

吉林省四平市西安里旧址
抢险加固工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：吉林省四平市西安里旧址
抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

--

建筑工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

年 月 日

总 说 明

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程 第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
		屋面拆除工程						
1	011607002003	无泥背屋面拆除挂瓦条、水泥瓦顶	1、无泥背屋面拆除挂瓦条、水泥瓦顶 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2033.1			
2	011603001003	木构件檩拆除	1、木构件檩拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	根	90			
3	011603001004	木构件檐板拆除	1、木构件檐板拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	64.52			
4	011607002004	望板拆除	1、望板拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2050			
5	020408001003	人字屋架拆除（跨度）8m以内	1、人字屋架拆除（跨度）8m以内 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	榀	73			
6	020408001004	人字屋架拆除（跨度）12m以内	1、人字屋架拆除（跨度）12m以内 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	榀	71			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程 标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程 第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	010103002001	余方弃置	1、人工倒运 2、人工装车、运距投标人自行考虑 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	750			
		外墙面拆除工程						
8	011608002002	残损灰皮铲除水泥砂浆（墙柱面）	1、墙面风化、酥碱，砂浆脱离，残损灰皮铲除 水泥砂浆 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1036.86			
9	011610001002	木门窗拆除	1、木门窗拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	169.67			
10	011601001002	砖砌体拆除	1、砖砌体拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	197.62			
11	011603001005	山墙暗柱拆除	1、原有山墙暗柱腐朽变形进行拆除 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	根	5			
12	010103002002	余方弃置	1、人工倒运 2、人工装车、运距10km 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	320			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		地面拆除工程						
13	060104001001	地面清理（大量杂土、碎砖、及其它杂物成堆）	1、清除地面堆积、拆除土炕残存部分 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
14	011604001001	平面抹灰层拆除（文物特殊性需要分层拆除）	1、铲除原地面饰面层 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
15	011604001002	平面抹灰层拆除	1、铲除原地面饰面层 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
16	010103002003	余方弃置	1、人工倒运 2、人工装车、运距投标人自行考虑 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	260			
		天棚面拆除工程						
17	011608002004	残损灰皮铲除水泥砂浆（棚面）	1、墙面风化、酥碱，砂浆脱离，残损灰皮铲除 水泥砂浆 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程
 标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、天棚面拆除水泥及混合砂浆面 2、木质吊顶毁损严重拆除 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
19	010103002004	余方弃置	1、人工倒运 2、人工装车、运距投标人自行考虑 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	135			
		内墙面拆除工程						
20	011608002003	残损灰皮铲除水泥砂浆	1、内墙面抹灰层脱落、起翘、残损灰皮铲除 水泥砂浆 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	4285			
21	011210001001	木隔断		m2	2000			
22	010103002005	余方弃置	1、人工倒运 2、人工装车、运距投标人自行考虑 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	160			
		新建工程						
		屋面工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010901001001	瓦笆泥瓦水泥瓦	1、红色陶土瓦 2、挂瓦条 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2033.1			
24	031208007001	防潮层、保护层		m2	2033.1			
25	011001001001	保温隔热屋面	1、100mm保温板 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
26	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材防潮层 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2033.1			
27	011101006001	平面砂浆找平层	1、20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2033.1			
28	020508025001	带柳叶缝望板制作与安装	1、带柳叶缝望板制作与安装 2、厚度30mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2033.1			
29	010703001001	方檩木制作安装	1、方檩木制作安装 2、150*100mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	65			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程
 标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	020408001005	人字屋架制安	1、人字屋架制安 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	216			
31	010703001002	挂檐板 无雕刻	1、挂檐板 无雕刻 2、高度200mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m	338.7			
32	020408001006	木构件单独剔补 0.05m2以内	1、木构件单独剔补 0.05m2以内 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	樘	40			
33	010516002001	木构架及屋面木基层工程整修工程 屋架铁箍加固	1、木构架及屋面木基层工程整修工程 屋架铁箍加固 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	份	270			
34	010516002002	屋架紧螺栓	1、屋架紧螺栓 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	套	640			
35	011407006001	木材构件喷刷防火处理（望板双面）	1、木材构件喷刷防火处理 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	3837.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程
 标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011002006001	木材构件防虫处理（望板双面）	1、木材构件防虫处理 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	3837.2			
37	011003003001	防腐处理（望板双面）	1、防腐处理 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	3837.2			
38	011403003001	封檐板、博缝板防腐、防虫地仗一布五灰	1、封檐板、博缝板防腐、防虫地仗 一布五灰 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	135.5			
39	011403003002	封檐板、顺水板油漆	1、防腐、防虫地仗 一布五灰 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	135.5			
		地面工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程
 标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、复合木地板（刷防腐防火防虫） 2. 水泥砂浆地面（压光） 3. 40厚C20细石混凝土 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 30厚保温板 6. 卷材防潮层 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 8. 100厚C15混凝土垫层 9. 素土夯实 10. 满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
41	01B002	火炕	1. 复原火炕 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	个	11			
		内墙面工程						
42	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材防潮层 2、高度600mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	203.21			
43	011001003001	保温隔热墙面	1. 6mm玻璃纤维网面 2. 30厚保温板 3. 满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2				
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程
 标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011201001001	墙面一般抹灰	1、水泥抹灰 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	4285			
45	010401003001	实心砖墙	1、按照原有工艺进行复砌 2、厚度：200mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	270			
46	010401003002	实心砖墙	1、按照原有工艺进行复砌 2、厚度：120mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	130			
47	010401003003	实心砖墙	1、按照原有工艺进行复砌 2、厚度：120mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	100			
48	011407001001	墙面喷刷涂料	4. 抗碱底漆一遍 满刮腻子两遍大白三遍	m2	7500			
		外墙面工程						
