

技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司 （浙江宏设公联合体）	浙江江天建设有限公司 （浙江浩设公联合体）	深圳东道集团有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江合康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	15.0	20.0	19.0	20.0	22.0	18.0	20.0	18.0	22.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	10.0	9.0	10.0	10.0	9.0	10.0	10.0	11.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0	7.0

金桂香

技术商务评分明细表

7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	48.0	59.0	57.0	58.0	61.0	53.0	60.0	55.0	63.0

专家（签名）：

王培

技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	广济环境建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰工程有限公司	浙江新环建设有限公司	杭州仕建有限公司、杭州恒泽建设有限公司（联合体）	杭州圆建有限公司	杭州煜建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项 ①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	18.0	16.0	20.0	18.0	16.0	15.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	9.0	8.0	10.0	10.0	8.0	8.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	5.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	7.0	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员(除项目负责人外)具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分,最高得4.5分。(注:同一人的证书,不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。)	0-1.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	58.0	57.0	52.0	58.0	56.0	50.0	49.0	51.0

专家(签名):



技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州添胜建设有限公司	杭州兆建设有限公司、浙江宏阳建设有限公司（联合体）	浙江江天建设有限公司、浙江江亮有限公司（联合体）	深圳东道建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江合康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	三石集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学性、合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	16.0	13.0	13.0	15.0	19.0	14.0	18.0	16.0	18.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	9.0	6.0	6.0	8.0	11.0	9.0	8.0	9.0	10.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	5.0	4.0	4.0	6.0	7.0	6.0	5.0	5.0	7.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	5.0	5.0	4.0	5.0	7.0	6.0	5.0	5.0	6.0

王燕

技术商务评分明细表

7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	49.0	44.0	43.0	51.0	62.0	50.0	53.0	52.0	59.0

专家（签名）：



技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	厂济环境建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰装饰工程公司	浙江新环团有限公司	杭州任建设科技限公司、恒译有限公司（联合体）	杭州圆源建设有限公司	杭州煜高建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	19.0	17.0	12.0	16.0	15.0	19.0	18.0	18.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	8.0	6.0	7.0	8.0	9.0	7.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关配合措施及服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	4.0	6.0	6.0	7.0	5.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选择、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	5.0	4.0	6.0	5.0	6.0	5.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	59.0	52.0	41.0	51.0	50.0	58.0	52.0	53.0

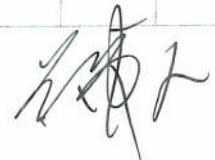
专家（签名）：



技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司 浙江宏设公 司 江宏设公 司 联 合 体	浙江江天建设有限公司 浙江江天建设有限公司 浙江江天建设有限公司 联合体	深圳东道集团有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江合康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	三石建工集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学性合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	15.0	16.0	16.0	20.0	19.0	18.0	18.0	14.0	19.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	7.0	7.0	7.0	7.0	10.0	7.0	7.0	7.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	5.0	5.0	6.0	6.0	7.0	5.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	5.0	4.0	4.0	4.0	6.0	4.0	4.0	4.0	6.0



技术商务评分明细表

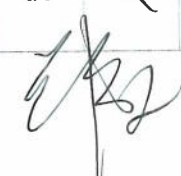
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	45.0	47.0	49.0	53.0	59.0	48.0	51.0	46.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	广济环境建设集团	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰工程有限公司	浙江新环集团有限公司	杭州仕建有限公司、杭州恒泽建设有限公司（联合体）	杭州圆建有限公司	杭州煜建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	17.0	14.0	17.0	17.0	17.0	16.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	9.0	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	10.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	4.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	5.0	5.0	4.0	7.0	5.0	6.0	6.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0



技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员(除项目负责人外)具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分,最高得4.5分。(注:同一人的证书,不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。)	0-4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	55.0	54.0	47.0	50.0	53.0	51.0	51.0	54.0

专家(签名):

技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小修施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	广济环境建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰工程有限公司	浙江新环集团有限公司	杭州建设科技、恒设有限公司（联合体）	杭州圆建有限公司	杭州煜建设有限公司
1	商务	【客观分】 供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）； 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】 小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	19.0	17.0	12.0	16.0	15.0	19.0	18.0	18.0
4	技术	【主观分】 管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	8.0	6.0	7.0	8.0	9.0	7.0	9.0
5	技术	【主观分】 组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	4.0	6.0	6.0	7.0	5.0	5.0
6	技术	【主观分】 设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	5.0	4.0	6.0	5.0	6.0	5.0	5.0
7	技术	【主观分】 应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	5.0	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	【客观分】 拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-1	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

