

桐君街道行政执法中心改造
项目工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 867907元
(大写) : 捌拾陆万柒仟玖佰零柒元整

招 标 人 : (单位盖章) 中介机构 : (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人 : (签字或盖章) 法定代表人或其授权人 : (签字或盖章)

编 制 人 : (造价专业人员签字盖专用章) 复 核 人 : (造价专业人员签字盖专用章)

编 制 时 间 : 复 核 时 间 :

工程量清单编制说明

工程名称：桐君街道行政执法
中心改造项目

第 1 页 共 2 页

桐君街道行政执法中心改造项目编制说明

- 一. 工程概况
1. 工程地址：本项目位于桐庐县，工程实施范围为桐庐县桐君街道行政执法中心。主要建设内容包括房屋装饰改造工程等。
2. 工程特征：本工程为单独装饰工程；
3. 计划工期：详见招标文件；
- 二. 工程招标及分包范围：
1. 招标范围：施工图范围内所有工程量（具体详见编制说明）；
2. 分包范围：无分包内容；
- 三. 工程量清单（招标控制价）编制依据：
1. 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500—2013）》
2. 《建设工程工程量计算规范（2013）浙江省补充规定》（浙建站计（2013）63号文件）
3. 《建设工程工程量计算规范（2013）浙江省补充规定（二）》（浙建站计（2014）31号文件）
4. 《浙江省建设工程计价规则（2018版）》
5. 《关于规范杭州市建设工程工程量清单计价表式的通知》（杭建造价投资办[2010]42号）。
6. 《关于印发〈杭州市建设工程工程量清单计价实施细则（2013修订）〉的通知》，（杭建市发〔2014〕402号）
7. 《浙江省建筑工程预算定额2018版》、《浙江省园林绿化及仿古工程预算定额2018版》、《浙江省建设工程施工费用定额2018版》、《浙江省市政工程预算定额（2018版）》《浙江省通、用安装工程预算定额（2018版）》《浙江省房屋建筑安装工程修缮预算定额》（2018版）；
8. 《浙江省建设工程施工机械台班费用定额（2018版）》
9. 《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》【建建发[2016]144号】
10. 《关于调整浙江省建设工程造价税金费率的通知》【杭建造价投资办[2016]28号】
11. 《关于发布营改增后浙江省建设工程施工取费费率的通知》【杭建造价投资办[2016]23号】
12. 《关于发布营改增后浙江省建设工程施工取费费率的通知》【浙建站定[2016]23号】
13. 《关于进一步加强杭州市建设工程安全文明施工费计取管理规定的通知》【杭建市[2016]25号】
14. 《关于规范建设工程安全文明施工费计取的通知》【建建发[2015]517号】
15. 建设工程设计文件：设计图纸及有关说明
16. 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料
17. 拟定的招标文件
18. 常规的施工组织设计或施工方案（未考虑缩短工期）
19. 工程造价管理机构发布的价格信息：《杭州造价信息》2024年桐庐8月份信息价、《浙江造价信息》2024年8月份信息价；无信息价的，参照市场价；
20. 其他相关资料
- 四. 工程质量、工期、材料、施工等要求：按招标文件。
- 五. 暂列金额：无
- 六. 取费说明：
- 一、招标控制价取费说明
- 1、安全文明施工费（含疫情常态化防控和‘智慧工地’费用）（环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费等费用）的投标报价应按照《浙江省建设工程计价规则》（2018版）规定，投标报价不得低于本通知中公布费率的下限费率，非市区工程计取如下：
1. 装饰工程：取费计算基数为“人工费+机械费”，最低费率为“5.47%”；
2. 安装工程：取费计算基数为“人工费+机械费”，最低费率为“6.81%”；

