

# 吉林市船营区大绥河镇供热管道维修项目

## 招标工程量清单

档案号: JLRX2024-446

编制人:



审核人:



审定人:



法定代表人或其授权人:



# 工程量清单编制说明

1. 工程量清单应与投标人须知、合同条款、技术规范及图纸等文件结合起来查阅与理解。

2. 工程量清单所列的工程数量是估算工程的或设计的预计工程量，仅作为投标的共同基础，不作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成质量合格工程量，依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)中规定的计量规则，以监理工程师认可的尺寸、断面计量，按已标价的工程量清单中单价或总额价计算支付金额。

3. 除非合同另有规定外，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所各方面的劳务、材料、机械、质检(自检)、安装、缺陷修复、管理、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4. 工程量清单中每一个细目，都需填入单价；对于没有填入单价或总额价的细目，其费用应视为已包括在工程量清单的其他单价或总额价中，承包商必须按监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程细目，但不能得到结算和支付。

5. 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列的各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或总额价之中。

6. 对作业和材料的一般说明或规定，未重复写入工程量清单内，在给工程量清单各细目标价前，应参阅招标文件中技术规范的有关部分。

7. 工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也免除不了承包商按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

8. “三险一金”等规费类费用应按相关规定计入投标报价。

9. 工程量清单报价表格式应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)要求，否则其投标应予以拒绝。



大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区) 工程

招标工程量清单

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:



大绥河镇供暖改造(阳光  
家园、政府家属楼、华盛  
小区) 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		阳光家园						
		土方						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:深2m以内	m3	122.45			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:中砂	m3	35.27			
3	040103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:混砂	m3	27.18			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:弃土 2. 运距:暂按	m3	122.45			
		拆路面及恢复						
5	041001001001	拆除路面	1. 材质:沥青路面拆除 2. 厚度:10cm	m2	95.42			
6	041001001002	切割沥青路面	1. 名称:切割沥青路面 2. 厚度:10cm	m	142.79			
7	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:砂砾 2. 厚度:20cm	m2	95.42			
8	040202015001	水泥稳定碎石	1. 水泥含量:5% 2. 厚度:15cm	m2	95.42			
9	040202015002	水泥稳定碎石	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:15cm	m2	95.42			
10	040203003001	透层	1. 材料品种:乳化沥青 PC-2 2. 喷油量:1.2L/m2	m2	95.42			
11	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 AC-20	m2	95.42			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040203003002	透层、粘层	1. 材料品种: 乳化沥青 PC-3 2. 喷油量: 0.5L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	95.42			
13	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: 细粒式沥青混凝土 AC-13	m <sup>2</sup>	95.42			
		管道拆除						
14	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质: 一般管道拆除 公称直径 25mm以内 2. 管道上的附着物种类: 管道阀门及仪表等	m	230.14			
15	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质: 一般管道拆除 公称直径 50mm以内 2. 管道上的附着物种类: 管道阀门及仪表等	m	689.11			
16	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质: 一般管道拆除 公称直径 100mm以内 2. 管道上的附着物种类: 管道阀门及仪表等	m	598.72			
17	011612001004	管道残值	1. 名称: 管道残值	项	1			
		管线						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：预制直埋保温管PE-RT II型 De110 保温厚度 δ =20mm，外护管厚3mm（执行标准为 GB/T29047-2021，确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。） 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照设计说明及验收规范要求 6. 备注：包含管件连接及管道保温补口	m	41.42			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De75 保温厚度 $\delta=20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	13.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：预制直埋保温管PE-RT II型 De63 保温厚度 δ =20mm，外护管厚3mm（执行标准为 GB/T29047-2021，确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。） 4. 连接形式：电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照设计说明及验收规范要求 6. 备注：包含管件连接及管道保温补口	m	60.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内(地沟内) 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：预制直埋保温管PE-RT II型 De110 保温厚度 $\delta = 20\text{mm}$ ，外护管厚3mm（执行标准为 GB/T29047-2021，确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。） 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照设计说明及验收规范要求 6. 备注：包含管件连接及管道保温补口	m	256.08			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De90 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	108.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内(地沟内) 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：预制直埋保温管PE-RT II型 De75 保温厚度 δ =20mm，外护管厚3mm（执行标准为 GB/T29047-2021，确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。） 4. 连接形式：电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：按照设计说明及验收规范要求 6. 备注：包含管件连接及管道保温补口	m	179.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De63 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	512.91			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De50 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	61.19			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De40 保温厚度 $\delta=20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	54.39			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De32 保温厚度δ=20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	230.14			
28	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	8			
29	031003011001	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:热熔连接	副	8			
30	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	031003011003	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN70 3. 连接形式:热熔连接	副	4			
32	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	8			
33	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 (单元立杠阀) 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	48			
34	031003011002	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:热熔连接	副	32			
35	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	24			
36	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:锁闭阀 (商户地沟阀) 2. 规格、压力等级:DN25	个	24			
37	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支架	kg	507.73			
38	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:动力工具除锈轻锈 2. 油漆品种:刷防锈漆	kg	507.73			
		分部分项合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：阳光家园

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光家园

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率	调整后 金额(元)	备注
1	03130200100	安全文明施工						
2	03130200200	夜间施工增加						
3	03130200300 1	非夜间施工增加						
4	03130200400	二次搬运费						
5	03130200500	冬季施工增加						
6	03130200500	雨季施工增加						
7	03B001	施工临时保护						
8	03130200600	已完工程保护						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：阳光家园

