

# 工程造价咨询报告书

咨询项目全称 东阳市巍山镇新屋村垦造耕地项目

咨询业务类别 工程预算审核

咨询报告日期 2024年12月24日

浙江同欣工程管理有限公司



咨询报告书编号：浙欣审【2024】DY021号

咨询项目委托方全称：东阳市财政局

咨询企业法定住所：杭州市西湖区古墩路申花路口紫金广场C座9楼

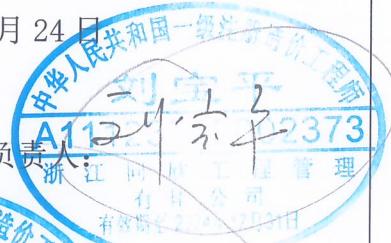
邮 编： 310030 联系电话：0571-8717123

咨询作业期：2024年12月13日至2024年12月24日

法定代表人：凌刚

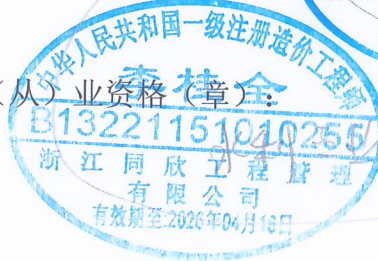


技术负责人：刘宇平



项目负责人：李松全 执（从）业资格（章）

李松全



从事专业：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：

专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：



专业咨询人员： 执（从）业资格（章）： 从事专业：



# 浙江同欣工程管理有限公司

浙欣审【2024】DY021号

## 关于东阳市巍山镇新屋村垦造耕地项目的 审核报告

东阳市财政局：

本公司接受委托，对东阳市巍山镇新屋村垦造耕地项目进行了审核。我们在审核工作中严格遵循国家相关法律、法规和规章制度，本着实事求是、诚实信用和客观公正的原则，运用了复核计算、现场实地勘察、市场询价、核对等我们认为必要的审核程序。

有关该工程送审资料的真实性、合法性、完整性由送审方负责，我们的责任是依据送审方提供的资料对该工程结算书进行审核并发表审核意见。现将该工程价款结算审核结果报告如下：

### 一、工程概况

- 工程名称：东阳市巍山镇新屋村垦造耕地项目；
- 工程地点：巍山镇新屋村；
- 工程概况：本工程为东阳市巍山镇新屋村垦造耕地项目，建设地点位于东阳市巍山镇新屋村，项目建设总规模 21.7515 亩，新增耕地（旱地）面积为 20.7831 亩。

### 二、审核依据

- 杭州华耕设计集团有限公司设计的施工图和编制的预算书；
- 《浙江省水利水电工程工程量清单计价办法（2022年）》
- 《浙江省水利水电工程设计概（预）算编制规定》（2021）；
- 《浙江省水利水电建筑工程预算定额》（2021）；
- 《浙江省水利水电安装工程预算定额》（2021）；
- 《浙江省水利水电施工机械台班费定额》（2021）；
- 《浙江省市政工程预算定额》（2018）；

- 8、浙水建[2021]4号文件；
- 9、其他相关的预算补充规定。

### 三、审核说明

- 1、土方开挖、回填按场内平衡计，不外运；
- 2、田块平整（开挖、回填）工程量按设计总说明中《结构设计》内工程量计入；
- 3、表土剥离利用（用于耕作层回填）的工程量按设计总说明中《结构设计》内工程量计入，其余耕作层回填按外购计，实际不同按实调整；
- 4、新建0.5m挡墙、新建1.0m挡墙、新建1.5m挡墙、新建侧翼墙、DN400涵管长度按设计总说明中《结构设计》内工程量计入，新建下田埠、回车台数量按设计总说明中《结构设计》内工程量计入；
- 5、DN400涵管按自应力砼输水管（ $\phi 400 \times 3000\text{mm}$ ，0.5MPa）计入；
- 6、按设计说明计入砼路面防滑槽，若实际未施工应予扣除；
- 7、材料容重换算系数：1立方砂=1.5吨，1立方碎石=1.6吨，1立方块石=1.7吨。

### 四、主要核增减情况

#### （一）核增：

- 1、新建排水沟（40\*40cm）-渠道 C20 砼底板衬砌（10cm 厚）项目细分增加项目，核增 44634 元；
- 2、下田埠-C25 混凝土道路路面（15cm 厚）工程量及单价调整，核增 11007 元；
- 3、工程其他费用核增 16184 元；

以上 1-3 项核增 71825 元；

#### （二）核减：

- 1、土地平整-30cm 厚耕作层回填（利用剥离的表土回填）工程量及单价调整，核减 8832 元；
- 2、土地平整-30cm 厚耕作层回填（耕植土外购）工程量调整，核减 15467 元；

3、新建排水沟（40\*40cm）-渠道 C20 砼渠壁衬砌（15~20cm 厚）项目细分，核减 72190 元；

4、新建排水沟（40\*40cm）-碎石垫层（10cm 厚）单价调整，核减 4606 元；

5、新建 3m 田间道-C20 混凝土道路路面(15cm 厚)单价调整，核减 10987 元；

6、工程其他费用核减 25803 元；

以上 1-6 项核减 137884 元；

以上具体内容详见工程预算审核明细表。

#### 四、审核结论

该工程送审造价 1088976 元，审定造价为 1022917 元，净核减 66059 元。

上述审计结果被预算单位已签字认可，无保留意见。特此出具审核报告。

#### 五、附件

1、工程预算审核明细表

2、造价咨询资质证书

