

九台区职工健康服务站改造建设  
项目

---

工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定 代 表 人  
或 其 授 权 人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年   月   日

复 核 时 间：            年   月   日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		外墙面拆除						
1	011604002001	外墙面拆除	1. 整体拆除原有外墙涂料和保温层至墙体基层, 清理墙面 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	1311.31			
		屋面拆除						
2	011607002001	防水层拆除	1. 整体拆除原有屋面保温和防水至板基层 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	676			
		门窗拆除						
3	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有内外门 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	103.64			
4	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除原有内外窗 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	135.36			
		室内拆除						
5	011605001001	地面拆除	1. 拆除原有地面瓷砖和地热至楼板基层, 清理地面 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	1144.29			
6	011609002001	轻质隔墙拆除拆除	1. 拆除原有轻质内隔墙 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	136.89			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原有室内砌筑墙体 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	82.9			
8	011604002002	内墙面拆除	1. 拆除原有内墙装饰至墙体基层，清理墙面 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	2627.19			
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有吊顶至楼板基层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	1120.25			
		室外台阶散水拆除						
10	011604001001	台阶拆除	1. 将原室外台阶面层拆除并清理至基层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	94.15			
11	011604001002	散水拆除	1. 将原室外散水面层拆除并清理至基层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	73.14			
		措施项目						
12	01B001	垃圾垂直运输	1. 建筑垃圾垂直运输 2. 楼层运出垃圾包括室外水平运输指定地点以及堆放 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	879.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		外墙工程						
1	011201004001	立面砂浆找平层	1. 20厚1:2.5水泥防水砂浆找平层(12+8两遍成活,水泥砂浆内掺5%防水剂作为防水层) 2. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	1399.19			
2	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚JS防水涂料 2. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	1399.19			
3	011001003001	保温隔热墙面	1. 首层15厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布(二布三涂) 2. 100厚A级岩棉保温板(容重≥140kg/m3),锚固件(锚固数量不小于6个/m2,一般在6-8个),入墙有效锚固深度:混凝土墙体不小于35mm,其他基层墙体不小于50mm 3. 保温板专用胶粘剂结合层(满粘) 4. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	470.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011001003002	保温隔热墙面	1. 二层以上为5厚聚合物砂浆内衬耐碱网格布(一布两浆) 2. 100厚A级岩棉保温板(容重 $\geq$ 140kg/m <sup>3</sup> ), 锚固件(锚固数量不小于6个/m <sup>2</sup> , 一般在6-8个), 入墙有效锚固深度: 混凝土墙体不小于35mm, 其他基层墙体不小于50mm 3. 保温板专用胶粘剂结合层(满粘) 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	959.02			
5	011001003003	保温隔热墙面(女儿墙内侧及挑空楼板下)	1. 二层以上为5厚聚合物砂浆内衬耐碱网格布(一布两浆) 2. 50厚A级岩棉保温板(容重 $\geq$ 140kg/m <sup>3</sup> ), 锚固件(锚固数量不小于6个/m <sup>2</sup> , 一般在6-8个), 入墙有效锚固深度: 混凝土墙体不小于35mm, 其他基层墙体不小于50mm 3. 保温板专用胶粘剂结合层(满粘) 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	152.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 真石漆 2. 含清扫, 打磨, 满刮腻子二遍, 刷底漆、真石漆、罩面漆等全部工艺 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	1581.3			
7	010807005001	方钢管格栅	1. 蓝灰色方钢管格栅(150*100) 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	488.56			
8	010807005002	FRP空调格栅	1. FRP空调格栅 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	46.4			
		屋面工程						
9	010902003001	屋面刚性层	1. 40mm厚C20细石混凝土内配Φ4@150x150单层双向钢丝网片, 6000x6000分格缝, 缝宽10mm, 缝内钢筋断开, 并内嵌聚氨酯密封胶 2. 10mm厚低标号砂浆隔离层 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	676			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010902001001	屋面卷材防水	1. 3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道。女儿墙根部、出屋面管道、排气管、雨水口等阴角部位必须增加附加层,附加层应从阴角开始上翻不小于建筑完成面250mm 2. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	714.4			
11	011001001001	保温隔热屋面	1. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2. 170mm厚B1级XPS保温板(容重≥35kg/m3) 3. 2mm厚非固化橡胶沥青防水涂料 4. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 5. 1:10水泥珍珠岩(坡度按设计),最薄处30mm厚 6. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	676			
		门窗工程						
12	010802001001	金属(塑钢)门	1. 断桥铝合金氟碳漆地弹簧保温玻璃门 2. 地弹簧、门锁、拉手、门插、门铰、螺丝闭门器等全部内容 3. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m2	10.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	010802004001	防盗门	1. 成品钢制保温防盗门 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	2.2			
14	010801001001	木质门	1. 成品中档复合实木门M0922 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	樘	3			
15	010801001002	木质门	1. 成品中档复合实木门M1022 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	樘	11			
16	010802003001	钢质防火门	1. 甲级防火门 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	2.2			
17	010802003002	钢质防火门	1. 乙级防火门 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	48.18			
18	010802003003	钢质防火门	1. 丙级防火门 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	1.44			
19	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 单框三玻塑钢内平开窗（节能型） 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	112.04			
20	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 单框三玻塑钢内平开排烟窗，开启角度大于70度 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	19.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 6 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外台阶散水工程						
21	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆面层 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	94.16			
22	011101001001	水泥砂浆散水面	1. 20厚1:2.5水泥砂浆面层 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	73.14			
		砌筑工程						
23	010402001001	砌块墙	1. 新建墙体200mm厚蒸压加气混凝土砌块 2. 专用砂浆砌筑 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m3	10.35			
