



青海省中医院(省卫职院7号楼) 修缮改造项目工程 招标工程量清单

招标人：青海省中医院

(单位盖章)



造价咨询人：青海鑫锦荣项目管理有限公司

(单位盖章)



2024年05月06日



青海省中医院(省卫职院7号楼) 修缮改造项目工程

招标工程量清单

招标人 : 青海省中医院
(单位盖章)



造价咨询人 : 青海鑫锦荣项目管理有限公司
(单位公章)



法定代表人
或其授权人 : 李军茹
(签字或盖章)



法定代表人
或其授权人 : 吴国平
(签字或盖章)



编制人 : 徐丽萍
(造价人员签字盖专用章)



复核人 : 刘利明
(造价工程师签字盖专用章)



编制时间 : 2024年05月06日

复核时间 : 2024年05月06日

清单编制说明

一、工程名称:

青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

二、本工程招标编制范围:

1. 一~六层新砌墙体、局部洞口砌体封堵;
2. 一~六层门窗拆除、更换;
3. 一层女卫生间块料墙面拆除,重新做防水、铺贴块料墙面;
4. 一层阶梯教室局部块料地面破损拆除修复后,铺贴地板革面层;
5. 一层机房地面做细石混凝土地面;
6. 一~六层卫生间块料地面拆除、隔断板拆除后重新铺贴更换;
7. 一~六层墙面、天棚腻子、涂料铲除,重新刮腻子、刷涂料,局部破损处铲除原有抹灰涂料,重新抹灰、刮腻子、刷涂料;
8. 一~六层拆除吊顶走道及门厅重新更换新做、办公区域新做吊顶;
9. 一~六层卫生间安装镜面玻璃;
10. 一~六层楼梯间扶手栏杆、护窗栏杆拆除,重新更换;
11. 一~六层分水器安装暖气罩;
12. 一~二层拆除原有讲台,与房间内未拆除地面铺贴至同一标高;
13. 一~二层拆除木壁柜;
14. 一层拆除机房房间内靠墙墙板;
15. 拆除原有散水、台阶重新新做;
16. 拆除原有钢化玻璃雨蓬,重新新做;
17. 屋面防水、排水管拆除,重新新做;

18. 屋面太阳能集热器及设备拆除；

19. 五~六层会议室地面铺复合木地板。

三、工程量清单编制依据：

1. 中华人民共和国国家标准 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

2. 省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件；现行定额：

青建工〔2020〕332号文、青建工〔2021〕142号文《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额（2020）》、《青海省市政工程计价定额（2020）》、《青海省安装工程计价定额（2020）》等；

3. 青建工〔2020〕332号文、青海省住房和城乡建设厅关于发布《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》《青海省施工机械台班费用单价（西宁市区）》《青海省施工仪器仪表台班费用单价（西宁市区）》《青海省建设工程计价定额混凝土、砂浆配合比》的通知；

4. 青建工〔2016〕140号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；

5. 青建工〔2019〕116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；

6. 青建工〔2023〕133号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》；

7. 青建工〔2022〕222号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

四、清单项目特征描述：

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描

述，详细情况详见图纸及相关标准图集，或根据规范要求及常规做法，加以完善报。

五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求：

1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准：

2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准 and 规范要求。

3、主要材料价格参考以下品牌价格，不得低于以下材料品牌价格，投标单位投标须综合考虑

序号	部位	名称	品牌	备注
1	卫生间及局部房间内地面	块料地砖	强辉、东鹏、宏宇等	
2	所有房间墙面、天棚	乳胶漆墙面、天棚	立邦、多乐士、嘉宝莉等	
3	天棚吊顶	矿棉板	龙牌、星牌等	
4	屋面防水卷材	防水卷材	东方雨虹、宏源、科顺等	
5	木地板地面	复合木地板	百世、生活家、扬子等	
6	办公区域	木质门	中南、盼盼、红鹤等	
7	库房、会议室	防盗门	盼盼、卡当、王力等	
8	所有房间	断桥窗	帝奥斯、皇派、欧哲等	
9	卫生间	陶瓷一体盆	东鹏、沐歌、欧帝等	
10	卫生间	带净水装置开水炉	康佳、志高、荣事达、史密斯等	
11	卫生间	蹲便、坐便、小便	箭牌、东鹏、九牧等	
12	门厅	肯德基门	盼盼、卡当、王力等	
13	楼梯间	防火门	盼盼、万嘉、金凯德等	

