**基本格式：**

**关于对\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*项目的意见建议**

致：绍兴盈伽工程咨询有限公司

对于贵公司于2025年\*月\*日公示的\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*项目采购要素，我公司有如下意见建议：

|  |  |
| --- | --- |
| 原条款 | 本公司意见建议 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

传真：\*\*\*\*\*\*\*\*

联系人：\*\*\*\*\*\*\*\*

联系电话：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

联系手机：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

单位名称：（加盖公章）

二O二五年\*月\*日

**诸暨市“五好两宜”和美乡村试点项目---镇域道路.绿化.公园养护工程采购项目采购要素**

1. **项目名称：**诸暨市“五好两宜”和美乡村试点项目---镇域道路.绿化.公园养护工程采购项目

**二、项目内容及规模：**诸暨市“五好两宜”和美乡村试点项目---镇域道路.绿化.公园养护工程采购项目，采购预算金额为200万元，费用按实结算。

合同履约期限：合同签订之日起一年或采购预算金额满止。

**三、投标人（供应商）资格要求：**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格规定；

2、未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、落实政府采购政策需满足的资格要求：🗹专门面向中小企业。

4、本项目的特定资格要求：同时具备市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质及有效期内的安全生产许可证。

5、本项目不接受联合体投标。

**四、评标办法：**综合评分法

（1）满分为100分。总得分=商务技术得分+报价得分。

（2）商务技术得分=商务技术评分，商务技术评分=各评委的有效评分的算术平均数。

（3）报价得分=（评标基准价/投标报价）\*价格权值\*100，评标基准价=通过商务技术评审入围的最低投标报价，价格权值=20%；

（4）商务技术分评分细则（80分）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审内容** | **评分标准** | **分值** |
| 1 | 实施实力 | 企业的详细介绍（包括投标人针对本项目实施能力、企业资信情况、企业信用情况、技术力量、服务内容等）由评委打分，最高得3分。 | 0-3分 |
| 2 | 体系认证 | 投标人具有有效期内的环境管理体系认证、质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证标准的，每提供一项得2分，最高得6分。  **注：以上证书须在有效期内，提供相关证书复印件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询截图证明材料并加盖投标人公章，不提供或缺一不得分。** | 0-6分 |
| 3 | 项目经验 | 投标人自2021年1月1日以来（以合同签订的时间为准），具有类似项目经验情况，每提供一项得1分，最高得2分。**注：投标时提供合同复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。** | 0-2分 |
| 4 | 拟派项目负责人资格 | 1、项目负责人具有市政二级建造师证书的2分；具有市政一级建造师证书得4分，本项最高得4分。  2、项目负责人具有中级职称的得2分；项目负责人具有高级职称的得4分，本项最高得4分。  3、项目团队人员情况：根据项目团队人员专业性、人员组成合理性打分，0-4分。  **注：投标时提供以上人员名单、证书复印件及投标人为其缴纳的近3个月社保证明材料并加盖投标人公章，不提供或缺一不得分。** | 0-12分 |
| 5 | 整体方案 | 针对本项目设计一套整体的可行性实施或运行方案。评委根据方案的完整性及采购人对集镇内精细化管理配套服务需求的把握程度进行评分。  需求把握程度完整可行得6-8分；  需求把握程度基本可行得3-6分；  需求把握程度不太可行需要完善得0-3分。 | 0-8分 |
| 6 | 文明施工方案 | 投标人应根据有关要求加强安全防护、文明施工工作。文明施工、环境保护、安全施工、临时设施费等措施费用必须充分保证，评委根据投标人提供的方案的相关内容情况进行评分。方案完整可行得6-8分；  方案基本完整，基本可行得3-6分；  方案不太完整得0-3分。 | 0-8分 |
| 7 | 管理方案 | 包括但不限于内部管理制度，节能管理等相关管理措施、制度的建立。评委根据投标人提供的方案的相关内容，重点考察企业内部管理制度、体系的科学性进行评分。  管理制度、体系完整可行得6-8分；  管理制度、体系基本完整，基本可行得3-6分；  管理制度、体系不太完整得0-3分。 | 0-8分 |
| 8 | 安全方案 | 针对本项目的生产安全的风险分析及可行控制方案。评委根据企业提供的方案的相关内容，重点考察企业方案对施工风险的分析，对施工安全的保障措施及应急预案的科学合理性，考察企业在安全方案的内控机制及能力；保安人员对应急情况预判、处置流程、处置能力情况进行评分。  方案完整、措施可行得6-8分；  方案基本完整，基本可行得3-6分；  方案不太完整得0-3分。 | 0-8分 |
| 9 | 机械设备方案 | 针对本项目需求的编制机械设备计划。评委根据投标人提供的方案的相关内容，重点考察投标人投入的机械设备为自有机械设备或租赁情况进行评分。  机械设备投入计划完整可行得6-8分；  机械设备投入计划基本完整可行得3-6分；  机械设备投入计划不太完整得0-3分。  **注：投标时提供设备的购买发票或设备租赁合同及配套租赁费用支付凭证复印件并加盖投标人公章，不提供不得分。** | 0-8分 |
| 10 | 工期保障 | 根据投标人针对本项目提供工期和施工进度的方案，保证充足的施工人员及技术力量，方案严密、措施全面等情况进行评分。  方案完整可行得5-7分；  方案基本完整，基本可行得3-5分；  方案不太完整得0-3分。 | 0-7分 |
| 11 | 应急抢修 | 根据投标人承诺针对本项目提供应急抢修情况进行评分，  能第一时间响应并组织施工在抢修时限内抢修任务的得4分，  能第一时间响应并做好应急处置的得2分，  其他不得分。 | 0-4分 |
| 12 | 售后服务 | 售后服务能力：根据投标人本地化服务能力、售后服务机构设立、售后响应能力、售后响应时间等售后服务内容进行评分。  售后服务方案完整可行得4-6分；  售后服务方案基本完整，基本可行得2-4分；  售后服务方案不太完整得0-2分。 | 0-6分 |