24	010402001002	砌块墙	1. 新建墙体100mm厚蒸压加气混凝土砌块 2. 专用砂浆砌筑 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m3	8.18			
25	010402001004	砌块墙	1. 新建墙体120mm厚蒸压加气混凝土砌块 2. 专用砂浆砌筑 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m3	2.73			
26	010402001003	砌块墙	1. 100新建墙体100mm厚煤矸石空心砌块 2. M5砂浆砌筑 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m3	3.14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 7 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010503004001	圈梁	1. C20混凝土200mm高挡水门槛含模板 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m3	0.05			
		室内装饰 (地面 墙面天棚)						
		1层						
28	011102003001	块料楼地面	800x800mm灰色哑光地砖 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	123.15			
29	010904002001	楼 (地) 面涂膜防水 (大堂)	1. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 2. 1.5厚聚氨酯涂料防潮层 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	113.17			
30	011101006001	平面找平层 (值班室)	1. .50mm厚C20细石混凝土, 随打随抹平 2. 1.5mm厚聚氨酯涂料防潮层 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	25.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 8 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011302001001	轻钢龙骨石膏板吊顶	1. 轻钢龙骨（龙骨形式见图纸） 2. 12mm厚阻燃板 3. 9.5mm厚石膏板 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	90.11			
32	011304001001	圆形灯带（槽）	1. 12mm厚阻燃板 2. 9.5mm厚石膏板 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	9			
33	011302005001	白色软膜天花（圆形）	1. 40*40镀锌方钢龙骨 2. 12mm厚阻燃板 3. 白色铝塑板 4. 透光软膜 5. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	7.07			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 9 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011407002008	天棚喷刷涂料	乳胶漆棚面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆  11、第二遍面漆 12、具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	120.19			
35	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 原楼板漆黑色油漆 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	18.84			
36	011302001002	矿棉板吊顶	1. 轻钢龙骨矿棉板吊顶（龙骨形式见图纸） 2. 600*600*12mm 矿棉板吊顶 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	25.43			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 10 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	011201001001	墙面一般抹灰-涂料墙面	1. 5mm厚1:0.5:2 .5水泥石灰膏砂浆找平 2. 9mm厚1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆 打底扫毛或划出纹道 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	209.34			
38	011407001005	墙面喷刷涂料	乳胶漆墙面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆 11、第二遍面漆 12、具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	209.34			
39	010607005002	耐碱抗裂玻纤网格布	1. 所有涂料墙面均应在基层加设满铺耐碱抗裂玻纤网格布一层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	209.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 11 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	010809004001	石材窗台板	1. 25mm厚米黄理石窗台板 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	0.36			
41	011105006004	金属踢脚线	1. 金属踢脚线 2. 金属板基层 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	57.77			
		2层						
42	011102003003	块料楼地面	600x600mm浅灰色防滑地砖 1. 10厚地砖，瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层，表面散水泥粉 3. 15厚1:3水泥沙保护层 4. 2厚聚合物水泥基防水涂料 5. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 6. 水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 7. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	53.36			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 12 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	011102003011	块料楼地面	白色水磨石砖（地漏处） 1. 10厚地砖，瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层，表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 5. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	0.12			
44	010903002004	墙面涂膜防水	1. 2厚聚合物水泥基防水涂料 2. 卫生间墙面淋浴区防水层翻起高度不应小于200其他部位不应小于250, 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	126.53			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 13 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	011102003002	块料楼地面	800x800mm灰色 哑光地砖 1. 10厚地砖, 瓷 砖专用勾缝剂勾 缝 2. 30厚1:3干硬 性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥 砂浆或最薄处25 厚C20细石混凝 土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸 设计, 满足设计 及规范要求	m2	367.04			
46	011106002001	块料楼梯面层	浅灰色仿理石地 面砖 1. 10厚地砖, 瓷 砖专用勾缝剂勾 缝 2. 30厚1:3干硬 性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥 砂浆或最薄处25 厚C20细石混凝 土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸 设计, 满足设计 及规范要求	m2	20.24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 14 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011102003005	块料楼地面	80宽黑色仿理石地面砖边线 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	0.89			
48	011104001001	地毯楼地面	1. 灰色割绒地毯 2. 满刮万能胶 3. 2~5mm厚水泥自流平 4. 50厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 6. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	47.13			
49	011502001001	金属装饰线	1. 原色拉丝不锈钢 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m	23.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 15 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 2mm浅灰色同芯同质地胶 2. 一遍自流平 3. 25厚1:2.5水泥砂浆找平 4. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5. 20厚C20细石混凝土垫层 6. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	95.72			
51	011302001003	轻钢龙骨石膏板吊顶	1. 轻钢龙骨(龙骨形式见图纸) 2. 9.5厚双层石膏板 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	138.49			
52	010810002001	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒 1. 轻钢龙骨 2. 18mm厚火克板 3. 4mm厚铝塑板饰面 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m	4.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 16 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
53	011407002003	天棚喷刷涂料	乳胶漆棚面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆  11、第二遍面漆 12. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	166.19			
