

竞争性磋商文件

采购项目编号：华臻合悦竞磋（工程）2024-08-1

项目名称：日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间建设项目（第二次）

采购人：湟源县乡村振兴局

采购代理机构：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

2024年04月

目 录

第一部分磋商邀请	5
第二部分供应商须知前附表	5
第三部分供应商须知	11
一、说明	11
1. 适用范围	11
2. 采购方式、合格的供应商	11
3. 磋商费用	11
二、磋商文件说明	11
4. 磋商文件的构成	11
5. 磋商文件、招标活动和中标结果的质疑	11
6. 磋商文件的修改	12
三、磋商响应文件的编制	12
7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位	12
8. 磋商报价及币种	12
9. 磋商有效期	14
10. 磋商响应文件构成	14
11. 磋商响应文件的编制要求	14
四、磋商响应文件的递交	14
13. 磋商响应文件的密封和标记	15

14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期	15
15. 磋商响应文件的撤回和修改	15
五、磋商过程	15
16. 磋商过程	15
六、磋商程序及方法	15
17. 磋商小组	15
18. 磋商程序	16
19. 评审办法	18
七、定标	18
20. 推荐并确定中标供应商	20
21. 中标通知	20
八、授予合同	21
22. 签订合同	21
九、废标	21
23. 废标情形	21
十、处罚	21
24. 处罚情形	21
十一、招标代理服务收费标准	22
十二、其他	22
第四部分工程项目合同书范本（工程类）	23
第五部分磋商响应文件格式	28

第六部分磋商及采购项目要求.....	49
第七部分 工程量清单部分.....	50

第一部分 磋商邀请

项目概况

（日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间建设项目（第二次））采购项目的潜在投标单位应在（政采云平台线上）获取采购文件，并于2024年05月08日上午09:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：华臻合悦竞磋（工程）2024-08-1

项目名称：日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间建设项目（第二次）

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3197365.56元（大写：叁佰壹拾玖万柒仟叁佰陆拾伍元伍角陆分）

采购需求

预算金额（元）：3197365.56元（大写：叁佰壹拾玖万柒仟叁佰陆拾伍元伍角陆分）

简要规格描述：具体内容详见竞争性磋商文件及工程量清单。

工期：233天；计划开竣工日期（2024年05月13日至2024年12月31日）

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：①投标单位的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；④参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；⑤具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

2. 经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为

记录名单的，取消投标资格。

3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。

4. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的磋商人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

5. 其他要求

1) 供应商需具备[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级]((含)以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

2) 拟派项目经理须具备[注册二级建造师·建筑工程]专业贰级含及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书。

3) 省外供应商须提供有效的进青备案登记证明。

三、获取采购文件

时间：以政采云平台（www.zcygov.cn）系统时间为主；

地点：线上获取通过政采云平台（www.zcygov.cn）获取；

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件。

四、响应文件的提交

截止时间：于 2024 年 05 月 08 日上午 09:30（北京时间）

地点：政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司
开标室

五、响应文件开启

开启时间：于 2024 年 05 月 08 日上午 09:30（北京时间）

地点：政采云平台（<https://www.zcygov.cn/>）：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司开标室

六、其他补充事宜

本公告同时在《青海政府采购网》、《中国采购与招标网》和《青海省电子招标投标公共服务平台》上发布。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：湟源县乡村振兴局

地址：湟源县乡村振兴局

联系人：杨工

联系方式：0971-2483204

2. 采购代理机构信息

名称：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

地址：海湖新区恒邦紫荆城8号楼1单元1083室

联系人：王工

联系方式：15202551167

2024年04月26日

第二部分 供应商须知前附表

序号	内容	
1	采购项目名称	日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间建设项目（第二次）
2	采购项目编号	华臻合悦竞磋（工程）2024-08-1
3	采购人	湟源县乡村振兴局
4	采购代理机构	青海华臻合悦工程招标咨询有限公司
5	采购方式	竞争性磋商
6	评分办法	综合评分法
7	采购额度	3197365.56元（大写：叁佰壹拾玖万柒仟叁佰陆拾伍元伍角陆分）
8	项目分包个数	不分包
9	采购要求	详见磋商文件“第六部分磋商及采购项目要求”
10	供应商资质条件	<p>1) 符合《中华人民共和国政府采购法》第22条条件，并提供下列材料：①投标单位的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；②财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；③具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；④参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；⑤具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。</p> <p>2. 经信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询后，列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，取消投标资格。</p> <p>3. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则，皆取消投标资格。</p> <p>4. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的磋商人，不得再参加该采购项目的其他采购活动；</p> <p>5. 其他要求</p> <p>1) 供应商需具备[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级]((含)</p>