六、其他有关说明：

1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准；投标人可自行到工地踏勘以充分了解工

地位置、情况、道路、装卸限制及任何其他影响报价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准;施工现场内部道路等由投标人自行完成,排污(水)、取水由投标人自行完成并办理相关手续及承担相应费用;招标人提供的电源接驳点进入本工程红线内,接驳点后的所有费用(含电费)由投标人承担;投标人投标报价须综合考虑上述等因素;

2、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响,应充分考虑编制施工方案,并作出报价;具体施工以图纸及相关标准图集、规范为准;

3、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑;

4、本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸一起阅读和理解;

5、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

6、本次招标范围为设计图纸的全部工作内容,无论投标人在工程量清单中是否填报,都必须按施工图纸完成全部工作内容,清单中若有漏项则视为已包括在某一章相应子母中,招标人将不在另行支付。在实施中,若发现某一章节重复,招标人将予以扣减;

7、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行;

8、其中,专业工程暂估价为 170000 元,暂列金额为 100000 元。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.4	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1. 墙体类型:洞口封堵、新砌隔墙 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ³	7.28			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
2	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 成品木质门带观察口 3. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	34			
3	010802001001	防盗门	1. 门框或扇外围尺寸:1500*2100 2. 门框、扇材质:阶梯教室防盗门 3. 满足国家相关规范要求 4. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	6			
4	010802001002	防火门	1. 门框或扇外围尺寸:1500*2100 2. 门框、扇材质:楼梯间防火门 3. 满足国家相关规范要求 4. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	4			
5	010802004001	钢制密闭门	1. 门框或扇外围尺寸:1000*2100 2. 门框、扇材质:钢制密闭门 3. 满足国家相关规范要求 4. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼) 修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			关规范综合考虑					
6	010802001003	金属(塑钢) 门	1. 门框或扇外围尺寸: 弧形门 2. 门框、扇材质:断桥 门 3. 满足国家相关规范要求 4. 含材料搬运、脚手架 等所有施工工序, 投标 单位结合现场实际及相 关规范综合考虑	樘	1			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
7	011102003001	块料楼地面	1. 做法:青19J2-53-地3 0 2. 1:3水泥砂浆找坡层 , 最薄处20厚坡向地漏 一次抹平 3. 1.5厚合成高分子涂 膜防潮层, 四周翻起15 0高 4. 面层材料品种、规格 、颜色:铺8`10厚地砖 地面, 干水泥擦缝 5. 含材料搬运等所有施 工工序, 投标单位结合 现场实际及相关规范综 合考虑	m ²	53.32			
8	011102003002	块料楼地面 (讲台)	1. 做法:青19J2-85-楼4 0 2. 60厚CL7.5轻集料混 凝土垫层 3. 水泥浆一道(内掺建 筑胶) 4. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层(内掺建筑 胶) 5. 5厚水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 6. 面层材料品种、规格 、颜色:铺6`10厚地砖 楼面, 干水泥擦缝 7. 含材料搬运等所有施 工工序, 投标单位结合	m ²	36.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(一层、二层)一土建