54	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 原楼板油白色乳胶漆 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	28			
55	011302001004	矿棉板吊顶	1. 轻钢龙骨矿棉板吊顶（龙骨形式见图纸） 2. 600*600*12mm矿棉板吊顶 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	92.82			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 17 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011302001006	铝扣板吊顶	300*300*0.8铝扣板吊顶 1. 轻钢龙骨铝扣板吊顶（龙骨形式见图纸） 2. 300*300*0.8铝扣板 3. 专用配套龙骨 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	33.35			
57	011302001007	铝扣板吊顶	300*600*0.8铝扣板吊顶 1. 轻钢龙骨铝扣板吊顶（龙骨形式见图纸） 2. 300*600*0.8铝扣板吊顶 3. 专用配套龙骨 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	9.02			
58	011302001008	铝方通吊顶	1. 80*100*2.0木纹转印铝方通@100 2. 详见专业厂家 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	289.91			
59	011201001003	墙面一般抹灰-涂料墙面	1. 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2. 9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	914.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 18 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
60	011407001003	墙面喷刷涂料	乳胶漆墙面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆  11、第二遍面漆 12. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	914.69			
61	010607005001	耐碱抗裂玻纤网格布	1. 所有涂料墙面均应在基层加设满铺耐碱抗裂玻纤网格布一层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	914.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 19 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	011201001004	墙面一般抹灰--面砖墙面	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆(12+8两遍成活) 2. 基面甩浆,不得出现>4cm <sup>2</sup> 空白区,甩浆层覆盖率不低于90%呈毛刺状 3. 局部(开槽、交接部位)0.7x1.2x12mm镀锌钢丝网 4. 墙体(基层清理) 5. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	159.22			
63	011204003001	块料墙面	1. 300*600平板砖 2. 专用粘结剂粘贴层 3. 美缝剂填缝 4. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	159.22			
64	010903002003	墙面涂膜防水	1. 卫生间内墙面抹1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料。 2. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	33.2			
65	010904002002	棚面涂膜防水	1. 卫生间内棚面抹1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料。 2. 具体详见图纸设计,满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	9.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 20 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	010809004002	石材窗台板	1. 25mm厚米黄理石窗台板 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	8.44			
67	011210005001	成品隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 18厚抗倍特板制成品卫生间隔断系列，专用不锈钢配件连接，10宽1.5mm厚铝合金边框，专用不锈钢配件连接，门扇处用国产吸音减震胶条，不锈钢门把手 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	间	2			
68	011502003001	地面挡水线	1. 20mm厚北极灰理石挡水 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	4.41			
69	011105006005	金属踢脚线	1. 金属踢脚线 2. 金属板基层 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	312.68			
70	011210003001	玻璃隔断	1. 淋浴间玻璃隔断 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	12.4			
71	01B005	卫生间蹲台	1. 卫生间蹲台红砖砌筑 2. 内部轻骨料混凝土回填 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	2.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 21 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
72	011505001001	洗漱台	1. 大理石洗漱台(含支架) 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	1.1				
73	011505011001	镜箱	1. 卫生间镜箱 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	个	1				
		3层							
74	011102003006	块料楼地面	800x800mm灰色哑光地砖 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	397.59				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 22 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	011102003010	块料楼地面	600x600mm浅灰色防滑地砖 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 15厚1:3水泥沙保护层 4. 2厚聚合物水泥基防水涂料 5. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 6. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 7. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	18.96			
76	011102003009	块料楼地面	白色水磨石砖 (地漏处) 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	0.27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 23 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	011106002002	块料楼梯面层	浅灰色仿理石地面砖 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	20.24			
78	011102003008	块料楼地面	80宽黑色仿理石地面砖边线 1. 10厚地砖, 瓷砖专用勾缝剂勾缝 2. 30厚1:3干硬性水泥沙结合层, 表面散水泥粉 3. 25厚1:3水泥砂浆或最薄处25厚C20细石混凝土找坡层找平 4. 水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	1.33			
79	011302001009	轻钢龙骨石膏板吊顶	1. 轻钢龙骨 (龙骨形式见图纸) 2. 9.5厚双层石膏板 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	75.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 24 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	010810002004	岩棉板窗帘盒	岩棉板窗帘盒 1. 轻钢龙骨 2. 18mm厚火克板 3. 4mm厚铝塑板饰面 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	26.16			
81	011407002009	天棚喷刷涂料	乳胶漆棚面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆  11、第二遍面漆 12. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	90.88			
82	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 原楼板油白色乳胶漆 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	20.52			
83	011302001011	矿棉板吊顶	1. 轻钢龙骨矿棉板吊顶（龙骨形式见图纸） 2. 600*600*12mm矿棉板吊顶 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	123.61			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 25 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011302001015	铝扣板吊顶	300*600*0.8铝扣板吊顶 1. 轻钢龙骨铝扣板吊顶 (龙骨形式见图纸) 2. 300*600*0.8铝扣板吊顶 3. 专用配套龙骨 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	21.33			
85	011302001014	铝方通吊顶	1. 80*100*2.0木纹转印铝方通@100 2. 详见专业厂家 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	141.81			