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

工程量清单编制说明

工程名称：桐君街道行政执法
中心改造项目

第 2 页 共 2 页

- 2、企业管理费（含安责险费用）的要求：企业管理费报价不得低于《浙江省建设工程计价规则》（2018版）及《杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》（2018修订）的通知杭建市发{2018}578号文规定的对应专业工程企业管理费弹性费率下限乘20%
- 3、招标项目各类专业工程对应规费的取费计算基数和标准费率，投标时不得低于标准费率的30%
- 4、本工程税金：9%
- 5、暂列金额：无
- 5、安责险已按规定计入管理费
- 6、安全文明施工基本费中增加疫情常态化防控和“智慧工地”增加费两项费用，安全文明施工基本费按照《浙江省建设工程计价规则（2018版）》的费率乘以1.15系数；
- 七.其他相关说明：
- （一）装修部分：
1. 墙面展示由定制深化暂按1、满刮腻子2遍；2、PT-01白色乳胶漆做法计入；
 2. 经设计确认，拆除墙体高度按2800mm计入；
 3. 经设计确认，平面图中石膏板隔墙封窗户不计入本次预算；
 4. 经设计确认，平面图中有柜子标识的暂时全部计入本次预算，后期由领导按需扣减；
 5. 经设计确认，地面瓷砖统一按800*800地砖计入，就淋浴房按大理石计入；
 6. 经设计确认，卫生间吊顶按9.5mm单层防水石膏板计入，完成高度2600mm；
 7. 经设计确认，建筑说明中都是双层石膏板，本次预算按单层石膏板计入；
 8. 经设计确认，原图纸10mm厚吸音墙饰面板更改为12mm厚吸音墙饰面板；
 9. 经设计确认，询问室柜子暂不计入本次预算；
 10. 最终工程量按实结算；
 11. 钢连廊暂估价100000元，具体按实结算

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

工程项目招标控制价汇总表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	内 容	金 额 (元)	其 中	
			安全文明 施工费 (元)	规 费 (元)
一	单位工程汇总	867906.89	9247.03	38298.65
1	桐君街道行政执法中心改造项目	867906.89	9247.03	38298.65
二	未纳入单位工程费的其他费用[1+2+3+4]			
1	整体措施项目清单			
2	整体其他项目清单			
3	规费			
4	税金			
总 计[一 + 二]		867907	9247.03	38298.65

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位：元

序号	汇 总 内 容	(房屋建筑与装饰)	(通用安装工程)
		清单控制价汇总	清单控制价汇总
一	分部分项工程量清单	565795.72	170214.46
二	措施项目清单	18760.96	3175.06
2.1	组织措施项目清单	7927.31	2088.36
其中	安全文明施工费	7253.82	1993.21
2.2	技术措施项目清单	10833.65	1086.7
三	其他项目清单	-	-
四	规费	30825.96	7472.69
五	税金	55384.44	16277.6
	合计=一+二+三+四+五		