		<p>以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。</p> <p>2) 拟派项目经理须具备[注册二级建造师·建筑工程]专业贰级含及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书。</p> <p>3) 省外供应商须提供有效的进青备案登记证明。</p>
11	递交磋商响应文件方式	供应商登录政采云平台 https://www.zcygov.cn/ 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）
12	递交磋商响应文件截止时间	于 2024 年 05 月 08 日上午 09: 30（北京时间）
13	磋商时间	于 2024 年 05 月 08 日上午 09: 30（北京时间）
14	磋商地点	政采云投标客户端、青海华臻合悦工程招标咨询有限公司
15	答疑澄清方式	线上答疑，应在规定的时间内通过政采云平台进行答疑澄清，如在规定的时间内未按要求进行澄清，视同放弃答疑。
16	代理服务费收取	<p>收取对象：采购人。</p> <p>收费标准：按《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号）”成交单位在领取成交通知书前须向招标代理机构支付招标代理服务费，（中标单位应协助建设单位实施招标代理工作，相关费用已含在总价内）。</p>
17	合同签订有效期	自中标通知书发出之日起30日内与采购人签订施工合同。
18	工期	233天；计划开竣工日期（2024年05月13日至2024年12月31日）
19	磋商有效期	本次磋商有效期为开标之日起60个日历日。
20	其他	<p>1、本公告同时在《青海政府采购网》、《中国采购与招标网》和《青海省电子招标投标公共服务平台》，公告内容以《青海政府采购网》发布的为准；</p> <p>2、本次采购采用线上提交响应文件的方式进行采购，线上电子版响应文件须在响应文件递交截止时间前上传政采云平台；</p> <p>3、若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（https://www.zcygov.cn/），点击右侧咨询小采，获取采小蜜</p>

		<p>智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线 400-881-7190 获取热线服务帮助。CA 问题联系电话（人工）；天谷 CA 400-087-8198。</p> <p>4、磋商投标单位解密和磋商报价时必须由e签宝注册人办理，在固定电脑设备前登陆等待解密和磋商最终报价。</p>
--	--	--

第三部分 供应商须知

一、说明

1. 适用范围

本次招标依据采购人的采购计划，仅适用于本采购文件中所述的项目。

2. 采购方式、合格的供应商

2.1 本次招标采取竞争性磋商方式。

2.2 合格的供应商：应具备第一章“供应商资格条件”所述的资格条件。

3. 磋商费用

供应商应自愿承担与参加本次磋商有关的费用。采购代理机构对供应商发生的费用不承担任何责任。

二、磋商文件说明

4. 磋商文件的构成

4.1 磋商文件包括：

- (1) 供应商须知前附表
- (2) 供应商须知
- (3) 竞争性磋商评审程序及方法
- (4) 政府采购项目合同书范本（工程类）
- (5) 磋商响应文件格式
- (6) 采购过程中发生的澄清、变更和补充文件

4.2 供应商应认真阅读磋商文件中列示的事项、格式、条款和要求等内容。如果供应商未按磋商文件要求提交全部资料，或者对磋商文件未作出实质性响应的，根据相关法规要求，此类磋商将被拒绝（视为无效磋商）。

5. 磋商文件、招标活动和中标结果的质疑

参加磋商的供应商认为磋商文件、招标活动和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内以书面形式（如信件、传真等）向采

购人或者采购代理机构提出质疑，不接受匿名质疑。采购人或采购代理机构在收到供应商的书面质疑后7个工作日内予以答复，并将答复事宜在青海政府采购信息网上发布公告，告知本项目的所有潜在供应商。

质疑时效期间的计算：

(1) 对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或磋商文件公告期限届满之日；

(2) 对磋商过程提出质疑的，为招标程序各环节结束之日；

(3) 对中标结果提出质疑的，为中标公告期限届满之日。

6. 磋商文件的修改

6.1 在磋商截止期前，采购人或采购代理机构可对磋商文件进行必要的修改或者澄清。

6.2 采购代理机构对已发出磋商文件进行必要的澄清或者修改的，澄清或者修改的内容可能影响磋商响应文件编制的，在磋商文件要求提交磋商响应文件截止时间5日前，在青海政府采购信息网上发布公告；不足5日的，顺延提交磋商响应文件的截止时间。该澄清或者修改的内容为磋商文件的组成部分。

6.3 在提交磋商响应文件截止时间前，采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长提交磋商响应文件截止时间和磋商时间，并在磋商文件要求提交磋商响应文件的截止时间3日前，将变更时间以书面形式通知所有购买了磋商文件的供应商，同时在发布本次招标公告的网站发布变更公告。

三、磋商响应文件的编制

7. 磋商响应文件的语言及度量衡单位

7.1 供应商提交的磋商响应文件以及供应商与采购代理机构就此磋商发生的所有来往函电均应使用简体中文。

7.2 除磋商文件中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

7.3 附有外文资料的须翻译成中文，并加盖供应商公章，如果翻译的中文资料与外文资料出现差异与矛盾时，以中文为准，其准确性由供应商负责。

8. 磋商报价及币种

8.1磋商报价为磋商总价。磋商报价必须包括：中标服务费及不可预见费等全部费用。

8.2磋商报价应注明有效期，有效期应与磋商有效期一致。

8.3供应商应根据磋商文件规定的格式完整填写所有内容，并保证所提供的全部资料真实可信，自愿承担相应责任。

8.4磋商报价为闭口价，即中标后在合同有效期内价格不变。

8.5磋商币种是人民币。

9. 磋商保证金

大写：叁万元整（小写：¥30000.00元）

收款单位：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司西宁万达广场支行

银行账号：63050110251300000435

9.1供应商应将磋商保证金缴款证明做为磋商响应文件的内容一并提供。缴纳的磋商保证金用于因供应商的行为使本次招标活动受到损失的抵项。

9.2供应商应在磋商截止期前一工作日将磋商保证金缴纳到采购代理机构账户，以银行到账时间为准。

9.3磋商保证金应当以转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交，通过银行转账的，必须从磋商人基本账户直接汇（转）入采购代理机构指定账户。