86	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 原棚找平喷灰 2. 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 3. 9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道刷素水泥浆一道(混凝土墙面刷水泥浆内掺界面剂) 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	48.24			
87	011201001005	墙面一般抹灰-涂料墙面	1. 5mm厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2. 9mm厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	m2	953.06			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 26 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
88	011407001004	墙面喷刷涂料	乳胶漆墙面 1、基层清理 2、填补缝隙、贴纸带 3、磨平 4、第一遍满刮腻子 5、第二遍满刮腻子 6、磨平 7、涂饰底层涂料 8、第三遍腻子满刮修补 9、涂饰底层涂料  10、第一遍面漆  11、第二遍面漆 12. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	953.06			
89	011201001006	墙面一般抹灰--面砖墙面	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆(12+8两遍成活) 2. 基面甩浆,不得出现>4cm <sup>2</sup> 空白区,甩浆层覆盖率不低于90%呈毛刺状 3. 局部(开槽、交接部位)0.7x12x12mm镀锌钢丝网 4. 墙体(基层清理) 5. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	145.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 27 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	011204003002	块料墙面	1. 300*600平板砖 2. 专用粘结剂粘贴层 3. 美缝剂填缝 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	145.62			
91	010903002005	墙面涂膜防水	1. 卫生间内墙面抹1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料。 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	145.62			
92	010904002003	棚面涂膜防水	1. 卫生间内棚面抹1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料。 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	21.34			
93	010607005003	耐碱抗裂玻纤网网格布	1. 所有涂料墙面均应在基层加设满铺耐碱抗裂玻纤网格布一层 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	993.24			
94	010809004003	石材窗台板	1. 25mm厚米黄理石窗台板 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	6.01			
95	011105006006	金属踢脚线	1. 金属踢脚线 2. 金属板基层 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	351.81			
		新增室外钢梯						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 28 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一类、二类土 2. 挖土深度：2m 以内 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	59.01			
97	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一类、二类土 2. 挖土深度：2m 以内 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	2.66			
98	010103001001	回填方	1. 密实度要求：满足设计和规范要求 2. 填方材料品种：原土 3. 填方粒径要求：满足规范及设计要求 4. 填方来源、运距：投标人自行考虑 5. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	52.74			
99	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：原土 2. 运距：3km 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	8.93			
100	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	4.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 29 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
101	011702001001	独立基础	1. 独立基础模板 2. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	13.44			
102	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	2.57			
103	011702002001	矩形柱	1. 基础短柱 2. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	17.36			
104	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m3	2.14			
105	011702005001	基础梁	1. -0.4m处梁 2. 模板及支撑制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂 3. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	22.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 30 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
106	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 12~18 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	0.633			
107	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 10以内 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	0.489			
108	010516002001	预埋铁件	1. 地脚螺栓 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	0.17			
109	010516002002	预埋铁件	1. 预埋铁件 2. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	0.26			
110	010603001001	实腹钢柱	1. 柱类型:H型钢柱 2. 钢材品种、规格:Q235钢 3. 含制作、安装、除锈、油漆及防火涂料费用 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	4.1			
111	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢梁、槽型钢梁 2. 钢材品种、规格:Q235钢 3. 含制作、安装、除锈、油漆及防火涂料费用 4. 具体详见图纸设计, 满足设计及规范要求	t	1.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 31 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	010606008002	钢梯	1. 钢材品种、规格：Q235钢 2. 钢梯形式：踏步式 3. 含制作、安装、除锈、油漆及防火涂料费用 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	t	2.01			
113	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 室外钢梯栏杆 2. 楼梯栏杆和扶手样式参见钢梯15J401，B12，TL22样式 3. 含制作、安装、除锈、油漆及防火涂料费用 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m	33.92			
		措施项目						
114	011701003001	里脚手架	砌筑脚手架 1. 搭设方式：投标人自行考虑 2. 搭设高度：详见图纸 3. 脚手架材质：投标人自行考虑 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	719.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 32 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
115	011701003002	墙面装饰脚手架	墙面装饰脚手架 （本次拆除新建只考虑搭拆一遍脚手架） 1. 搭设方式：投标人自行考虑 2. 搭设高度：详见图纸 3. 脚手架材质：投标人自行考虑 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	2436.57			
116	011701003003	天棚装饰脚手架	天棚装饰脚手架 （本次拆除新建只考虑搭拆一遍脚手架） 1. 搭设方式：投标人自行考虑 2. 搭设高度：详见图纸 3. 脚手架材质：投标人自行考虑 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	1118.17			
117	011701002001	外脚手架	外墙脚手架（本次拆除新建只考虑搭拆一遍脚手架） 1. 搭设方式：投标人自行考虑 2. 搭设高度：详见图纸 3. 脚手架材质：投标人自行考虑 4. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	m2	1399.19			
118	01B003	垂直运输	1. 垂直运输 2. 具体详见图纸设计，满足设计及规范要求	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 33 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部分项合计							
		措施项目							
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		加固工程						
1	01B001	墙加固	1. 采用双面钢筋网水泥砂浆面层加固, 面层厚度45mm, 采用M10水泥砂浆	m2	275.9			
2	01B002	粘贴碳纤维加固	1. 原有混凝土梁、板粘贴碳纤维加固 2. 材料种类: 一层碳纤维片材加固, 片材采用1级品300g/m <sup>2</sup> 3. 具体做法应符合设计图纸及有关技术要求	m2	127.99			