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位：元

序号	汇 总 内 容	金额小计	
一	分部分项工程量清单	736010.18	
二	措施项目清单	21936.02	
2.1	组织措施项目清单	10015.67	
其中	安全文明施工费	9247.03	
2.2	技术措施项目清单	11920.35	
三	其他项目清单		
四	规费	38298.65	
五	税金	71662.04	
	合计=一+二+三+四+五	867906.89	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
		门窗工程					83315.56	2839.38		391.9	
1	Z010801007001	成品装饰木门及门套	定制实木门900*2100，含门锁、五金、门套线以及门楣上木饰面等	樘	16	1110.93	17774.88	665.12		91.84	
2	010805001001	电子感应门	玻璃门900*2100（不含门禁系统） 1、10mm厚GL-01-钢化玻璃	樘	2	298.28	596.56	109.32		15.08	
3	010805001002	电子感应门	玻璃门1410*2100（不含门禁系统） 1、10mm厚GL-01-钢化玻璃	樘	2	467.29	934.58	171.26		23.62	
4	010805005001	定制浴室玻璃门800*2100	定制浴室玻璃门800*2100	m2	3.36	700	2352				
5	010805005003	淋浴房推拉玻璃门1300*2200	淋浴房推拉玻璃门1300*2200	樘	1	900	900				
6	010805005002	淋浴房推拉玻璃门1700*2200	淋浴房推拉玻璃门1700*2200	樘	1	1100	1100				
7	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:60系列彩色断桥隔热铝合金尺寸2050mm*1750mm、尺寸1250mm*1750mm 2. 框、扇材质:型材壁厚≥1.8mm，型材表面氟碳喷涂 3. 玻璃品种、厚度:5Low-E+12A+5透明中空玻璃	m2	93.01	641.41	59657.54	1893.68		261.36	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
		砌筑工程					6894.64	2159.82	6.55	299.77	
8	010402001001	砌块墙	新建加气块砖墙	m3	8.16	426.13	3477.22	936.44	6.2	130.56	
9	011210002001	轻钢龙骨隔墙	新建轻钢龙骨墙体，面层9.5mm双面石膏板	m2	35.85	84.13	3016.06	1122.82		155.23	
10	010507007001	C20防水防坎	C20防水防坎	m3	0.54	743.25	401.36	100.56	0.35	13.98	
		地面					71280.14	21114.61	165.56	2937.56	
11	011102003001	块料楼地面	1、10mm厚CT-01地砖750*1500 2、30厚水泥砂浆找平层；	m2	511.12	113.65	58088.79	16391.62	163.56	2284.71	
12	011102001001	石材楼地面（淋浴房）	1、20mm大理石 2、35厚水泥砂浆找平层； 3、六面刷反碱涂剂两遍	m2	2.5	292.81	732.03	100.43	0.93	13.98	
13	011108001001	石材零星项目	1、20mm大理石门槛石 2、35厚水泥砂浆找平层； 3、六面刷反碱涂剂两遍	m2	3.3	320.75	1058.48	207.14	0.69	28.68	
14	011101003001	细石混凝土楼地面（卫生间）	1、地面1.5mm厚JS聚合物防水涂料（两遍） 2、卫生间地面细石找平	m2	38.24	48.82	1866.88	621.78	0.38	85.66	
15	011105006001	金属踢脚线	1、阻燃板基层 2、1.2mm厚MT-01金属踢脚，H=40	m	369.39	25.81	9533.96	3793.64		524.53	
		墙面					79540.82	32695.23	5.73	4517.02	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
16	011204003001	块料墙面	1、20厚水泥砂浆找平层 2、10mm厚CT-02 400*800墙砖	m2	114.64	97.14	11136.13	4990.28	5.73	688.99	
17	010903002001	墙面涂膜防水	1、墙面1.5mm厚JS聚合物防水涂料（两遍）	m2	114.64	32.31	3704.02	589.25		81.39	
18	011407001001	墙面喷刷涂料	1、满刮腻子2遍 2、PT-01白色乳胶漆	m2	809.54	33.56	27168.16	16563.19		2291	
19	011207001006	墙面装饰板	1、满刮腻子2遍 2、5mm铝塑板，含基层板（颜色甲定）	m2	33.92	171.36	5812.53	1684.81		232.35	
20	011207001003	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U50轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:12mm厚阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚UP-01吸音板+软包（颜色甲定）	m2	83.59	278.65	23292.35	7380.16		1018.13	
21	011207001004	墙面装饰板	1、3mm厚WD-01成品木饰面	m2	16.8	86.27	1449.34	148.68		20.5	
22	011207001005	墙面装饰板	1、U50轻钢龙骨 2、12mm阻燃木工板 3、1.2mm厚MT-01金属不锈钢饰面	m2	4.15	442.66	1837.04	341.79		47.14	
23	011206001001	石材零星项目	窗台20厚大理石板	m2	16.41	313.3	5141.25	997.07		137.52	
		天棚					120190.99	46334.01	4.29	6396.04	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
24	011302001001	吊顶天棚（平面）	石膏板吊顶 1、U50轻钢龙骨 2、12mm阻燃板 3、单层9.5mm石膏板 4、满刮腻子2遍 5、PT-01白色乳胶漆	m2	373.35	156.98	58608.48	23226.1		3207.08	
25	011302001003	吊顶天棚（平面）	石膏板吊顶 1、U50轻钢龙骨 2、12mm阻燃板 3、单层9.5mm防水石膏板 4、满刮腻子2遍 5、PT-01白色防水乳胶漆	m2	34.4	168.78	5806.03	2140.02		295.5	
26	011302001002	吊顶天棚（侧面）	石膏板吊顶 1、U50轻钢龙骨 2、12mm阻燃板 3、单层9.5mm石膏板 4、满刮腻子2遍 5、PT-01白色乳胶漆	m2	154.79	111.12	17200.26	8754.92		1207.36	
27	011304001001	灯带（槽）	石膏板吊顶 1、U50轻钢龙骨 2、12mm阻燃板 3、单层9.5mm石膏板 4、满刮腻子2遍 5、PT-01白色乳胶漆	m2	61.27	227.73	13953.02	6399.04	4.29	883.51	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
28	011302001005	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、U50轻钢龙骨 2、14mm厚KB-01 600*600矿棉板	m2	197.6	112.28	22186.53	5639.5		778.54	
29	011302001006	吊顶天棚	石膏板吊顶 1、专用卡件 2、0.3mm厚BR-01白色透光软膜	m2	11.73	207.73	2436.67	174.43		24.05	
		拆除工程					20935.7	7150.65	3590.85	1445.68	
30	011601001001	砖砌体拆除	砖砌体拆除及外运	m3	39.18	178.8	7005.38	2763.37	3056.04	769.5	
31	011610002001	金属门窗拆除	金属门窗拆除	m2	93.01	63.76	5930.32	4387.28	534.81	676.18	
32	01B001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运	项	1	8000	8000				
		家具					59720.5				
33	01B017	定制柜子（办公室2人位）	1. 定制衣柜（颜色款式甲定）	m2	4.68	700	3276				
34	01B022	1. 文件柜（办公室2人位）	1. 文件柜（颜色款式甲定）	m2	2.6	300	780				
35	01B018	定制水吧台（办公室2人位）	1. 定制水吧台800*600（需吊柜）（颜色款式甲定）	m2	4.16	600	2496				
36	01B023	定制水吧台（办公室4人位）	1. 定制水吧台3140*350（不需吊柜）（颜色款式甲定）	m2	2.83	350	990.5				

