

循化县农村养老服务设施能力提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

循化县农村养老服务设施能力提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

清单编制说明

一、工程概况

- 1 项目名称：循化县农村养老服务设施能力提升项目
2. 建设地点：循化县。
3. 工程内容：循化县农村养老服务设施能力提升项目。

二、编制依据

- 1、现行国家、行业和本省市级主管部门颁发的有关法令、制度、规程；
- 2、现行 GB50500-2013 《建设工程工程量清单计价规范》；
- 3、《青海省建筑房屋建筑与装饰工程计价定额》（2020）、《青海省通用安装工程计价定额》（2020）；
- 4、2020 版《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》（青建工〔2021〕168 号）；
- 5、人工费单价调整执行青建工〔2023〕133 号文《调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》；
- 6、青建工[2022]222 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；
- 7、青海省住房和城乡建设厅关于《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》《青海省施工机械台班费用单价》《青海省施工仪器仪表台班费用单价》《青海省建设工程计价定额混凝土、砂浆配合比》的通知（青建工〔2020〕332 号）；
- 8、增值税税率执行青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海

省建设工程计价依据增值税税率的通知青建工[2019]116号文。

9、工伤保险等费用按照青海省住房和城乡建设厅发布的关于调整2016年《青海建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知(青建工〔2019〕361号文)。

