



浙江中服城市服务集团有限公司

LIGHT&TEXTILE INDUSTRIAL CITY GROUP

项目名称：绍兴市柯桥区中心幼儿园等 2 所幼儿园
2025 年物业管理服务采购项目

项目编号：柯采[2025]1 号

报价文件

投标人名称：浙江中服城市服务集团有限公司

地址：浙江省绍兴市柯桥区齐贤街道阳嘉龙村迎驾桥
社区 4 幢（中纺大厦）2 楼 201-12 室

日期：2025 年 02 月 10 日



目 录

一、开标一览表(报价明细)	3
二、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明	6



一、开标一览表(报价明细)

项目名称：绍兴市柯桥区中心幼儿园等 2 所幼儿园 2025 年物业管理服务采购项目

项目编号：柯采[2025]1 号

标项：标项一

学校名称	服务内容、标准	服务期限	服务内容						各学校报价合价 (元)
			保洁服务			绿化服务			
			保洁人员数量	单价 (元/月/人)	保洁费用 (元)	绿化面积 (m ²)	绿化常驻人员数量	绿化费用 (元)	
绍兴市柯桥区中心幼儿园	响应招标文件要求	9 个月	20	3485	627300	13493	1	30100	657400
绍兴市柯桥区六一幼儿园		10 个月	15	3550	532500	13125	1	27050	559550



学校名称	服务内容、标准	服务期限	服务内容						各学校报价合价 (元)
			保洁服务			绿化服务			
			保洁人员数量	单价 (元/月/人)	保洁费用 (元)	绿化面积 (m ²)	绿化常驻人员数量	绿化费用 (元)	
投标总价合计金额小写:			¥1216950.00 元						
投标总价合计金额大写: 壹佰贰拾壹万陆仟玖佰伍拾元整									

1. 各学校报价不得超过各校最高限价，否则做废标处理。

2. 绿化费用 ÷ 服务期限 ÷ 绿化常驻人员数量的费用不得低于绍兴市最低工资标准，保洁人员单价报价不得低于绍兴市最低工资标准，否则做废标处理。

注:

1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，如无对应内容，则填写：“无或/”。

2、有关本项目实施所涉及的一切费用（详见前附表）均计入报价。采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受投标人给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务，不得出现“0元”“免费赠送”等形式的无偿



报价，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效；采购内容未包含在《开标一览表（报价表）》名称栏中，投标人不能作出合理解释的，视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。

3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。

4、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

5、人员工资报价不得低于绍兴市最低工资标准，目前最低月工资标准为 2260 元/月（参照浙政发【2024】3 号），否则无效标处理。合同期内，如果采购人所在地最低工资上调，涉及到差额部分采购人均不做调整，由中标单位自行承担。

6、报价低于项目预算 50%的，应当在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因

投标人（电子签名）：

日期：2025 年 02 月 10 日



二、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明

(报价低于项目预算 50%的，应当在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因。)

无