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
37	01B024	定制柜子（办公室4人位）	1. 定制柜子（颜色款式甲定）	m2	24.08	700	16856				
38	01B025	1. 文件柜（档案室）	1. 定制文件柜（颜色款式甲定）	m2	15.68	300	4704				
39	01B028	定制柜子（档案室）	1. 定制衣柜（颜色款式甲定）	m2	6.84	700	4788				
40	01B026	定制柜子（案件管理室5人位）	1. 定制柜子+操作台2135*800（颜色款式甲定）	m2	5.55	700	3885				
41	01B029	定制柜子（男更衣室）	1. 定制衣柜（颜色款式甲定）	m2	31.35	700	21945				
		窗帘					15449.6				
42	010810001001	办公室布帘（含轨道）	办公室布帘（含轨道），遮光要求详见图纸	m	178	80	14240				
43	010810001002	卫生间百叶帘	卫生间百叶帘，具体详见图纸	m2	10.08	120	1209.6				
		钢连廊					100000				
44	01B015	钢连廊（按实结算）	1. 钢连廊（图纸由施工单位深化设计）	项	1	100000	100000				
		其他装饰工程					8467.77	1662.87		229.33	
45	01B014	卫生间蹲坑抬高	1. 卫生间蹲坑抬高	项	1	1200	1200				
46	011210005003	成品隔断	卫生间隔断	m2	24.79	224.37	5562.13	1064.48		146.76	
47	011505001006	石材台面	18mm厚ST-02灰色人造石	m2	3.62	471.17	1705.64	598.39		82.57	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

第 7 页 共 7 页

合 计	565795.72	113956.57	3772.98	16217.3	
-----	-----------	-----------	---------	---------	--

表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位工程及专业工程名称: 桐君街道行政执法中心改造项目-房屋建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
		[请输入分部名称]					10833.65	6174.64	287.83	890.9	
1	011701006001	满堂脚手架	单项脚手架 满堂脚手架基本层3.6m~5.2m	m2	685.31	12.89	8833.65	6174.64	287.83	890.9	
2	01B007	二次搬运费	1. 二次搬运费	项	1	2000	2000				
合 计							10833.65	6174.64	287.83	890.9	

