

一、开标一览表

附件二

(1) 开标一览表

单位：人民币元

序号	项目名称	投标报价	备注
1	温州经济技术开发区金海园区 保障性租赁住房工程检测及监 测项目	大写：壹佰壹拾壹万壹仟壹佰壹拾壹元整 小写（¥）：1111111.00 元	超过采购预算 （最高投标限 价）的，作无效 标处理。

说明：1、《开标一览表》中“投标报价”应与与《分项报价表》中“投标总价”相一致。
2、▲不按要求提供开标一览表的投标文件将被视为未实质性响应采购文件。
3、投标报价为完成本合同范围内的所有工作、服务以及与本合同相关的一切费用和税费，无
任何附加费用。

投标人全称（盖章）：温州市白象建筑材料检测有限公司
法定代表人或授权代表（签字或盖章）：
日期：2025年2月12日

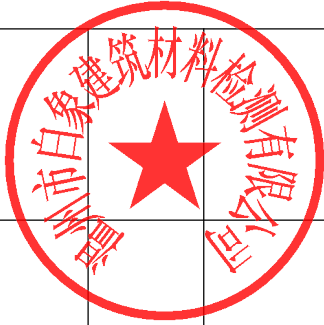


(2) 投标分项报价表

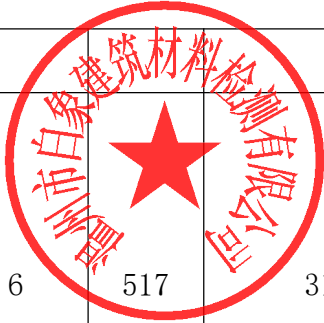
一、主体材料检测

一、主体材料检测							
序号	材料/构配件	检测参数	单位	数量	单价	金额	备注
1	钢筋原材	重量偏差	组	251	111	27861	8≤D≤22
		拉伸试验					
		抗震要求					
		反向弯曲试验					
2		重量偏差	组	20	135	2700	D=25
		拉伸试验					
		抗震要求					
		反向弯曲试验					
3	钢筋焊接	抗拉强度	组	945	30	28350	单面搭接焊 8≤D≤22
		抗拉强度	组	7	35	245	单面搭接焊 钢筋直径 D=25
		抗拉强度	组	850	30	25500	电渣压力焊 8≤D≤22
4	机械连接	接头抗拉强度	组	85	35	2975	钢筋直径 D=25

5	混凝土试块	养护、抗压强度	组	2800	12	42000	C20-C50
		同条件/拆模抗压强度	组	630	12	7560	C20-C50
		氯离子含量	组	60	355	21300	C20-C50
		抗渗	组	80	188	15040	C30P8、C35P8
6	预拌砂浆	抗压强度	组	10	153	1530	水泥砂浆
		稠度					
		保水率					
		表观密度					
7	专用砂浆	抗压强度	组	6	153	918	Mb5
		稠度					
		保水率					
		表观密度					
8	标准砖、多孔砖	抗压强度	组	10	118	1180	Mu10
9	加砌块	抗压强度	组	30	235	7050	240、120
		干密度					
10	砂浆试块	抗压强度	组	30	12	360	M10
		抗压强度	组	600	12	7200	M5、M15、M20
11	PVC 电工套	尺寸	组	10	423	4230	16-50

	管	抗压性能					
		弯曲性能					
		跌落性能					
12	扣件	外观和附件质量	组	2	423	846	
		抗滑性能					
		抗破坏性能					
		扭转刚度性能					
		抗拉性能					
13	钢管	尺寸	组	2	376	752	
		拉伸性能					
		弯曲或压扁					
14	盘扣	尺寸	组	2	2115	4230	
		连接盘单侧抗剪强度					
		连接盘双侧抗剪强度					
		连接盘抗弯强度					
		连接盘抗拉强度					
		连接盘内侧环焊缝抗剪强度					
		可调托撑和可调底座抗压					

		强度					
15	防水涂料	固体含量	组	6	517	3102	
		粘结强度					
		不透水性					
		拉伸强度					
		断裂伸长率					
		抗渗性					
16	防水卷材	不透水性	组	8	302	2416	
		拉伸强度					
		耐热性					
		拉伸性能					
17	开关	防触电保护	组	3	302	906	
		电气间隙					
		爬电距离					
		耐热					
18	插座	防触电保护	组	3	302	906	
		电气间隙					
		爬电距离					
		耐热					



