



主要经济技术指标

项目	数量	单位	备注	
规划建设用地面积	47000	m <sup>2</sup>		
总建筑面积	90621.40	m <sup>2</sup>		
地上计容建筑面积	70453.94	m <sup>2</sup>		
其中	教学用房	34270.89	m <sup>2</sup>	
	1#基础部教学综合楼	14050.28	m <sup>2</sup>	
	2#国际造型艺术展示馆	7258.25	m <sup>2</sup>	
	3#附中教学综合楼	12962.36	m <sup>2</sup>	
	4#综合服务楼	6882.57	m <sup>2</sup>	其中240床位
5#、6#、7#学生宿舍楼	29220.48	m <sup>2</sup>	其中中学生2070床位	
垃圾房	80	m <sup>2</sup>		
地下室非计容建筑面积	20167.46	m <sup>2</sup>		
其中	汽车库	7460.71	m <sup>2</sup>	
	展厅	5647.82	m <sup>2</sup>	
	地下运动馆及宿舍配套用房	5006.38	m <sup>2</sup>	
设备用房及其它	2052.55	m <sup>2</sup>		
建筑占地面积	14095	m <sup>2</sup>		
建筑密度	30.0	%	≤30%	
容积率	1.50		≤1.50	
绿地面积	16555	m <sup>2</sup>		
绿地率	35	%	≥35%	
建筑高度	49.80	m	≤50m	
机动车停车位	223	个		
其中	地下停车位	206	个	含无障碍车位3个, 公共停车位45个
	地上停车位	17	个	其中3个大客车按车位2.5折算为7个车位
非机动车停车位	780	个	其中自行车位390个, 电动自行车设置325个(电动自行车停车位当量自行车的1.2倍)	

总平面图 1:500