单位工程招标控制价计算表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
		强电系统					109839.87	17166.7	284.77	3435.72	
1	030404017001	配电箱	成套配电箱AL1，参数按图纸要求1. 本体安装2. 基础或固定型钢及螺栓制作、安装3. 焊、压接线端子4. 补刷（喷）油漆5. 接地	台	1	3857.63	3857.63	181.2		35.72	
2	030404017002	配电箱	成套配电箱AL1-1，参数按图纸要求1. 本体安装2. 基础或固定型钢及螺栓制作、安装3. 焊、压接线端子4. 补刷（喷）油漆5. 接地	台	1	3057.63	3057.63	181.2		35.72	
3	030404017003	配电箱	成套配电箱AL1-2，参数按图纸要求1. 本体安装2. 基础或固定型钢及螺栓制作、安装3. 焊、压接线端子4. 补刷（喷）油漆5. 接地	台	1	5457.63	5457.63	181.2		35.72	
4	030404017004	配电箱	成套配电箱AL1-3，参数按图纸要求1. 本体安装2. 基础或固定型钢及螺栓制作、安装3. 焊、压接线端子4. 补刷（喷）油漆5. 接地	台	1	3657.63	3657.63	181.2		35.72	
5	030404017005	配电箱	成套配电箱AL1-4，参数按图纸要求1. 本体安装2. 基础或固定型钢及螺栓制作、安装3. 焊、压接线端子4. 补刷（喷）油漆5. 接地	台	1	2457.63	2457.63	181.2		35.72	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
6	030411003001	桥架	强电桥架-200*100	m	67.7	114.63	7760.45	1335.04	57.55	275.54	
7	030413001001	铁构件	一般铁构件制作、安装	kg	81.98	16.38	1342.83	678.79	73.78	150.02	
8	031201003001	金属结构刷油	手工除锈 一般钢结构轻锈 防锈漆 2遍 调和漆 2遍	kg	81.98	1.97	161.5	76.24	20.5	18.86	
9	030411001001	配管（进线暂定）	焊接钢管敷设 砖、混凝土结构明配 SC70	m	50	63.84	3192	1282	33.5	260	
10	030411001005	配管	套接紧定式镀锌钢导管（JDG）敷设 砖、混凝土结构暗配 JDG20	m	771.2	10.84	8359.81	3246.75	38.56	647.81	
11	030408001001	电力电缆（进线暂定）	铜芯电力电缆敷设 WDZA-YJV-4x50+1x25	m	50	202.65	10132.5	386	32.5	83.5	
12	030408001002	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 WDZA-YJV-5x16	m	18.5	76.95	1423.58	44.03	0.93	8.88	
13	030408001003	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 WDZA-YJV-5x10	m	40.1	53.41	2141.74	76.59	1.6	15.24	
14	030408001004	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 WDZA-YJV-5x6	m	64.2	34.11	2189.86	122.62	2.57	24.4	
15	030408006001	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm2以下) 120	个	2	167.58	335.16	105.7		20.84	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
16	030408006002	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm2以下)35 25mm2及以下，铜芯，三芯及以上	个	2	36.59	73.18	25.86		5.1	
17	030408006003	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm2以下)35 10mm2及以下，铜芯，三芯及以上	个	6	27.43	164.58	58.14		11.46	
18	030411004001	配线	管内穿线 WDZA-BYJ(F)-2.5	m	1566.7	2.97	4653.1	752.02		141	
19	030411004002	配线	管内穿线 WDZA-BYJ(F)-4	m	2240.3	4.4	9857.32	1142.55		224.03	
20	030412004001	装饰灯	嵌入式筒灯	套	18	71.33	1283.94	345.96		68.22	
21	030412004002	装饰灯	可调节射灯	套	40	87.41	3496.4	334.8		66	
22	030412004003	装饰灯	300*600平板灯	套	21	141.32	2967.72	353.22		69.72	
23	030412004004	装饰灯	600*600平板灯	套	32	156.01	4992.32	677.12		133.44	
24	030412004005	装饰灯	LED灯带	m	320.6	41.68	13362.61	2260.23		445.63	
25	030108006001	其他风机	300*300排气扇	台	4	292.13	1168.52	126.84		25	
26	030404034001	照明开关	单联单控开关	个	13	25.45	330.85	96.2		18.98	
27	030404034002	照明开关	双联单控开关	个	15	30.55	458.25	111		21.9	
28	030404034003	照明开关	三联单控开关	个	3	35.65	106.95	22.2		4.38	
29	030404035001	插座	二极/三极单相插座	个	117	33.46	3914.82	1143.09		224.64	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
30	030404035002	插座	地插	个	30	151.78	4553.4	293.1		57.6	
31	030411006001	接线盒	暗装接线盒	个	133	8.7	1157.1	413.63		81.13	
