

# 绍兴市柯桥区青少年宫

## 物业服务项目

招标编号:柯采[2024]669号

# 报价文件

深圳市天健城市服务有限公司

二〇二四年五月九日

# 目录

一、开标一览表(报价表) .....	1
二、详细报价清单 .....	3
三、中小企业声明函 .....	5
四、残疾人福利性单位声明函(如有) .....	6
五、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明 .....	7



## 一、开标一览表(报价表)

项目名称：绍兴市柯桥区青少年宫物业服务项目

项目编号：柯采[2024]669号

标项：标项一

服务类					
序号	服务内容	数量	工作量(12个月)	单价(人/月/元)	总价(元)
1	项目负责人	1人	12	4200	50400
2	保安	8人	12	3400	326400
3	保洁	4人	12	2300	110400
4	绿化工	1人	12	3400	40800
5	水电工	1人	12	3800	45600
6	高配工1名(可兼职)	1人	12	2260	27120
7	保洁耗材	1批	12	/	6000
8	其他	1批	12	/	18280
...	/	/	/	/	/
投标总价合计金额大写：陆拾贰万伍仟元整					
小写：¥ <u>625000</u>					

注：

- 1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，如无对应内容，则填写：“无或/”。
- 2、有关本项目实施所涉及的一切费用（详见前附表）均计入报价。采购人将以合同形式有偿取得货物或服务，不接受投标人给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务，不得出现“0元”“免费赠送”等形式的无偿报价，否则视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件，投标无效；采购内容未包含在《开标一览表(报价表)》名称栏中，投标人不能作出合理解释的，视为投标文件含有采购人不能接受的附加条件的，投标无效。
- 3、特别提示：采购代理机构将对项目名称和项目编号，中标供应商名称、地址和

## 一、开标一览表(报价表)

中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求等予以公示。

4、符合招标文件中列明的可享受中小企业扶持政策的投标人，请填写中小企业声明函。投标人提供的中小企业声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

5、人员工资报价不得低于绍兴市最低工资标准，目前最低月工资标准为 2260 元/月（参照浙政发【2024】3 号），否则无效标处理。合同期内，如果采购人所在地最低工资上调，涉及到差额部分采购人均不做调整，由中标单位自行承担，

6、报价低于项目预算 50%的，应当在报价文件中详细阐述不影响产品质量或者诚信履约的具体原因

投标人名称（电子签名）：深圳市天健城市服务有限公司  
日期：2024 年 5 月 9 日



## 二、详细报价清单

(一) 人工费用报价表					
序号	费用类型	岗位	数量	综合单价(元/月)	一年费用(元)
1	人工费用	项目负责人	1人	4200	50400
2		保安	8人	27200	326400
3		保洁	4人	9200	110400
4		绿化工	1人	3400	40800
5		水电工	1人	3800	45600
6		高配工1名(可兼职)	1人	2260	27120
报价合计一年(小写):		600720元			
报价合计一年(大写):		陆拾万零柒佰贰拾元整			

备注：人工费用含社保、福利、服装、装备、管理费、年终考核奖及税金等，人员工资报价不得低于绍兴市最低工资标准，目前人员工资报价不得低于绍兴市最低工资标准，目前最低月工资标准为2260元/月（参照浙政发【2024】3号），否则无效标处理。合同期内，如果采购人所在地最低工资上调，涉及到差额部分采购人均不做调整，由中标单位自行承担。

供投标人名称(电子签名)：深圳市天健城市服务有限公司

2024年5月9日



## 二、详细报价清单

(二) 其他类服务报价表				
序号	内容	数量	单位	小计(元)
1	保洁耗材	1	批	6000
2	其他	1	批	18280
3	...	/	/	/
报价合计(小写):		24280 元		
报价合计(大写):		贰万肆仟贰佰捌拾元整		

投标人名称(电子签名): 深圳市天健城市服务有限公司  
2024年5月9日



### 三、中小企业声明函

无



#### 四、残疾人福利性单位声明函（如有）

---

四、残疾人福利性单位声明函（如有）

无



## 五、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明

---

五、投标人针对报价需要说明的其他文件和说明

无