9.4未按磋商文件要求在规定时间内前交纳规定数额磋商保证金的磋商将被拒绝。

9.5未中标供应商的磋商保证金自中标通知书发出之日起5个工作日内退还（非现金形式）；中标供应商的磋商保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还（非现金形式）。

9.6下列任何情况发生时，磋商保证金将不予退还：

（1）供应商在递交磋商响应文件的截止时间前未到达现场并且没有以书面形式如信函、传真等告知采购代理机构要撤其磋商的；

（2）中标供应商在规定期限内未能按规定签订合同或未按规定缴纳中标服务费；

（3）提供虚假材料谋取中标的；

（4）将中标项目转让给他人，或者在磋商响应文件中未说明，将中标项目分包给他人的；

（5）拒绝履行合同义务的；

（6）法律、法规规定的其他情形。

10. 磋商有效期

磋商有效期为自磋商之日起60个日历日。

11. 磋商响应文件构成

11.1 供应商应提交相关证明材料，作为其参加磋商和中标后有能力履行合同的证明。编写的磋商响应文件须包括以下内容（格式见磋商文件第五部分）：

- (1) 磋商响应文件封面
- (2) 磋商响应文件目录
- (3) 磋商函
- (4) 磋商报价一览表
- (5) 法定代表人证明书
- (6) 法定代表人授权书
- (7) 供应商承诺函
- (8) 供应商诚信承诺书
- (9) 资格证明材料
- (10) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明
- (11) 已标价工程量清单
- (12) 施工组织设计
- (13) 项目管理机构
- (14) 供应商的类似业绩证明材料
- (15) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项
- (16) 制造（生产）企业小型、微型企业声明函
- (17) 从业人员声明函
- (18) 残疾人福利性单位声明函
- (19) 磋商最终报价一览表

12. 磋商响应文件的编制要求

供应商须按竞争性磋商文件的要求编写响应文件，对竞争性磋商文件提出的要求和条件做出实质性响应。

四、磋商响应文件的递交

13. 磋商响应文件的递交

请登录政采云投标客户端投标（供应商登录政采云账号进入项目采购模块进行上传）

14. 递送磋商响应文件的地点、截止日期

14.1 供应商应当在磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，将响应文件上传至政采云投标客户端

14.2 供应商在磋商文件要求提交响应文件的截止时间及磋商时间前，未将磋商响应文件上传至政采云投标客户端、或文件解密失败的，视为无效投标。

15. 磋商响应文件的撤回和修改

15.1 登录政采云客户端进行撤回和修改。

五、磋商过程

16. 磋商过程

16.1 采购代理机构按本磋商文件中确定的时间和地点组织本项目的磋商活动。

16.2 磋商时，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

16.3 磋商工作由采购代理机构组织，采购人、采购监管、纪检监察等有关方面代表可根据采购项目的具体情况列席。

16.4 磋商过程有专人记录，并存档备查。

六、磋商程序及方法

17. 磋商小组

17.1 采购代理机构根据采购项目的特点依法组建磋商小组，小组专家从政府采购专家库中抽取，其成员由具有一定专业水平的技术、经济等方面的专家和采购人代表等三人或三人以上单数组成。其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

17.2 磋商由采购代理机构负责组织，具体磋商事务由依法组建的磋商小组负责，并独立履行下列职责：

(1) 审查磋商响应文件是否符合磋商文件要求，并作出评价；

- (2) 要求磋商人对磋商响应文件有关事项作出解释或澄清；
- (3) 推荐预中标候选供应商；
- (4) 对非法干预评标工作的人员和机构进行举报或投诉。

17.3 磋商评标委员会应遵守并履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审；
- (3) 对响应文件、磋商情况和磋商中获悉的商业秘密保密；
- (4) 参与磋商报告的起草；
- (5) 解答供应商及有关方面的质疑；
- (6) 配合进行质疑投诉处理工作。

17.4 磋商工作在有关部门的监督下依法开展，任何单位和个人不得非法干预、影响磋商工作和磋商结果。

18. 磋商程序

18.1 进入磋商阶段后，由磋商小组独立开展评审工作，负责审议所有磋商响应文件，并按先初审、后详细评审的程序对磋商响应文件进行评审、评分。

18.2 初审阶段为资格性审查和符合性审查。磋商响应文件在响应磋商文件要求方面出现的偏离，分为实质性偏离和非实质性偏离。

18.2.1 实质性偏离是指磋商响应文件未能实质性响应磋商文件的要求。以下情况属于实质性偏离，磋商响应文件有下列情况之一的，按无效响应处理。

- (1) 资格性审查评审办法（初步评审）的内容有一项不符合评审标准的；
- (2) 不符合第2.2款规定的任何一种情形的；
- (3) 未按第11.1款（1）-（19）要求提供相关资料的；
- (4) 磋商响应文件内容没有按磋商文件规定和要求签字、盖章的；
- (5) 供应商擅自改动采购人提供的工程量内容的；
- (6) 磋商响应文件载明的采购项目完成时间超过磋商文件规定的期限的；
- (7) 磋商有效期不能满足磋商文件规定期限的；
- (8) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (9) 不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；
- (10) 磋商响应文件中附有采购人不能接受的条件的；

(11) 投标报价超过采购预算额度的；

(12) 磋商小组认为应按无效投标处理的其他情况。

18.2.2 非实质性偏离是对磋商响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正后这些内容不会改变磋商响应文件的实质性。以下情况属于非实质性偏离：