32	030411006002	接线盒	开关盒、插座盒安装	个	182	8.45	1537.9	596.96		118.3	
33	030414002001	送配电装置系统	送配电装置系统调试 1kV 以下交流供电(综合)	系统	1	233.33	233.33	154.02	23.28	35.5	
		弱电系统					37568.31	5118.89	174.07	1054.99	
34	030501005001	插箱、机柜	弱电机柜，含箱内配套弱电设备	台	1	6087.2	6087.2	61.61		12.15	
35	030411003002	桥架	弱电桥架-150*100	m	53.6	93.17	4993.91	1056.99	45.56	218.15	
36	030413001002	铁构件	一般铁构件制作、安装	kg	64.91	16.38	1063.23	537.45	58.42	118.79	
37	031201003002	金属结构刷油	手工除锈 一般钢结构轻锈 防锈漆 2遍 调和漆 2遍	kg	64.91	1.97	127.87	60.37	16.23	14.93	
38	030411001006	配管	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 砖、混凝土结构暗配 JDG25	m	49	14.77	723.73	284.2	3.43	56.84	
39	030411001007	配管	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 砖、混凝土结构暗配 JDG20	m	37.7	10.84	408.67	158.72	1.89	31.67	
40	030411001008	配管	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 砖、混凝土结构暗配 JDG16	m	106.9	8.59	918.27	415.84	5.35	83.38	
41	030502005001	双绞线缆	双绞线缆 管内穿放 UTP-CAT6e	m	1995.2	6.95	13866.64	1835.58	39.9	379.09	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
42	030507008001	监控摄像设备	监控设备，含支架	台	7	871.27	6098.89	349.86	3.29	69.72	
43	030502012001	信息插座	网络插座	个	50	55.68	2784	181		35.5	
44	030411006003	接线盒	暗装接线盒	个	57	8.7	495.9	177.27		34.77	
		给水系统					6957.8	1868.04	24.22	374.88	
45	031001006001	塑料管	室内塑料给水管(热熔连接) PPR管DN32，留堵洞眼、切管、组对、预热、熔接，管道及管件安装，水压试验及水冲洗、塑料管夹安装。	m	12.9	28.31	365.2	138.93	1.42	27.74	
46	031001006002	塑料管	室内塑料给水管(热熔连接) PPR管DN25，留堵洞眼、切管、组对、预热、熔接，管道及管件安装，水压试验及水冲洗、塑料管夹安装。	m	12	22.62	271.44	108.48	1.32	21.72	
47	031001006003	塑料管	室内塑料给水管(热熔连接) PPR管DN20，留堵洞眼、切管、组对、预热、熔接，管道及管件安装，水压试验及水冲洗、塑料管夹安装。	m	26.1	17.21	449.18	212.98	2.87	42.8	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
48	031001006004	塑料管	室内塑料给水管(热熔连接) PPR管DN15, 留堵洞眼、切管、组对、预热、熔接, 管道及管件安装, 水压试验及水冲洗、塑料管夹安装。	m	108.65	14.82	1610.19	793.15	11.95	159.72	
49	031001006005	塑料管	室内塑料给水管(热熔连接) PPR热水管DN15, 留堵洞眼、切管、组对、预热、熔接, 管道及管件安装, 水压试验及水冲洗、塑料管夹安装。	m	40.7	15.69	638.58	297.11	4.48	59.83	
50	031003001001	螺纹阀门	截止阀 DN32	个	2	138.05	276.1	22.34	0.92	4.6	
51	031003001002	螺纹阀门	截止阀 DN25	个	1	96.23	96.23	8.91	0.35	1.83	
52	031003001003	螺纹阀门	截止阀 DN15	个	4	63.94	255.76	30.2	0.52	6.08	
53	031003001004	螺纹阀门	止回阀 DN15	个	3	56.98	170.94	22.65	0.39	4.56	
54	031006012001	热水器、开水炉	60L热水器	台	2	1127.91	2255.82	184.82		36.44	
55	031006012002	热水器、开水炉	小厨宝	台	1	568.36	568.36	48.47		9.56	
		排水系统					15225.96	2317.32		456.92	
56	031001006006	塑料管	室内塑料排水管(粘接) PVC-U管DN100, 留堵洞眼、切管、组对、粘接, 管道及管件安装, 灌水试验、塑料吊杆及管夹安装。	m	43	48.78	2097.54	585.66		115.67	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
57	031001006007	塑料管	室内塑料排水管(粘接) PVC-U管DN75, 留堵洞眼、切管、组对、粘接, 管道及管件安装, 灌水试验、塑料吊杆及管夹安装。	m	62.8	28.36	1781.01	705.24		138.79	
58	031001006008	塑料管	室内塑料排水管(粘接) PVC-U管DN50, 留堵洞眼、切管、组对、粘接, 管道及管件安装, 灌水试验、塑料吊杆及管夹安装。	m	21.4	19.94	426.72	197.09		38.95	
59	031004003001	洗脸盆	1、名称：台下式洗脸盆 2、规格：手动水龙头 3、含配套下水附件，具体样式由甲方选定	组	2	1174.58	2349.16	77.56		15.28	
60	031004007001	小便器	1、名称：小便器 2、规格：埋入式感应冲洗阀 3、含配套下水附件，具体样式由甲方选定	组	2	1059.4	2118.8	66.86		13.18	
61	031004006001	大便器	1、名称：蹲式大便器 2、规格：普通冲洗阀 3、含配套下水附件，具体样式由甲方选定	组	4	479.15	1916.6	152.8		30.12	

