

丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

工程

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

11

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		楼面1						
1	011102003001	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖地面(800*800),干水泥擦缝 2. 20厚预拌M15水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺水重3-5%的108胶)	m2	384.12			
2	01B004	美缝	1. 地砖美缝	m2	384.12			
		地面2						
3	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 聚乙烯丙纶防水卷材(厚度≥0.7mm)聚合物水泥防水胶结材料厚度≥1.3mm,四周沿墙上翻300高	m2	125.91			
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. C20细石砼从四周向地漏处找坡0.5%(最薄处30)	m2	50.29			
5	011102003002	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖地面(300*300),干水泥擦缝 2. 20厚预拌M15水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉(内参防水剂)	m2	50.29			
6	01B004	美缝	1. 地砖美缝	m2	50.29			
		踢脚						
7	011105004001	塑料板踢脚线	1. 木塑踢脚 2. 5厚DPM20砂浆打底压实抹平	m	373.01			
		内墙1						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 涂刷内墙乳胶漆 2. 涂饰环保内墙底漆 3. 3厚耐水腻子两道 4. 石膏找平两道	m2	817.68			
		内墙2						
9	011204003001	块料墙面	1. 5厚墙砖, DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 2. 5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层 3. 防水层(丙纶柔性防水和韩国高分子防水剂相结合), 上翻见注	m2	259.44			
10	01B005	美缝	1. 墙砖美缝	m2	259.44			
		墙裙1						
11	011207001001	内墙装饰板墙裙	1. 18厚木质饰面板, 背面满刷氟化钠防腐剂与木龙骨固定, 钉装饰条、封边条 2. 墙体打入M6X75膨胀螺栓, 中距300~600	m2	376.11			
		吊顶1						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
12	011302001003	吊顶天棚	1. 现浇钢筋混凝土板 2. 龙骨吸声吊件, 中距横向≤1200, 纵向600, 用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3. T型主龙骨, 间距≤600, 用吸顶吊件连接 4. T型次龙骨, 间距600, 用吊件与主龙骨连接 5. 矿棉板, 规格为600×600	m2	384.37			
		吊顶2						
13	011302001002	吊顶天棚	1. 铝扣板 600x1200x0.6与配套专用 龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200, 用吊杆与钢筋吊杆联结后找平 4. 10号镀锌低碳钢丝吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留吊环固定 5. 混凝土楼板底部预留钢筋吊环, 双向中距≤1200	m2	50.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
14	010902002001	屋面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5mm高强度聚合物水泥防水涂料	m ²	50.1			
		门窗工程						
15	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:实木复合门M0821	樘	5			
16	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:实木复合门M1021	樘	8			
17	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:实木复合门M1221	樘	10			
		其它工程						
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:新砌墙体 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆	m ²	593.89			
19	010503004001	圈梁	1. 卫生间砌体隔墙底部做C20砼300(H+0.3)高,宽同墙厚	m ³	0.76			
20	011210003001	玻璃隔断	1. 安全玻璃隔断	m ²	13.91			
21	011210003002	防寒门斗	1. 门斗玻璃墙(含门)	m ²	24.19			
22	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 通道扶手(余同)由专业厂家设计安装	m	44.47			
23	01B006	导台	1. 理石导台500宽900高	m ²	1.35			
24	011207001002	墙面装饰板	1. 生态木背景墙	m ²	3.6			
25	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒	m	61.75			
26	01B003	包管	1. 木龙骨轻石膏板饰面	m ²	92.48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：16建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)
1					
合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：16建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：16建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第 1

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)
1					
		合 计			

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：16建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社
区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9
		合 计		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