49	01B002	山墙出现竖向贯穿性裂缝修补	1、山墙出现竖向贯穿性裂缝修补 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m	51.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	010401012001	零星砖砌	1、零星砖砌 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	17.26			
51	011201003001	墙面挠洗 素面（清洗墙面）	1、墙面挠洗素面（清洗墙面） 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1036.86			
52	010903003001	墙体铺设憎水层	1、墙体表面铺设憎水层 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2				
53	010903003002	脱盐、排碱	1、对原墙面脱落、松动红砖进行脱盐、排碱处理 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2				
54	010401012002	红砖剔补砖（定制日本砖）	1、红砖剔补整砖 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	块	28000			
55	01B007	青砖剔补（定制日本砖）	1、青砖剔补 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	块	21000			
56	011201001003	墙面一般抹灰	1、水泥抹灰(加钢丝网) 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1036.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程
 标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	011201001002	墙面勒角	1、采用原有工艺、配方色彩重做勒角 2、高度：200mm 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	29.83			
58	01B004	拆除加建 烟囱	1、拆除加建烟囱 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	处	5			
59	01B005	恢复缺失烟囱	1、修复所有扶壁烟囱 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	处	21			
60	010607005001	裂缝加固		m2	300			
		天棚工程						
61	011302001002	吊顶天棚	1. 木方龙骨50*50 2. 10厚木质板条 3. 20厚麻刀灰 4. 抗碱底漆一遍满刮腻子两遍大白三遍 5、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
62	011302001003	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 30厚保温板 3. 石膏板吊顶 4、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1718.12			
		室外地面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	010101002001	人工挖散水及院内土方	1、人工挖散水、排水沟及院内土方 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m3	152.41			
64	010507001001	散水、坡道	1.8厚地砖,砖色同外墙面,正背面及四周满涂防腐剂,水泥浆灌缝 2.50厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 3.60厚C15混凝土散水 4.100厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆 5.素土夯实 6、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	334.61			
65	010507003001	排水沟	1.1:2水泥砂浆找坡,0.5%坡向地漏(集水井) 2.20厚1:3水泥砂浆面层 3.60厚C15混凝土排水沟 4.100厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆 5.素土夯实 6、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m	108.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 13 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	040204002001	人行道块料铺设	1. 铺装石材 2. 30厚1:3水泥砂浆找平 3. 100厚C20素砼层 4. 100厚碎石垫层 5. 素土夯实 6、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1337.86			
67	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 预制混凝土路缘石 2. 30厚1:3水泥砂浆找平 3. 素土夯实 4、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m	108.5			
		卫生间						
68	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:20mm厚水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600浅白色木纹墙砖横贴 3. 符合规范和设计要求	m2	260.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程
 标段： 吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*300mm浅白色木纹玻化砖（600*600砖冲开铺装） 3. 符合规范和设计要求	m2	115.08			
70	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:3mm厚车边银镜 高度: 1200mm 2. 符合规范和设计要求	m2	7.31			
71	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 刷素水泥浆一道 2. ABS防水处理 3. 20mm厚1:2水泥细砂浆保护层 4. 符合规范和设计要求	m2	115.08			
72	010903001002	墙面卷材防水	1. 刷素水泥浆一道 2. ABS防水处理 3. 反边高度:防水层应从地面延伸到墙面，高出地面1100mm。 4. 符合规范和设计要求	m2	93.72			
73	011501009001	洗手柜	1. 成品洗手柜（不含洗手盆及龙头） 2. 符合规范和设计要求	m	5.11			
		门窗工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程
 标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程
 第 15 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	020412008001	木门窗框（手工）	1、木门窗框 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	34.99			
75	010806001002	木质窗安玻璃	1、木质窗安玻璃 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	171.91			
76	010801001001	单开木质门（手工）	1、单开门制安 2、含五金配件 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	樘	127			
77	010801001002	双开木质门（手工）	1、双开门制安 2、含五金配件 3、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	樘	3			
78	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、窗内侧安装塑钢窗 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	171.91			
79	010805005001	主入口门	1、主入口门 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	63			
		其他工程						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	01B008	拆卸瓦件、木构件编号、包裹、分类、编码入册人工运输拆除材料到指定位置	1、拆卸瓦件、木构件编号、包裹、分类、编码入册人工运输拆除材料到指定位置 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	块	4795			
81	01B013	人工运输材料到施工位置	1、人工运输材料到施工位置 2、满足文物施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	项	1			
		措施项目						
82	011701002001	双排外脚手架	1、双排外脚手架 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1485.88			
83	011701006001	满堂脚手架（屋面人字架施工）	1、满堂脚手架 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1337.89			
84	011701002002	建筑物垂直封闭密目网	1、建筑物垂直封闭密目网 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	1485.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	011701002003	屋面防护，单项脚手架 安全防护架 封防护布	1、屋面防护，单项脚手架 安全防护架 封防护布 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2209.9			
86	011703001002	垂直运输	1、垂直运输 2、满足施工验收规范、施工图纸及招标文件要求	m2	2209.9			
87	031301008001	防护棚制作安装拆除（防雨大棚）	1、采用Φ48钢管做三角型桁架；纵横间距0.5米一道， 2、上铺透明阳光板	项	1			
88	031301008002	外围围挡	1、40*40*3镀锌方钢管间距500*500mm作成网格状； 2、表面覆盖高质量喷绘布（内容以宣传文物本体、文物传承为要）	项	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
1	011607002003	无泥背屋面 拆除 挂瓦 条、水泥瓦 顶	m2	2033.1							
2	011603001003	木构件檩拆 除	根	90							
3	011603001004	木构件檐板 拆除	m2	64.52							
4	011607002004	望板拆除	m2	2050							
5	020408001003	人字屋架拆 除(跨度) 8 m以内	榀	73							
6	020408001004	人字屋架拆 除(跨度) 1 2m以内	榀	71							
7	010103002001	余方弃置	m3	750							
8	011608002002	残损灰皮铲 除水泥砂浆 (墙柱面)	m2	1036.86							
9	011610001002	木门窗拆除	m2	169.67							
10	011601001002	砖砌体拆除	m3	197.62							
11	011603001005	山墙暗柱拆 除	根	5							
12	010103002002	余方弃置	m3	320							
13	060104001001	地面清理(大 量杂土、碎 砖、及其它 杂物成堆)	m2	1718.12							
14	011604001001	平面抹灰层 拆除(文物特 殊性需要分 层拆除)	m2	1718.12							
15	011604001002	平面抹灰层 拆除	m2	1718.12							
16	010103002003	余方弃置	m3	260							
17	011608002004	残损灰皮铲 除水泥砂浆 (棚面)	m2	1718.12							
18	011606003001	天棚面龙骨 及饰面拆除	m2	1718.12							
19	010103002004	余方弃置	m3	135							
20	011608002003	残损灰皮铲 除水泥砂浆	m2	4285							
21	011210001001	木隔断	m2	2000							
22	010103002005	余方弃置	m3	160							
23	010901001001	瓦笆泥瓦水 泥瓦	m2	2033.1							