(1) 磋商响应文件文字表述的内容含义不明确；

(2) 同类问题表述不一致；

(3) 有明显文字和计算错误；

(4) 提供的技术信息和数据资料不完整；

(5) 磋商小组认定的其他非实质性偏离情况。

磋商响应文件有上述情形之一的，磋商小组应当要求供应商在规定的时间内予以澄清、说明。澄清说明材料由供应商法定代表人或委托代理人在规定的时间到达指定地点等候答疑，并对评委提出的质疑做出应答（如不在场则视为自动放弃）。该内容不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容，并作为磋商响应文件的组成部分。答疑期间，投标人拒绝或在规定的时间内未做出澄清、说明，或澄清、说明的内容仍不能说明问题的，磋商小组将按照磋商文件的要求对现有的磋商资料做出评审意见。磋商小组对供应商主动提出的澄清、说明的内容将不予接受。

18.2.3 在磋商响应文件初审、复审过程中，如果磋商小组成员出现对评审结果有不同意见的，应当以书面形式反映，磋商报告中应注明该不同意见。磋商小组成员拒绝在磋商报告中签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意磋商结果。

18.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

18.4 比较与评价：磋商小组将按磋商文件中规定的评审办法和标准，对初审阶段合格的磋商响应文件进行商务和服务评估方面的综合比较与评价。即在最大限度地满足磋商文件实质性要求的前提下，按照磋商文件中规定的各项因素进行综合评审，以评审总得分由高到低排序推荐预成交候选人。若得分相同时，按最后报价偏差率由低到高顺序排列；得分相同且最后报

价相同的，按施工组织设计、项目管理机构、企业业绩与信誉得分由高到低顺序排列。

19. 评审办法

19.1 依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、财政部《政府采购货物和服务招磋商管理办法》、财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》的规定，结合该项目的特点制定本评审办法。本次评审采用综合评分法，评审内容分为磋商报价（最后报价）、施工组织设计、项目管理机构、企业业绩与信誉四部分组成（满分100分）。

19.2 资格性审查评审办法（初步评审）

条款号		评分因素	评分标准
1	施工组织设计 评分标准 (58分)	施工方案与技术措施 (8分)	施工部署合理，施工顺序及方案切实可行、针对性强；各项管理目标明确，技术措施满足工期、质量、安全生产及文明施工要求。各项内容完整、详细、可行、合理的得8分，各项内容完整、基本满足施工要求的得6分，各项内容较详细、可行性一般的得4分，各项内容不完整、可行性差的得2分；未提供的不得分。
		质量管理体系与措施 (8分)	质量管理体系健全、管理人员责任明确、管理制度健全有效，各项技术措施、主要分项工程、作业指导书符合现行国家质量验收标准要求。各项内容完整、详细、可行、符合现行国家质量验收标准的得8分，各项内容完整、符合现行国家质量验收标准的得6分，各项内容较详细、可行性一般、符合现行国家质量验收标准的得4分，各项内容不完整、可行性差的得2分；未提供的不得分。
		安全管理体系与措施 (8分)	安全管理体系健全、管理人员岗位责任明确、各种安全教育制度健全有效、施工现场安全技术管理及防护、防范措施得力，符合国家安全生产管理规定。各项内容完整、详细、可行、符合国家安全生产管理规定的得8分，各项内容完整、可行性一般、符合国家安全生产管理规定的得6分，各项内容较完整、符合国家安全生产管理规定的得4分，各项内容不完整、可行性差的得2分；未提供的不得分。
		环境保护管理体系与措施 (8分)	环境保护管理体系健全，管理人员岗位责任明确，环境管理方案切实可行、能有效运行。污物处理与排放符合国家及地

			方有关环境保护标准。各项内容完整、详细、可行、污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得8分，各项内容完整、可行性一般、污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得6分，各项内容较详细、污物处理与排放符合国家及地方有关环境保护标准的得4分，各项内容不完整、可行性差的得2分；未提供的不得分。
		工程进度计划与措施（7分）	施工流程能满足施工进度计划和保证工程质量要求，流水作业能保证施工连续、均衡、有节奏地进行。管理措施能有效保证投标工期计划的顺利完成。各项内容完整、详细、可行、合理的得7分，各项内容完整、较详细、可行性一般的得3分，各项内容不完整、可行性差的得1分；未提供的不得分。
		施工总平面设计（7分）	施工场利用符合现场实际，生产、生活用临时设施布置合理、紧凑，短运输、少搬运，有利于生产、生活、安全、消防、环保、市容、卫生、劳动保护等，符合安全文明工地要求。各项内容完整、详细、可行、符合安全文明工地要求的得7分，各项内容完整、较详细、可行性一般、符合安全文明工地要求的得3分，各项内容不完整、可行性差的得1分；未提供的不得分。
		资源配备计划（6分）	施工设备、机具配置齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求的得6分，施工设备、机具配置基本齐全、合理，能满足施工进度和工程质量要求的得3分，施工设备、机具配置不齐全、较合理，基本能满足施工进度和工程质量要求的得1分；未提供的不得分。
		危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案（6分）	<p>1. 专项方案内容是否完整、可行：专项方案内容完整可行的得2分，专项方案内容不完整、可行性差的得1分；未提供的不得分。</p> <p>2. 专项方案的编制是否符合有关标准规范。专项方案的编制符合有关标准规范的得2分，专项方案的编制基本符合有关标准规范的得1分；未提供的不得分。</p> <p>3. 安全施工的措施是否满足现场实际情况。安全施工的措施满足现场实际情况的得2分，安全施工的措施基本满足现场实际情况的得1分；未提供的不得分。</p>
2	项目管理机构（6分）	项目负责人的业绩（2分）	项目负责人近三年（2021年1月1日-至今）承建过的类似工程每承建一个得2分，最高得2分；以项目的中标（成交通知书）

