

## 政府采购项目评审报告

## 一、采购项目基本情况[标项1]

采购组织机构	杭州欣兴建设工程招标代理有限公司
项目名称	建德市规划和自然资源局2024-2026年建德市全民所有自然资源清查技术服务项目
项目编号	JD2025BF-004
采购内容	建德市规划和自然资源局2024-2026年建德市全民所有自然资源清查技术服务项目
开标地点	杭州市公共资源交易中心建德分中心(通过“政府采购云平台”实行在线投标响应)通过“政府采购云平台”实行在线投标响应
采购单位	建德市规划和自然资源局
预算执行确认书编号	临[2025]5号
采购预算金额	75万元
采购方式	公开招标
发布采购公告时间	2025-01-09
公告采购发布网站	浙江省政府采购网
采购响应截止时间	2025-02-13 14:00:00
供应商意向情况	建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)、丽水市金阳土地规划测绘有限公司、温州中纬测绘有限公司、浙江兴农土地勘测规划设计有限公司、浙江臻善科技股份有限公司、杭州维测国土信息工程有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司7家供应商获取了本项目采购文件
供应商投标(响应)情况	建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)、丽水市金阳土地规划测绘有限公司、温州中纬测绘有限公司3家供应商投标

## 二、评审小组组成

1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组,通过自行抽取的方式确定评审专家,其中采购人代表 1 人,评审专家 4 人,分别如下:

姓名	单位	职称/身份	手机号码	备注
----	----	-------	------	----

评审报告(标项)

严筠	建德市土地测绘勘察规划设计有限公司	正式专家	18757141972	组员
赵华	建德市城建勘察测绘有限公司	正式专家	13968120399	组长
钟水祥	建德市市场协会	正式专家	13968133484	组员
徐辉	建德市规划和自然资源局	采购人代表	15869160482	组员
刘小兵	建德市土地测绘勘察规划设计有限公司	正式专家	13758269388	组员

- 2、经核对,评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明:无

### 三、评审方法和标准

本标项采用综合评分法,具体评分标准详见采购文件“评审办法”(竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法)。

### 四、评审情况及说明

#### (一) 资格性审查情况说明:

建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)、丽水市金阳土地规划测绘有限公司、温州中纬测绘有限公司 3家单位通过资格审查。

#### (二) 符合性审查情况说明:

建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)、丽水市金阳土地规划测绘有限公司、温州中纬测绘有限公司 3家单位通过符合性审查。

#### (三) 无效响应供应商名称、原因及现场确认情况

无

#### (四) 提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况

无

#### (五) 比较和评价(包括技术和商务偏离情况,重点比较和评价候选供应商的优劣)

经专家组评审建德市天元评估咨询有限公司、丽水市金阳土地规划测绘有限公司、温州中纬测绘有限公司三家公司均符合采购需求,其中建德市天元评估咨询有限公司的人员、设备、技术方案等优于另两家,建德市天元评估咨询有限公司综合得分最高。

#### (六) 供应商得分排序表

标项1:

评审报告(标项)

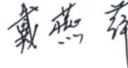
序号	供应商	报价(总价, 元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
1	建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)	733000元(柒拾叁万叁仟元整)	79.3	6.14	85.44	1
2	丽水市金阳土地规划测绘有限公司	745000元(柒拾肆万伍仟元整)	47.7	6.04	53.74	2
3	温州中纬测绘有限公司	450000元(肆拾伍万元整)	42.3	10.00	52.3	3

(七) 推荐的中标(或成交)候选人

综上, 现推荐中标候选人:

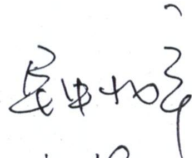
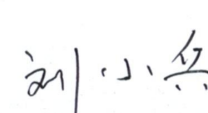



第一中标候选人: 建德市天元评估咨询有限公司、浙江省国土勘测规划有限公司(联合体)

(八) 其他需说明的评审情况

现场监督员: 

项目经办人: 

评审小组成员专家(签名):

2025年02月13日