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
24	031208007001	防潮层、保护层	m2	2033.1							
25	011001001001	保温隔热屋面	m2	1718.12							
26	010902001001	屋面卷材防水	m2	2033.1							
27	011101006001	平面砂浆找平层	m2	2033.1							
28	020508025001	带柳叶缝望板制作与安装	m2	2033.1							
29	010703001001	方檩木 制作安装	m3	65							
30	020408001005	人字屋架制安	m3	216							
31	010703001002	挂檐板 无雕刻	m	338.7							
32	020408001006	木构件单独剔补 0.05m2以内	樘	40							
33	010516002001	木构架及屋面木基层工程整修工程 屋架铁箍加固	份	270							
34	010516002002	屋架紧螺栓	套	640							
35	011407006001	木材构件喷刷防火处理 (望板双面)	m2	3837.2							
36	011002006001	木材构件防虫处理(望板双面)	m2	3837.2							
37	011003003001	防腐处理(望板双面)	m2	3837.2							
38	011403003001	封檐板、博缝板防腐、防虫地仗一布五灰	m2	135.5							
39	011403003002	封檐板、顺水板油漆	m2	135.5							
40	011101001001	水泥砂浆楼地面	m2	1718.12							
41	01B002	火炕	个	11							
42	010903001001	墙面卷材防水	m2	203.21							
43	011001003001	保温隔热墙	m2								