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			现场实际及相关规范综合考虑					
9	011102003003	块料楼地面	1. 做法:青19J2-85-楼4 2. 1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平 3. 1.5厚合成高分子涂膜防水层四周翻起150高 4. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 5. 撒素水泥面(洒适量清水) 6. 面层材料品种、规格、颜色:铺8~10厚地砖楼面,干水泥擦缝 7. 含材料搬运等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	53.32			
10	011104002001	阶梯教室地板革地面	1. 基层材料种类、规格:地砖 2. 面层材料品种、规格、颜色:地板革地面 3. 含材料搬运等所有施工工序,投标单位结合现场实际及阶梯教室施工工艺、相关规范综合考虑	m ²	308.29			
11	011107002001	局部破损块料阶梯地面	1. 做法:青19J2-7-台3 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 3. 撒素水泥面(洒适量清水) 4. 面层材料品种、规格、颜色:10厚地砖面层,1:1水泥细砂浆勾缝 5. 含材料搬运等所有施工工序,投标单位结合现场实际及阶梯教室施工工艺、相关规范综合考虑	m ²	61.66			
12	010904002001	机房地面	1. 做法:青19J2-73-楼5	m ²	156.45			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 部位: 机房地面 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 5. 35厚C20细石混凝土随捣随抹 6. 涂膜厚度、遍数:1.5厚合成高分子涂膜防水层四周卷起150高 7. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚, 坡向地漏一次抹平 8. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑					
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
13	011204003001	块料墙面	1. 做法: 青19J2-146-内83 2. 一层女卫生间 3. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 4. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层, 揉挤压实 6. 白水泥擦缝 7. 面层材料品种、规格、颜色: 5~8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 8. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	91.86			
14	011210005001	卫生间隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	153.63			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011302001001	吊顶天棚	1. 做法:青19J2-192-棚41 2. 一层女卫生间 3. 0.8*1.0厚铝合金条板面层 4. 龙骨材料种类、规格、中距:条板轻钢龙骨TG45x48(或50x26),中距<1200 5. U型轻钢大龙骨[38x12x1.2,中距<1200,与钢筋吊杆固定 6. Φ6钢筋吊杆,双向中距<1200,与板底预埋吊环固定 7. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环,双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环) 8. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	30.03			
16	011302001002	吊顶天棚	1. 做法:青19J2-188-棚34 2. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环,双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环) 3. Φ8螺栓吊杆,双向中距<1200,与钢筋吊环固定 4. T型轻钢中龙骨J35x22,中距600,找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨材料种类、规格、中距:T型轻钢小龙骨L22x22,中距600(或1200) 6. 面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板面层,规格592x592(或592x192) 7. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	916.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(一层、二层)——土建

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
17	011406001001	抹灰面、油漆	1.做法:青19J2-130-内30 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4.5厚1:2.5水泥砂浆找平 5.局部腻子找平 6.刷稀释乳胶漆一道 7.刮腻子遍数:满刮腻子两道 8.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 9.含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	402.63			
18	011406001002	油漆墙面	1.做法:青19J2-130-内30 2.局部腻子找平 3.刷稀释乳胶漆一道 4.刮腻子遍数:满刮腻子两道 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 6.含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	2281.59			
19	011407002001	天棚喷刷涂料	1.做法:青19J2-178-棚5 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.5厚1:3水泥砂浆打底 4.5厚1:2.5水泥砂浆抹面找平 5.涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)涂料 6.含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	649.02			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）—土建

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	011407002002	天棚抹灰、喷刷涂料	1. 做法:青19J2-178-棚5 2. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 5厚1:3水泥砂浆打底 4. 5厚1:2.5水泥砂浆抹面找平 5. 涂料品种、喷刷遍数:刷(喷)涂料 6. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	114.53			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
21	011505010001	镜面玻璃	1. 卫生间	m2	4.2			
22	011503005001	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:无障碍卫生间扶手	m	6			
23	011504001001	饰面板暖气罩	1. 分水器暖气罩	m2	12.6			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
24	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌墙 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m3	15.65			
25	011604002001	铲除墙面油漆面	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:铲除原有墙面油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	2281.59			
26	011604002002	铲除抹灰及油漆面	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:铲除原有墙面抹灰及油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	402.63			
27	011604003001	铲除天棚抹灰及油漆面	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除原有天棚抹灰及油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装	m2	114.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			车及外运，运距投标单位自行考虑					
28	011604003002	铲除天棚油漆面	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除原有油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	649.02			
29	011605001001	卫生间块料地面拆除	1. 部位:拆除卫生间原有块料地面 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	106.64			
30	011605001002	讲台块料地面拆除	1. 拆除讲台及基层 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	36.96			
31	011605001003	阶梯块料地面拆除	1. 部位:局部拆除原有阶梯破损块料地面 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	61.66			
32	011605002001	块料墙面拆除	1. 拆除部位:内墙 2. 拆除卫生间局部墙面块料面层 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	101.05			
33	011606002001	拆除轻质隔断	1. 拆除轻质隔断 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	6.65			
34	011606002002	拆除隔墙壁柜	1. 拆除隔墙壁柜 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	11.88			
35	011606002003	一层机房内靠墙隔板	1. 部位:一层机房室内靠墙隔板 2. 拆除靠墙隔板 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m2	120.63			
36	011606003001	卫生间天棚吊顶拆除	1. 拆除部位:卫生间天棚吊顶	m2	50.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—土建