3	01B003	粘贴碳纤维加固	1. 原有混凝土梁、板粘贴碳纤维加固 2. 材料种类: 两层碳纤维片材加固, 片材采用1级品300g/m <sup>2</sup> 3. 具体做法应符合设计图纸及有关技术要求	m2	46.8			
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 后砌Mu10烧结砖封堵洞口 2. 砂浆强度等级、配合比: M7.5混合砂浆砌筑 3. 新旧砌体接缝及孔洞处, 需用砂浆灌严 4. 具体做法应符合设计图纸及有关技术要求	m3	4.23			
5	010507007001	混凝土灌填	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.85			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.2			
7	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30微膨胀	m3	9.63			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400三级螺纹钢Φ10以内 2. 钢筋制作、运输、安装	t	0.768			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400三级螺纹钢Φ10以外，直径12mm 2. 钢筋制作、运输、安装	t	0.069			
10	010515001003	现浇构件钢筋（H型钢）	1. 钢材品种、规格：HN500*200 2. 含制作、安装、运输	t	2.379			
11	011604003001	表面凿毛处理	1. 部位：原顶梁表面 2. 被粘贴混凝土表面应凿除抹灰，打磨平整，除去表层浮浆（灰）、油污等杂质，直至完全露出混凝土结构新面 3. 具体做法应符合设计图纸及有关技术要求	m2	174.79			
12	011202001001	梁面一般抹灰	1. 部位：顶梁 2. 20mm厚1:3水泥砂浆防护	m2	174.79			
		模板工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：加固工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
13	011702025002	混凝土灌填	1. 构件类型:含模板的制作、安装、拆除、运输等	m2	16.3			
14	011702009001	过梁	1. 构件类型:含模板的制作、安装、拆除、运输等	m2	2.71			
15	011702025003	设备基础	1. 构件类型:含模板的制作、安装、拆除、运输等	m2	39.29			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 规费、税金项目计价表

工程名称：加固工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水工程						
1	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管 S4系列 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	75.8			
2	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R给水管 S4系列 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	96.57			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	18.3			
4	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	031003001006	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：螺纹连接	个	2			
6	031002001001	管道支架	1. 材质：成品管卡 2. 管架形式：吊托支架 3. 规格：DN20以内	套	76			
7	031002001002	管道支架	1. 材质：成品管卡 2. 管架形式：吊托支架 3. 规格：DN25以内	套	121			
8	031002001008	管道支架	1. 材质：成品管卡 2. 管架形式：吊托支架 3. 规格：DN32以内	套	15			
9	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种：橡塑保温 2. 绝热厚度：10mm 3. 管道外径：DN50以下	m3	0.11			
10	031002003003	套管	1. 名称、类型：钢套管 2. 材质：钢 3. 规格：介质管道 DN25 4. 填料材质：满足设计及相关规范要求 5. 说明：含打空洞及封堵	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031002003006	套管	1. 名称、类型：钢套管 2. 材质：钢 3. 规格：介质管道 DN32 4. 填料材质：满足设计及相关规范要求 5. 说明：含打孔洞及封堵	个	6			
12	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：墙面剔槽及恢复 2. 类型：砖墙	m	75.8			
		排水工程						
13	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC管材 DN50 4. 连接形式：粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足相关规范及设计要求	m	71.33			
14	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC管材 DN150 4. 连接形式：粘接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足相关规范及设计要求	m	141			
15	031004014001	给、排水附（配件）	1. 类型：地漏 2. 型号、规格：DN50	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031004014003	给、排水附(配)件	1. 类型:洗衣机专用地漏 2. 型号、规格: DN50	个	5			
17	031004004002	洗涤盆	1. 规格、类型: 单槽洗菜盆 2. 组装形式: 成品 3. 附件名称、数量: 含所需全部附件 4. 说明: 满足图纸、设计及规范要求	组	1			
18	031004004001	洗涤盆	1. 规格、类型: 双槽洗菜盆 2. 组装形式: 成品 3. 附件名称、数量: 含所需全部附件 4. 说明: 满足图纸、设计及规范要求	组	2			
19	031004006001	大便器	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式大便器 3. 组装形式: 成品 4. 附件名称、数量: 含所需全部附件 5. 说明: 满足图纸、设计及规范要求	组	9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
20	031004006002	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:脚踏式蹲便器 3. 组装形式:成品 4. 附件名称、数量:含所需全部附件 5. 说明:满足图纸、设计及规范要求	组	2				
21	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台下式洗脸盆 3. 组装形式:成品 4. 附件名称、数量:含所需全部附件 5. 说明:满足图纸、设计及规范要求	组	10				
22	031004003002	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台下式洗脸盆（红外感应水龙头） 3. 组装形式:成品 4. 附件名称、数量:含所需全部附件 5. 说明:满足图纸、设计及规范要求	组	2				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格：金属 2. 组装形式：钢管制品冷热水 3. 附件名称、数量：含所需全部附件 4. 说明：满足图纸、设计及规范要求	套	9			
24	031004008001	拖布池	1. 材质：陶瓷 2. 规格、类型：拖布池 3. 组装形式：成品 4. 附件名称、数量：含所需全部附件 5. 说明：满足图纸、设计及规范要求	组	1			
25	031004014002	水龙头	1. 名称：水龙头 2. 型号、规格：DN20	个	5			
26	031002001003	管道支架	1. 材质：成品管卡 2. 管架形式：吊托支架 3. 规格：DN50以内	套	143			
27	031002001007	管道支架	1. 材质：成品管卡 2. 管架形式：吊托支架 3. 规格：DN150以内	套	71			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	031002003008	套管	1. 名称、类型： 钢套管 2. 材质：钢 3. 规格：介质管 道 DN150 4. 填料材质：满 足设计及相关规 范要求 5. 说明：含打孔 洞及封堵	个	24			
		分部分项合计						
		措施项目						
29	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		消火栓工程						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	88.05			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	39.14			
3	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌加厚钢管 DN20 1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	0.2			
4	030804001002	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽管件综合 2. 规格:DN100	个	22			
5	030804001003	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽管件综合 2. 规格:DN65	个	33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式: 室内暗装 2. 型号、规格: SNZ65 3. 说明: 室内消火栓采用15S202/15甲型单栓带消防软管卷盘消火栓, 消火栓箱内设置SNZ65消火栓, 25米长有内衬里的消防水带, $\phi 19$ 消防水枪, 消防软管卷盘应配置内径不小于 $\phi 19$ 的消防软管, 其长度为30.0m 4. 安装高度: 栓口离地面高度为1.1m	套	7			
7	030901013001	灭火器	1. 形式: 手提干粉灭火器 MF/ABC5	具	18			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN100 4. 连接形式: 沟槽连接 5. 含沟槽法兰	个	3			
9	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜质 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢综合 2. 防腐及油漆:除轻锈,防锈漆一遍,铅油一遍	kg	48.61			
11	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓系统调试	点	7			
		消防水箱间						
12	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	18.39			
13	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	9.01			