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	清单/定额 名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		面									
44	011201001001	墙面一般抹灰	m2	4285							
45	010401003001	实心砖墙	m3	270							
46	010401003002	实心砖墙	m3	130							
47	010401003003	实心砖墙	m3	100							
48	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	7500							
49	01B002	山墙出现竖向贯穿性裂缝修补	m	51.19							
50	010401012001	零星砖砌	m3	17.26							
51	011201003001	墙面挠洗素面（清洗墙面）	m2	1036.86							
52	010903003001	墙体铺设憎水层	m2								
53	010903003002	脱盐、排碱	m2								
54	010401012002	红砖剔补砖（定制日本砖）	块	28000							
55	01B007	青砖剔补（定制日本砖）	块	21000							
56	011201001003	墙面一般抹灰	m2	1036.89							
57	011201001002	墙面勒角	m2	29.83							
58	01B004	拆除加建烟囱	处	5							
59	01B005	恢复缺失烟囱	处	21							
60	010607005001	裂缝加固	m2	300							
61	011302001002	吊顶天棚	m2	1718.12							
62	011302001003	吊顶天棚	m2	1718.12							
63	010101002001	人工挖散水及院内土方	m3	152.41							
64	010507001001	散水、坡道	m2	334.61							
65	010507003001	排水沟	m	108.05							
66	040204002001	人行道块料铺设	m2	1337.86							
67	040204004001	安砌侧（平、缘）石	m	108.5							
68	011204003001	块料墙面	m2	260.54							
69	011102003001	块料楼地面	m2	115.08							

