**工程量清单编制说明**

**一、工程概况：**

1、工程名称：瑞安市云周周苌小学塑胶运动场工程（重）；

2、工程规模：总面积3898.44㎡，田径跑道2187.52㎡，沙坑周边46.03㎡，远跳着落区21㎡，篮球场1465.24㎡，直跑道起跑处161.31㎡，司令台前塑胶14.02㎡，教学综合楼北侧道路750.43m2，传达室东侧道路137.52m2(详见施工图纸及工程量清单)；

3、工程地点：瑞安市云周周苌小学；

4、建筑特征：具体详见施工图纸及工程量清单。

**二、招标范围：**

1、包括但不限于完成路基处理，篮球场，塑胶面层，沥青面层，沙坑，司令台，升旗台，排水等相关配套设施。

**三、编制依据：**

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

2、《浙江省建设工程工程量清单计价指引》；

3、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）；

4、浙江中维建筑工程设计有限公司2024年10月出具的施工图；

**四、编制说明：**

**（一）通用部分：**

1、本清单特征描述主要施工内容，部分细节工序做法，投标人报价时需根据设计图纸及施工工艺需要考虑，将相应费用计入综合单价内容内；

2、本清单所有涉及颜色的项目或材料，其最终由建设单位确定，由此增加的费用考虑在报价中，今后不在调整；

3、本工程钢筋按设计图纸图示尺寸计算，其损耗、搭接、焊接、连接器等由投标人自行测算，列入综合单价中，结算时工程量不予调整；

4、本工程所有混凝土均采用商品混凝土考虑，输送方式由投标单位自行考虑，结算不予调整；

5、道路基础、垫层，结算时要求提供影像（摄影内容包括：碎石材料、厚度、部位，旁站监理人员等要素）及相关证明资料，否则按不利承包方的方式调整单价；

6、大型机械设备进出场及安拆，由投标单位自行现场勘查，费用一次性包干，结算时不再调整；

7、余方弃置：本工程土方、泥浆外运到满足消纳推放场地，平均距离由投标人自行测算风险，列入综合单价中，结算时运距不予调整；运距投标单位自行现场勘查，费用一次性包干，结算时不再调整；

8、排水开挖按直槽开挖计入，开挖深度按平均管底深度，挖至结构层底部计入，排水管道中粗砂回填至管顶200mm，雨水口连接管中粗砂回填至管顶200mm，其余部分原土回填；

9、对场地原有及附近的建筑物、构筑物、道路、侧石、挡墙、电线杆、电线、苗木、电力管、电信管、综合管线等的拆除、运输、安装、保护加固及修复措施，各投标人应通过现场踏勘自行测定所需费用，费用一次性包干，结算不予调整；

10、接原有检查井，对原检查井进行凿洞、疏通及封堵等工作，为完成管道接入而发生的所有费用，各投标人应通过现场踏勘自行测定所需费用、费用一次性包干，结算不予调整。

**五、材料参考品牌：**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 规格 | 品牌1及型号 | 品牌2及型号 | 品牌3及型号 |
| 一、市政部分 | |  |  |  |  |
| 1 | UPVC、HDPE双壁波纹管 | 见清单 | 联塑 | 伟星 | 中财 |
| 2 | 10mm厚合成胶粒面层 | 见清单 | 福建奥翔 | 宝力科技 | 浙江绿能 |
| 3 | 14mm厚透气性塑胶面层 | 见清单 | 福建奥翔 | 宝力科技 | 浙江绿能 |
| 4 | 标准篮球架立柱 | 见清单 | 金陵 | 红双喜 | 吉诺尔 |
| 5 | U6篮球架立柱 | 见清单 | 金陵 | 红双喜 | 吉诺尔 |

注：1、以上提供品牌要求并不是唯一标准，投标人可参照清单要求品牌提供“相当于”或“高于”本要求标准的品牌；

2、要求设备材料进场前必须提供样品，并经建设方确认同意品牌型号规格款式后，方可进场施工。否则结算时不予计价。