14	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足相关规范及设计要求	m	3.57			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	030804001004	低压碳钢管件	1. 名称:沟槽管 件综合 2. 规格:DN100	个	11			
16	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格: PVC管材 DN100 4. 连接形式:粘 接连接 5. 压力试验及吹 、洗设计要求:满 足相关规范及设 计要求	m	1.89			
17	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:球墨铸 铁 3. 规格、压力等 级:DN100 4. 连接形式:沟 槽连接 5. 含沟槽法兰	个	3			
18	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:球墨铸 铁 3. 规格、压力等 级:DN100 4. 连接形式:沟 槽连接 5. 含沟槽法兰	个	1			
19	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等 级:DN32 4. 连接形式:法 兰连接 5. 含法兰及配套 螺母	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 法兰连接 5. 含法兰及配套螺母	个	2			
21	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 法兰连接 5. 含法兰及配套螺母	个	2			
22	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 法兰连接 5. 含法兰及配套螺母	个	1			
23	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 过滤活塞式遥控浮球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 法兰连接 5. 含法兰及配套螺母	个	2			
24	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 泄水阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20	个	1			
25	031003010001	软接头(软管)	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN32	个	2			
26	031003010002	软接头(软管)	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN40	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030602001001	显示仪表	1. 名称:液位显控仪	台	1			
28	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	台	1			
29	030601002001	压力仪表	1. 名称:电接点压力表	台	2			
30	080902005001	变送器	1. 名称:压力变送器	个	1			
31	031004014001	给、排水附(配件)	1. 类型:钢制排水地漏 2. 型号、规格:DN100	个	1			
32	031006002001	稳压给水设备	1. 设备名称:稳压给水设备 2. 稳压罐规格:SQL800X0.6 3. 稳压泵规格:ADL3-5 Q=1.0L/s H=0.2MPa N=0.37KW 4. 备注:含隔膜式稳压罐1套,稳压泵2台,一用一备	套	1			
33	031006015001	水箱	1. 材质、类型:不锈钢消防水箱 2. 型号、规格:4000(L)*4000(W)*1500(H) 有效容积18.00m <sup>3</sup> 3. 说明:含DN100通气帽,18目不锈钢防虫鼠网	台	1			
34	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:水箱基础C20混凝土基础,1.3m高	m <sup>3</sup>	6.24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
35	031002001002	管道支架	1. 材质：型钢综合 2. 防腐及油漆： 除轻锈，防锈漆 一遍，铅油一遍	kg	13.86				
		分部分项合计							
		措施项目							
36	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：消防水工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		采暖工程						
1	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：PPR塑料管 S3.2系列 DN32 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计及规范要求	m	203.19			
2	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热媒 3. 材质、规格：PPR塑料管 S3.2系列 DN40 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计及规范要求	m	248			
3	030702005001	塑料通风管道	1. 名称：塑料通风管道 2. 形状：圆形 3. 规格：PVC φ110	m	48			
4	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN20 4. 连接形式：螺纹连接	个	58			
5	031003001003	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 材质：铜质 3. 规格、压力等级：DN32 4. 连接形式：螺纹连接	个	120			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:金属防雨百叶 2. 规格:260*260	个	13			
7	030404033001	风扇	1. 名称:吸顶排气扇 2. 型号:风量150m <sup>3</sup> /h, 电量3.8W 3. 备注:自带止回装置	台	13			
8	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢 3. 规格:介质管道 DN40 4. 填料材质:满足设计及相关规范要求 5. 说明:含打空洞及封堵	个	102			
9	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 材质:钢 3. 规格:介质管道 DN32 4. 填料材质:满足设计及相关规范要求 5. 说明:含打空洞及封堵	个	8			
10	031002001001	管道支架	1. 材质:成品管卡 2. 管架形式:吊托支架 3. 规格:DN32以内	套	226			
11	031002001002	管道支架	1. 材质:成品管卡 2. 管架形式:吊托支架 3. 规格:DN40以内	套	155			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031005006001	地板辐射采暖 (一层)	1. 做法及材质:50厚C20细石混凝土表面压实抹平,中间配PE-RT散热管,上铺一层Φ1.8地热专用钢丝网@200,0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,30厚XPS保温板(密度≥35Kg/m <sup>3</sup> ) 2. 压力试验及吹扫设计要求:满足相关规范及设计要求 3. 说明:具体做法详见设计说明	m <sup>2</sup>	143.38			
13	031005006002	地板辐射采暖 (二层以上)	1. 做法及材质:50厚C20细石混凝土表面压实抹平,中间配PE-RT散热管,上铺一层Φ1.8地热专用钢丝网@200,0.2厚真空镀铝聚酯薄膜,20厚XPS保温板(密度≥35Kg/m <sup>3</sup> ) 2. 压力试验及吹扫设计要求:满足相关规范及设计要求 3. 说明:具体做法详见设计说明	m <sup>2</sup>	1125.86			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:4环路 3. 附件名称、规格、数量:成套型含过滤器、自动排气阀、恒温控制器	台	19			
15	031005007002	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:6环路 3. 附件名称、规格、数量:成套型含过滤器、自动排气阀、恒温控制器	台	4			
16	031005007003	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:8环路 3. 附件名称、规格、数量:成套型含过滤器、自动排气阀、恒温控制器	台	2			
17	031005007004	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:10环路 3. 附件名称、规格、数量:成套型含过滤器、自动排气阀、恒温控制器	台	3			
18	031005007005	热媒集配装置	1. 名称:分集水器 2. 规格:14环路 3. 附件名称、规格、数量:成套型含过滤器、自动排气阀、恒温控制器	台	1			
19	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部分项合计							
		措施项目							
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		照明配电部分						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 AZ 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 AP 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 AL1 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 AL2 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱 AL3 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 AT1 2. 规格:800*800*200 3. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
7	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱 AEPwy 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
8	030404017008	配电箱	1. 名称:洗晾衣间配电箱 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
9	030404017009	配电箱	1. 名称:综合健身房配电箱 2. 接线端子材质、规格:含接线端子, 含此配电箱系统图中所有元其配件, 详见图纸	台	1			
10	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED线型灯 2. 型号:6000K 3. 规格:30W 4. 安装形式:吸顶	套	187			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011302005001	软膜天花	1. 名称:软膜天花(光源) 2. 规格:6000K 12W	m2	5.52			
12	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED 4寸嵌入筒灯 2. 规格:12W 4000K	套	120			
13	030412005001	荧光灯	1. 名称:300×300嵌入式防水平板灯 2. 规格:14W	套	25			