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：阳光家园

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：阳光家园

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：阳光家园

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区) 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
四. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		政府家属楼+政府楼						
		土方						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:深2m以内	m3	192.76			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:中砂	m3	51.01			
3	040103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	29.08			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:暂按	m3	192.76			
		拆路面及恢复						
5	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥路面拆除 2. 厚度:20cm	m2	157.67			
6	040202002002	石灰稳定土	1. 含灰量:2:8 2. 厚度:15cm	m2	157.67			
7	040202004002	石灰、粉煤灰、土	1. 配合比:12:35:53 2. 厚度:15cm	m2	157.67			
8	040202006003	石灰、粉煤灰、砂石	1. 配合比:8:12:80 2. 厚度:15cm	m2	157.67			
9	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C25 2. 厚度:20cm	m2	157.67			
		管道拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径25mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	154.1			
11	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径100mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	203.81			
12	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径150mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	112.83			
13	011612001004	管道残值	1. 名称：管道残值	项	1			
		管线						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De140 保温厚度 δ =25mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	112.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De90 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	51.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De90 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	151.87			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：政府家属楼+政府楼

、政府家属楼、华盛小区)

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De32 保温厚度δ=20mm, 外护管厚3mm(执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	154.1			
18	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
19	031003011001	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:热熔连接	副	2			
20	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区) 第 7 页 共 7 页

工程名称：政府家属楼+政府楼

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 (单元立杠阀) 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	6			
22	031003011003	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:热熔连接	副	5			
23	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	48			
24	030413003001	打洞(孔)	1. 名称:墙体机械钻孔 2. 规格:Φ200	个	8			
25	040504001001	井	1. 名称:新建DN125阀门井	座	1			
26	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管道支架	kg	67.86			
27	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:动力工具除锈 2. 油漆品种:刷防锈漆	kg	67.86			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：政府家属楼+政府楼

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工(赶工)费			
6	优质优价奖励			
	合 计			—

注：材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：政府家属楼+政府楼

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：政府家属楼+政府楼

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中



# 计 日 工 表

工程名称：政府家属楼+政府楼

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)		
						暂定	实际	
一	人工							
人工小计								
二	材料							
材料小计								
三	机械							
机械小计								
四. 企业管理费和利润								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		华盛小区3号楼+商业						
		土方						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:深2m以内	m3	132.99			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:中砂	m3	36.44			
3	040103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	20.36			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:一般土壤 2. 运距:暂按	m3	132.99			
		拆路面及恢复						
5	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥路面拆除 2. 厚度:20cm	m2	110.24			
6	040202002001	石灰稳定土	1. 含灰量:2:8 2. 厚度:15cm	m2	100.24			
7	040202004001	石灰、粉煤灰、土	1. 配合比:12:35:53 2. 厚度:15cm	m2	100.24			
8	040202006001	石灰、粉煤灰、砂石	1. 配合比:8:12:80 2. 厚度:15cm	m2	100.24			
9	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C25 2. 厚度:20cm	m2	100.24			
		管道拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径25mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	308.2			
11	011612001005	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径50mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	96.03			
12	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径100mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	485.84			
13	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：一般管道拆除 公称直径200mm以内 2. 管道上的附着物种类：管道阀门及仪表等	m	307.34			
14	011612001004	管道残值	1. 名称：管道残值	项	1			
		管线						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De225 保温厚度 $\delta = 25\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	30.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De110 保温厚度 $\delta = 20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	72.19			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De225 保温厚度 δ=25mm, 外护管厚3mm(执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	167.37			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室外（地沟内） 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De110 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm（执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。） 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	8.87			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室外(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De63 保温厚度 δ=20mm, 外护管厚3mm(执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	8.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园  
、政府家属楼、华盛小区)

工程名称：华盛小区3号楼+商业

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De225 保温厚度 δ =25mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	109.19			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De110 保温厚度 $\delta = 20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	369.98			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De90 保温厚度 $\delta=20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	23.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De75 保温厚度 δ =20mm, 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	11.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	031001006020	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De63 保温厚度 $\delta = 20\text{mm}$ , 外护管厚3mm (执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在 $T=120^{\circ}\text{C}$ 运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	87.41			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园

工程名称：华盛小区3号楼+商业

、政府家属楼、华盛小区)

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内(地沟内) 2. 介质:热媒 3. 材质、规格:预制直埋保温管PE-RT II型 De32 保温厚度δ=20mm, 外护管厚3mm(执行标准为 GB/T29047-2021, 确保管道在T=120℃运行温度下长期工作。) 4. 连接形式:电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明及验收规范要求 6. 备注:包含管件连接及管道保温补口	m	308.2			
26	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
27	031003011004	法兰	1. 材质:PE-RT II 注塑法兰配平焊法兰 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:热熔连接	副	4			
28	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：华盛小区3号楼+商业

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：华盛小区3号楼+商业

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：华盛小区3号楼+商业

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计日工表

工程名称：华盛小区3号楼+商业

标段：大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	机械						
机械小计							
四. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称： 华盛小区3号楼+商业

标段： 大绥河镇供暖改造(阳光家园、政府家属楼、华盛小区)

序号	项目名称	项目价值 (元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合    计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