王燕

技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员(除项目负责人外)具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分,最高得4.5分。(注:同一人的证书,不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。)	0-1.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	59.0	52.0	41.0	51.0	50.0	58.0	52.0	53.0

专家(签名):



技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾有限公司	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司、浙江宏设有限公司（联合体）	浙江江天建设有限公司、浙江浩亮有限公司（联合体）	深圳东道集团有限公司	浙江合康装饰工程公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	三石集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项 ①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	15.0	16.0	13.0	13.0	15.0	14.0	18.0	16.0	18.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	9.0	6.0	6.0	8.0	9.0	8.0	9.0	10.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	1.0	4.0	6.0	6.0	5.0	5.0	7.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	5.0	4.0	5.0	6.0	5.0	5.0	6.0

王燕

技术商务评分明细表

7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供资格证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	50.0	49.0	44.0	43.0	51.0	50.0	53.0	52.0	59.0

专家（签名）：



技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟建建设有限公司	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司 浙江宏安建设有限公司 浙江宏安建设有限公司 （联合体）	浙江江天建设有限公司 浙江浩亮建设有限公司 （联合体）	深圳东道集团有限公司	浙江台康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	石建三工集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2. 【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	15.0	16.0	16.0	20.0	18.0	18.0	14.0	19.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	4.0	5.0	5.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	6.0

范帝文

技术商务评分明细表

7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分，本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在单位社保缴纳证明）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	1.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	50.0	45.0	47.0	49.0	53.0	48.0	51.0	46.0	57.0

专家（签名）：

陈文

技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	广济环境建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰工程有限公司	浙江新环建设有限公司	杭州仕建有限公司、杭州建科限、恒设公司（联合体）	杭州圆建有限公司	杭州煜建有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-21	20.0	17.0	14.0	17.0	17.0	17.0	16.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	9.0	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	10.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	1.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	5.0	5.0	4.0	7.0	5.0	6.0	6.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项目最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0



技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员(除项目负责人外)具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分,最高得4.5分。(注:同一人的证书,不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。)	0-4.5	3.0 安全员 无社保 其他 人员有	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	55.0	54.0	47.0	50.0	53.0	51.0	51.0	51.0

专家(签名):

技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾有限公司	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司、浙江宏设有限公司（联合体）	浙江天建设有限公司、浙江浩亮有限公司（联合体）	深圳东道集团有限公司	浙江合康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江室建建设有限公司	三石集团有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	15.0	20.0	19.0	20.0	18.0	20.0	18.0	22.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	8.0	10.0	9.0	10.0	9.0	10.0	10.0	11.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配套措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0	7.0

金桂香

技术商务评分明细表

7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	59.0	48.0	59.0	57.0	58.0	53.0	60.0	55.0	63.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	广济环境集团有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设有限公司	浙江恒饰工程有限公司	浙江新环建设有限公司	杭州建设科技集团有限公司、杭州建设科技集团、恒设公联	杭州圆设有限公司	杭州煜建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2.【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	18.0	16.0	20.0	18.0	16.0	15.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	9.0	8.0	10.0	10.0	8.0	8.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	5.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	7.0	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性、科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-1	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

金桂香

技术商务评分明细表

9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	58.0	57.0	52.0	58.0	56.0	50.0	49.0	51.0	

专家（签名）：

李树香

技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟腾建设有限公司	杭州添胜建设有限公司	杭州兆丰建设有限公司	浙江江天建设有限公司、浙江浩亮建设有限公司（联合体）	深圳东道建设集团有限公司	浙江合康装饰工程有限公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	广济环境建设集团有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学性、合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学性、合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	15.0	16.0	16.0	20.0	18.0	18.0	14.0	20.0	17.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园环境特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	10.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	1.0	5.0	5.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0	4.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况。进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	7.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0

范帝文

技术商务评分明细表

8	商务	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5
合计			0-70	50.0	45.0	47.0	49.0	53.0	48.0	51.0	46.0	55.0	54.0