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：建筑工程

第 4 页 共 4 页

序号	编码	清单/定额名称	单位	数量	综合单价 (元)	其中					合价(元)
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
70	011505010001	镜面玻璃	m2	7.31							
71	010904001001	楼(地)面卷材防水	m2	115.08							
72	010903001002	墙面卷材防水	m2	93.72							
73	011501009001	洗手柜	m	5.11							
74	020412008001	木门窗框(手工)	m2	34.99							
75	010806001002	木质窗安玻璃	m2	171.91							
76	010801001001	单开木质门(手工)	樘	127							
77	010801001002	双开木质门(手工)	樘	3							
78	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	m2	171.91							
79	010805005001	主入口门	m2	63							
80	01B008	拆卸瓦件、木构件编号、包裹、分类、编码入册人工运输拆除材料到指定位置	块	4795							
81	01B013	人工运输材料到施工位置	项	1							
82	011701002001	双排外脚手架	m2	1485.88							
83	011701006001	满堂脚手架(屋面人字架施工)	m2	1337.89							
84	011701002002	建筑物垂直封闭密目网	m2	1485.88							
85	011701002003	屋面防护, 单项脚手架安全防护架封防护布	m2	2209.9							
86	011703001002	垂直运输	m2	2209.9							
87	031301008001	防护棚制作安装拆除(防雨大棚)	项	1							
88	031301008002	外围围挡	项	1							

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价			
7	住宅工程分户验收费			
8	市政工程夜间施工增加费			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：建筑工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水塑料管 De20 S4系列 1.6MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	25.9			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水塑料管 De25 S4系列 1.6MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	57.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水塑料管 De32 1.6MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	35			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水塑料管 De40 S4系列 1.6MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	48.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR给水塑料管 De50 S4系列 1.6MPa 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	22.98			
6	031003013001	水表	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 型号、规格：水表 DN40 3. 连接形式：螺纹连接 4. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
7	031003001005	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN40 4. 连接形式：螺纹连接 5. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：螺纹连接 5. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	8			
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：螺纹连接 5. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
10	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：螺纹连接 5. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
11	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：B1级橡塑保温 2. 绝热厚度：30mm 3. 管道外径：管径≤DN50mm 4. 应符合设计图纸及有关技术要求	m3	0.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031002001001	管道支架	1. 材质：型钢综合（包含管卡子） 2. 管架形式：支吊架 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	kg	20			
13	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别：手工除轻锈 2. 油漆品种：防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度：防锈漆两遍 4. 应符合设计图纸及有关技术要求	kg	20			
14	BJ1	剔槽	1. 类型：剔槽 2. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	25.8			
		排水工程						
15	031001006013	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：实壁UPVC管 DN50 4. 连接形式：承插粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	52.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：实壁UPVC管 DN75 4. 连接形式：承插粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	27.8			
17	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：实壁UPVC管 DN100 4. 连接形式：承插粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	104.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031001006016	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：实壁UPVC管 DN150 4. 连接形式：承插粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照图纸设计要求及相应规范执行 6. 应符合设计图纸及有关技术要求	m	35.5			
19	031004003001	洗脸盆	1. 材质：台式洗手盆 2. 附件名称、数量：包含洗手盆、水嘴等达到使用要求所需全部附件 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	组	10			
20	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质：成品拖布池 2. 附件名称、数量：包含成品拖布池、长颈水嘴等等达到使用要求所需全部附件 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031004006001	大便器	1. 材质：陶瓷蹲式大便器（冲洗水箱） 2. 附件名称、数量：包含蹲式大便器、冲洗水箱等达到使用要求所需全部附件 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	组	20			
22	031004006002	大便器	1. 材质：坐式大便器（连体水箱） 2. 附件名称、数量：包含蹲式大便器、冲洗水箱等达到使用要求所需全部附件 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	组	4			
23	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质：地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 水封高度不小于50mm 4. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
24	031004014002	给、排水附(配件)	1. 材质：清扫口 2. 型号、规格：DN100 3. 应符合设计图纸及有关技术要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费（含远程监控和考勤打卡费）						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运						
5	031302005001	雨季施工增加费						
6	031302005002	冬季施工增加费						
7	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
8	031302006001	已完工程保护费(含越冬维护费)						
9	03B002	工程定位复测费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价			
7	住宅工程分户验收费			
8	市政工程夜间施工增加费			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 给排水工程

标段：吉林省四平市西安里旧址抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。