10、与本工程相关的现行适用的规范、标准图集和技术资料；

11、施工现场条件、本工程特点及常规施工方案；

12、拟定的招标文件、设计文件及图纸答疑文件等；

13、托人提供的其他工程相关资料

14、青海省循化县2024年最新《工程造价信息》及编制当期当地市场价

三、其他说明

1. 措施项目、施工难度费、材料二次搬运费及其他不可预见费，投标单位自行踏勘现场自行考虑，一切风险由投标单位自行承担；

2. 工程量清单及设计图纸范围内的所有施工内容由投标单位完成。

3. 投标单位根据有关文件及有关标准图集、规范计算工程量，承担工程量及设计不详之处的风险。

4. 投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可该工程量清单已包括了招标范围的全部内容

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507001002	散水	1. 青19J2-12-散1 2. 60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥砂子压光 3. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层100 4. 素土碾压，向坡3%-5%	m ²	25.94			
2	010507001003	坡道	1. 参照图集19J2-9-坡4 2. 50厚C20细石混凝土面层，随捣抹成粗麻面 3. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 100（150）厚C20混凝土 5. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 6. 素土碾压（坡度按工程设计）	m ²	5.25			
3	010507004001	台阶	1. 详见图纸及图集：青19J2-7-台3 2. 10厚地砖面层 1:1水泥细砂浆勾缝 3. 撒素水泥面（洒适量清水） 4. 20厚1:3干硬性水泥砂浆粘接层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 60厚C20混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1% 7. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实，宽出面层100 8. 素土碾压 9. 防冻胀：填入非冻胀性材料（如炉渣、粗砂等）	m ²	23.56			
4	010514002001	装配式新建食堂	1. 构件的类型:装配式成品购置 2. 混凝土强度等级:满足设计及规范要求 3. 外墙均为150厚预制钢筋混凝土板墙；屋面	m ²	80.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			为120后预制钢筋混凝土楼板 4. 含基础、土方挖运及内装饰 5. 未经事宜投标自行考虑，后期不予增加					
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
5	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100 3. 门框、扇材质:成品实木门,下带百叶	樘	2			
6	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1215 1200*1500 2. 70铝合金断桥隔热节能内平开保温窗 3. 开启装置，五金件自行考虑 4. 外窗开启扇设纱窗	樘	4			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
7	010902001001	屋面卷材防水	1. 一道高聚物改性沥青防水卷材，厚度为4mm，一道高聚物改性沥青防水涂膜，厚度为2.0mm 2. 青19J2-224-屋11	m ²	104.49			
8	010902003001	屋面刚性层	1. 40厚C20细石混凝土保护层，配中6的1级钢，双向@150，钢筋网片绑扎或点焊(设分格缝) 2. 10厚低强度等级砂浆隔离层 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 5. 钢筋混凝土屋面板 6. 青19J2-224-屋11	m ²	104.49			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
9	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温层为100厚玻璃纤维棉 2. 青19J2-224-屋11	m ²	104.49			
10	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位：外墙面 2. 外墙外贴80厚玻璃纤维棉	m ²	120.59			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
11	011207001001	墙面装饰板	1. 部位：外墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色：金属雕花装饰板	m ²	120.59			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
12	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 坡道扶手栏杆	m	7.8			
		分部小计						
		措施项目						
13	011701001001	综合脚手架		m ²	80.59			
14	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		台次	1			
15	011703001001	垂直运输		m ²	80.59			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	
1	011707001001	安全文明施工费						
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87				
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7				
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53				
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9				
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96				
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45				
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18				
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程
 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	C.10	给排水、采暖、燃气工程							
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内排水 2. 介质:PVC排水管 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:粘接	m	26.3				
2	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管PE给水管 DN25 4. 连接形式:电熔连接	m	21.3				
3	031002003001	套管	1. 名称、类型:套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50	个	2				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-给排水工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	配电箱						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:ALZ配电箱 2. 安装方式:箱底距地1.8m暗装 3. 规格: 450*600*120	台	1			
2	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电系统调试	系统	1			
		分部小计						
	2	照明灯具						
3	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED-T8单管荧光灯 2. 规格:AC220V 18W, 1800Lm 3. 安装形式:吸顶安装	套	8			
4	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 规格:14W 3. 类型:吸顶安装	套	2			
		分部小计						
	3	开关、插座						
5	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.3m壁装	个	1			
6	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:距地1.3m壁装	个	1			
7	030404035001	插座	1. 名称:安全型单相二三孔暗插座 2. 规格:220V/10A 3. 安装方式:底边距地0.3m	个	5			
		分部小计						
	4	配线、配管						
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-5*10 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.62			
9	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:钢管	m	5.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格:SC40					
10	030411004001	配线	1. 名称:照明线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:BV-3*2.5 4. 材质:铜芯	m	52.3			
11	030411004002	配线	1. 名称:插座线 2. 配线形式:穿管敷设 3. 规格:BV-3*4 4. 材质:铜芯	m	12.6			
12	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	16.8			
		分部小计						
		措施项目						
13	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-电气工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
	C.10	给排水、采暖、燃气工程							
1	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:2000W成品电暖气 2. 型号、规格:BLTE-3, 1260*80*500mm, 220V 3. 附件:自带温控阀及暖气罩	组	6				
2	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	屋顶防水维修						
1	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:原有屋面防水层铲除 2. 垃圾外运	m2	70.38			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 一道4厚的SBS沥青防水卷材及2厚的高聚物改性沥青防水涂料1道	m2	70.38			
		分部小计						
	2	外墙面涂料维修						
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有外墙面涂料铲除 2. 垃圾外运	m2	54.74			
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:外墙喷刷防水涂料 2. 部位:外墙面	m2	54.74			
		分部小计						
	3	内墙面涂料维修						
5	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有内墙面涂料铲除 2. 垃圾外运	m2	171			
6	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:室内墙壁刷乳胶漆 2. 部位:内墙面	m2	171			
		分部小计						
		措施项目						
7	011701003001	里脚手架		m2	80.59			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额 (元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	C.10	给排水、采暖、燃气工程							
1	031005003002	其他成品散热器	1. 材质、类型:2000W成品电暖气 2. 型号、规格:BLTE-3, 1260*80*500mm, 220V 3. 附件:自带温控阀及暖气罩	组	6				
2	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程
标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-原有建筑采暖工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-室外管网

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 水（污水） 3. 材质、规格: HDPE 双壁波纹管 DN300	m	25			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 钢丝网骨架塑料复合管PE给水管 DN100 4. 连接形式: 电熔连接	m	20			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-室外管网 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-室外管网

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-室外管网

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:详见设计图纸要求 3. 包含雨水、污水、给排水管沟及电缆直埋 开挖	m ³	68.18			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计及规范要求 2. 填方材料品种:中、粗砂 3. 填方粒径要求:按设计及规范要求 4. 填方来源、运距:自行考虑	m ³	11.63			
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计及规范要求 2. 填方材料品种:砂砾或符合要求的细颗粒土回填 3. 填方粒径要求:按设计及规范要求 4. 填方来源、运距:自行考虑	m ³	40.55			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:自行考虑	m ³	4			
		分部小计						
	B.6	围墙工程						
5	020602007001	围墙	1. 围墙的具体位置及正负零标高与场内地坪为准, 高度2.4m 2. 围墙正负零以下为C25混凝条形基础, 砖基础1.2米高, 正负零以上围墙采用240mm砖砌体2.4m高, 顶部铺设围墙一体瓦 3. 墙身防腐: 冷底子油两遍, 沥青胶泥涂层, 厚度≥300um 4. 流水洞两跨一个, 洞内壁抹5%防水剂 5. 围墙每隔5米设置240*360mm构造柱; 24	m	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
			米设一道30宽伸缩缝； -0.05m处设置240*300mm圈梁一道 6. 围墙基础范围内必须清除杂填土 7. 基础底标高未-1.55m，围墙基地以下-0.75m进行3:7灰土换填处理，外扩0.4m挖至沙砾层以下，原土夯实 8. 外立面粉刷做法详见青19J2-27-外17 9. 具体详见围墙大样图（含脚手架及模板） 10. 未尽事宜投标单位自行考虑						
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-室外土建 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-室外土建