16给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

11

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16给排水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		整个项目					
1	031001006004	塑料管	1. 材质、规格:DN50PVC-U实壁排水塑料管, 粘接	m	22		
2	031001006005	塑料管	1. 材质、规格:DN100PVC-U实壁排水塑料管, 粘接	m	59		
3	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柜式台下盆	组	1		
4	031004003002	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柱式盆	组	7		
5	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式大便器	组	7		
6	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:低水箱蹲式大便器	组	1		
7	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:拖布池	组	1		
8	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	14		
9	031004014003	给、排水附(配件)	1. 材质:不锈钢洗衣机地漏 2. 型号、规格:DN50	个	2		
10	031004010001	淋浴器	1. 淋浴器	套	4		
11	031002001001	管道支架	1. 材质:成品管卡	套	8		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16给排水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
12	031001006010	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De32 PPR冷水管 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.6MPa水压试验	m	12			
13	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De25 PPR冷水管 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验1.6MPa	m	27			
14	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De20 PPR冷水管 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.6MPa水压试验	m	28			
15	031003005001	塑料阀门	1. 规格：De32 双活接球阀 2. 连接形式：热熔连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16给排水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
16	031003005002	塑料阀门	1. 规格:De25 双活接球阀 2. 连接形式:热熔连接	个	5			
17	031004014002	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:水龙头DN15	个	2			
18	031006012001	热水器、开水炉	1. 40L电热水器	台	5			
19	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:De20 PPR热水管 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:1.6MPa水压试验	m	20			
20	030413002001	凿(压)槽	1. 剔槽、堵抹	m	18			
21	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:楼地面剔槽 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:δ300mm	m ²	5.26			
22	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一二类土 2. 挖土深度:1.8米 3. 弃土运距:投标人自行考虑	m ³	19.8			
23	010103001001	回填方	1. 密实度要求:松填	m ³	19.8			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

表一08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务
服务中心项目

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	提前竣工（赶工）费		
6	优质优价奖励		
合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：16给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

4

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)	
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价
合计										

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：16给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)
1					
合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：16给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：16给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第 1

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)
1					
合 计					

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金
主报价，计入投标总价中。

16消防水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		喷淋部分						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN100 4. 连接形式：卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	12.8			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN80 4. 连接形式：卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	7			
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN65 4. 连接形式：卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	3.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸锌镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN50 4. 连接形式：丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	5.9			
5	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸锌镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN40 4. 连接形式：丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	9.4			
6	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：内外壁热浸锌镀锌钢管 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：符合规范要求	m	30.01			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合规范要求	m	93.78		
8	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1		
9	030901007001	减压孔板	1. 材质、规格:减压孔板, 减压至0.4MPa DN100 2. 连接形式:法兰连接	个	1		
10	030901008001	末端试水装置	1. 规格:DN25	组	1		
11	030901004001	报警装置	1. 名称:湿式报警阀组 2. 型号、规格:ZSFZ-DN100 3. 标准图集:04S206-10	组	1		
12	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:DN100	个	1		
13	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 材质、型号、规格:吊顶喷头(K=80)	个	53		
14	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1		
15	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢	kg	88		
本页小计							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
16	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:微休 2. 油漆品种:防锈漆 银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	88			
		消防软管卷盘						
17	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合规范要求	m	47			
18	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	4			
19	030901010001	室内消火栓	1. 名称:消防软管卷盘 2. 型号、规格:LQ2.5-30 3. 附件材质、规格:专用接口、水带、喷枪组成。消防软管内径Φ19,水带长度30m。	套	4			
20	03B004	真空破坏器	1. 名称:压力型真空破坏器 2. 图集:12S108-2 3. 规格:DN25	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
21	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	4			
22	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢	kg	20.87			
23	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:微休 2. 油漆品种:防锈漆 银粉 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	20.87			
		灭火器						
24	030901013001	灭火器	1. 形式:MF/ABC5型磷酸铵盐手提式灭火器(灭火剂充装量5Kg,灭火级别为3A)	具	12			
		分部分项合计						
		措施项目						
25	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16消防水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	031302002001	夜间施工增加费					
3	031302003001	非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运费					
5	031302005001	冬季施工增加费					
6	031302005002	雨季施工增加费					
7	03B001	施工临时保护费					
8	031302006001	已完工程保护费					
9	03B002	越冬维护费					
10	03B003	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16消防水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	提前竣工（赶工）费		
6	优质优价奖励		
合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：16消防水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）
1					
合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：16消防水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
	人工小计					
二	材料					
	材料小计					
三	机械					
	机械小计					
	四. 企业管理费和利润					
	总 计					