			或合同复印件为准。
		项目班子的组成 (4分)	技术负责人1名,质量员1名,安全员1名,施工员1名,(各岗持证得1分,无证不得分)本项满分4分。
	企业业绩 (6分)	投标人近三年(2021年1月1日-至今)完成一个类似工程项目得2分。最高得6分;以项目的中标(成交)通知书或合同复印件为准。	
3	磋商报价 (30分)	报价分	<p>当有效投标报价多于5个(含5个)时,从所有有效报价中的同一报价内容,去掉一个最高和最低报价后,剩余报价的算术平均值为总报价评标基准价。当有效投标报价少于5个时,所有有效报价的算术平均值为总报价评标基准价。</p> <p>投标报价等于评标基准价时得满分30分,每高于评标基准价1%扣0.4分,每低于评标基准价1%扣0.2分,扣完为止。(小数点后保留两位)</p> <p>S(评标基准价) = $(a_1 + \dots + a_n) / n$, a 为有效的投标报价。</p> <p>偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$。</p> <p>注:因落实政府采购政策,对于符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的小微企业的价格给予5%的扣除,用扣除后的价格参与评审。</p> <p>残疾人福利性单位、监狱企业属于小型、微型企业的,不重复享受政策。</p>

七、定标

20. 推荐并确定中标供应商

20.1磋商小组根据评审总得分由高到低排序推荐预中标候选供应商,并由采购人按顺序确定中标供应商。

20.2中标供应商因不可抗力或自身原因不能履行合同时,采购人可以按照评审报告推荐的预中标候选供应商名单排序,确定下一候选供应商为中标供应商,也可重新开展政府采购活动。

21. 中标通知

21.1采购代理机构自中标供应商确定之日起2个工作日内发出《中标通知书》,并在青海政府采购信息网上公告中标结果。

21.2《中标通知书》对采购人和中标供应商具有同等效力,《中标通知书》发出后,采购

人改变中标结果的，或者中标供应商无正当理由放弃中标项目的，依法承担法律责任。

八、授予合同

22. 签订合同

22.1 采购人与中标供应商双方应当自《中标通知书》发出之日起30日内，签订采购合同，送采购代理机构审核并备案。

22.2 中标供应商在法定期限内无正当理由拒签合同的，按违约处理。同时，采购代理机构和采购供应商可依评标排序重新确定中标供应商，并协调双方签订采购合同，或重新组织采购活动。

22.3 采购供应商不得向中标供应商提出任何不合理的要求作为订立合同的条件，采购人和中标供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

22.4 磋商文件、中标供应商的磋商响应文件、《中标通知书》及其澄清、说明文件、承诺等，均为签订采购合同的依据，作为采购合同的组成部分。

22.5 采购合同签订之日起2个工作日内，由采购人将采购合同在青海政府采购信息网上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

九、废标

23. 废标情形

23.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1) 符合磋商条件的供应商或者对磋商文件作出实质性响应的供应商不足三家的。
- (2) 出现影响采购活动正常推进的违法、违规行为的。
- (3) 供应商的报价均超出采购预算额度，采购人不能支付的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

23.2 废标后，由采购代理机构发布废标公告。

十、处罚

24. 处罚情形

中标供应商有下列情形之一的，中标无效；情节严重的，报同级财政部门依法进行处理：

24.1 供应商在磋商截止期后撤回其磋商响应文件的。

- 24.2提供虚假材料谋取中标的。
- 24.3采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的。
- 24.4有恶意串通等不正当竞争行为的。
- 24.5中标后无正当理由拒不与采购人签订采购合同的。
- 24.6未按照招标、磋商文件确定的事项签订采购合同的。
- 24.7将政府采购合同转包的。
- 24.8提供假冒伪劣产品的。
- 24.9擅自变更、中止或者终止政府采购合同的。
- 24.10中标人签订合同后，不能履约或无故拖延履约期的。
- 24.11法律、法规规定的其他情形。

十一、招标代理服务收费标准

收取对象：采购人
元。

十二、其他

其他未尽事宜，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等法律法规的有关条款执行。

发包人（采购人）：_____

承包人（成交供应商）：_____

根据 2024 年*月*日竞争性磋商结果和磋商文件的要求。依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就采购事项协商一致，订立本合同。该工程项目的合同条款及格式，采用《中华人民共和国简明标准施工竞争性磋商文件》（2012 年版）规范文本制定，通用合同条款、专用合同条款及合同附件格式同时适用于该文本。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：_____

三、合同工期

开工日期：_____

竣工日期：_____

四、质量标准

工程质量标准：一次交验合格。

承包人项目经理：_____

五、合同价款及付款方式

合同价款（大写）：_____ ¥：_____

支付方式：_____

六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、标准文本的专用条款、通用条款；
- 3、标准、规范及有关技术文件；
- 4、成交通知书；
- 5、磋商响应文件及附件；
- 6、设计图纸、工程量清单；

