3	62.99			
31	010103002004	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	17.46			
32	030413004001	管道包封	1.名称:混凝土管道包封 2.混凝土强度等级:C20	m	55.13			
33	010404001001	垫层	1.名称:混凝土管道包封垫层 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.52			
34	011702001001	基础	1.名称：垫层模板	m2	11.03			
		分部小计						
		弱电						
35	010101003007	挖沟槽土方	1.名称:电缆保护管埋设挖方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:详见图纸，依据现场情况自行考虑，满足相关规范要求 4.弃土运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外电气工程设计施工图，含工作面及放坡系数	m3	84.77			
36	010103001009	回填方	1.部位:电缆管土方回填 2.密实度要求:应符合	m3	76.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			设计要求 3.填方材料品种:应符合设计要求 4.填方来源、运距:投标单位根据现场情况自行考虑 5.其他:详见室外电气工程设计施工图					
37	010103002005	余方弃置	1.土方消纳费用:自行考虑 2.运距:自行考虑	m3	8.43			
38	010404001002	垫层	1.名称:混凝土垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	4.11			
39	011702001002	基础	1.名称：垫层模板	m2	14.95			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：室外总图-安装工程配套　　标段：西宁市城北区某部办公楼基础设施改造项目-标段一　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13