



浙江工商大学两校区卫生保洁 项目

项目编号：ZZCG2024H-GK-108 (标项 /)

报 价 文 件

投标人全称：国科产融（浙江）城市运营服务有限公司

地 址：浙江省杭州市西湖区转塘街道山景路7号2
幢4楼410室

时 间：2024年7月18日



报价文件目录

第一章 开标一览表.....	1
第二章 投标人针对报价需要说明的其他文件和说明.....	5
第三章 中小企业声明函.....	6



二、考虑到在合同执行过程中甲方卫生保洁的需求有可能作调整,除了常规报价外,还需对下列情形折算成综合单价进行分别报价(详见附件):

- (1) 两校区室内、室外保洁的单位面积进行报价;
- (2) 两校区兼顾的多媒体工具箱管理服务进行单项工作内容报价;
- (3) 两校区病媒防制消杀服务;
- (4) 两校区化粪池无害化处理;
- (5) 两校区下水管道和窨井清理;
- (6) 文体中心招标中除日常保洁外,含2场校级活动需要卫生保洁。每额外增加1场校级活动的全面保洁进行报价;
- (7) PVC地胶的保养单位面积进行报价;
- (8) 大理石地面的保养单位面积报价。

报价表一

序号	报价项目	综合单价	数量	金额 (元)
1	两校区室内、室外保洁的单位面积报价	教工路校区室内 <u>19.00</u> (元/平方米*年)	39700 平方米*3 年	2262900
		教工路校区室外 <u>7.00</u> 元/平方米*年	44600 平方米*3 年	936600
		下沙校区室内 <u>17.30</u> (元/平方米*年)	259880 平方米*3 年	13487772
		下沙校区室外 <u>6.80</u> (元/平方米*年)	261200 平方米*3 年	5328480
2	两校区兼顾的多媒体工具箱管理服务 单项工作内容报价	教工路校区 <u>280.00</u> (元/个*年) (按幢管理)	85 个*3 年	71400
		下沙校区 <u>280.00</u> (元/个*年) (按楼层管理)	25 个*3 年	21000
3	两校区病媒防制消杀服务	<u>100000</u> (元/年), 年 预算最高限价 10 万元	3 年	300000
4	两校区化粪池无害化处理	<u>100000.00</u> (元/年), 年 预算最高限价 10 万元	3 年	300000
5	两校区下水管道和窰井清理	<u>60000.00</u> (元/年), 年 预算最高限价 6 万元	3 年	180000
合计总报价 (人民币) : 大写 贰仟贰佰捌拾捌万捌仟壹佰伍拾贰元整, 小写: ¥22888152.00				

注: 1.合计总报价须与投标总报价相一致, 不得超过总预算, 作为评审用。

其它报价表二

序号	报价项目	价格	备注
1	文体中心保洁除 2 场校级大规模活动外, 每增加 1 场校级活动全面保洁的报价	<u>7000.00</u> 元/场	
2	PVC 地胶的保养单位面积报价	<u>10.00</u> 元/平方米	
3	大理石地面的保养单位面积报价	<u>10.00</u> 元/平方米	

注：此报价不作价格评审，只作为服务期间增减的校级活动全面保洁、PVC 地胶保养、大理石地面保养（若有）的价格参考，根据实际数量核算。

第二章 投标人针对报价需要说明的其他文件和

无



第三章 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加浙江工商大学（单位名称）的浙江工商大学两校区卫生保洁项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 浙江工商大学两校区卫生保洁（标的名称），属于物业管理（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为国科产融（浙江）城市运营服务有限公司（企业名称），从业人员146人，营业收入为2416.42万元，资产总额为856.98万元¹，属于小型企业（小型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员/人，营业收入为/万元，资产总额为/万元，属于/（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（盖章）：国科产融（浙江）城市运营服务有限公司

日期：2024年7月18日

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。