- 7、工程报价单和已标价工程量清单；
- 8、双方有关工程洽商、变更等书面协议。

七、保修责任

工程保修责任：工程保修执行建设部《建设工程保修办法》按规定办理质量保修手续。承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，工程竣工后，为保证工程合理使用期内正常使用，双方协商一致签订《工程质量保修书》，并按规定向发包人提交 5% 的工程质量保修金，待完成质量保修责任、保修期满后支付给承包人。

八、竣工验收

1、工程验收。由发包人、承包人组织、工程质监部门进行验收。

2、质量保证期内如发生工程质量问题，承包人在接到需方通知一周内（以传真日期为准）给予答复，如属于承包人的责任，承包人负责修复、更换，并承担由此发生的一切费用，如因发包人使用不当造成的问题，承包人应积极配合解决，费用由发包人负担，修复或更换时间最长不超过 10 天。

3、如承包人在收到发包人通知七天内没有答复，则视为承包人承认其工程质量问题，发包人有权自行处理，承包人承担由此而发生的一切费用。

九、施工要求

1、施工现场应做好安全生产及文明施工。现场安全生产、文明施工执行《青海省建筑施工项目安全标准化评价细则》青建工[2007]218 号文件，必须满足国家及地方对安全生产、文明施工相关规定。

2、承包人必须按照本项目的施工图及国家现行有关施工验收规范、质量验评标准组织施工。建立和健全质量保证体系，以承包人主体行为规范和施工人员的工作质量，确保各单位工程的施工质量。

3、本工程所需主要施工材料均由承包人负责供应，调剂材料需满足设计和符合国家标准，并征得发包人同意。加工订货成品、半成品及构件的供应方式，由承包人按进度、设计要求标准，在征得发包人同意后，负责加工订货，发包人有权对质量负责监督。施工所用的材料、设备质量必须符合国家标准和设计要求，所购的材料、设备必须有生产许可证、质量保证书、出厂合格证，否则，由此造成的经济损失，由承包人负责。

4、突出抓好施工过程中的“三控制”，加强全过程质量管理。在施工过程中要认真做好原材料控制、工艺流程控制、施工操作控制；加强每道工序的质量管理，对各工序间的交接检验及专业工种之间交接环节的工程质量应采取有效措施，加强检查验收，抓好全过程质量管理。

同时，还应健全为满足施工图设计和建筑物功能要求的抽验检查制度。

5、建筑工程采用的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、器具和设备应进行现场验收。凡涉及安全、功能的有关产品，应按各专业工程质量验收规范规定进行复验，并应经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可。

6、各工序应按施工技术标准进行质量控制，每道工序完成后，应进行检查。相关各专业工种之间，应进行交接检验，并形成记录。未经监理工程师（或发包人技术负责人）检查认可，不得进行下一道工序施工。

7、承包人必须编制好切实可行的施工进度计划，以保证施工连续均衡、有节奏地进行，合理地使用人力、物力和财力，确保工程按期完成。

8、承包人应建立和健全安全生产保障体系和安全生产责任制，认真执行《建筑施工安全检查标准（JGJ59—99）》，提高安全生产工作和文明施工的管理水平。施工现场不但应该做到安全生产不发生事故，同时还应做到文明施工、整齐有序，尽量减少施工噪音和对周围环境的污染，争创“施工现场文明工地”。

9、施工期间应努力做好与发包人、设计单位、监理单位及质量监督部门的工作协调、配合工作，虚心听取他们的意见和建议，不断改进工作、提高管理水平。

10、单位工程完工后，承包人应自行组织有关人员进行检查评定，并向发包人提交工程验收报告及相关资料。承包人在质量保修期内，应按照有关法律、法规的管理规定和双方在合同中的约定，承担本工程质量保修责任。

11、本工程在施工过程中必须严格执行国家、行业的现行有关各专业工程施工质量验收规范及验收统一标准。

12、本次采购的主要材料须由发包人、承包人双方共同看样订货。

十、违约责任

1、在执行合同期限内，任何一方因不可抗力事件造成不能履行合同时，应立即通知对方，并交送有关权威机构出具的证明，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。不可抗力事件延续 20 天及以上时，双方应通过友好协商，决定是否继续履行合同事宜。