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：16消防水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社
区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9
		合 计		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL1 2. 规格:550*300*150 3. 安装方式:底边距地1.5米	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AL2 2. 规格:550*300*150 3. 安装方式:底边距地1.5米	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱AL3 2. 规格:550*300*150 3. 安装方式:底边距地1.5米	台	1			
4	030411001008	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	336.27			
5	030411001009	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25	m	334.46			
6	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯	m	346.69			
7	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	945.62			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
8	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	853.84			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称:吊顶型LED平板灯600×600	套	75			
10	030412001002	普通灯具	1. 名称:吊顶型LED平板灯300×600	套	10			
11	030404034001	照明开关	1. 名称:单极单联照明开关 2. 规格:250V 10A	个	21			
12	030404034003	照明开关	1. 名称:单极双联照明开关 2. 规格:250V 10A	个	8			
13	030404035001	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:250V 10A	个	40			
14	030404035002	插座	1. 名称:安全型单相插座 2. 规格:250V 16A	个	7			
15	030404035003	插座	1. 名称:安全型单相空调插座 2. 规格:250V 16A	个	10			
16	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	106			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16电气工程

第 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
17	030411006002	接线盒	1. 名称:塑料开关盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	65			
18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV): ≤1kV 3. 类型:交流供电	系统	1			
19	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJE-5*10 3. 敷设方式、部位:管内穿线 4. 电压等级(kV):1KV	m	11.68			
20	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJE-3*16 3. 敷设方式、部位:管内穿线 4. 电压等级(kV):1KV	m	23.38			
21	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:埋地敷设	m	8.79			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
22	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:埋地敷设	m	17.8			
		弱电工程						
23	030411005001	接线箱	1. 名称:网络交接箱	个	3			
24	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	18			
25	030411001006	配管	1. 名称:护理呼叫信号系统信号线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	232.6			
26	030411001007	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25	m	86.87			
27	030411004004	配线	1. 名称:超五类网线	m	86.87			
28	030502012001	信息插座	1. 名称:单口数据接口插座	个	11			
29	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 规格、线制:对讲主机	台	1			
30	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 规格、线制:对讲分机	台	16			
31	030412004001	装饰灯	1. 名称:呼叫门灯	套	11			
32	030904003001	按钮	1. 名称:应急呼叫按钮	个	14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	030411006004	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	53		
		分部分项合计					
		措施项目					
		单价措施合计					
本页小计							
合 计							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表一08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16电气工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	031302002001	夜间施工增加费					
3	031302003001	非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运费					
5	031302005001	冬季施工增加费					
6	031302005002	雨季施工增加费					
7	03B001	施工临时保护费					
8	031302006001	已完工程保护费					
9	03B002	越冬维护费					
10	03B003	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处

计日工表

工程名称：16电气工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：16电气工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社
区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9
		合 计		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

16消防电工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防电工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		电气工程						
		应急部分						
1	030404017002	配电箱	1. 名称:应急配电箱 2. 型号:ALE	台	1			
2	030412004005	装饰灯	1. 名称:仿烟感型集控集电照明灯 2. 规格:5W 3. 安装形式:吸顶	套	28			
3	030412004006	装饰灯	1. 名称:防水型集控集电双头灯 2. 规格:5W, IP67 3. 安装形式:壁装	套	3			
4	030412004007	装饰灯	1. 名称:单面超薄不锈钢集控集电标志灯 2. 规格:1*1W 3. 安装形式:壁装	套	4			
5	030412004008	装饰灯	1. 名称:单面超薄不锈钢集控集电标志灯(疏散) 2. 规格:1*1W 3. 安装形式:壁装	套	9			
6	030411001005	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:明配	m	31			
7	030411001006	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:暗配	m	118			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防电工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
8	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYS 4. 规格:2×2.5mm ²	m	150			
9	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒	个	44			
10	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔槽	m	31			
11	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3*4 3. 敷设方式、部位:管内穿线 4. 电压等级(kV):1KV	m	7.72			
12	030411004007	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZN-RYS-2*1.0 3. 配线部位:管内穿线	m	7.56			
		消防部分						
13	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟火灾探测器	个	22			
14	030904003002	按钮	1. 名称:手动火灾报警按钮	个	3			
15	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	16			
16	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:总线短路隔离器	个	2			
17	030904009002	区域报警控制箱	1. 名称:区域火灾报警控制器	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：16消防电工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
18	030411001007	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	43			
19	030411001008	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	m	170			
20	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2×1.5mm ²	m	216			
21	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NH-BYJ 4. 规格:2×2.5mm ²	m	190			
22	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒	个	41			
23	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔槽	m	43			
24	030905001002	自动报警系统调试	1. 点数:自动报警系统调试 64点以内	系统	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：16消防电工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	031302002001	夜间施工增加费					
3	031302003001	非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运费					
5	031302005001	冬季施工增加费					
6	031302005002	雨季施工增加费					
7	03B001	施工临时保护费					
8	031302006001	已完工程保护费					
9	03B002	越冬维护费					
10	03B003	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：16消防电工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	提前竣工（赶工）费		
6	优质优价奖励		
	合 计		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：16消防电工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			
合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：16消防电工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：16消防电工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社
区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9
		合 计		