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑					
37	011606003002	走道天棚吊顶拆除	1. 拆除部位：走道天棚吊顶 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m ²	224.2			
38	011609002001	拆除卫生间隔断板	1. 拆除卫生间隔断板 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	m ²	152.55			
39	011610001001	拆除木质门	1. 拆除原有木质门 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	樘	36			
40	011610002001	拆除防盗门及玻璃门	1. 拆除原有防盗门及玻璃门 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	樘	6			
41	011610002002	拆除楼梯间防火门	1. 拆除原有楼梯间防火门 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	樘	4			
42	011610002003	拆除弧形玻璃门	1. 拆除弧形玻璃门 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	樘	1			
43	011612002001	拆除卫生间盥洗台	1. 卫生洁具种类：拆除卫生间盥洗台及附属构件 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运，运距投标单位自行考虑	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）一土建

第 10 页 共 10 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）—土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）一土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）--土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
2	暂列金额	元	20000	
合 计			20000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）—土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(一层、二层)一土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层、二层）—安装

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030411003001	桥架	1. 名称: 桥架 2. 规格: 200*100 3. 材质: 镀锌板 4. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m	106.92			
		分部小计						
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
2	031004003001	洗脸盆	1. 洗漱台带陶瓷一体双盆 2. 包含所有管件及连接件 3. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	4			
3	031004006001	大便器	1. 蹲式大便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	8			
4	031004006002	大便器	1. 坐式大便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	4			
5	031004007001	小便器	1. 壁挂式小便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	6			
6	031004008001	成品卫生器具	1. 成品拖布池 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	4			
7	031006012001	热水器、开水炉	1. 型号、容积: 40-50L, 带净水装置热水器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）—安装

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）—安装

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(一层、二层)——安装
标段: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层、二层）--安装

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(一层、二层)一安装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目（一层）一门厅

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.8	门窗工程						
1	010802001004	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:7400*2800 2. 门框、扇材质:肯德基门	樘	1			
2	010802001005	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:8200*2800 2. 门框、扇材质:肯德基门	樘	1			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 做法:青19J2-130-内30 2. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 局部腻子找平 6. 刷稀释乳胶漆一道 7. 刮腻子遍数:满刮腻子两道 8. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 9. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	69.93			
4	011302001003	吊顶天棚	1. 做法:青19J2-188-棚34 2. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环, 双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环) 3. Φ8螺栓栓吊杆, 双向中距<1200, 与钢筋吊环固定 4. T型轻钢中龙骨J 35x22, 中距600, 找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨材料种类、规格、中距:T型轻钢小龙骨L22x22, 中距600(或	m2	54.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层）一门厅

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1200) 6. 面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板面层,规格592x592 (或592x192) 7. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑					
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
5	011604002003	铲除墙面油漆面	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:铲除原有墙面油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	69.93			
6	011606003003	走道天棚吊顶拆除	1. 拆除部位:走道天棚吊顶 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	54.05			
7	011610002004	拆除门厅原有门	1. 拆除门厅原有门 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	樘	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(一层)一门厅

标段: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层）--门厅

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（一层）一门厅

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(一层)一门厅

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三~六层)一土建

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.4	砌筑工程						
1	010402001002	砌块墙	1. 墙体类型:洞口封堵、新砌隔墙 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m3	63.2			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010507001001	散水	1. 做法:青19J2-12-散3 2. 素土碾压,向外坡3%~5% 3. 台阶、散水防冻胀措施,中砂换填300厚,压实系数不小于0.94 4. 垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土垫层,宽出面层100 5. 60厚C20混凝土 6. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 面层厚度:20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 8. 雨棚、散水、屋面混凝土女儿墙、应每隔10米左右设变形缝一道,缝宽15mm,内填建筑密封胶	m2	119.37			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
3	010607003001	钢化玻璃雨篷	1. 钢化玻璃雨篷 2. 含所有施工工序,投标单位结合现场实际综合考虑	m2	28.48			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
4	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100 2. 成品木质门带观察口 3. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相	樘	76			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三、六层)一土建