2、承包人不能按期交工，除人力不可抗拒因素外，应向发包人偿付延期违约金，按工程总价每日 3% 计算，但金额不得超过工程价的 10%。

3、当发生合同纠纷时，双方本着友好协商态度解决，当达不成共识时由发包人所在地经济合同仲裁委员会或人民法院仲裁裁决。

4、谈判过程中，磋商文件、磋商响应文件及澄清文件等都是合同的组成部分，发包人、

承包人双方必须全面遵守。如有违反，应承担违约责任。

十一、合同生效及其它

1、本合同经发包人、承包人及采购代理机构盖章后即生效；

2、磋商文件、成交供应商磋商响应文件、成交通知、工程量清单为本合同不可分割的部分，并具有同等的法律效力；

3、本合同未尽事宜，双方协商解决或按《中华人民共和国合同法》执行。

4、本合同一式八份，双方各执两份，采购代理机构备案四份。

发包人（全称）： （签章）

地址：

法定代表人或委托代理人：

电话：

电传：

承包人（全称）： （签章）

地址：

法定代表人或委托代理人：

电话：

电传：

开户银行：

账号：

代理机构：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

经办人：

合同签约时间：2024年 月 日

第五部分磋商响应文件格式

格式 1：磋商响应文件封面

青海省政府采购项目

磋商响应文件

采购项目编号：

采购项目名称：

供应商： （公章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

年 月 日

格式 2：磋商响应文件目录

(1) 磋商响应文件封面	所在页码
(2) 磋商响应文件目录	所在页码
(3) 磋商函	所在页码
(4) 磋商报价一览表	所在页码
(5) 法定代表人证明书	所在页码
(6) 法定代表人授权书	所在页码
(7) 供应商承诺函	所在页码
(8) 供应商诚信承诺书	所在页码
(9) 资格证明材料	所在页码
(10) 财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明	所在页码
(11) 已标价工程类清单	所在页码
(12) 施工组织设计	所在页码
(13) 项目管理机构	所在页码
(14) 供应商的类似业绩证明材料	所在页码
(15) 供应商认为在其他方面有必要说明的事项	所在页码
(16) 制造（生产）企业小型、微型企业声明函	所在页码
(17) 从业人员声明函	所在页码
(18) 残疾人福利性单位声明函	所在页码
(19) 磋商最终报价一览表	所在页码

格式 3：磋商函

磋商函

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

我们收到采购项目名称（采购项目编号）磋商文件，经研究，法定代表人（姓名、职务）正式授权（委托代理人姓名、职务）代表磋商人（磋商人名称、地址）提交磋商响应文件。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我方已详阅磋商文件的全部内容，包括澄清、修改条款等有关附件，承诺对其完全理解并接受。

2. 磋商有效期自磋商之日起____天内有效。如果在规定的磋商时间后，我方在磋商有效期内撤回磋商响应文件或中标后不签约的，磋商保证金将被贵方没收。

3. 我方同意按照贵方要求提供与磋商有关的一切数据或资料，理解并接受贵方制定的评标办法。

4. 与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

法定代表人姓名：_____

职务：_____

供应商：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

格式 4：磋商报价一览表

磋商报价一览表

供应商名称：

单位：人民币（元）

磋商报价（元）		工期	质量
大写	小写		
备注			

注：1. 填写此表时不得改变表格形式（可按所投包增加行）。

2. “磋商报价”为投标总价。包括中标服务费、及不可预见费等全部费用。

3. 投标报价不能有两个或两个以上的报价方案。

供应商： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

年 月 日

格式 5：法定代表人证明书

法定代表人证明书

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

（法定代表人姓名） 现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

法定代表人基本情况：

性别：_____ 年龄：_____ 民族：_____

地址：_____

身份证号码：_____

附法定代表人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商：_____（公章）

年 月 日

格式 6：法定代表人授权书

法定代表人授权书

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，法定地址_____。

（法定代表人姓名）特授权（委托代理人姓名）代表我单位全权办理_____项目的磋商、答疑等具体工作，并签署全部有关的文件、资料。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

授权期限：自2024年__月__日起至2024年__月__日止。

被授权人联系电话：_____

被授权人（委托代理人）签字：_____ 授权人（法定代表人）签字：_____

职务：_____ 职务：_____

附被授权人第二代身份证双面扫描（或复印）件

供应商： （公章）

年 月 日

格式 7：供应商承诺函

磋商人承诺函

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

关于贵方2024年 月 日____（采购项目名称）采购项目，本签字人愿意参加磋商，提供本项目要求的资料，并证实提交的所有资料是准确的和真实的。同时，我代表（磋商人名称），在此作如下承诺：

1. 完全理解和接受磋商文件的一切规定和要求；
2. 若中标，我方将按照磋商文件的具体规定与采购人签订采购合同，并且严格履行合同义务。如果在合同执行过程中出现问题，我方一定尽快采取相应的措施，并承担相应的经济责任；
3. 在整个磋商过程中我方若有违规行为，贵方可按磋商文件之规定给予处罚，我方完全接受。
4. 若中标，本承诺将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

年 月 日

格式 8：供应商诚信承诺书

供应商诚信承诺书

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

为了诚实、客观、有序地参与青海省政府采购活动，愿就以下内容作出承诺：

一、自觉遵守各项法律、法规、规章、制度以及社会公德，维护廉洁环境，与同场竞争的磋商人平等参加政府采购活动。

二、参加采购代理机构组织的政府采购活动时，严格按照磋商文件的规定和要求提供所需的相关材料，并对所提供的各类资料的真实性负责，不虚假应标。

三、尊重参与政府采购活动各相关方的合法行为，接受政府采购活动依法形成的意见、结果。

四、依法参加政府采购活动，不围标、串标，维护市场秩序。

五、积极推动政府采购活动健康开展，对采购活动有疑问、异议时，按法律规定的程序实名（加盖单位章和法定代表人签名）反映情况，不恶意中伤、无事生非，以和谐、平等的心态参加政府采购活动。

六、认真履行中标人应承担的责任和义务，全面执行采购合同规定的各项内容。

若本人（单位）发生有悖于上述承诺的行为，愿意接受《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购法实施条例》中对磋商人的相关处理。

本承诺是采购项目磋商响应文件的组成部分。

供应商： (公章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

年 月 日

格式 9：资格证明材料

资格证明材料

资格证明材料包括：

- (1) 投标人的营业执照；
- (2) 招标文件规定的有关资格证书、许可证书、认证等（均需加盖公章）；
- (3) 投标人认为有必要提供的其他资格证明文件。
- (4) 如果是非法人资格的投标人，须提供身份证明。