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		楼面1						
1	011102003001	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖地面(800*800),干水泥擦缝 2. 20厚预拌M15水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 水泥浆一道(内掺水重3-5%的108胶)	m ²	204.9			
2	01B004	美缝	1. 地砖美缝	m ²	204.9			
		地面2						
3	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 聚乙烯丙纶防水卷材(厚度≥0.7mm)聚合物水泥防水胶结材料厚度≥1.3mm,四周沿墙上翻300高	m ²	44.24			
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. C20细石砼从四周向地漏处找坡0.5%(最薄处30)	m ²	17.78			
5	011102003002	块料楼地面	1. 10厚防滑地砖地面(300*300),干水泥擦缝 2. 20厚预拌M15水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉(内掺防水剂)	m ²	17.78			
6	01B004	美缝	1. 地砖美缝	m ²	17.78			
		踢脚						
7	011105004001	塑料板踢脚线	1. 木塑踢脚 2. 5厚DPM20砂浆打底压实抹平	m	121.66			
		内墙1						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
8	011406001001	抹灰面油漆	1. 涂刷内墙乳胶漆 2. 涂饰环保内墙底漆 3. 3厚耐水腻子两道 4. 石膏找平两道	m2	301.47			
		内墙2						
9	011204003001	块料墙面	1. 5厚墙砖, DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝 2. 5厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层 3. 防水层(丙纶柔性防水和韩国高分子防水剂相结合), 上翻见注	m2	84.07			
10	01B005	美缝	1. 墙砖美缝	m2	84.07			
		吊顶1						
11	011302001003	吊顶天棚	1. 现浇钢筋混凝土板 2. 龙骨吸声吊件, 中距横向≤1200, 纵向600, 用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 3. T型主龙骨, 间距≤600, 用吸顶吊件连接 4. T型次龙骨, 间距600, 用吊件与主龙骨连接 5. 矿棉板, 规格为600×600	m2	204.89			
		吊顶2						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10建筑工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
12	011302001002	吊顶天棚	1. 铝扣板 600x1200x0.6与配套专用 龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结, 间距≤600 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨, 间距≤1200, 用吊杆与钢筋吊杆联结后找平 4. 10号镀锌低碳钢丝吊杆, 双向中距≤1200, 吊杆上部与预留吊环固定 5. 混凝土楼板底部预留钢筋吊环, 双向中距≤1200	m ²	17.83			
13	010902002001	屋面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数: 1.5mm高强度聚合物水泥防水涂料	m ²	17.83			
		门窗工程						
14	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有门窗拆除	m ²	11.88			
15	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 实木复合门 M0821	樘	4			
16	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸: 实木复合门 M1021	樘	2			
17	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质: 三玻断桥铝塑钢窗	m ²	8.64			
		其它工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表一08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	011707002001	夜间施工增加费					
3	011707003001	非夜间施工增加费					
4	011707004001	二次搬运费					
5	011707005001	冬季施工增加费					
6	011707005002	雨季施工增加费					
7	011707006001	施工临时保护费					
8	011707007001	已完工程保护费					
9	01B001	越冬维护费					
10	01B002	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	提前竣工（赶工）费		
6	优质优价奖励		
合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

4

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单 位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)	
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价
合计										

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)
1					
合 计					

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：10建筑工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社
区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价 措施项目合计+其他项目清单合计		9
合 计				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