**（5）本次评审通过资格审查和符合性评审的单位全部入围进行商务评审。**

备注：投标人编制商务技术文件（商务技术文件部分）时，建议按此目录（序号和内容）提供评标标准相应的商务技术资料。

**（一）采购内容**

1、本次采购范围为镇域内主要道路,明显破损,坑洼,裂缝,排水设施,警示标志等损坏部分及时修复,合理养护策略，对镇域内,公园,花坛,道路两侧的草坪,乔木,灌木定期养护，养护内容包括浇灌,施肥修剪,整形有害生物防治补植,改植，防护,清洁等工作。最终根据采购人的维修派工单及工作量按实结算。具体维修内容按采购人要求为准。

2、服务期限：合同签订之日起一年或采购预算金额满止。

**（二）双方责任及义务**

**1、采购人责任**

每次任务下达前，采购人应向中标人提供具体指明任务的具体内容。

采购人应当采取必要的保障措施，避免中标人工作过程中受到第三方的人为干扰。

采购人有权检查中标人任务过程中，安全作业、防范措施、环境卫生等情况，发现问题，有权责令中标人整改并下发《整改通知书》。

**2、中标人责任**

中标人应指派具备相应上岗资格的人员指挥或操作任务过程。

中大型规模项目实施前，中标人应随同采购人踏勘现场，制定工作方案（人员、机械、所需时间），经采购人审核后执行。

协议期间中标人不得以任何理由终止采购人的任务委托。

中标人应按照采购人要求如期完工。

中标人应自觉接受其他相关部门的管理，严格按照相关规范进行实施，确保安全，工作期间出现的一切伤亡事故，由中标人负责，并承担由此带来的一切经济和法律责任，中标人应承担因操作不当造成的损失。