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			关规范综合考虑					
5	010802001006	防火门	1. 门框或扇外围尺寸:1500*2100 2. 门框、扇材质:楼梯间防火门 3. 满足国家相关规范要求 4. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	9			
6	010802001007	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2100 2. 防盗门 3. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	9			
7	010802001008	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2100 2. 防盗门 3. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	樘	4			
8	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:断桥隔热铝合金窗 2. 玻璃品种、厚度:双玻中空玻璃窗6+9A+6 3. 面积大于1.5m2使用安全玻璃 4. 其他:详见招标文件、施工图纸及相关规范	m2	653.78			
9	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质:库房窗户设置防盗窗	m2	59.28			
10	010810001001	窗帘	1-6层百页窗帘	m2	864.3			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材两道 2. 20厚水泥砂浆找平层	m2	885.42			
12	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:	m	198.45			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三~六层)一土建

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			PVC110 2.雨水斗、山墙出水口 品种、规格:9个					
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
13	011102003004	块料楼地面	1.做法:青19J2-85-楼4 0 2.60厚CL7.5轻集料混 凝土垫层 3.水泥浆一道(内掺建 筑胶) 4.20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层(内掺建筑 胶) 5.5厚水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 6.面层材料品种、规格 、颜色:铺610厚地砖 楼面,干水泥擦缝 7.含材料搬运等所有施 工工序,投标单位结合 现场实际及相关规范综 合考虑	m ²	109.83			
14	011102003005	块料楼地面	1.做法:青19J2-85-楼4 1 2.1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚,坡向地漏 ,一次抹平 3.1.5厚合成高分子涂 膜防水层四周翻起150 高 4.30厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层(内掺建筑 胶) 5.撒素水泥面(洒适量 清水) 6.面层材料品种、规格 、颜色:铺810厚地砖 楼面,干水泥擦缝 7.含材料搬运等所有施 工工序,投标单位结合 现场实际及相关规范综 合考虑	m ²	205.02			
15	011104002002	竹、木(复合)地 板	1.面层材料品种、规格 、颜色:复合木地板	m ²	167.41			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三、六层)一土建

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	011105003001	块料踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:块料踢脚线 2. 部位:新增墙体及块料墙面	m	300.25			
17	011105005001	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:木质踢脚线	m	73.03			
18	011107001001	石材台阶面	1. 做法:青19J2-8-台5 2. 面层材料品种、规格、颜色:局部破损维修	m ²	38.59			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
19	011210005002	卫生间隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	320.36			
20	011210005003	成品隔断	1. 保洁工具室(含隔断门) 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	19.44			
21	011210005004	会议室隔墙	1. 隔断材料品种、规格、颜色:会议室隔墙(含隐形门) 2. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	24.84			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
22	011302001004	吊顶天棚	1. 做法:青19J2-188-棚34 2. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环,双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环) 3. Φ8螺栓挂吊杆,双向中距<1200,与钢筋吊环固定 4. T型轻钢中龙骨	m ²	2814.69			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三~六层)一土建

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			35x22,中距600,找平后与钢筋吊杆固定 5.龙骨材料种类、规格、中距:T型钢小龙骨L22x22,中距600(或1200) 6.面层材料品种、规格:12厚矿棉吸声板面层,规格592x592(或592x192) 7.含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑					
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
23	011406001004	油漆墙面	1.做法:青19J2-130-内30 2.局部腻子找平 3.刷稀释乳胶漆一道 4.刮腻子遍数:满刮腻子两道 5.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 6.含材料搬运、脚手架等所有施工工序,投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m ²	4026.65			
24	011406001005	抹灰面、油漆	1.做法:青19J2-130-内30 2.刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 4.5厚1:2.5水泥砂浆找平 5.局部腻子找平 6.刷稀释乳胶漆一道 7.刮腻子遍数:满刮腻子两道 8.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两道 9.含材料搬运、脚手架	m ²	710.59			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三六层)一土建