10给排水工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10给排水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		整个项目						
1	031001006004	塑料管	1. 材质、规格:DN50PVC-U实壁排水塑料管, 粘接	m	12			
2	031001006005	塑料管	1. 材质、规格:DN100PVC-U实壁排水塑料管, 粘接	m	19			
3	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柜式台下盆	组	1			
4	031004003002	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:柱式盆	组	2			
5	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式大便器	组	2			
6	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:低水箱蹲式大便器	组	1			
7	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:拖布池	组	2			
8	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	3			
9	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR冷水管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:1.6MPa水压试验	m	11			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10给排水工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
10	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR冷水管 De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.6MPa水压试验	m	7			
11	031003005001	塑料阀门	1. 规格：De25 双活接球阀 2. 连接形式：热熔连接	个	3			
12	031006012001	热水器、开水炉	1. 40L电热水器	台	3			
13	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：De20 PPR热水管 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：1.6MPa水压试验	m	12			
14	030413002001	凿（压）槽	1. 剔槽、堵抹	m	10.8			
15	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称：楼地面剔槽 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸： δ 300mm	m ²	1.47			
16	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一二类土 2. 挖土深度：1.8米 3. 弃土运距：投标人自行考虑	m ³	10.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10给排水工程

第 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	010103001001	回填方	1. 密实度要求:松填	m3	10.8		
		分部分项合计					
		措施项目					
		单价措施合计					
本页小计							
合 计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中
暂估价

其中
暂估价

表—08

其中
暂估价

表-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	031302002001	夜间施工增加费					
3	031302003001	非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运费					
5	031302005001	冬季施工增加费					
6	031302005002	雨季施工增加费					
7	03B001	施工临时保护费					
8	031302006001	已完工程保护费					
9	03B002	越冬维护费					
10	03B003	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：10给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	提前竣工（赶工）费		
6	优质优价奖励		
合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：10给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中心项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)
1			
合 计			

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：10给排水工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家养老服务中
心项目

第

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价
						暂定
一	人工					
人工小计						
二	材料					
材料小计						
三	机械					
机械小计						
四. 企业管理费和利润						
总 计						

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

10电气工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

111

(单位资质专用章)

(签字或盖章)

(造价工程师签字盖专用章)

年 月 日

扉一1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AL1 2. 规格:550*300*150 3. 安装方式:底边距地1.5米	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AL2 2. 规格:550*300*150 3. 安装方式:底边距地1.5米	台	1			
3	030411001008	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20	m	124.62			
4	030411001009	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25	m	97.47			
5	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	285.09			
6	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	295.72			
7	030412001002	普通灯具	1. 名称:吊顶型LED平板灯600×600	套	26			
8	030412001003	普通灯具	1. 名称:吊顶型LED平板灯300×600	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
9	030404034001	照明开关	1. 名称:单极单联照明开关 2. 规格:250V 10A	个	13			
10	030404035001	插座	1. 名称:安全型单相五孔插座 2. 规格:250V 10A	个	30			
11	030404035002	插座	1. 名称:安全型单相热水器插座 2. 规格:250V 16A	个	3			
12	030411006001	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	31			
13	030411006002	接线盒	1. 名称:塑料开关盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	48			
14	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV): ≤1kV 3. 类型:交流供电	系统	1			
15	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJE-3*6 3. 敷设方式、部位:管内穿线 4. 电压等级(kV):1KV	m	9.91			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10电气工程

第

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
16	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJE-3*10 3. 敷设方式、部位:管内穿线 4. 电压等级(kV):1KV	m	11.73			
17	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN32 4. 配置形式:埋地敷设	m	7.13			
18	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN40 4. 配置形式:埋地敷设	m	8.91			
		弱电工程						
19	030411005001	接线箱	1. 名称:网络交接箱	个	2			
20	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	11.2			
21	030411001007	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN25	m	57.24			
22	030411004004	配线	1. 名称:超五类网线	m	57.24			
23	030502012001	信息插座	1. 名称:单口数据接口插座	个	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区
居家养老服务中心项目

工程名称：10电气工程

第 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
24	030411006004	接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料盒 3. 安装形式:暗装	个	14			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：10电气工程

标段：丰满区石井街道江炼社区嵌入式社区居家
养老服务中心项目

第

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	031302002001	夜间施工增加费					
3	031302003001	非夜间施工增加费					
4	031302004001	二次搬运费					
5	031302005001	冬季施工增加费					
6	031302005002	雨季施工增加费					
7	03B001	施工临时保护费					
8	031302006001	已完工程保护费					
9	03B002	越冬维护费					
10	03B003	其他措施费					
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处。