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三木仓村改建-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	补充分部						
1	01B011	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1			
2	01B012	茶水柜	1. 茶水柜	个	2			
3	01B013	茶水壶	1. 茶水壶	个	4			
4	01B014	冰柜	1. 冰柜	台	1			
5	01B015	消毒柜	1. 消毒柜	个	1			
6	01B016	藏式餐桌、沙发	1. 藏式餐桌、沙发	套	4			
7	01B017	小凳子	1. 小凳子	个	50			
8	01B018	蒸锅	1. 蒸锅	口	1			
9	01B019	炒锅	1. 炒锅	口	2			
10	01B020	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足30人使用的餐具	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三木仓村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：三木仓村改建-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

总承包服务费计价表

工程名称：三木仓村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：三木仓村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507001004	坡道	详图集：青02J2-9-坡1 1. 20(25)厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂(或铁屑)水泥防滑条，中距80(160)凸出坡面3~4 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 100(150)厚C20混凝土 4. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5. 素土碾压(坡度按工程设计)	m ²	6.48			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
2	010902001003	屋面卷材防水	1. 4厚聚酯胎SBS双面卷材一道自带保护层	m ²	65.7			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
3	011401001002	木门油漆	1. 原有大门刷漆 2. 做法详见：青19J2-212-油23	m ²	3.15			
4	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：外墙喷刷真石漆 2. 部位：外墙 3. 青19J2-206-外涂1(真石漆)	m ²	54.74			
5	011406001004	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：室内墙壁刷乳胶漆 2. 部位：内墙面	m ²	72.99			
6	011406001005	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：天棚刷乳胶漆 2. 部位：内墙面	m ²	72.99			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
7	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称：原有混凝土台阶拆除 2. 垃圾外运	m ²	9.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
8	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:原有屋面防水层铲除 2. 垃圾外运	m2	65.7				
9	011608001003	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有外墙面粉料铲除 2. 垃圾外运	m2	54.74				
10	011608001004	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有内墙面粉料铲除 2. 垃圾外运	m2	141				
11	011608001005	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有顶棚涂料铲除 2. 垃圾外运	m2	141				
		分部小计							
		措施项目							
12	011701003002	里脚手架		m2	72.99				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计日工表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：拉代村改建-建筑与装饰工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	C.10	给排水、采暖、燃气工程							
1	031005003003	其他成品散热器	1. 材质、类型:2000W成品电暖气 2. 型号、规格:BLTE-3, 1260*80*500mm, 220V 3. 附件:自带温控阀及暖气罩	组	6				
2	031009001003	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：拉代村改建-采暖工程

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010507002001	室外地坪	1. 120厚C25混凝土路面，分块现浇，振捣密实，随打随抹平起毛，每块路面长度不大于6M，留缝10-15用沥青砂浆填实 2. 20厚粗砂隔离层，满铺刮平 3. 300厚3：7灰土夯实 4. 素土碾压密实，压实系数0.94	m ²	216.72			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：拉代村改建-室外地坪硬化

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拉代村改建-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B021	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B022	茶水柜（带壶）	1. 茶水柜（带壶）	个	1				
3	01B023	冰柜	1. 冰柜	台	1				
4	01B024	电动按摩椅	1. 电动按摩椅	台	2				
5	01B025	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
6	01B026	长桌椅	1. 长桌椅（10 人）	套	2				
7	01B027	电成品灶台（两口）	1. 电成品灶台（两口）	台	1				
8	01B028	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
9	01B029	炒锅	1. 炒锅	口	2				
10	01B030	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足 20 人使用的餐具	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拉代村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拉代村改建-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：拉代村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：拉代村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道韩乡宁巴村改造-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B031	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B032	茶水柜（带壶）	1. 茶水柜（带壶）	个	1				
3	01B033	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
4	01B034	冰柜	1. 冰柜	台	1				
5	01B035	圆桌椅	1. 圆桌椅	套	2				
6	01B036	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
7	01B037	炒锅	1. 炒锅	口	2				
8	01B038	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足 20 人使用的餐具	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道韩乡宁巴村改造-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：道帏乡宁巴村改造-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：道帏乡宁巴村改造-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：积石镇新建村-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B039	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B040	茶水柜	1. 茶水柜	个	1				
3	01B041	冰柜	1. 冰柜	台	1				
4	01B042	电动按摩椅	1. 电动按摩椅	台	2				
5	01B043	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
6	01B044	圆桌椅10人	1. 圆桌椅10人	套	3				
7	01B045	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
8	01B046	炒锅	1. 炒锅	口	2				
9	01B047	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足30人使用的餐具	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：积石镇新建村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：积石镇新建村-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