19	PVC排水管	落锤冲击	组	5	235	1410	
		冲击性能（冲击强度）					
		纵向回缩率					
20	电线电缆	结构尺寸	组	12	329	3948	
		绝缘电阻					
		导体电阻					
		绝缘线芯电压试验					
		垂直燃烧试验					
21	瓷砖	尺寸	组	5	919	4595	
		吸水率					
		放射性					
22	胶泥	拉伸粘结强度	组	3	189	567	
23	乳胶漆	游离甲醛	组	3	1175	3525	
24	吊顶龙骨	寸、吊顶静载实验、镀锌层	组	4	1175	4700	
25	吊顶龙骨	吊顶静载实验					
		镀锌层					
26	石膏板	尺寸	组	3	1130	3390	
		对角线					
		密度					

		断裂荷载					
		放射性					
27	门窗三性	风压	组	17	564	9588	
		气密					
		水密					
28	乳胶漆、涂 料、腻子、 油漆	游离甲醛	组	6	1175	7050	
29	地毯、PVC 板、木板等	燃烧性能	组	6	1175	7050	
30	胶合板	游离甲醛	组	6	2350	14100	
		燃烧性能					
31	烟道	尺寸偏差	组	3	423	1269	
		垂直承载力					
小计						270349	
二、节能工程检测							
序号	材料/构配 件	检测参数	单位	数量	单价	金额	备注
1	界面剂	原拉伸粘结强度	组	8	470	3760	

		浸水拉伸粘结强度				
2	保温砂浆	干密度	组	40	1692	67680
		抗压强度				
		导热系数				
		燃烧性能				
3	保温试块	干密度	组	17	306	5202
		抗压强度				
		导热系数				
4	保温取芯	节能构造取芯	组	17	235	3995
5	抗裂砂浆	原拉伸粘结强度/标准状态	组	8	259	2072
		耐水拉伸粘结强度/浸水拉伸粘结强度/浸水处理				
6	网格布	单位面积质量	组	8	729	5832
		拉伸断裂强力				
		耐碱断裂强力保留率				
		耐碱断裂强力				
7	挤塑板	导热系数	组	12	635	7620
		压缩强度				
		吸水率				

		尺寸稳定性					
		燃烧性能	组	3	1175	3525	
8	门窗保温性能	传热系数	组	6	705	4230	
9	岩棉板	导热系数	组	3	541	1623	
		压缩强度					
		吸水率					
		尺寸稳定性					
		燃烧性能	组	3	1175	3525	
10	玻璃	遮阳系数	组	6	1410	8460	
		可见光					
		露点					
小计						117524	
三、附属工程检测							
序号	材料/构配件	检测参数	单位	数量	单价	金额	备注
1	钢筋原材	重量偏差	组	5	111	555	8≤D≤22
		拉伸试验					
		抗震要求					

		反向弯曲试验					
2	排污管	落锤冲击/冲击性能/冲击强度	组	5	353	1765	
		纵向回缩率					
		环刚度					
3	混凝土试块	养护、抗压强度	组	40	15	600	
		抗压强度	组	15	12	180	
4	砂浆原材	抗压强度	组	2	153	306	预拌
		稠度					
		保水率					
		表观密度					
5	标准砖	抗压强度	组	2	118	236	
6	砂浆试块	抗压强度	组	30	15	450	
7	土工	颗粒分析	组	12	576	6912	
		界限含水率					
		含水率					
		击实					
		比重					
8	压实度	环刀法	组	12	47	564	

9	沥青原材	配合比	组	2	3020	6040	
10	沥青取芯	钻取、测厚度	组	9	94	846	
11	PVC 管	尺寸	组	5	470	2350	
		抗压性能					
		弯曲性能					
		跌落性能					
12	电线电缆	结构尺寸	组	5	329	1645	
		绝缘电阻					
		导体电阻					
		绝缘线芯电压试验					
		垂直燃烧试验					
小计						22449	