中标人应按照约定完成合同中的各项工作，因违反国家及合同的要求，造成的一切后果由中标人承担。

中标人建立健全安全生产责任制，制定并落实安全生产规章制度，严格执行各项技术规范；自觉接受有关行政部门的监督和管理。

中标人保证安全生产所需资金的投入和使用，作业现场安全生产防护和文明措施规范性文件的要求。

中标人设置安全生产管理机构，配备与项目规模，专业相适应的专职安全生产管理人员。

中标人项目经理、专职安全生产管理人员和特种作业人员经法定部门考核合格并持有有效合格证书。

中标人依法参加工伤保险，依法为作业现场从事危险作业人员办理意外伤害保险；为从业人员交纳保险费。

中标人制定对危险性较大的分部分项内容及作业现场易发生重大安全事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案，配备必要的应急救援器材、设备。

中标人建立健全施工现场安全管理档案、台帐。认真履行法律法规规定的其他责任。

中标人不得将工程违法、非法转包、分包。

**（三）其他要求**

1、本项目中标人必须使用采购人指定的机械设备进行工作；

2、本项目中的维修作业任务必须根据采购人要求的时间及时完成；

3、中标人每违反以上两条中任意一条一次，采购人将在中标人提交的履约保证金中扣除1万元；

4、相关安全由中标人全权负责，一旦发生安全事故，费用全部由中标人自行负责；中标人必须为实施项目和作业场地内的自有人员及第三方人员生命财产办理保险，支付保险费用；

5、中标人提供的长驻维修工作人员不得少于5名，采购人将对此进行抽查，如有人员不到位现象，查实三次以上的作终止合同处理并没收履约保证金。

6、维修工作期间的餐饮费用均由中标人自行解决，费用自负。

7、实际操作机械按需使用，尽量用低价。

8、本项目管理人员要求五大员配备齐全。

9、本项目主要管理人员年龄须在55周岁以内。

**（四）履约保证金及付款方式**

1. 履约保证金：

1.1合同签订之日起5个工作日内，中标人须向采购人缴纳合同金额1%的履约保证金。

1.2合同履行期间，如中标人未能按约履行合同义务，采购人有权没收履约保证金。

2、付款方式：

合同签订并且中标人提供履约保证金后5个工作日内支付合同金额的50%作为预付款（在签订合同时，如中标人明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定；如合同约定预付款的，中标人需向采购人提交银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函）；项目竣工验收合格后7个工作日内支付至合同总价的85%并无息退还履约保证金；中标人根据中央财政资金使用标准提交完整竣工验收资料并经审计后支付至审计确认价的100%。注：中标人必须开具合同金额100%的正式税务发票；以上各阶段付款时间是指采购人完成向财政部门申报支付手续的时间，因财政部门资金申报、审查、拨付造成的支付时间延误的，不视为采购人违约。

# （五）报价说明

1、投标人应明确能承担本招标文件中规定的应由投标人承担的各类实施风险，在投标时已充分研究和分析本招标文件及其相关资料，经现场考察、测量，完成本项目从投标开始至保修期结束止，所有招标文件所列工作，达到招标文件规定的质量、工期要求，报价包含本项目实施的相关养护、人工、机械设备、苗木补种、养护材料、交通、税费等一切费用

2、本项目应执行国家或行业有关法律法规或制度执行，违反强制性条文的投标文件作无效标处理。

3、本次招标范围清单范围外的维修内容和价格经采购人市场调研后按市场价格或者实施当月最新信息价同比例折扣后结算。

4、投标人应根据有关要求加强环境保护、文明作业、安全生产工作。

# （六）最高限价及不合理报价处理：

**1、本次采购最高限价为人民币贰佰万元整（小写：2000000.00元），任何超过最高限价的投标报价将被认定为无效报价（报价包含本项目实施的相关养护、人工、机械设备、苗木补种、养护材料、交通、税费等一切费用）。**

2、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，认为有可能影响产品质量或者不能诚信履约，且投标人不能证明其报价合理性的将按规定作无效投标处理。