供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注						

注：附供应商营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件（或扫描）件。

格式 10：财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

财务状况、缴纳税收和社会保障资金证明

按照磋商文件第 2.2 款（1）中第<2>条规定提供以下相关材料。

1、供应商基本开户银行近三个月内出具的资信证明或经第三方机构出具的2023年度或2022年度）财务状况审计报告（扫描或复印件应全面、完整、清晰），包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务（会计）报表附注,并提供第三方机构的营业执照、执业证书。供应商是其他组织和自然人，没有经审计的财务报告，可以提供基本开户银行出具的资信证明（同时提供基本存款账户开户许可证）。

2、提供近半年内任意三个月的依法缴纳税收和社会保障资金记录的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商须提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

格式 11：已标价工程量清单

格式 12：施工组织设计

施工组织设计

供应商应按以下要点详细编写针对本项目的施工组织设计，文字宜精练，内容要具体：

- 1、施工队伍的组织与配备、设备、人员的调动；
- 2、工程项目的实施方案、实施方法；
- 3、各项工程的施工顺序；
- 4、确保工程质量和工期的措施；
- 5、质量、安全保证体系；
- 6、后期服务的内容和计划；
- 7、其它应说明的事项；
- 8、附施工总平面图、劳动力计划表、施工进度表。

格式 13：项目管理机构

项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

(二) 主要人员简历表

附1：项目经理简历表

项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本工程任职	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	

附2：主要人员简历表

主要项目管理人员指技术负责人应具备中级及以上职称，应附身份证、职称证、学历证复印件，施工员、安全员、质检员应附岗位证书、身份证复印件。

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的职业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

格式 14：供应商的类似业绩证明材料

供应商的类似业绩证明材料

提供自近三年（2021-至今）年以来的类似业绩证明材料。需提供中标通知书或合同（包含合同首页、标的及金额所在页、合同签字盖章页的扫描（或复印）件）。

格式 15：供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商认为在其他方面有必要说明的事项

供应商在参加本项目磋商中根据磋商文件的要求认为需要说明的事项，但不做为磋商依据。如没有说明事项，此项可忽略。（格式可自定）

格式 16：制造（生产）企业小型、微型企业声明函

制造（生产）企业小型、微型企业声明函

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（公章）

年 月 日

格式 18：残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

致：青海华臻合悦工程招标咨询有限公司

本公司郑重声明，根据《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，本单位在职职工人数为___人，安置的残疾人人数___人。且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：若无此项内容，可不提供此函。

企业名称： （公章）
企业法定代表人： （签字或盖章）
 年 月 日

格式 19：磋商最终报价一览表

磋商最终报价一览表

以政采云平台的线上最终报价为准

第六部分磋商及采购项目要求

一、磋商要求

1. 磋商说明

1.1 投标人可以按照磋商文件的规定磋商,但必须对所投项目中的所有内容作为一个整体进行磋商,不能拆分或少报。否则,磋商无效。

1.2 磋商报价应包括完成本次提供工程内容可能发生的各项费用,如施工费、人工费、运输费、交通费、税费、检验费、招标代理服务费以及所有有关的管理成本和其他不可预见费等全部费用。若磋商报价不能完全包括上述内容,该磋商将被认为非实质性响应。

2. 报价说明

本次磋商文件中规定的采购预算额度为磋商最高限价,投标人的磋商报价不得超出此额度。否则,磋商无效。

3. 商务要求

工期: 233天; 计划开竣工日期(2024年05月13日至2024年12月31日)。

二、项目概况及技术要求

2. 另附工程量清单

编制说明

一、工程概况

项目名称：湟源县日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间项目。
主要建设内容：新建农牧民帮扶车间及室外总图，包含建筑与装饰、电气、给排水、采暖、消防及总图内道路等全部工程内容。

二、编制依据

- 1、中科科航工程设计有限公司设计的《日月藏族乡新型社区农牧民就业帮扶车间项目》的设计图纸及实施方案；
- 2、现行的标准图集、规范、工艺标准及做法；
- 3、依据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 等现行规范；
- 4、《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》（2020）、《青海省通用安装工程计价定额》（2020）等现行定额；
- 5、人工费依据青海省住房和城乡建设厅《关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》青建工〔2023〕133 号；
- 6、《青海工程造价管理信息》2024 年 1 期及市场价格；
- 7、工程量清单项目特征描述不明确的，按照施工图纸及常规做法计算。

日月藏族乡新型社区农牧民就 业帮扶车间项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____



(单位盖章)

造价咨询人： _____



(单位盖章)

2024年4月15日

封-1

日月藏族乡新型社区农
牧民就业帮扶车间项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价工程师签字盖专用章)
青 060A00936
西宁海信联合会计师事务所(普通合伙)
范杰红

复 核

李 兰
B110363000008
西宁海信联合会计师事务所
(普通合伙)
有效期至：2025年12月31日

编制时间： 2024 年 4 月 15 日

复核时间： 2024 年 4 月 15 日

日月藏族乡新型社区农 牧民就业帮扶车间项目 工程

招标控制价

招标控制价 (小写)： 3197365.56
(大写)： 叁佰壹拾玖万柒仟叁佰陆拾伍元伍角陆分

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

高志东
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

袁超
(签字或盖章)



编 制 人：



复 核 人：



编制时间： 2024年4月15日

复核时间： 2024年4月15日

扉-2

日月藏族乡新型社区农牧民就 业帮扶车间项目 工程

招标控制价

招 标 人： _____



(单位盖章)

造价咨询人： _____



(单位盖章)

2024年4月15日

封-2