

梅山湾旅游度假区部分路段环境提升项目

预算编制说明

一、预算编制依据

- 1、建设单位提供的相关资料；
- 2、定额套用：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《浙江省建设工程计价规则》(2018 版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018 版)、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》(2018 版)和省市其他有关补充定额及有关解释文件规定等。按综合单价法进行编制，采用国标清单模式。

二、预算编制原则及办法

- 1、工程量：根据建设单位提供的施工图纸计算工程量。
- 2、人工、材料价格：材料参照《宁波建设工程造价信息》综合版 2024 年 8 月刊北仑区价格，北仑区无信息价部分依次参照同期宁波市区、《浙江造价信息》2024 年 8 月刊，无信息价部分参照市场价取定，上述材料均为除税价；人工市场信息价按《宁波建设工程造价信息》综合版 2024 第 8 期计取；
- 3、取费标准：市政工程企业管理费费率按市政土建工程中值计取，利润费率按中值计取；园林绿化及景观工程企业管理费费率按园林绿化及景观工程中值计取，利润费率按中值计取；通用安装工程企业管理费费率按水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装工程中值计取，利润费率按中值计取；安全文明施工费、二次搬运费及冬雨季施工增加费按“市区一般工程”中值计取；不计提前竣工增加费、

行车、行人干扰增加费、标化工地增加费，税金按一般计税法9%计取。

4、规费：按标准费率乘0.3系数计取。

三、有关事项说明：

1、本工程大型机械进出场按挖掘机、压路机、沥青摊铺机各一项考虑；

2、本工程建筑渣土外运，运距按5km，陆上处置考虑；

3、本次配电箱为利旧使用；

4、电缆沟砂层回填，本次预算编制按毛纱考虑；

5、污水管道路面破除及修复，按200.13m²沥青路面考虑（拆除200mm厚混凝土路面、石方外运5km、200mm水泥稳定碎石基层、聚酯纤维布、乳化沥青粘层（1.1L/m²）、60mmAC-20C中粒式改性沥青混凝土、乳化沥青粘层（0.5L/m²）、40mmAC-13C细粒式改性沥青混凝土）。