14	030412005002	荧光灯	1. 名称:300×600嵌入式防水平板灯 2. 规格:32W	套	4			
15	030412005003	荧光灯	1. 名称:600*600面板灯 2. 规格:32W 4000K	套	43			
16	030412004003	装饰灯	1. 名称:3头LED筒灯 2. 规格:6000k 3x10W	套	5			
17	030412004004	装饰灯	1. 名称:暗藏LED灯带 2. 规格:4000K 12W	m	125.48			
18	030412001001	普通灯具	1. 名称:装饰吊灯 2. 规格:6000k 120W/Φ1000mm	套	6			
19	030412001002	普通灯具	1. 名称:台案灯	套	1			
20	030412004005	装饰灯	1. 名称:磁吸轨道灯 2. 规格:6000k 1x40W 含轨道	套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030404035001	插座	1. 名称:单相二孔插座 2. 规格:10A/250V	个	118			
22	030404035002	插座	1. 名称:单相16A空调插座 2. 规格:16A/250V	个	18			
23	030404035003	插座	1. 名称:单相16A热水器插座 2. 规格:16A/250V	个	9			
24	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:10A/250V	个	11			
25	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:10A/250V	个	20			
26	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:10A/250V	个	14			
27	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	412			
28	030411006002	接线盒	1. 名称:开关盒	个	190			
29	030411001031	配管	1. 名称:吊顶内金属软管	m	412			
30	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC100 3. 配置形式:砖、混凝土结构明暗配	m	28.25			
31	030411001030	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC70 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	8.1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	030411001029	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	20.1			
33	030411001028	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	80.1			
34	030411001019	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	974.39			
35	030411001020	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	127.8			
36	030411001021	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	875.99			
37	030408001011	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:4*35+1*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 电压等级 (kV):1kV	m	44.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
38	030408001026	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:4*25+1*16 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 电压等级(kV):1kV	m	10.5				
39	030408001014	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*10 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 电压等级(kV):1kV	m	20.5				
40	030408001021	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*4 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:室内 6. 电压等级(kV):1kV	m	82				
41	030408006004	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm <sup>2</sup>	个	6				
42	030408006008	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:25mm <sup>2</sup>	个	2				
43	030408006007	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm <sup>2</sup>	个	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	4342.41			
45	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	3032.07			
46	030406006001	低压交流异步电动机	1. 名称:微型电机检查接线 2. 容量(kW):功率≤0.75kW	台	2			
47	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):≤1kV交流供电	系统	1			
48	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙面剔槽及恢复	m	318			
		应急照明						
49	030404017010	配电箱	1. 名称:配电箱ALE1~3 2. 接线端子材质、规格:含接线端子,含此配电箱系统图中所有元其配件,详见图纸 3. 备注:含A型集中电源	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	030412004006	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:LED 7W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:吸顶	套	7			
51	030412004007	装饰灯	1. 名称:应急照明灯(室外防护IP67) 2. 规格:LED 7W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:吸顶	套	24			
52	030412004008	装饰灯	1. 名称:应急照明壁灯(室外防护IP67) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:壁装	套	6			
53	030412004009	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯(多信息复合、常亮) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:壁装	套	7			
54	030412004010	装饰灯	1. 名称:楼层显示(无墙处吊装) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030412004011	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯(多信息复合、常亮) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:壁装	套	3			
56	030412004012	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯(常亮) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:壁装	套	13			
57	030412004013	装饰灯	1. 名称:双面多信息复合标志灯(常亮) 2. 规格:LED 1W 3. A型灯具, EPS集中供电 4. 安装形式:吊装	套	5			
58	030412005004	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯(自带蓄电池) 2. 规格:LED 2X30W 蓄电池应急时间≥180min	套	3			
59	030412001003	普通灯具	1. 名称:密闭应急照明灯(自带蓄电池) 2. 规格:LED 23W 蓄电池应急时间≥180min	套	4			
60	030412001004	普通灯具	1. 名称:电井应急壁灯(自带蓄电池) 2. 规格:LED 23W 蓄电池应急时间≥180min	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	030404034005	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:10A/250V	个	1			
62	030404034006	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:10A/250V	个	1			
63	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁	个	77			
64	030411006004	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:铁	个	2			
65	030411001024	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	11.57			
66	030411001025	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	113.58			
67	030411001027	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	314.25			
68	030411001026	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	28.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
69	030408001025	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: NH-YJY 3. 规格: 4*2.5 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 室内 6. 电压等级 (kV): 1kV	m	21.26			
70	030411004007	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDN-BYJ 4. 规格: 2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯	m	843.97			
71	030411004009	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: WDN-BYJ 4. 规格: 4mm <sup>2</sup> 5. 材质: 铜芯	m	241.89			