四、地基基础检测

序号	材料/构配件	检测参数	单位	数量	单价	金额	备注
1	拉拔	拉拔	组	1050	64	67200	主体、楼梯、幕墙、栏杆、抗震支架
2	取芯	取芯	组	36	657	23652	底板
3	回弹	回弹	组	1800	63	113400	地下室、主体

4	保护层	保护层	组	400	85	34000	地下室、主体
5	板厚、层高	板厚、层高	组	51	148	7548	地下室、主体
6	瓷砖粘结性能	粘结强度	组	17	212	3604	瓷砖
7	栏杆水平推力	力学性能（抗水平荷载）	组	17	1058	17986	栏杆
8	现场气密性	现场气密性	组	34	845	28730	装饰
9	PC 构件	裂缝、承载力、挠度	组	6	1056	6336	结构
小计						302456	
五、地基基础检测							
序号	材料/构配件	检测参数	单位	数量	单价	金额	备注
1	设计试桩静载	抗压	根	1860	16	29760	极限承载力 本次报价单价单位为:元/吨
2	设计试桩静载	抗拔	根	3000	1600	4800	
3	工程试桩静载	抗压	根	9250	16	148000	极限承载力 本次报价单价单位为:元/吨

4	工程试桩 静载	抗拔	根	20	1600	32000	
5	工程桩动 测	工程桩	根	1616	8	12928	
6	围护桩动 测		根	155	8	1240	
7	围护桩取 芯	/	根	2	8000	16000	
8	搅拌桩取 芯		根	37	2000	74000	
小计						318728	

六、基坑监测报价单

序号	监测项目		单位	数量	单价	金额	备注
1	坑外土体沉降及水平位移		点	59	255	15045	
2	深层土体水平位移		孔	16	1700	27200	
3	地下水位		孔	4	255	1020	
4	围护桩顶水平及竖向位移		点	41	255	10455	
5	支撑轴力		组	15	850	12750	
6	立柱竖向位移		点	15	255	3825	

7	支护桩身水平位移	孔	5	1700	8500	
8	道路管线监测	点	1	255	255	
9	周边建筑沉降	点	1	255	255	
10	支护桩身水平位移（钻芯法）	米	1	300	300	
小计					79605	
（一+二+三+四+五+六）合计					1111111	

说明：1. ▲总价应与附件二“报价一览表”中投标报价一致。

2. 表格格式可自行扩展增加检测监测内容及数量等（表内内容、数量供应商不得减少）。本项目检测、监测费用采用总包干价结算。供应商已充分考虑相关风险，投标分项报价清单中若有检测、监测内容及数量罗列不足的，应由中标供应商自行承担今后增加的检测、监测内容所需费用；如今后因政策文件或法律法规变化或采购人提出必须检测、监测的内容，中标供应商不得拒绝；采购人可根据项目实际情况增减合同数量，今后采购人增减检测监测专业、检测监测材料/构配件内容、检测监测参数内容、检测监测数量等，合同价均不再调整；由上述原因产生的风险及相关费用计入本次投标总价，今后不作调整。

3. 合计报价（总价包干）已包含以下检测、检测内容：（1）检测、监测内容为：包括温州经济技术开发区金海园区保障性租赁住房工程红线范围内所有的建筑材料及构配件检测、主体结构及装饰装修检测、地基基础检测、建筑节能检测、市政工程材料检测、道路工程检测、见证取样检测、基坑监测及上述清单中其他检测内容，详见上述清单内容（未列明或不足或采购人中标后要求的均由中标供应商负责检测、监测）。（2）符合《浙江省建设工程质量检测管理实施细则》（浙建【2023】12号）文件所附的检测专项及检测能力表中的所有项目（满足竣工验收所必需的项目必须检测、监测）。（3）为满足竣工验收及主管部门所必须的所有建筑材料及构配件检测、主体结构及装饰装修检测、地基基础检测、建筑节能检测、市政工程材料检测、道路工程检测检测、见证取样检测、基坑监测及清单中其他检测内容项目。（4）已包含设计变更、材料变更等其他风险造成的变化以及服务期延长的风险。（5）今后因政策文件或法律法规变化或甲方提出必须检测、监测的内容。

▲4. 本说明内容不得擅自修改。