总承包服务费计价表

工程名称：积石镇新建村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：积石镇新建村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文都相玉村-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B048	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B049	茶水柜	1. 茶水柜	个	1				
3	01B050	冰柜	1. 冰柜	台	1				
4	01B051	电动按摩椅	1. 电动按摩椅	台	2				
5	01B052	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
6	01B053	圆桌椅10人	1. 圆桌椅10人	套	3				
7	01B054	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
8	01B055	炒锅	1. 炒锅	口	2				
9	01B056	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足30人使用的餐具	套	1				
10	01B057	地毯	1. 地毯 2. 1. 8m*0. 6m	个	10				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：文都相玉村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计 日 工 表

工程名称：文都相玉村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文都合哇村-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B058	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B059	茶水柜（带壶）	1. 茶水柜（带壶）	个	1				
3	01B060	冰柜	1. 冰柜	台	1				
4	01B061	电动按摩椅	1. 电动按摩椅	台	2				
5	01B062	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
6	01B063	圆桌椅	1. 圆桌椅	套	2				
7	01B064	电成品灶台（两口）	1. 电成品灶台（两口）	台	1				
8	01B065	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
9	01B066	炒锅	1. 炒锅	口	2				
10	01B067	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足 20 人使用的餐具	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：文都合哇村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：文都合哇村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：文都合哇村-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：文都合哇村-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	1	屋顶防水维修						
1	011607002003	防水层拆除	1. 防水层种类:原有屋面防水层铲除 2. 垃圾外运	m2	125			
2	010902001004	屋面卷材防水	1. 一道4厚的SBS沥青防水卷材及2厚的高聚物改性沥青防水涂料1道	m2	125			
		分部小计						
	2	大门更换						
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有大门拆除 2. 垃圾外运	樘	1			
4	010804006001	钢质花饰大门	1. 门框或扇外围尺寸:3000*2700 2. 门框、扇材质:铁艺大门	樘	1			
		分部小计						
	3	屋门更换						
5	011610002002	金属门窗拆除	1. 原有门拆除 2. 垃圾外运	樘	1			
6	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100 3. 门框、扇材质:成品实木门,下带百叶	樘	2			
7	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸: SFM1218 1200*1800 2. 门框或扇外围尺寸: 成品防盗门	樘	1			
8	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸: SFM1521 1500*2100 2. 门框或扇外围尺寸: 成品防盗门	樘	1			
		分部小计						
	4	外墙面涂料维修						
9	011608001006	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原有外墙面涂料铲除 2. 垃圾外运	m2	80.98			
10	011406001006	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:外墙喷刷防水涂料 2. 部位:外墙	m2	80.98			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-原有建筑装饰改造 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-生活设施采购

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
	1	补充分部							
1	01B068	保温桶（烧水）	1. 保温桶（烧水）	个	1				
2	01B069	茶水柜（带壶）	1. 茶水柜（带壶）	个	1				
3	01B070	冰柜	1. 冰柜	台	1				
4	01B071	电动按摩椅	1. 电动按摩椅	台	2				
5	01B072	康复训练脚踏车	1. 康复训练脚踏车	台	2				
6	01B073	圆桌椅	1. 圆桌椅	套	2				
7	01B074	电成品灶台（两口）	1. 电成品灶台（两口）	台	1				
8	01B075	蒸锅	1. 蒸锅	口	1				
9	01B076	炒锅	1. 炒锅	口	2				
10	01B077	锅碗瓢盆	1. 锅碗瓢盆 2. 满足 20 人使用的餐具	套	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：白庄镇团结村改建-生活设施采购

标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：白庄镇团结村改建-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计 日 工 表

工程名称：白庄镇团结村改建-生活设施采购 标段：循化县农村养老服务设施能力提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