		防雷						
72	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: 40*4	m	47			
73	030409001001	接地极	1. 名称: ∠50X5 镀锌角钢接地极 l=2500	根	6			
74	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位端子箱	台	1			
75	030414011001	接地装置	1. 名称: 接地系统测试	系统	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 强电工程

标段: 九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
76	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：强电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称: 强电工程

标段: 九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030502012001	信息插座	1. 名称：一孔网络插座	个	17			
2	030502012002	信息插座	1. 名称：双孔网络插座	个	3			
3	030502012003	信息插座	1. 名称：一孔电话插座	个	13			
4	030502012004	信息插座	1. 名称：双孔电话插座	个	3			
5	030502012005	信息插座	1. 名称：接线盒	个	36			
6	030501009001	路由器	1. 名称：增强型无线AP	台	7			
7	030411003002	桥架	1. 名称：网线桥架 2. 型号：100*50 3. 材质：金属	m	80.71			
8	030413001001	铁构件	1. 名称：一般铁构件制作与安装	kg	37.98			
9	030411001003	配管	1. 名称：配管 2. 材质：JDG紧定管 3. 规格：JDG20	m	223.91			
10	030411001004	配管	1. 名称：配管 2. 材质：JDG紧定管 3. 规格：JDG25	m	49.37			
11	030502005001	双绞线缆	1. 名称：双绞线缆 2. 规格：Cat6 3. 线缆对数：符合图纸及规范要求 4. 敷设方式：穿管敷设	m	333.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat6 3. 线缆对数:符合图纸及规范要求 4. 敷设方式:桥架内敷设	m	1575.23			
13	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔槽及恢复	m	101.5			
		分部分项合计						
		措施项目						
14	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	提前竣工（赶工）费			
6	优质优价奖励			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：弱电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项及单价措施费合计+总价措施项目合计+其他项目清单合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		火灾自动报警及消防联动						
1	030904012001	火灾报警系统控制主机	1. 名称:火灾报警控制器(壁挂式) 2. 备注:含电源控制盘	台	1			
2	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称:总线制消防电话主机	台	1			
3	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称:消防广播控制盘	台	1			
4	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称:火灾监控控制器	台	1			
5	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1. 规格:火灾报警控制器显示装置(壁挂式) 2. 备注:含液位显示装置	台	1			
6	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:消防报警接线箱	台	2			
7	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:模块箱	个	1			
8	030904009002	区域报警控制箱	1. 名称:火灾显示器	台	3			
9	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:总线隔离模块	个	2			
10	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:输出模块(广播模块)	个	2			
11	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器	个	47			
12	030904001002	点型探测器	1. 名称:感温探测器	个	1			
13	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播(吸顶)	个	10			
14	030904003001	按钮	1. 名称:手动报警按钮带消防电话插孔	个	5			
15	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓按钮	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	7			
17	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防电话	个	1			
18	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块	个	2			
19	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	4			
20	030411006001	接线盒	1. 名称:钢制接线盒 2. 符合图纸及规范要求	个	82			
21	030905001001	自动报警系统调试	1. 自动报警火灾系统调试	系统	1			
22	030905001002	自动报警系统调试	1. 名称:火灾事故广播、电话插孔系统调试	只	15			
23	030905001003	自动报警系统调试	1. 名称:消防通信系统调试 通信分机	部	1			
		消防设备电源监控系统						
24	030904012002	火灾报警系统控制主机	1. 名称:消防设备电源监控器	台	1			
25	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:消防电源监控模块HB-DYV	个	1			
26	030905001004	自动报警系统调试	1. 点数:消防电源监控系统调试	系统	1			
		防火门监控系统						
27	030904012003	火灾报警系统控制主机	1. 名称:防火门监控器	台	1			
28	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:常闭防火门监控模块(双门)	个	4			
29	030905001005	自动报警系统调试	1. 名称:防火门监控系统调试	点	4			
		应急照明集中控制系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030904012004	火灾报警系统控制主机	1. 名称:应急照明控制器	台	1			
31	030905001006	自动报警系统调试	1. 名称:智能应急照明及疏散指示系统工程调试	系统	1			
		管线部分						
32	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	2.22			
33	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	9.98			
34	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC32 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	2.3			
35	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	34.48			
36	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	8.7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	359.27			
38	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	79.6			
39	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	84			
40	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构明配	m	371.8			
41	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	595.09			
42	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYJS 4. 规格:4*1.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	45.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYJS 4. 规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	675.36			
44	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYJP 4. 规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	155.31			
45	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	95.86			
46	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RYJS 4. 规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	124.6			
47	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔槽及恢复	m	174.6			
		分部分项合计						
		措施项目						
48	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设  
项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电工程

标段：九台区职工健康服务站改造建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
2	031302002001	夜间施工增加费						
3	031302003001	非夜间施工增加费						
4	031302004001	二次搬运费						
5	031302005001	冬季施工增加费						
6	031302005002	雨季施工增加费						
7	03B001	施工临时保护费						
8	031302006001	已完工程保护费						
9	03B002	越冬维护费						
10	03B003	其他措施费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