专家（签名）：

花带文

技术商务评分明细（范帝文）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	沃腾建设有限公司	浙江恒厦装饰工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州仕府建设有限公司、杭州恒泽建设有限公司（联合体）	杭州圆源建设有限公司	杭州超商建设有限公司	浙江嘉畅建设工程有限公司（北京）建筑设计有限公司（联合体）
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	14.0	17.0	17.0	17.0	16.0	16.0	17.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	10.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况、进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	5.0	4.0	7.0	5.0	6.0	6.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
8	商务	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0

范帝文

技术商务评分明细表

9	商务	【客观分】项目组成员(除项目负责人外)具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分,最高得4.5分。(注:同一人的证书,不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。)	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.5
合计			0-70	47.0	50.0	53.0	51.0	51.0	51.0	45.5

专家(签名):

技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟 鹏有限 公司	杭州添 胜有 限公 司	杭州兆 丰有 限公 司	浙江江 建公 司、浙 建公 司（联 合体）	深圳东 道集 团有 限公 司	浙江合 康有 限公 司	浙江浙 亿有 限公 司	浙江宝 诚有 限公 司	广济环 境集 团有 限公 司	杭州浙 百有 限公 司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	15.0	16.0	13.0	13.0	15.0	14.0	18.0	16.0	19.0	17.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	9.0	6.0	6.0	8.0	9.0	8.0	9.0	10.0	8.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	4.0	4.0	6.0	6.0	5.0	5.0	7.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	5.0	4.0	5.0	6.0	5.0	5.0	7.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0	3.0



技术商务评分明细表

8	商务	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得2分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-1	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5
合计			0-70	50.0	49.0	44.0	43.0	51.0	50.0	53.0	52.0	59.0	52.0

专家（签名）：



技术商务评分明细（王燕）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

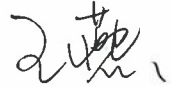
序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	沃腾建设有限公司	浙江恒厦装饰工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州仕府建设有限公司、杭州恒泽建设有限公司（联合体）	杭州圆源建设有限公司	杭州煜高建设有限公司	浙江嘉畅建设工程有限公司、国萧联合（北京）建筑工程设计有限公司（联合体）
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个可效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	12.0	16.0	15.0	19.0	18.0	18.0	15.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	6.0	7.0	8.0	9.0	7.0	9.0	8.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	4.0	6.0	6.0	7.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	4.0	6.0	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	2.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
8	商务	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.0	2.0

王燕

技术商务评审明细表

9	商务	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.5
合计			0-70	41.0	51.0	50.0	58.0	52.0	53.0	42.5

专家（签名）：



技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江伟建有限公司	杭州泰胜建设有限公司	杭州兆丰有限公司	浙江江建公浙亮有限公司 浙江天有限公司、浩建设有限公司（联合体）	深圳东建集团有限公司	浙江合康装饰工程公司	浙江浙亿建设有限公司	浙江宝诚建设有限公司	广济环境建设有限公司	杭州浙百建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学性合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学性合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	15.0	20.0	19.0	20.0	18.0	20.0	18.0	20.0	18.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园环境特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	8.0	10.0	9.0	10.0	9.0	10.0	10.0	10.0	9.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	5.0	7.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0	6.0	7.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0

金桂香

技术商务评分明细表

8	商务	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-1	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5
合计			0-70	59.0	48.0	59.0	57.0	58.0	53.0	60.0	55.0	58.0	57.0

专家（签名）：

王松东

技术商务评分明细（金桂香）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（HSZB-2025-064）-标项4

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	沃腾股份有限公司	浙江恒厦装饰工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州仕府建设有限公司、杭州恒洋建设有限公司（联合体）	杭州圆源建设有限公司	杭州煜高建设有限公司	浙江嘉物建设工程有限公司、北京国筑工程设计有限公司（联合体）
1	商务	【客观分】 供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	【客观分】 业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0
3	技术	【主观分】 小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： (1) 本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） (2) 对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） (3) 每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-21	16.0	20.0	18.0	16.0	15.0	16.0	15.0
4	技术	【主观分】 管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	8.0	10.0	10.0	8.0	8.0	9.0	8.0
5	技术	【主观分】 组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	5.0	6.0	6.0	5.0	6.0	5.0	5.0
6	技术	【主观分】 设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	6.0	6.0	5.0	5.0	5.0	6.0
7	技术	【主观分】 应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性、可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	商务	【客观分】 拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	1.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0

金桂香

技术商务评分明细表

9	商务	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-1.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.5
合计			0-70	52.0	58.0	56.0	50.0	49.0	51.0	45.5

专家（签名）：

王招作