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑					
25	011406001006	抹灰面、油漆	1. 做法: 青19J2-130-内30 2. 新增墙体及封堵墙体涂料 3. 刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 局部腻子找平 7. 刷稀释乳胶漆一道 8. 刮腻子遍数: 满刮腻子两道 9. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆两道 10. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	648.97			
26	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 做法: 青19J2-178-棚5 2. 涂料品种、喷刷遍数: 刷(喷)涂料 3. 含材料搬运、脚手架等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	m2	209.48			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
27	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆 2. 1~6层楼梯扶手栏杆 3. 详见招标文件及相关规范	m	99.21			
28	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格: 护窗不锈钢栏杆 2. 1~6层楼梯护窗栏杆 3. 详见招标文件及相关规范	m	35.28			
29	011503005002	金属靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格	m	12			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三、六层)一土建

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格:无障碍卫生间扶手					
30	011504001002	饰面板暖气罩	1. 卫生间分水器暖气罩	m2	25.2			
31	011505010002	镜面玻璃	1. 卫生间	m2	8.4			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
32	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除砖砌墙 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m3	19.97			
33	011602001001	拆除散水	1. 构件名称:拆除原有散水 2. 含垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	119.37			
34	011604002004	铲除墙面油漆面	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:铲除原有墙面油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	5689.91			
35	011604003003	铲除天棚油漆面	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除原有天棚油漆面 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	209.48			
36	011605001004	卫生间块料地面拆除	1. 部位:拆除原有块料地面 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	287.84			
37	011605001005	台阶块料拆除	1. 台阶拆除 2. 含垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	38.59			
38	011605002002	块料墙面拆除	1. 拆除部位:内墙 2. 拆除卫生间墙面局部块料面层 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运,运距投标单位自行考虑	m2	167.47			
3	011607002001	防水层拆	1. 屋面防水拆除	m	885.4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三、六层)一土建

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9		除	2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	2	2			
40	011606003004	卫生间天棚吊顶拆除	1. 拆除部位: 卫生间天棚吊顶 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	82.71			
41	011606003005	走道天棚吊顶拆除	1. 拆除部位: 走道天棚吊顶 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	476.26			
42	011606003006	拆除钢化玻璃雨篷	1. 拆除钢化玻璃雨篷 2. 含垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	28.48			
43	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 1-6层原有楼梯间栏杆及护窗栏杆拆除 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m	134.49			
44	011609002002	拆除卫生间隔断板	1. 拆除卫生间隔断板 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	320.36			
45	011609002003	拆除轻质隔断	1. 拆除轻质隔墙 2. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	427.27			
46	011610001002	拆除木质门	1. 拆除原有木质门 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	樘	92			
47	011610002005	拆除窗	1. 拆除原有窗户 2. 详见招标文件及相关规范 3. 含楼层垃圾清运、装车及外运, 运距投标单位自行考虑	m2	705.06			
48	011610002006	拆除楼梯间防火门	1. 拆除原有楼梯间木质防火门	樘	9			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	40000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计		40000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)——土建

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一土建 标段: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三、六层)一土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造
项目(三 六层)一安装

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031004003002	洗脸盆	1. 陶瓷一体双盆洗手盆 2. 包含所有管件及连接件 3. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	8			
2	031004006003	大便器	1. 蹲式大便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	16			
3	031004006004	大便器	1. 坐式大便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	8			
4	03B001	地暖维修	1. 地暖维修 2. 因地暖现处于停暖状态, 无法探查、检测地暖具体供暖系统情况, 故地暖维修暂按20元/m ² 计取, 结算时按照实际情况据实结算。	m ³	4968.16			
5	031006012003	热水器、开水炉	1. 型号、容积:40-50L, 带净水装置热水器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	台	4			
6	031006012004	热水器	1. 厨宝 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	台	8			
7	031004007002	小便器	1. 壁挂式小便器 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合现场实际及相关规范综合考虑	组	12			
8	031004008002	成品卫生器具	1. 成品拖布池 2. 含材料搬运等所有施工工序, 投标单位结合	组	8			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一安装

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目（三~六层）—安装

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一安装

标段: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)——安装

标段: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表一12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一安装

标段：青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 青海省中医院(省卫职院7号楼)修缮改造项目(三~六层)一安装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：