表1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中(元)			备注
								人工费	机械费	管理费	
62	031004004001	洗涤盆	1、名称：拖把池 2、规格：普通水龙头 3、含配套下水附件，具体样式由甲方选定	组	2	549.74	1099.48	57.44		11.32	
63	031004010001	淋浴器	1、名称：成套淋浴器 2、规格：冷热水龙头 3、含配套下水附件，具体样式由甲方选定	套	2	1226.15	2452.3	31.32		6.18	
64	031004014001	给、排水附（配）件	地面扫除口 DN100	个	1	89.56	89.56	6.43		1.27	
65	031004014002	给、排水附（配）件	地面扫除口 DN75	个	1	64.11	64.11	6.3		1.24	
66	031004014003	给、排水附（配）件	地面扫除口 DN50	个	1	52.11	52.11	4.97		0.98	
67	031004014004	给、排水附（配）件	地漏 DN75	个	5	77.79	388.95	123.65		24.4	
68	03B001	暗敷管道补贴	卫生间 内周长在12m以下 暗敷管道补贴	间	2	194.81	389.62	302		59.54	
		饮水机+消防器材					622.52				
69	030701003005	饮水机	饮水机	台	1	262.52	262.52				
70	030701003006	4KG灭火器+消防柜	2个4KG灭火器+1个消防柜	套	2	180	360				
合 计							170214.46	26470.95	483.06	5322.51	

施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

工程名称：桐君街道行政执法中心改造项目

单位工程及专业工程名称: 桐君街道行政执法中心改造项目-通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]